

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО СОВЕТА 24.2.380.02,
СОЗДАННОГО НА БАЗЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО
ОБРАЗОВАНИЯ «САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ» МИНИСТЕРСТВА
НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПО
ДИССЕРТАЦИИ НА СОИСКАНИЕ УЧЕНОЙ СТЕПЕНИ КАНДИДАТА НАУК**

аттестационное дело № _____

решение диссертационного совета от 11 декабря 2024 года № 14

О присуждении То Нгок Май Нга, гражданке Вьетнама, учёной степени кандидата архитектуры.

Диссертация «Направления и этапы преобразований территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин, Вьетнам (с 17 века до начала 21 века)» по специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов принята к защите 27 сентября 2024 года (протокол заседания № 11) диссертационным советом 24.2.380.02, созданным на базе федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, 190005, г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Красноармейская, д. 4, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 августа 2013 года №453/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 27 марта 2014 года №144/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 25 мая 2016 года №590/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 19 декабря 2017 года №1246/нк, приказом Министерства науки и высшего образования от 27 марта 2019 года №272/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 ноября 2019 года №1108/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 05

ноября 2021 года №1179/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 26 января 2023 года №94/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 27 ноября 2023 года № 2153/нк, приказом Министерства науки и высшего образования РФ от 22 октября 2024 года № 1017/нк

Соискатель То Нгок Май Нга, «20» сентября 1982 года рождения.

В 2008 году соискатель окончила ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет», присвоена квалификация «Архитектор».

В 2013 году соискатель окончила магистратуру по направлению «Архитектура» в «Ханойском строительном университете», присвоена квалификация «Магистр».

В 2024 году окончила аспирантуру в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» по направлению подготовки 07.06.01 «Архитектура» (очная форма обучения). Присвоена квалификация «Исследователь. Преподаватель-исследователь».

Соискатель То Нгок Май Нга не работает.

Диссертация выполнена на кафедре градостроительства ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации.

Научный руководитель – доктор архитектуры Вайтенс Андрей Георгиевич, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет», кафедра градостроительства, профессор кафедры.

Официальные оппоненты:

Татьяна Владимировна Каракова, доктор архитектуры, профессор, ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет», кафедра Дизайна архитектурной среды, заведующий кафедрой, профессор;

Владимир Николаевич Жуйков, кандидат архитектуры, ООО «Архитектурно-Градостроительный Портал», генеральный директор.

дали положительные отзывы на диссертацию.

Ведущая организация – ФГБОУ ВО «Казанский государственный архитектурно-строительный университет», Республика Татарстан, г. Казань, в своём положительном отзыве, подписанном Дембичем Александром Алексеевичем (заведующий кафедрой «Градостроительство и планировка сельских населённых мест», кандидат архитектуры, заслуженный архитектор республики Татарстан), указала: представленное исследование носит завершённый характер, обладает несомненной научной новизной, выполнено на высоком научном уровне и имеет большую научную и практическую значимость. Диссертация исследования То Нгок Май Нга на тему: «Направления и этапы преобразований территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин, Вьетнам (с XVII века до начала XXI века)» соответствует требованиям ВАК (положение о присуждении ученых степеней. Постановление Правительства РФ от 24.09.2013 г. №842), предъявляемым к кандидатским диссертациям, а автор заслуживает присвоения учёной степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13 Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов (архитектура).

Соискатель имеет 7 опубликованных работ по теме диссертации, из них в рецензируемых научных изданиях опубликовано 4 работы.

Работы, опубликованные в ведущих научных рецензируемых изданиях, перечень которых размещён на официальном сайте Высшей аттестационной комиссии:

1. То Нгок Май Нга. Проблемы развития территорий городского сельского хозяйства в Хошимине как архитектурных ландшафтов (на примере района Кучи) // Вестник Волгоградского государственного архитектурно-строительного университета. Серия: Строительство и архитектура. – 2022. – Вып. 3(88). – С.371–384. –

https://vgasu.ru/upload/files/publishing/v_3_88_.pdf (1.22 п. л., авторский вклад 100%)

2. То Нгок Май Нга. Территорий сельского хозяйства в г. Хошимин: Этапы развития (с XVII в. до начала XXI в.) // Известия вузов. Строительство. – 2023. – № 05. – С. 72-81. – DOI: 10.32683/0536-1052-2023-773-5-72-81 (1.3 п. л., авторский вклад 100%).

