

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное
бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Казанский государственный
архитектурно-строительный
университет»
(КазГАСУ)

ул. Зеленая, д.1, г. Казань, 420043
тел. (843) 510 46 01, факс (843) 238 79 72,
info@kgasu.ru

ОКПО 02069622, ОГРН 1021602836485,
ИНН 1655018025, КПП 165501001

18.10.2024 № 4.12.-1062-03

на № _____ от _____ г.

Заместителю председателя
диссертационного совета 24.2.380.02
Санкт-Петербургского государственного
архитектурно-строительного университета
д. арх., профессору
Вайтенс Андрею Георгиевичу
190005, г. Санкт-Петербург,
2-я Красноармейская ул., д. 4

Отзыв

ведущей организации на диссертацию То Нгок Май Нга по теме «Направления и этапы преобразования территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин, Вьетнам (с XVII века до начала XXI века)»

Диссертационное исследование То Нгок Май Нга раскрывает проблематику использования территории столицы Вьетнама г.Хошимин для сельскохозяйственного производства. При этом практика подобного производства находится в непрерывной динамике, постепенно вытесняемая другими функциональными процессами городского развития. В тоже время, наличие в городском ландшафте значительного количества земельных участков, занятых зелеными насаждениями сельскохозяйственного назначения, является для Вьетнама данью исторической традиции. Кроме того, территории городского сельского хозяйства (ГСХ), протянувшиеся отдельной зеленой зоной через весь массив городской застройки, являются важным экологическим фактором, способствующим улучшению качества биосферной среды города и местом, позволяющим снизить опасность наводнений, благодаря увеличению естественных земных поверхностей.

Эти особенности планировочной структуры города выявлены автором диссертации, в ходе картографического и натурного исследования территории. Более того, автор диссертации вполне убедительно предложил рассматривать земли ГСХ, как важнейший градостроительный фактор и ресурс «земельного каркаса» города. Учитывая специфику организации рабочих мест в Хошимине, наличие в городе подобной зоны способствует улучшению занятости населения и необходимому разнообразию рабочих мест.

Анализируя проекты Генеральных планов Хошимина в 1993г., 1998г. и 2010г., градостроительные нормативы и документы земельного законодательства автор, в своем

диссертационном исследовании выделила влияние территории ГСХ на устойчивое развитие города в сфере социальных, экологических и экономических преимуществ.

Вместе с тем, автор диссертации выявляет следующие недостатки в развитии территорий ГСХ:

- аспекты экологической и гигиенической безопасности в городской среде могут возникнуть в связи с использованием химических удобрений и выбросов транспортных средств;

- возможным аспектом в градостроительной сфере является угроза нарушения архитектурно-художественной эстетики города из-за отсутствия контроля за деятельности ГСХ в общественных пространствах;

- важным аспектом в области экономики является незначительный потенциал ГСХ по сравнению с другими сферами городской экономики.

В тоже время автор выдвигает целый ряд предложений, способных эффективно включать систему территорий ГСХ в программу градостроительного развития Хошимина до 2030г. с перспективой до 2050г. Эти предложения опираются на естественные ресурсы места – влажный тропический климат, плодородные почвы, плотная сеть ирригационной системы рек и каркасов для орошения, большой потребительский рынок продуктов питания и высокая потребность жителей в собственном выращивании сельхозпродукции. Важную роль в экономике градостроительства играют ремесленные традиции и речной пейзаж, позволяющие формировать туры и маршруты экологического туризма.

На кафедре Градостроительства и ПСНМ КГАСУ данная диссертационная работа рассмотрена и установлено, что научная новизна исследования заключается в предложении теоретических основ пространственных и ландшафтных преобразований территорий городского сельского хозяйства (ГСХ) для различных частей г.Хошимина, где предложены три принципа преобразований существующей структуры города:

- Это принцип поддержания природных условий и экологической безопасности;
- Это принцип удовлетворения социальных потребностей;
- Это принцип оптимизации землепользования.

На основе этих принципов определены методы пространственной организации ГСХ, позволяющие оптимизировать использование ГСХ, как компонентов городского ландшафта.

Предложены особенности освоения территорий ГСХ в центральных районах Хошимина и на его периферии.

Разработаны последовательные этапы преобразования территорий ГСХ для достижения устойчивого развития г.Хошимин в целом.

Однако, при этом, следует заметить что в материалах исследования не вполне ясно представлена роль и место территории ГСХ в общем ландшафтно-рекреационном каркасе города.

Хотя автор, опираясь на собственный анализ подобных градостроительных образований в мировой практике, делает убедительный вывод о неизбежном сокращении территорий ГСХ в отдаленной перспективе, но не совсем ясно как подобный процесс повлияет на состояние общего ландшафтно-рекреационного каркаса города.

Несмотря на этот не вполне раскрытый аспект включения ГСХ в градостроительный каркас, содержательная полнота и логическая целостность исследования позволили соискательнице предложить авторскую систему дальнейшего исследования и развития территорий ГСХ в планировочной структуре города, обогатив и объективизировав тем самым градостроительные работы по подготовке необходимой градостроительной документации в общем городском развитии. А это дает возможность обеспечить методику сохранения и использования этих территорий при последующем градостроительном развитии г.Хошимина в целом.

Соискательницей по теме диссертационного исследования опубликовано 4 статьи в научных изданиях, рекомендованных ВАК РФ, и 3 публикации в других изданиях.

Графическое приложение к тексту диссертации хорошо иллюстрирует её основные положения.

Представленное исследование носит завершённый характер, обладает несомненной научной новизной, выполнено на высоком научном уровне и имеет большую научную и практическую значимость.

Диссертационное исследование То Нгок Май Нга «Направления и этапы преобразования территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин, Вьетнам (с XVII века до начала XXI века)» соответствует требованиям ВАК (положение о присуждении ученых степеней. Постановление Правительства РФ от 24.09.2013г. № 842), предъявляемым к кандидатским диссертациям, а автор заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13 Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура).

Отзыв рассмотрен на заседании кафедры "Градостроительство и планировка сельских населенных мест" КГАСУ от 10.10.2024 протокол № 2.

Проректор по НИР

Отзыв подготовлен
Зав. каф. Градостроительства
и ПСНМ,
к. арх., засл. арх. РТ



Е.А. Вдовин

