

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО СОВЕТА 24.2.380.02,
СОЗДАННОГО НА БАЗЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» МИНИСТЕРСТВА НАУКИ
И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПО ДИССЕРТАЦИИ
НА СОИСКАНИЕ УЧЕНОЙ СТЕПЕНИ КАНДИДАТА НАУК**

аттестационное дело № _____

решение диссертационного совета от 10 декабря 2025 г. № 20

О присуждении Чжану Фужую, гражданину Китайской Народной Республики, ученой степени кандидата архитектуры.

Диссертация «Архитектурная типология фермерских рынков в Китайской Народной Республике (на примере Пекина)» по специальности 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности принята к защите 01 октября 2025 г. (протокол заседания № 16) диссертационным советом 24.2.380.02, созданным на базе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, 190005, г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Красноармейская, д. 4, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 августа 2013 года №453/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 27 марта 2014 года №144/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 25 мая 2016 года №590/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 19 декабря 2017 года №1246/нк, приказом Министерства науки и высшего образования от 27 марта 2019 года №272/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 ноября 2019 года №1108/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05 ноября 2021 года №1179/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05 ноября 2021 года №1179/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05 ноября 2021 года №1179/нк,

Федерации от 26 января 2023 года №94/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 27 ноября 2023 года № 2153/нк, приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 22 октября 2024 года № 1017/нк, приказом Министерства науки и высшего образования РФ приказом от 17 апреля 2025 года №357/нк, приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 03 октября 2025 № 910/нк.

Соискатель Чжан Фужуй, «02» февраля 1994 года рождения.

В 2019 г. закончил «Хэнаньский градостроительный университет» (Китайская Народная Республика) по программе бакалавриата по направлению подготовки «Архитектура».

В 2021 году окончил федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет», по направлению подготовки 07.04.01. Архитектура с присвоением квалификации «Магистр».

В 2024 г. окончил аспирантуру в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» по направлению подготовки 07.06.01 «Архитектура» (очная форма обучения). Присвоена квалификация «Исследователь. Преподаватель-исследователь».

Соискатель Чжан Фужуй не работает.

Диссертация выполнена на кафедре архитектурного проектирования федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

Научный руководитель – кандидат архитектуры, доцент Ивина Мария Сергеевна, федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет», кафедра архитектурного проектирования, доцент кафедры.

Официальные оппоненты:

Ильвицкая Светлана Валерьевна, доктор архитектуры, профессор, федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Государственный университет по землеустройству», кафедра архитектуры, заведующий кафедрой

Скоблицкая Юлия Александровна, кандидат архитектуры, доцент, федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Южный федеральный университет», г. Ростов-на-Дону, Академия архитектуры и искусств, кафедра архитектурного и средового проектирования, профессор

дали положительные отзывы на диссертацию.

Ведущая организация – федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Тихоокеанский государственный университет», г. Хабаровск, в своем положительном отзыве, подписанном Кимом Антоном Андреевичем (руководитель высшей школы архитектуры и градостроительства, кандидат архитектуры, доцент) Базилевичем Михаилом Евгеньевичем (профессор высшей школы архитектуры и градостроительства, кандидат архитектуры, доцент) указала: диссертация Чжана Фужуя представляет собой завершенное научное исследование, в котором решена актуальная научная задача по развитию архитектурной типологии фермерских рынков, имеющая теоретическое и практическое значение. Работа соответствует паспорту научной специальности ВАК 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности, п. 13 «Региональные особенности современной архитектуры зданий и сооружений». Работа написана грамотным научным языком, имеет логичную структуру, содержит достаточное для кандидатской диссертации иллюстративных таблиц, отражающих содержание работы. Соискатель демонстрирует глубокие знания в избранной области, владение современными методами исследования и способность к самостоятельной научной работе. Содержание автореферата соответствует

научным материалам, изложенным в диссертации, и включает общую характеристику и основное содержание работы, общие выводы и результаты исследования, перечень публикаций автора, а также графический материал, отражающий основные научные достижения. Диссертация Чжана Фужуя на тему «Архитектурная типология фермерских рынков в Китайской Народной Республике (на примере Пекина)» соответствует критериям, изложенным в пункте 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. № 842, а ее автор, Чжан Фужуй, заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности (Архитектура).

