

## О Т З Ы В В Е Д УЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Самарского государственного технического университета

на диссертацию Рыбалкиной Марии Николаевны  
на тему: «Формирование архитектуры малоэтажных жилых комплексов  
Петербурга – Ленинграда: конец XIX – середина XX веков»,  
представленную на соискание ученой степени кандидата архитектуры по  
специальности 2.1.11. Теория и история архитектуры, реставрация и  
реконструкция историко-архитектурного наследия

Диссертация выполнена в федеральном государственном бюджетном  
образовательном учреждении высшего образования «Санкт-Петербургский  
государственный архитектурно-строительный университет».

На отзыв представлены:

1. Диссертация в 2 томах в составе: 156 и 270 страниц основного текста диссертации, состоящего из введения, трех глав, выводов и заключения; списка литературы из 130 наименований; список иллюстративного материала и иллюстративного материала к главам исследования, графоаналитических таблиц.
2. Автореферат диссертации на 23 страницах с графическими приложениями.

Детальное ознакомление с представленными на отзыв материалами позволило установить следующее.

### Актуальность темы диссертационного исследования

Актуальность темы представленного исследования не вызывает сомнений. Это определяется недостаточной изученностью малоэтажной архитектуры СССР рассматриваемого периода, многие образцы которой могут быть признаны архитектурно-градостроительным наследием. Отсутствие охранного статуса у этих объектов приводит к утрате целостности исторической среды поселений. В настоящее время нет комплексного исследования архитектуры малоэтажных жилых комплексов Петербурга – Ленинграда этого периода. В то же время архитектура этих комплексов составляет значительную часть наследия и не определены достаточно обоснованные критерии выявления ценности такой застройки рассматриваемого периода.

Поставленная автором цель исследования полностью достигнута, задачи решены. На примере малоэтажных жилых комплексов Петербурга – Ленинграда доказано, что особенности планировки и застройки таких комплексов середины 1940-х – середины 1950-х годов имеют высокую историко-культурную и градостроительную ценность, представляют собой важный этап развития советской жилой архитектуры, который преемственно связан с предыдущими и последующими этапами развития малоэтажной архитектуры страны.

### **Структура и содержание работы**

*Структура диссертации*, состоящей из введения, трёх глав и заключения, логична и четко выстроена.

*В введении* последовательно рассмотрены актуальность, объект, предмет, границы исследования, степень изученности, цель, задачи, методологическая основа и научная новизна работы, основные положения, выносимые на защиту, теоретическая значимость, степень достоверности, практическая значимость, апробация работы и структура.

*В первой главе* выявлены предпосылки формирования малоэтажных жилых комплексов в исторической динамике, приведен анализ основных этапов формирования малоэтажного жилищного строительства в Петербурге – Петрограде – Ленинграде с конца XIX века – по 1941 год.

*В второй главе* анализируются пространственно-планировочные параметры комплексов Ленинграда середины 1940 –х – середины 1950-х годов. Выработана методика анализа и оценки объектов послевоенной малоэтажной застройки. Рассмотрены эти МЖК с точки зрения их места в градостроительной структуре, ретроспективного анализа формирования участков МЖК Ленинграда, особенностей формирования дворовых пространств, характера размещения зданий, архитектуры жилых и общественных зданий.

*В третьей главе* выявлены и обобщены основные принципы построения малоэтажных жилых комплексов Ленинграда с точки зрения выявления их ценности как объектов культурного наследия, определена теоретическая основа предметов охраны данного типа застройки. На основе сравнительного анализа этих объектов 1920-1930-х и 1940-х – 1950-х годов рассмотрены типология комплексов и зданий, композиционные особенности, образное и декоративное решение.

*В заключении* подведены итоги проведенного исследования, сформулированы его основные результаты и выводы.

В целом диссертация представляет собой законченную историко-теоретическую работу, отражает глубину и скрупулёзность проведенного исследования, вносит существенный вклад в архитектурную науку и свидетельствует о высокой научной квалификации автора.

**Научная новизна исследования, полученных результатов, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации, заключается в следующем:**

- впервые проведено комплексное исследование МЖК в Петербурге – Петрограде – Ленинграде в конце XIX – середине XX веков;
- определены этапы и особенности формирования этих комплексов;
- впервые выявлены историко-культурные и архитектурно-градостроительные ценностные качества этих комплексов середины 1940-х – середины 1950-х годов;
- изучен и сформулирован творческий вклад архитекторов в области формирования малоэтажной жилой застройки Ленинграда середины 1920-х – середины 1950-х годов;
- разработаны рекомендации к регламентам по сохранению пространственно-планировочной среды и проект предметов охраны к пяти МЖК Ленинграда середины 1940-х – середины 1950-х гг. на градостроительном и объектном уровнях.