3. То Нгок Май Нга. Современное состояние, особенности и возможности развития городского сельского хозяйства на разных территориях г. Хошимин (Вьетнам) // Известия вузов. Инвестиции. Строительство. Недвижимость. – 2023. – №13(3). – С. 581-589. – <https://doi.org/10.21285/2227-2917-2023-3-581-589>. EDN: NHURXA (1.08 п. л., авторский вклад 100%)

4. То Нгок Май Нга, Русанов Г.Е., Волков В.И. Территории городского сельского хозяйства как компоненты архитектурного ландшафта г. Хошимин // Жилищное строительство. – 2024. – № 1-2. – С. 34-39. DOI: 10.31659/0044-4472-2024-1-2-34-39 (0.75 п. л., авторский вклад 80%).

Работы, опубликованные в других изданиях:

5. Nga, To Ngoc Mai. Urban agriculture in landscape architectural view in Ho Chi Minh City // AIP Conference Proceedings. – Vol. 2406. No. 1. –AIP Publishing, 2021. (030005) (1,13 п. л., авторский вклад 100%).

6. То Нгок Май Нга. Опыт формирования территорий и пространств городского сельского хозяйства в городах Сингапур, Гонконг, Сеул, Токио и на Кубе (с 1990-е до настоящего времени) // Материалы V Международной научно-практической конференции «Город, пригодный для жизни». – Красноярск: СФУ, 2022. - С. 219-225 (0,81 п. л., авторский вклад 100%).

7. Tô Ngọc Mai Nga, “CPUL: tích hợp nông nghiệp và cảnh quan đô thị phương án tham khảo cho Thành phố Hồ Chí Minh”, Tuyển tập Kỷ yếu Hội thảo khoa học «Tích hợp mô hình giảm thiểu rủi ro thiên tai trong quy hoạch đô thị», 2023. ISBN 978-604-82-7365-1. Tr. 108-114. [То Нгок Май Нга, «CPUL: интеграция городского сельского хозяйства и ландшафта - комплексный

эталонный для города Хошимин» // Сборник конференции «Интеграция моделей снижения риска стихийных бедствий в городское планирование», Факультет архитектуры Университета Ван Ланга, Вьетнам, 2023 г. - ISBN 978-604-82-7365-1. - С.108-114] (0,88 п. л., авторский вклад 100%)

На диссертацию и автореферат поступили отзывы:

1) ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет», кафедра архитектуры АСА, кандидат архитектуры, доцент, **Филанова Татьяна Вячеславовна.**

Отзыв положительный, замечаний нет.

2) ФГАОУ ВО «Севастопольский государственный университет», Институт развития города, заведующий кафедрой «Архитектура и дизайн», руководитель рабочей группы по совершенствованию правового регулирования формирования и развития водно-зелёных городских каркасов в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» в составе Экспертного совета при Минстрое РФ, кандидат архитектуры, профессор, Почётный архитектор России, **Красильникова Элина Эдуардовна.**

Отзыв положительный, имеется замечание:

- Представленное исследование может стать основной для разработки стратегии создания водно-зелёного городского каркаса г. Хошимина, поэтому в заключении, докладе, и в рекомендациях следует это акцентировать.

3) ООО «Ан Фу» (город Винь Йен, провинция Винь Фук, Вьетнам), кандидат архитектуры, директор по развитию проектов, **Ха Дуи Ань.**

Отзыв положительный, имеется замечание:

- Чтобы предложения диссертации стали более практичным, соискатель нужны предложить дополнительные политики государственного управления территориями ГСХ, особенно в контексте недавно обнародованного Земельный Закон 2023 года, чтобы позволять предприятиям

владеть сельскохозяйственными землями для реализации крупномасштабных сельскохозяйственных проектов.

4) ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный университет», г. Красноярск, заведующий кафедрой градостроительства, кандидат архитектуры доцент **Федченко Ирина Геннадьевна**.

Отзыв положительный, замечаний нет.

5) Университет Ван Ланг (г. Хошимин, Вьетнам), факультет архитектуры, декан факультета, кандидат архитектуры **До Фу Хынг**.

