

ОТЗЫВ

официального оппонента, доктора архитектуры, доцента
ПОПОВА Алексея Владимировича
на диссертацию **ТОНКИХ Вячеслава Дмитриевича**
«Архитектурно-планировочная организация коворкингов
(на примере Екатеринбурга)»,

представленную на соискание ученой степени кандидата архитектуры
по специальности 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие
концепции архитектурной деятельности

На рецензирование представлены диссертация и автореферат. Автореферат объемом 27 страниц. Диссертация состоит из двух томов. Первый том, объемом 133 страницы, включает введение, три главы, заключение, выводы и список литературы из 146 наименований. Второй том, объемом 252 страницы, включает иллюстративный материал, приложения, акты внедрения.

Актуальность темы исследования

Актуальность темы диссертационной работы не вызывает сомнений. Изменение привычного технологического уклада жизни привели к большим изменениям в организации профессиональной деятельности общества, появлению новых способов приложения труда, фрилансу и удаленной занятости. В последние годы значительно увеличилось число индивидуальных предпринимателей и стартапов, ориентированные на различные виды деятельности, научную, производственную, интеллектуальную и творческую.

Рабочее сообщество с учетом происходящих изменений стало формировать запросы на новые типы пространств для своей деятельности, такие как многофункциональная рабочая среда, гибкость и индивидуальный режим работы, доступность и возможность активного взаимодействия. Все эти возможности стали возможны в коворкинге.

Автор обоснованно подмечает, что коворкинги не универсальны: их специализация (вид основной деятельности) и функциональное наполнение связаны с экономическими, социальными и другими особенностями региона. Екатеринбург – город с развитым промышленным сектором экономики, научным и культурным потенциалом. Коворкинги, в условиях данного региона, могут способствовать развитию промышленно-финансового и научного секторов, что соответствует программам «Стратегического плана развития города Екатеринбурга до 2030 года».

Вопросы формирования архитектурно-планировочной организации коворкингов ранее не изучались в архитектурной науке.

Объектом исследования являются коворкинги в условиях крупнейшего города. Предметом исследования – архитектурно-планировочная организация коворкингов.

Целью диссертационного исследования автор определяет разработку научно обоснованных рекомендаций для формирования архитектурно-планировочной организации коворкингов.

Для достижения заявленной цели автором поставлены и решены следующие задачи:

1. Выявить исторические предпосылки формирования коворкингов и этапы их развития. Установить базовые виды деятельности, формирующих основу специализации коворкингов.
2. Определить систему факторов, влияющих на формирование архитектурно-планировочной организации коворкингов.
3. Провести анализ мировой практики проектирования с целью определения актуальных тенденций развития архитектурно-планировочной организации коворкингов и составления их сводной классификации.
4. Дать предложения по архитектурным типам коворкингов.
5. Разработать предложения по архитектурно-планировочной организации. Сформулировать принципы архитектурно-планировочной организации и предложения по архитектурным решениям коворкингов.

Общая характеристика работы

Структура работы выстроена логично и представлена в трех главах, в которых последовательно решаются поставленные задачи.

Во введении обоснована актуальность темы исследования, поставлена цель, определены объект, предмет и задачи исследования, выдвинута научная гипотеза и дана краткая характеристика работы.

В первой главе «Теоретические предпосылки формирования архитектуры коворкингов» проводится анализ прототипов пространств, где осуществлялась совместная деятельность в различные исторические периоды, а также определены основные виды деятельности, которые впоследствии легли в основу специализаций современных коворкингов. Выявлены и охарактеризованы этапы развития коворкингов с момента их появления в начале XXI века. Приведено авторское понятие коворкинга как архитектурного объекта и сформулированы его отличительные признаки. Проведен анализ специфики Екатеринбурга, и системы групп факторов, влияющих на формирование типологии коворкингов.

Во второй главе «Отечественный и зарубежный опыт проектирования и строительства коворкингов» проведен анализ современного состояния коворкингов в Екатеринбурге. Определены их специализации и основные

характеристики. Из анализа автор определяет проблемы и перспективы развития системы коворкингов в регионе. На основе опыта проектирования выявлены актуальные тенденции развития, разделенные на три группы, и составлена сводная классификация коворкингов, в которой по нескольким ключевым признакам систематизировано все многообразие данных объектов.