Соискатель имеет 10 опубликованных работ, в том числе по теме диссертации опубликовано 9 работ, из них в рецензируемых научных изданиях опубликовано 4 работы.

Работы, опубликованные в ведущих научных рецензируемых изданиях, перечень которых размещён на официальном сайте Высшей аттестационной комиссии:

1. Чжан Фужуй, Ивина М.С. Тенденция развития современных фермерских рынков (отечественный и зарубежный опыт) / Чжан Фужуй, М. С. Ивина // Системные технологии. – 2023. – № 47. – С. 222-232. (0,87 п.л., авторский вклад 70%).

2. Чжан Фужуй, Ивина М.С. Сводная классификация современных фермерских рынков (Отечественный и зарубежный опыт) / Чжан Фужуй, М. С. Ивина // Инновации и инвестиции. – 2023. – № 12. – С. 405-408. (0,68 п.л., авторский вклад 70 %).

3. Чжан Фужуй. Архитектура современных фермерских рынков в Пекине / Чжан Фужуй // Инновации и инвестиции. – 2024. – № 2. – С. 493-496. (0,93 п.л., авторский вклад 100 %).

4. Чжан Фужуй. Принципы архитектурной организации современных фермерских рынков / Чжан Фужуй // Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова. – 2024. – № 6. – С. 41-51. (1 п.л., авторский вклад 100 %).

Работы, опубликованные в других изданиях:

5. Чжан Фужуй, Ивина М.С. Архитектурно-планировочные решения современных фермерских рынков в Китае // Современные подходы и методики научно-исследовательской работы в архитектуре: Сборник научных трудов кафедры архитектурного проектирования за 2021-2022 гг. – СПб.: СПбГАСУ, 2022. – С. 73-79. (0,43 п.л., авторский вклад 70 %).

6. Чжан Фужуй, Ивина М.С. Типы гастрономических пространств на современных фермерских рынках // Традиции и инновации в строительстве и архитектуре: сборник статей 80-ой юбилейной Всероссийской научно-технической конференции. – Самара: СамГТУ, 2023. – С. 1163-1170. (0,5 п.л., авторский вклад 70 %).

7. Чжан Фужуй. Роль фермерского рынка как городского общественного пространства (на примере Китая) // Актуальные проблемы современного строительства: материалы LXXV Научно-практической конференции студентов, аспирантов и молодых ученых [11–14 октября 2022 года]. – СПб.: СПбГАСУ, 2023. – С. 50-56. (0,31 п.л., авторский вклад 100 %).

8. Чжан Фужуй, Ивина М.С. Историческая эволюция и развитие фермерских рынков (на примере Китая и Европы) // Традиции и инновации в строительстве и архитектуре: сборник статей 81-й Всероссийской научно-технической конференции. – Самара: СамГТУ, 2024. – С. 956-965. (0,62 п.л., авторский вклад 70 %).

9. Чжан Фужуй. Theoretical model of modern farmers' market architectural typology // Joint innovation-Joint development: сборник статей VII Foreign International Scientific Conference (Harbin (China), Февраль 2025). – СПб.: ГНИИ «Нацразвитие», 2025. № 250227. – С. 21-27. <https://www.elibrary.ru/item.asp?id=80631312>, DOI: 0.37539/250227.2025.92.67.029 (0,43 п.л., авторский вклад 100 %).

На диссертацию и автореферат поступили отзывы:

1) ФГБОУ ВО «Кубанский государственный аграрный университет имени И.Т. Трубилина», г. Краснодар, кафедра архитектуры, профессор кафедры, доктор архитектуры, доцент **Олег Степанович Субботин**.

Отзыв положительный, имеются замечания:

- в задачах исследования (стр. 5, п. 5 автореферата) отмечено «Дать предложения по развитию актуальных типов фермерских рынков на основании ... выявленных принципов, адаптированных к региональным особенностям». Неясно какие принципы были сформированы?

- на наш взгляд используя разработанные соискателем типы фермерских рынков относительно приемлемых условий Пекина (стр. 18, п. 5 автореферата), желательно было бы определить преимущества отдельных типов, их экономическую эффективность.

2) Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений - ЦНИИПромзданий», г. Москва, начальник отдела научных исследований в области градостроительства, жилых, общественных и производственных зданий, кандидат архитектуры, доцент **Николай Васильевич Дубынин**.

Отзыв положительный, имеются замечания:

- в качестве предложения - возможно для дальнейших исследований важным оказалось бы направление, рассматривающее возможность трансформации типов или функционально-планировочных компонентов фермерских рынков, а также модульность их архитектурных решений, позволяющее приспособлять объемно-пространственную среду и капитальные объемно-планировочные объекты к динамично изменяющимся социально-экономическим условиям. Создавая таким образом условно не ограниченный типологический ряд;

- некоторого уточнения заслуживает описание отличий туристического и культурно-досугового типов фермерских рынков, которые представляются наиболее перспективными, причем не только для Китая;

- рекомендации по архитектурным решениям помещений и функциональному зонированию фермерских рынков в автореферате не раскрыты полностью, однако было бы целесообразно обратиться на этот вопрос больше внимания или исключить с учетом сформулированных задач.

3) ГМЗ «Петергоф», г. Санкт-Петербург, заместитель начальника службы реставрации, реконструкции и капитального ремонта, кандидат архитектуры **Чайникова Олеся Олеговна**.

Отзыв положительный, имеется замечание:

- автором недостаточно подробно раскрыты вопросы интеграции в структуру фермерских рынков передовых экологических стандартов и цифровых технологий («умный» рынок), что является глобальным трендом в архитектуре общественных зданий.

4) ФГБОУ ВО «Уральский государственный архитектурно-художественный университет имени Н.С. Алферова», г. Екатеринбург, кафедра архитектурного проектирования, профессор кафедры, кандидат архитектуры, профессор **Никифоров Юрий Алексеевич**.

Отзыв положительный, замечаний нет.

5) ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный архитектурно-строительный университет» (Сибстрин), институт архитектуры и градостроительства, директор института, кандидат архитектуры, профессор **Гудков Алексей Алексеевич**.

Отзыв положительный, имеется замечание:

- Вместе с тем, хотелось бы отметить замечание, касающееся рассмотрения природно-климатических и экологических факторов. Хотя автор справедливо включает их в перечень влияющих на архитектурно-пространственные решения, их воздействие на функциональное зонирование, выбор конструктивных решений и энергоэффективных технологий в

условиях Пекина раскрыто недостаточно подробно. Углубление этого аспекта могло бы усилить практическую ценность разработанных типологий.

6) Хэнаньский градостроительный университет, г. Пиндиншань, провинция Хэнань, КНР, факультет городского планирования и архитектуры, заместитель декана, профессор **Чжу Сяофэй**.

Отзыв положительный, имеется замечание:

- следует отметить, что, несмотря на использование анкетирования для изучения потребительского поведения и эффективности пространственного использования, применяемые в диссертации методы анализа данных остаются в рамках традиционных подходов. Для повышения объективности выводов целесообразно дополнить исследование количественными инструментами, такими как пространственный синтаксис и карты поведения.

7) Дацзянь Юаньхэ Инжиниринг Дизайн Ко., Лтд., г. Чжэнчжоу, провинция Хэнань, КНР, директор по проектированию, архитектор первой категории **Ван Хайлун**.

Отзыв положительный, замечаний нет.

8) ФГБОУ ВО «Уральский государственный архитектурно-художественный университет имени Н.С. Алферова», г. Екатеринбург, кафедра современных технологий архитектурно-строительного проектирования, заведующий кафедрой, кандидат архитектуры, профессор **Голубева Екатерина Александровна**.

Отзыв положительный, имеется замечание:

- в работе можно было бы более детально раскрыть вопросы, связанные с сопоставлением китайской типологии с российскими практиками организации рыночных пространств (например, с фермерскими рынками Москвы или Санкт-Петербурга).

9) Муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-планировочный центр» Гатчинского муниципального округа (МБУ АПЦ), Ленинградская область, г. Гатчина, архитектор-градостроитель **Коннов Евгений Владимирович**.

Отзыв положительный, имеется замечание:

- Вероятно, при наличии насыщенной и информативной текстовой части, работу обогатил бы более широкий набор иллюстративного материала, в частности в виде визуализаций современных архитектурных и конструктивных решений фермерских рынков с показом возможных художественных приемов, цветовых решений, деталей и т.п.

10) ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет», Академия строительства и архитектуры, кафедра архитектуры жилых и общественных зданий, кандидат архитектуры, доцент **Вавилова Татьяна Яновна**.

Отзыв положительный, имеется замечание:

- Автореферат и диссертация Чжан Фужуй производят положительное впечатление, однако имеются некоторые недочёты, наиболее существенный из которых следующий: не вполне логично то, что в п. 5 (с. 14 автореферата) автор говорит об «архитектурных типах фермерских рынков», но затем переходит к изложению социальных и функциональных моделей, а потом вновь обращается к типам, не объясняя логики перехода от одних к другим. Возможно, это стало следствием недостаточно продуманного выбора терминов. Как вариант, социальные модели можно было бы назвать целевыми социальными группами, функциональные модели - функциональными схемами, а разновидности предложенных типов фермерских рынков - как раз архитектурными моделями.

Выбор официальных оппонентов и ведущей организации обосновывается их широкой известностью в научной и образовательной средах, в исследуемой предметной области, а также способностью определить научную и практическую ценность диссертации, специфику и актуальность их основных работ.

Диссертационный совет отмечает, что на основании выполненных соискателем исследований:

разработаны новые научно-обоснованные предложения по развитию архитектурной типологии фермерских рынков в условиях Пекина;

предложены актуальные архитектурные типы и подтипы фермерских рынков, адаптированные к региональным условиям Пекина: тип 1 – с доминированием торговой зоны («Фэйчжэнши Цзиши», «Шичан Датин»); тип 2 – с доминированием торгово-бытовой зоны («Шэцзюй Цайдянь», «Линьли Чжунсиснь»); тип 3 – с доминированием культурно-досуговой зоны («Вэньлюй Шичан»), «Ши Цзи»); тип 4 – с доминированием сельскохозяйственной зоны («Шичан Нунчан», «Шинун Цзунхэти»);

предложена оригинальная научная гипотеза, на основании которой типология и архитектурно-планировочные решения фермерских рынков определяются национальной спецификой фермерского хозяйства, мероприятиями, ориентированными на основные группы потребителей в границах, соответствующих им социально-функциональных моделей проведения торговли, культурно-развлекательных и сельскохозяйственных мероприятий; аграрно-экономическими, природно-климатическими и культурно-историческими условиями Китайской Народной Республики;

доказана перспективность использования социально-функциональных моделей («Бытовая», «Деловая», «Досуговая», «Научно-популярная»), которые явились основой для разработки предложений по развитию архитектурной типологии фермерских рынков, в соответствии с уникальной структурой аграрной экономики и особенностями потребительского сообщества в Пекине и в целом в Китайской Народной Республике;

введено авторское определение понятия «фермерский рынок» применительно к условиям Китайской Народной Республики, которое учитывает взаимосвязь между национальной спецификой фермерского хозяйства, потребностями современных групп потребителей в Китайской Народной Республике и архитектурно-планировочными решениями.

Теоретическая значимость исследования обоснована тем, что:

доказано, что уникальная структура аграрной экономики, предложенные социально-функциональные модели и принципы, адаптированные к региональным особенностям Пекина, являются основой при формировании типологии фермерских рынков, различные виды торгово-социальной деятельности определяют требования к функциональному составу помещений;

применительно к проблематике исследования результативно использована методология, основанная на комплексном и системном подходе изучения всех составляющих исследования, в том числе метод изучения и систематизации источников (текстовых, проектно-графических, фотографических); метод ретроспективного анализа, раскрывающего вопросы становления архитектуры фермерских рынков в Китайской Народной Республике; метод анализа и систематизации отечественного и зарубежного опыта проектирования и строительства фермерских рынков и их классификации по архитектурным и социальным признакам (178 объектов); метод натурного обследования фермерских рынков (10 объектов в Пекине и 3 в Санкт-Петербурге); метод теоретического и объемно-пространственного графического моделирования с целью определения актуальных архитектурных типов фермерских рынков в Пекине; метод экспертной оценки для определения оптимальных условий формирования архитектурной типологии фермерских рынков Пекина; метод экспериментального и рабочего проектирования для апробации эффективности результатов исследования;