Отзыв положительный, имеются замечания:

- Считается, что направления пространственного развития территорий ГСХ с точки зрения градостроительства и ландшафтного планирования «в настоящее время остаётся нерешённым». Фактически, были проведены некоторые исследования по направлениям городского землепользования на буферных территориях между городскими и сельскими местностями, таких как программы развития новых сельских территорий, проекты корректировки и городского планирования для преобразования структуры землепользования, изучение индикаторов оценки по группам ландшафтных критериев природной и искусственной среды (built environment) в городских территориях и группам критериев зелёного города (green city), экологического города (ecological city), устойчивого города (resilient city), пригодного города для жизни (livable city), устойчивого города (sustainable city) и умного города (smart city)...

- Для дальнейшего развития данной темы можно разработать критерии и индикаторы оценки землепользования в моделях территорий ГСХ на основе критериев устойчивого развития ООН (<http://sdgs.un.org/goals>).

6) ООВО (ЧУ) «Международная академия бизнеса и новых технологий», г. Ярославль, кафедра градостроительства, заведующий кафедрой градостроительства, доктор архитектуры, доцент **Сапрыкина Наталия Сергеевна**.

Отзыв положительный, имеются замечания:

- рассматривались ли в исследования санитарно-защитные разрывы от вновь формируемых объектов агросистемы при составлении схемы их размещения в городе и, наоборот, от существующих промышленных зон и объектов, парковок и пр.?

- Почему «зелёные линии» предусмотрены исключительно в комплексе с урбанизированными осями и как предложенная структура их профиля учитывает различную интенсивность транспортного движения на прилегающих дорогах и улицах разных категорий с учётом экологической безопасности выращиваемой на них с/х продукции (фруктов)?

- Проводился ли ландшафтно-визуальный анализ города с позиции выявления территорий для перспективного размещения высотных доминант ГСХ - агро-башен и других многоэтажных ярусных ферм, т.к. в тексте автореферата нет информации о специфике архитектурно-художественного влияния на облик и силуэт города его новых высотных компонентов.

7) ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский горный университет императрицы Екатерины II», кафедра архитектуры, заведующий кафедрой архитектуры, кандидат архитектуры, доцент, член Союза архитекторов России, член ICOMOS **Ирина Витальевна Поцешковская.**

Отзыв положительный, имеется рекомендация:

- В качестве рекомендации автору следует в дальнейшем рассмотреть возможность усовершенствования представленной методики на принципах универсальности с целью внедрения не только в г. Хошимине, но, в целом, применительно к крупным агломерациям с потенциалом развития территорий ГСХ в рассматриваемом регионе.

Выбор официальных оппонентов и ведущей организации обосновывается их широкой известностью в научной и образовательной средах, в исследуемой предметной области, а также способностью определить научную и практическую ценность диссертации, спецификой и актуальностью их основных работ.

Диссертационный совет отмечает, что на основании выполненных соискателем исследований:

разработаны новые методики определения градостроительных потенциалов и возможностей преобразования и развития существующих территорий городского сельского хозяйства (далее - ГСХ) в г. Хошимине для улучшения существующих городских ландшафтов и природной экологии, обеспечения продовольственной безопасности и устойчивого развития;

предложены направления освоения территорий ГСХ в центральных районах (формирование территорий ГСХ в виде зелёных пятен и зелёных линий) и семь моделей преобразований многофункциональных самодостаточных территорий ГСХ на периферии г. Хошимин (формирование территорий ГСХ в виде зелёных массивов); а также последовательные этапы преобразования рассматриваемых территорий ГСХ для достижения устойчивого развития г. Хошимина в целом;

доказана применимость использования предложенных функциональных проектных моделей, включающих зоны производства ГСХ, обработки сельхозпродукции, агро-торговли, агро-логистики, научно-образования, агро-рекреации и жилья для преобразований существующих территорий ГСХ. По каждой территории предложены различные сочетания функций, зависящие от различных градостроительных условий и факторов;

введены в научный оборот: понятия «зелёный массив», «зелёная линия», «зелёное пятно» используемые для создания системы непрерывного зелёного каркаса города, и понятие «функциональная самодостаточность» применительно к преобразованиям территорий ГСХ. Предложена классификация видов территорий ГСХ по уровням организации и местоположению в городских пространствах, которые могут быть применены в Хошимине;