В третьей главе «Формирование архитектурно-планировочной организации коворкингов на примере Екатеринбурга» автором предложена методика формирования архитектурной типологии коворкингов для условий Екатеринбурга. Разработана система матриц, (деловая, научная, производственная, досугово-творческая и образовательная), которые включают социальный, функциональный и типологический аспекты. Социальный аспект базируется основных видах деятельности. Функциональный аспект определяет особенности функциональных блоков. Типологический аспект выражается в авторских предложениях по архитектурной типологии, основа которой - разработанная форматов коворкингов: коворкинг-площадки, коворкинг-пространства, коворкинг-центры и коворкинг-парки. Сформулированы предложения по архитектурно-планировочной организации коворкингов и их функциональным блокам. Автор рассматривает основные принципы архитектурно-планировочной организации: трансформативности, интегративной адаптируемости и коллаборативности.

В заключении обобщены результаты работы и обозначены варианты перспективного развития для дальнейших исследований.

Диссертация соответствует паспорту научной специальности ВАК 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности, п. 1 «Архитектурная типология зданий и сооружений».

Научная новизна диссертационного исследования логично вытекает из цели и поставленных задач и заключается в следующем:

1. Автором выявлены базовые виды деятельности, составляющие основу специализации коворкингов: деловая, производственная, досугово-творческая и научно-образовательная деятельности. Дано новое толкования понятия коворкинга, как типа архитектурного объекта, в котором небольшие и временные коллективы, занимаясь деловой, научной, производственной или досуговой деятельностью, на основе взаимодействия и партнерств создают бизнес-экосистему.

2. Выявлен комплекс факторов, определяющие особенности формирования архитектурно-планировочной организации коворкингов с учетом контекста Екатеринбурга: наличие большого числа производств,

высших учебных заведений, культурных и деловых объектов. Анализ факторов позволил четко определить специфику города.

3. На основе анализа международного опыта проектирования и строительства определены актуальные тенденции развития коворкингов, составлена развернутая классификация. Предложенная классификация систематизировала широкое многообразие коворкингов и послужила ориентиром при формировании новых предложений. Выявлены основные проблемы и перспективы развития системы коворкингов в регионе. К проблемам относятся неравномерное и хаотичное расположение объектов в структуре города; количественный дисбаланс; отсутствие учета городского контекста и ориентации на потребителя. К перспективам относятся: учет производственного потенциала Екатеринбурга для создания специализированных коворкингов; интеграция коворкингов в научные кластеры, кооперация с ВУЗами и НИИ; встраивание коворкингов в структуру объектов жилых районов для их комплексного полицентрического развития.

4. Для формирования предложения по архитектурной типологии коворкингов автором разработаны теоретические матрицы (М1 - деловая, М2 - научная, М3 - производственная, М4 - досугово-творческая, М5 - образовательная), которые объединяют три аспекта – социальный, функциональный и типологический. Определены основные группы потребителей, их потребности, особенности технологических процессов, состав и характеристики функциональных блоков, а также варианты их объединения. Принципиально новым является разработанная система форматов коворкингов, которая включает следующие уровни коворкинг-площадка, коворкинг-пространство, коворкинг-центр, коворкинг-парк, а также основные виды деятельности. Таким образом, определены основные особенности всех рассматриваемых коворкингов. Автором разработаны архитектурные типы коворкингов, учитывающие специфику Екатеринбурга: предложено 3 типа коворкинг-пространств, интегрированных в структуру зданий, 4 типа коворкинг-центров, взаимодействующих с объектами схожей направленности, и 2 типа коворкинг-парков – автономных объектов. Каждый тип имеет отличительные особенности и предназначен под различные задачи и условия, что подробно показано на функционально-планировочных и объемно-пространственных схемах.

5. Автор разработал предложения по архитектурно-планировочной организации коворкингов и подробно разработал несколько вариантов по каждому функциональному блоку. Блоки можно комбинировать между собой, тем самым формируя уникальную архитектурно-планировочную

организацию под различную ситуацию. Определены принципы архитектурно-планировочной организации: принцип трансформативности, интегративной адаптируемости и коллаборативности.