изложены историко-теоретические предпосылки формирования типологии фермерских рынков в Китайской Народной Республике, что позволило выявить идентификационные признаки торговых учреждений данного типа, определить различные группы фермеров (самозанятые, объединения, специалисты, сити-фермеры) и виды фермерских хозяйств (традиционное, технологичное, экологическое, досуговое) в Китайской Народной Республике, сочетание торговой деятельности с досугово-развлекательной,

обучающей, культурной оказали влияние на формирование фермерских рынков с различными архитектурно-пространственными решениями и функциями;

изложены тенденции в сфере инфраструктуры развития фермерских рынков в Китайской Народной Республике и в мировом опыте с точки зрения градостроительных решений, формирования функционального состава и объемно-планировочной структуры, конструктивно-технологических решений, а также определения ключевых особенностей архитектурно-пространственной организации фермерских рынков в Китайской Народной Республике;

раскрыты архитектурно-пространственные особенности, проблемы и направления развития архитектурной типологии фермерских рынков в Пекине;

раскрыты градостроительные, функционально-планировочные, объемно-пространственные особенности предложенных архитектурных типов и актуальность их формирования в Пекине;

изучено взаимодействие ключевых региональных групп факторов (аграрно-экономические, культурно-исторические, социально-демографические, градостроительные, природно-климатические и экологические), которые оказывают влияние на комплекс требований к типологии и архитектурно-пространственным решениям фермерских рынков с учетом местной специфики Пекина. Доминирующей является аграрно-экономическая группа факторов;

проведена сводная классификация фермерских рынков, дифференцирующая их по архитектурно-социальным признакам.

проведена модернизация понятия «фермерский рынок», с учетом влияния региональной специфики Китая и значимости специфических фермерских хозяйств в его экономике.

Значение полученных соискателем результатов исследования для практики подтверждается тем, что:

разработаны принципы архитектурно-планировочной организации фермерских рынков, учитывающие региональные особенности Пекина и **внедрены** в деятельность ООО «Pingdingshan Natural Architecture Design Service» при разработке проектов фермерских рынков в г. Чжэнчжоу и г. Пиндиншане (Китайская Народная Республика), в учебный процесс федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» и Хэнаньского градостроительного университета, что подтверждено актами о внедрении;

определены перспективы практического использования полученных научных результатов, состоящие:

- в использовании архитектурным сообществом при проектировании современных фермерских рынков в Китайской Народной Республике и в регионах со схожими условиями;

- в разработке и совершенствовании нормативной базы и правовых законодательных актах в Китайской Народной Республике;

- в применении в учебном процессе высших образовательных учреждений при подготовке бакалавров и магистров архитектуры.

создана система комплексных рекомендаций по формированию функционально-планировочной, объемно-пространственной структуры фермерских рынков, а также архитектурной организации основных помещений с учетом региональной специфики Пекина для эффективного применения полученных результатов в учебной и проектной практике;

представлены рекомендации по проектированию, программа-задание на выполнение проекта «Фермерский рынок», включающего предложения и рекомендации по организации генерального плана, объемно-планировочным и функционально-планировочным решениям, функциональным взаимосвязям групп помещений, конструктивно-технологическим решениям фермерских рынков.

Оценка достоверности результатов исследования выявила:

теория построена на известных и впервые выявленных проверенных данных и фактах, применении существующих методов исследования архитектуры современных фермерских рынков, их объемно-пространственной организации, обобщении и систематизации существующей информации, сравнительном анализе, натурном обследовании, объемно-пространственном графическом моделировании, экспертной оценке, анкетировании, проектно-методической апробации и согласуется с опубликованными экспериментальными данными по теме диссертации;

идея базируется на изучении и обобщении данных в области аграрной экономики и социологии по национальным особенностям развития фермерского хозяйства и социокультурных портретов потребителей в Пекине и в целом в Китайской Народной Республике, в натурном обследовании объектов, обобщении и систематизации результатов изучения современного опыта проектирования и строительства фермерских рынков в Китайской Народной Республике и в мировом опыте;

использованы сравнения авторских данных с данными, полученными ранее по рассматриваемой тематике;

установлено соответствие полученных автором научных результатов с результатами, представленными в независимых источниках по тематике диссертации по современным подходам к формированию архитектурной типологии фермерских рынков, с возможностью их применения в регионах со схожими с Пекином условиями;

использованы современные методы сбора и обработки информации, включая сеть Интернет, Microsoft Office, Adobe Illustrator, Adobe Photoshop, ArchiCAD, Google Earth Pro, Baidu Maps, при проведении натурных обследований, обобщении опыта проектирования, проведении социального опроса, моделировании, обобщении результатов, экспериментальном проектировании и теоретическом прогнозировании, демонстрации полученных результатов.