Теоретическая значимость исследования обоснована тем, что:

доказано, что в современных условиях сильной урбанизации, сокращения площадей сельскохозяйственных земель и отсутствия зелёных насаждений

необходимо сохранение, преобразование и развитие территорий ГСХ и их объектов в г. Хошимине для достижения функциональной самодостаточности, устойчивого городского развития и повышения природной экологии;

применительно к проблематике исследования результативно использованы общенаучные методы, такие как: изучение эволюции развития сельскохозяйственных территорий в исследующий период, анализ условий и факторов, влияющих на развитие территорий ГСХ г. Хошимина, для чего использована комплексная методика, включающая изучение литературных источников и картографических материалов, проектов, статистических данных, градостроительных нормативов, правовых и законодательных документов Вьетнама и г. Хошимина, полевые исследования, практические наблюдения и анкетный опрос; изучение тенденций развития территорий ГСХ в мире и городах азиатских стран (Сингапур, Китай, Япония), существующая классификация видов территорий ГСХ;

изложены выявленные факторы развития территорий ГСХ в г. Хошимина: программы правительства г. Хошимин по развитию ГСХ, природные и социальные условия, факторы и возможности освоения территорий ГСХ в различных частях города, формирования туров агротуризма, и связанных с этим транспортных систем. На основе комплексного градостроительного анализа влияющих условий и факторов, существующих преимуществ и недостатков, выявлены различные условия, влияющие на развитие территорий ГСХ, а также потенциалы развития ГСХ для различных городских части г. Хошимина;

раскрыта индивидуальная специфика предлагаемого развития существующих территорий ГСХ в многофункциональные самодостаточные территории в различных частях г. Хошимина, в зависимости от транспортных, градостроительных и природных условий;

изучены особенности формирования территорий ГСХ в г. Хошимине; существующие и перспективные градостроительные факторы, определяющие развитие территорий ГСХ г. Хошимина; состояние и проблемы развития территорий ГСХ г. Хошимина; тенденции развития территорий ГСХ в мире; комплекс методов, подходы и существующие градостроительные предложения по организации территорий ГСХ во Вьетнаме и г. Хошимина; **проведена модернизация** существующих положений по изучению и формированию территорий ГСХ г. Хошимина и предложений по их реализации, изменениям в государственном законодательстве Вьетнама и г. Хошимина, а также в документах территориального планирования рассматриваемых территорий.

Значение полученных соискателем результатов исследования для практики подтверждается тем, что:

разработаны предложения по направлениям и последовательности преобразования и развития территорий ГСХ таких как: формирования функционально самодостаточных территорий для обеспечения продовольственной безопасности в г. Хошимине, компонентов городского ландшафта для улучшения существующих экологических систем. Эти предложения **внедрены** в деятельность проектных организациях г. Хошимина при проектировании ландшафтных пространств для формирования общественного сада в Жилой зоне микрорайонов Фьюк Киенг и Нхон Дык, района НяБе; создании сельскохозяйственного развлекательного пространства в ландшафтном пространстве жилых зон и в домах в рамках Экологического проекта Six Senses Saigon River (общей площадью 55,3 га); озеленении жилых и общественных пространств продовольственными культурами; создании общественных садов в жилых и общественных зонах для обеспечения здорового отдыха жителей; создании ландшафтных пространств;

определены направления включения новых территорий ГСХ в центральные районы г. Хошимина с использованием пространственных компонентов:

территории ГСХ в виде зелёных пятен (на трех уровнях: домашние сады, общественные сады и городские фермы) и территории ГСХ в виде зелёных линий (прибрежных и придорожных полос); а также семь территорий ГСХ на периферии города, которые играют роли «территорий ГСХ в виде зелёных массивов». Данные направления позволят формировать непрерывные городские ландшафтные системы и улучшать экологию города;

созданы предложения по формированию самодостаточных многофункциональных территорий ГСХ на основе семи моделей на периферии в г. Хошимин, и в центральных районах для озеленения города;

представлены комплексные рекомендации по направлениям и последовательным этапам реализации преобразований территорий ГСХ в г. Хошимине с использованием особых политик землепользования, систем планировочных ограничений и поощрений участия всего общества.