**Личный вклад соискателя в разработку научной проблемы** заключается в следующем:

- - собран и систематизирован обширный пласт документальной информации, дающей исчерпывающее представление об особенностях архитектуры МЖК Петербурга – Ленинграда. Составлен перечень этих МЖК;
- - разработаны научные основы комплексной методологии изучения, атрибуции и оценки МЖК как объектов культурного наследия;
- - изучено формирование архитектуры МЖК на основе преемственного использования ансамблевых традиций санкт-петербургской градостроительной практики и переосмыслиния петербургской архитектуры XIX – начала XX веков;
- - определён вклад архитекторов в выработана авторская многоуровневая система каталогизации и визуализации объектов историко-архитектурной среды, разработан программный модуль хранения информации об объектах историко-архитектурной среды в цифровом виде.

**Значимость полученных автором результатов для развития архитектурной науки** существенна и характеризуется теоретической и практической составляющими.

*Теоретическая значимость* полученных результатов заключается:

- - в расширении и углублении знаний по отечественной истории градостроительства и архитектуры в части малоэтажного строительства XIX – начала XX веков;
- в периодизации и атрибуции малоэтажной жилой застройки Ленинграда середины 1920-х – середины 1950-х годов;
- - в выявлении особенностей архитектуры МЖК и связи этой архитектуры с традициями архитектуры Ленинграда.

*Практическая значимость* исследования подтверждается следующим:

- использованием исторического, морфологического, объемно-планировочного, архитектурно-художественного, стилистического, функционального, типологического анализа объектов историко-архитектурной среды.

Основные выводы и результаты диссертации доложены на научных конференциях. Содержание диссертационного исследования отражено в 10 публикациях, из числа которых 5 - в периодических научных изданиях, рекомендованных ВАК при Минобрнауки РФ, 2 - в сборнике трудов, индексируемом в базе SCOPUS. Издана 1 монография.

### **Оценка автореферата диссертации**

Автореферат в полной мере отражает содержание диссертации, основную суть, цели, задачи, выводы исследования, написан ясным научным языком.

### **Замечания по диссертационному исследованию**

По диссертации М.Н. Рыбалкиной имеется ряд несущественных, на наш взгляд, замечаний, к которым относится следующее:

1. Автор упоминает без названий зарубежные малоэтажные жилые комплексы XIX века (Порт-Санлайт и другие), но не приводит сравнения их концептуальных, планировочных и архитектурных особенностей с отечественными и с более поздними комплексами.
2. Не рассмотрено существовала ли связь градостроительных принципов формирования МЖК с более древними отечественными промышленными поселениями – например, городами-заводами России.
3. В автореферате указано, что результаты исследования «подтверждаются актом о внедрении КГИОП № 01-24-5642/21-0-0 от 16.12.2021 г.», но нет самого акта, не расшифровано – что это за проект и какие результаты внедрены.

### **Заключение**

Диссертация Рыбалкиной Марии Николаевны на тему: «Формирование архитектуры малоэтажных жилых комплексов Петербурга – Ленинграда: конец XIX – середина XX веков», представленная к защите на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.11. Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия, является законченной самостоятельной научно-квалификационной работой.

По актуальности, научной новизне, объему выполненных исследований, научной и практической значимости полученных результатов, представленная работа соответствует требованиям п.9 «Положения о присуждении учёных степеней», утверждённого Постановлением Правительства Российской Федерации № 842 от 24 сентября 2013 г., предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук. Автор диссертации Рыбалкина Мария Николаевна достойна присуждения ей учёной степени кандидата архитектуры по

специальности 2.1.11. Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия.

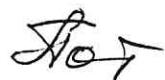
Представленные диссертация и автореферат Рыбалкиной М.Н. рассмотрены и одобрен на заседании кафедры Реконструкции и реставрации архитектурного наследия АСА СамГТУ. Присутствовали 12 чел. «за» - 12 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет. Протокол № 5 от 02.12.2022 г.

Заведующая кафедрой реконструкции и  
реставрации архитектурного наследия СамГТУ,  
доктор архитектуры, доцент, почетный работник  
сфера образования РФ



Т.В. Вавилонская

Профессор кафедры реконструкции и  
реставрации архитектурного наследия СамГТУ,  
доктор архитектуры, доцент,  
член Союза архитекторов РФ



Е.В. Пономаренко

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«Самарский государственный технический университет»  
Россия, 443100, г.Самара, ул. Молочная, 244,  
тел.: (846) 278-43-11, факс: (846) 278-43-11, e-mail: rector@samgtu.ru



Учёный секретарь федерального  
государственного бюджетного  
образовательного учреждения высшего  
образования «Самарский государственный  
технический университет»  
Ю.А. Малиновская

