

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Севека В.К. «Формирование организационно-экономического механизма развития жилищного строительства в регионах», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05-Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Государственная стратегия развития российской экономики в основана на дальнейшем развитии жилищного строительства, увеличении обеспеченности населения жильем при росте качества жилых помещений за счет крупномасштабного внедрения инноваций. Инновационное развитие жилищного строительства обеспечит увеличение ввода жилья, рост эффективности производства и приведет, тем самым, к повышению уровня и качества жизни населения регионов. Научной проблемой, которая требует скорейшего решения, является совершенствование методологической базы комплексного управления взаимосвязанными процессами роста предложения жилья и экономическим развитием строительных организаций с целью реализации государственной и региональной жилищной политики, что также делает актуальным научное исследование В.К. Севека.

Содержание решаемых автором задач соответствует цели диссертационной работы – разработке методологических предпосылок формирования организационно-экономического механизма развития жилищного строительства в регионах.

В диссертационной работе В.К. Севека четко выражена авторская позиция в отношении взаимосвязи эколого-социально-экономического системной стратегической ориентации развития региона, что позволило соискателю разработать методы и модели управления экономическим развитием строительных организаций, ограничивающих их вмешательство в природную среду.

Научная новизна диссертации состоит в развитии и обосновании теоретических положений и концептуальных подходов к формированию

организационно-экономического механизма развития жилищного строительства в регионах на основе применения комплекса экономико-статистических моделей, интегрального подхода к совершенствованию управления отраслевым комплексом в целях обеспечения устойчивого роста годовых объемов жилищного строительства.

К научной новизне полученных результатов исследования можно отнести:

- обоснование методологических предпосылок к выявлению и систематизации признаков развития строительной организации;
- разработку концепции интегрального подхода к структуризации процесса управления развитием общественных и социально-экономических систем;
- определение классификационных признаков социально-экономического развития строительных организаций, функционирующих на рынке жилищного строительства в регионе;
- системную классификацию факторов внутренней и внешней среды и макроэкономических факторов, воздействующих на увеличение предложения вводимого жилья;
- разработку комплекса многофакторных макроэкономических моделей мультипликативного типа, повышающих качество исследований, анализа и прогнозирования роста предложения жилья по субъекту Федерации, федеральному округу и стране в целом.

Сказанное позволяет признать высокую степень обоснованности положений, выводов и рекомендаций, сформулированных Севеком В.К. в диссертационной работе.

Одновременно, наряду с достоинствами работы, на наш взгляд, в автореферате не нашли полного отражения некоторые моменты:

1. Из автореферата неясно, осуществлялась ли проверка на адекватность экономико-статистических исследований вероятностных связей, представленных на таблице 3 стр. 23?

2. Не указано где будет использоваться представленный в автореферате комплекс аналитических многофакторных экономических моделей управления

ростом предложения по вводу жилья и экономическим развитием строительной организации (стр. 32, 33) – в строительных организациях, министерствах или применительно к каким-либо другим участникам процесса жилищного строительства?

Отмеченные замечания не снижают общей высокой оценки результатов диссертационного исследования В.К. Севека. Содержание автореферата свидетельствует о том, что диссертация является серьезной законченной научно-квалифицированной работой, решающей важную народнохозяйственную проблему повышения конкурентоспособности и эффективности жилищного строительства и имеющей высокую теоретическую и практическую значимость. Диссертация соответствует критериям, предъявляемым ВАК Российской Федерации к диссертациям на соискание ученой степени доктора экономических наук, а ее автор Вячеслав Кыргызович Севек заслуживает присвоения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)».

Заместитель директора по научной работе

Тувинского института комплексного

освоения природных ресурсов

Сибирского отделения РАН

(667007 г. Кызыл,

Д.117 А, тел.: (394

e-mail: balakina.gal

доктор экономичес

Галина Федоровна Балакина

Подпись доктора экономических наук Балакиной Галины Федоровны заверяю:

Инспектор Отдела кадров ТувИКОПР СО РАН

В.Г. Чаптыкова

10 марта 2015 г.