Оценка достоверности результатов исследования выявила:

теория исследования базируется на анализе трудов вьетнамских, российских исследователей, а также учёных других стран в области преобразования и развития территорий ГСХ с точки зрения градостроительства и ландшафтного планирования; на анализе законодательных, нормативно-технических, и градостроительных документов;

идея базируется на обобщении и систематизации перспективных предложений и подходов преобразования существующих территорий ГСХ в многофункциональные самодостаточные компактные системы, освоения новых возможных этих территорий как компонентов городского ландшафта в городской среде. Разработанные автором предложения могут быть использованы в аналогичных условиях в других городах Вьетнама;

использованы идеи и выводы ученых Вьетнама и других стран, теоретические знания и общетеоретические исследования, раскрывающие отдельные аспекты в области исследования ГСХ в г. Хошимине; результаты работ по формированию городской среды, градостроительной структуры, ландшафтно-архитектурных пространства и концепции территориального

развития г. Хошимина; результаты исследований, изучающих природно-климатические особенности региона Юга Вьетнама; зарубежные источники по развитию территорий ГСХ и его эффективной организации; труды по изучению вопросов территориального планирования и формирования территорий ГСХ;

установлена непротиворечивость научных результатов, полученных автором, и их сопоставимость с информацией, представленной в независимых источниках Вьетнама и других стран с по теме диссертации, что позволило дать актуальные предложения и рекомендации по территориально-планировочной организации территорий ГСХ г. Хошимина; **использованы** современные методы поиска и обработки информации, в том числе на основе сети Интернет, при исследовании статистических данных, карт, градостроительных проектов, нормативов, правовых и законодательных документов Вьетнама и г. Хошимина, графические программы AutoCAD, Adobe Photoshop, PowerPoint при проведении и фиксации картографического анализа основных этапов процесса эволюции территорий г. Хошимина и разработки схем территорий ГСХ города.

Личный вклад соискателя состоит: в разработке семи функциональных моделей землепользования в выделенных территориях ГСХ на периферии г. Хошимина; в предложениях по выбору и организации территорий центральной части г. Хошимина для развития ГСХ; в определении последовательности преобразований территорий центра и периферии г. Хошимина для развития ГСХ; подготовке основных публикаций по выполненной работе.

В ходе защиты диссертации были высказаны следующие критические замечания:

1. Каким образом определяется функциональная самодостаточность предлагаемых территорий городского сельского хозяйства на периферии Хошимина?

2. Где в Хошимине предлагаются агро-башни и намечены ли их расположения в существующем Генплане города?

3. Существуют ли территории городского сельского хозяйства в других городах Вьетнама?

Соискатель То Нгок Май Нга ответила на задаваемые ей в ходе заседания вопросы и привела собственную аргументацию.

1. Функциональная самодостаточность предлагаемых территории городского сельского хозяйства на периферии г. Хошимина определяется необходимостью расположения функций переработки сырья, агро-логистики, жилья, рекреации и учебных заведений на единой территории.

2. Размещение агро-башен в Хошимине предлагается в 4 местах:

- На востоке города, в микрорайоне Анфу (района Тхудык), новый центра.
- На юго-западе города, возле зоны университетской деревни микрорайона Хынглонг (района Биньчань), связанной с предлагаемыми центром научного исследования и образования ГСХ.
- На юго-востоке города, в микрорайоне Бинькхань (района Канжо), связанном с предлагаемыми новыми агро-поселениями, на истоке реки Соайрапы.
- На севере города, в микрорайоне Биньми (района Хокмон), который предлагается сделать агрокомплексом городского уровня.

Это расположение предложено в соответствии с существующим Генпланом г. Хошимина.

3. С начала 21 века территории ГСХ появились в городах Вьетнама таких как столице Ханое, Хайфонге, Хуэ, и др.

На заседании 11.12.2024 диссертационный совет принял решение – за решение научной задачи по разработке комплексных научно-обоснованных предложений по преобразованию территорий городского сельского хозяйства города Хошимин (Вьетнам), имеющей значение для развития градостроительства и архитектуры, присудить То Нгок Май Нга ученую степень кандидата архитектуры.