Личный вклад соискателя состоит в решении научной задачи, посвященной разработке научно-обоснованных предложений по развитию архитектурной типологии и архитектурно-пространственной организации фермерских рынков с учетом современных тенденций, специфики аграрно-экономических и социальных условий, национальной культуры в Китайской Народной Республике (на примере Пекина).

В ходе защиты диссертации были высказаны следующие критические замечания:

1. Правомочно ли понятие «фермерский рынок», в какое время в Китайской Народной Республике появились фермеры, в чем специфика фермерского хозяйства и кому принадлежит земля?

2. Востребованы ли в настоящее время фермерские рынки в Китайской Народной Республике в связи с развитием урбанизации и интернет-магазинов?

Соискатель Чжан Фужуй ответил на задаваемые ему в ходе заседания вопросы и привел собственную аргументацию.

1. В главе 1, параграфы 1.1 и 1.2 проанализированы исторические и социально-экономические аспекты, влияющие на формирование фермерского рынка в Китае. После создания Нового Китая, в современный период, государственная политика осуществила реформы, направленные на развитие аграрного сектора экономики страны, и появились фермеры в современном понимании. Были приняты документы по формам ведения фермерского хозяйства, согласно которым произошел переход от коллективного хозяйства к частному, которым управляют сами фермеры. Крестьяне в сельской местности наделяются землей на основе домашнего подряда и имеют право распоряжаться землей (самоуправление, аренда, но не могут покупать или продавать землю). Важно отметить, что в 2012 г. были приняты документы по формированию новых направлений фермерских хозяйств, так в Китае существуют следующие виды: традиционное, технологичное, экологическое, досуговое, а также различные группы фермеров (самозанятые, объединения,

специалисты, сити-фермеры). В связи с появлением фермерского хозяйства, фермерский рынок сформировался как тип здания, поэтому понятие «фермерский рынок» представляется правомочным.

2. Необходимо обозначить следующие позиции, обосновывающие актуальность фермерских рынков в Китайской Народной Республике, не смотря на развитие онлайн-платформ для торговли сельскохозяйственной продукцией:

- Потребительское сообщество, помимо покупок натуральной фермерской продукции, заинтересовано в гастрономической, сельскохозяйственной и культурно-досуговой деятельности. Современные фермерские рынки становятся агрокомплексными центрами с развитым функциональным составом;

- Исторически фермерские рынки в Китае являются проявлением региональной идентичности, национальной культуры и традиций, выполняют роль пространственного места, сплачивающего сообщество жителей;

- На основании официальных статистических данных отмечена динамика роста потребителей фермерской продукции в Пекине именно на фермерских рынках (Глава 1, параграф 1.3).

На заседании 10.12.2025 диссертационный совет принял решение – за решение научной задачи по разработке научно обоснованных предложений по развитию архитектурной типологии и архитектурно-планировочной организации фермерских рынков применительно к условиям проектирования и строительства в Пекине, имеющей существенное значение для развития теории и практики в области архитектуры и соответствующей политическим реформам принятым в Китайской Народной Республике, направленным на развитие современных фермерских рынков, присудить Чжану Фужую ученую степень кандидата архитектуры.

При проведении тайного голосования диссертационный совет в количестве 15 человек, из них 3 доктора по специальности 2.1.12. Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной

деятельности, участвовавших в заседании, из 19 человек, входящих в состав совета, дополнительно введены на разовую защиту 0 человек, проголосовали: за - 15, против - 0, недействительных бюллетеней - 0.

Председатель
диссертационного совета



Янковская Юлия Сергеевна

Ученый секретарь
диссертационного совета
«10» декабря 2025 года

Перов Федор Викторович