

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации

Чжана Фужуя

«АРХИТЕКТУРНАЯ ТИПОЛОГИЯ ФЕРМЕРСКИХ РЫНКОВ В КИТАЙСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКЕ (НА ПРИМЕРЕ ПЕКИНА)»,

представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры
по специальности 2.1.12 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие
концепции архитектурной деятельности

Актуальность исследования обусловлена развитием и существенным изменением фермерских рынков, в том числе в Пекине. Это связано с включением в них новых функциональных компонентов, связанных с обслуживанием, культурой и досугом населения, и преобразованием в место проведения деловых и праздничных мероприятий. Важно отметить, что количество фермерских рынков в Пекине достигает 2 000 и в настоящее время производится их масштабная реконструкция, что связано с несоответствием данных объектов современным санитарным и строительным нормам. Государством приняты новые градостроительные документы, направленные на развитие фермерских рынков. Однако, анализ темы и ее изученности показывает недостаточную изученность архитектурно-типологических решений рассматриваемых объектов применительно к существующим экономическим и социальным условиям, уровню фермерских хозяйств и урбанизации городов Китайской Народной Республики. Это требует разработки архитектурно-типологических решений фермерских рынков, соответствующих современным градостроительным условиям, социально-экономическим реалиям, нормативным требованиям и потребностям населения.

Целью исследования является разработка научно-обоснованных предложений по развитию архитектурной типологии и архитектурно-планировочной организации фермерских рынков применительно к условиям проектирования и строительства в Пекине.

Новизна исследования, полученных результатов, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, определяется рядом положений, впервые представленных автором, включая:

- выявленные архитектурные идентификационные признаки фермерских рынков, формулировке авторского определения фермерского рынка;

- определенные ключевые региональные факторы, влияющие на комплекс требований к типологии и архитектурно-пространственным решениям фермерских рынков;

- раскрытые тенденции в сфере инфраструктуры развития фермерских рынков в мировом опыте, выявленные ключевые особенности архитектурно-пространственных решений рассматриваемых объектов, разработку их сводной классификации;

- разработку актуальных архитектурных типов фермерских рынков, адаптированных к региональным особенностям Пекина;

- представление рекомендаций по архитектурной организации помещений торговой, гастрономической, культурно-досуговой, рекреационной зон и зоны обучения.

Исследование включает введение, три главы и заключение. В тексте последовательно рассмотрены:

- предпосылки формирования типологических характеристик фермерских рынков в Китайской Народной Республике, включая изучение социально-экономических аспектов и региональных факторов;

- тенденции развития современных фермерских рынков, включая классификацию рассматриваемых объектов, перспективное развитие их типологических характеристик, особенности архитектурно-планировочных решений;

- архитектурно-типологические решения фермерских рынков в градостроительных условиях Пекина, в том числе разновидности рассматриваемых объектов по социально-функциональным характеристикам,

принципы архитектурно-планировочной организации, предложения по размещению в городе, функциональному составу и зонированию.

Значимость для науки полученных автором диссертации результатов определяется за счет возможности использования в перспективных научных исследованиях в области архитектуры фермерских рынков следующих положений:

- выявленных идентификационных признаков торговых учреждений, авторской трактовки определения понятия «Фермерский рынок»;

- разработанных новых научно-обоснованных предложений по развитию архитектурной типологии фермерских рынков как агро-комплексного центра в условиях Пекина;

- доказательства, что уникальная структура аграрной экономики, предложенные социально-функциональные модели и принципы, адаптированные к региональным особенностям Пекина, являются основой при формировании типологического ряда фермерских рынков, определяя требования к функциональному составу помещений;

- доказательство влияния ключевых региональных факторов на комплекс требований к типологическому ряду и архитектурно-пространственным решениям фермерских рынков с учетом местной специфики Пекина.

Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертационной работы определяются ее практической значимостью, целесообразностью учета работы архитектурным сообществом при проектировании фермерских рынков в Китайской Народной Республике и в регионах со схожими условиями; при разработке нормативной базы и правовых законодательных актов в Китайской Народной Республике, а также применением в учебном процессе высших образовательных учреждений при подготовке специалистов архитекторов, а также бакалавров и магистров архитектуры.

Результаты исследования прошли апробацию на 5 научно-практических конференциях международного и внутривоссийского научного сообщества.

По теме диссертации опубликовано 9 статей, 4 из них в рецензируемых изданиях, рекомендованных ВАК.

По материалам исследования имеются некоторые замечания и предложения.

1. В качестве предложения - возможно для дальнейших исследований важным оказалось бы направление, рассматривающее возможность трансформации типов или функционально-планировочных компонентов фермерских рынков, а также модульность их архитектурных решений, позволяющее приспособливать объемно-пространственную среду и капитальные объемно-планировочные объекты к динамично изменяющимся социально-экономическим условиям. Создавая таким образом условно не ограниченный типологический ряд.

2. Некоторого уточнения заслуживает описание отличий туристического и культурно-досугового типов фермерских рынков, которые представляются наиболее перспективными, причем не только для Китая.

3. Рекомендации по архитектурным решениям помещений и функциональному зонированию фермерских рынков в автореферате не раскрыты полностью, однако было бы целесообразно обратить на этот вопрос больше внимания или исключить с учетом сформулированных задач.

Представленные замечания и предложения не снижают оценку уровня работы, являющейся полноценным исследованием, результаты которого могут применяться в теории и практике архитектурной деятельности. Полученные результаты и положения говорят о том, что автором внесен значительный вклад в научное решение актуальной задачи.

Диссертация Чжана Фужуя «Архитектурная типология фермерских рынков в Китайской Народной Республике (на примере Пекина)» соответствует требованиям пункта 9 «Положения о присуждении научных степеней», утвержденного Постановлением Правительства РФ №842 от 24.09.2013г., предъявляемым к кандидатским диссертациям. Диссертация Чжана Фужуя соответствует паспорту научной специальности 2.1.12 Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Автор диссертации Чжан Фужуй заслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры.

Кандидат архитектуры, доцент,
начальник отдела научных исследований
в области градостроительства, жилых,
общественных и производственных зданий
АО «ЦНИИПромзданий»

Дубынин Н.В.

Акционерное общество «Центральный научно-исследовательский и проектно-экспериментальный институт промышленных зданий и сооружений - ЦНИИПромзданий» (АО «ЦНИИПромзданий»)

127328, г. Москва, Дмитровское ш., д. 46, корп. 2.
Тел. +7 495 482-45-06; +7 495 482-43-06; e-mail: cniipz@cniipz.ru

Подпись Дубынина Н.В. удостоверено

06.10.2025

Начальник отдела кадров
Куприна О.Г.