Степень достоверности и обоснованности результатов диссертационного исследования основаны на широкой теоретической и практической базе: сравнительный и графоаналитический анализ, экспериментальное и объемно-пространственное моделирование. Исследование опирается на данных научной литературы, законодательных документов и актов, статистических документов.

Также степень достоверности подтверждается 8 публикациями, 4 из которых статьи, опубликованных в изданиях из утвержденного перечня ВАК РФ. Результаты исследования докладывались на 6 конференциях.

Результаты исследования прошли практическую апробацию, а также, введены в учебный процесс кафедры архитектурного проектирования СПбГАСУ, послужили основой для разработки учебно-методических рекомендаций, что отражено в актах внедрения.

Теоретическая и практическая значимость работы

Теоретическая значимость исследования заключается в следующем:

- разработан комплексный подход к исследованию, сочетающий изучение и систематизацию библиографических и научных источников, анализ графических материалов, методы теоретического и экспериментального моделирования, который позволил сформировать предложения по архитектурной типологии коворкингов;

- сформулировано авторское толкование понятия «коворкинг» как архитектурно организованного пространства, предназначенного для работы гибкой системы участников, предназначенное под различные виды деятельности, что подробнее раскрывает традиционное понимание данных объектов;

- выявлены особенности и направления развития архитектурной типологии и архитектурно-планировочной организации коворкингов, что создает теоретическую базу для архитектурной практики.

Практическая значимость работы подтверждается актами внедрения. Разработанные предложения по архитектурной типологии, а также предложения по архитектурно-планировочной организации коворкингов могут использоваться в проектной деятельности. Материалы диссертационного исследования были использованы в учебном процессе СПбГАСУ при подготовке бакалавров и магистров.

Основные замечания по диссертационной работе

Несмотря на высокое качество работы, стоит отметить некоторые незначительные замечания:

1. В диссертации представлен аналитический обзор почти 150 коворкингов по всему миру, что говорит о широкой эмпирической базе исследования, однако преимущественное большинство рассмотренных объектов являются деловыми коворкингами. Учитывая специфику Екатеринбурга, как индустриального и научного города, возможно, следовало бы отдельно выделить производственные и научные коворкинги в анализе мирового опыта проектирования. Это позволило бы лучше понять разницу между данными видами коворкингов.

2. В связи с тем, что специфика совместной деятельности и рабочих коллективов в коворкингах достаточно изменчива и непостоянна, возможно, стоило рассмотреть трансформируемые элементы планировочной структуры и мобильные конструкции, применяемые в гибких рабочих пространствах. Такие элементы позволили бы расширить возможности встраивания коворкингов в существующие объекты.

3. В работе автор убедительно и подробно раскрыл особенности архитектурно-планировочной организации коворкингов и предложил схемы их объемно-пространственного решения, однако можно было бы уделить более пристальное внимание предложениям по архитектуре коворкингов для условий Екатеринбурга.

Соответствие диссертации критериям, установленным

Положением о присуждении ученых степеней

На основании вышеизложенного считаю, что диссертационное исследование Тонких Вячеслава Дмитриевича на тему «Архитектурно-планировочная организация коворкингов (на примере Екатеринбурга)» представляет собой завершенную, научную работу. Тема является актуальной, а также имеет как теоретическую, так и практическую значимость. Работа соответствует требованиям, изложенным в п. 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. № 842.

Автор диссертации Тонких Вячеслав Дмитриевич заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности (архитектура).

Официальный оппонент:

доктор архитектуры, профессор кафедры «Архитектура» ФГБОУ ВО
«Национальный исследовательский Московский государственный
строительный университет»

Попов Алексей Владимирович
15.10.2026

ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский
Московский государственный строительный университет»
129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д. 26
Телефон +7 (495) 781-80-07
E-mail: kanz@mgsu.ru

*Подпись Попова А. В.
заверяю,*

Начальник Управления
по работе с персоналом

Т. И. ЧЕРЕПОВА

