

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Белоуса Алексея Брониславовича  
«Обеспечение управляемости предпринимательских структур в  
строительстве», представленную на соискание ученой степени  
доктора экономических наук по специальности  
08.00.05 Экономика и управление народным хозяйством: экономика  
предпринимательства

В диссертационной работе Белоуса Алексея Брониславовича рассматриваются проблемы обеспечения управляемости предпринимательских структур в строительстве, что является особенно актуальным направлением в связи с динамично меняющейся внешней средой реализации инвестиционно-строительных проектов. Экономические последствия пандемии Covid-19, введение внешних санкций, а также институциональные изменения в вопросах финансирования проектов жилищного строительства несут в себе риски, связанные с достижением стратегических целей социально-экономического развития страны. Факторы, влияющие на управляемость предпринимательских структур в строительстве, во многом связаны непосредственно с параметрами эффективности принимаемых управленческих решений в условиях множества взаимосвязей, возникающих в процессе инвестиционно-строительной деятельности.

Структура работы и системное изложение результатов исследования позволили автору решить поставленные задачи. Опираясь на экономическую теорию, теории управления, методологии моделирования, прогнозирования и статистические данные Белоус А. Б. логически обосновывает необходимость развития методологических основ и экономической интерпретации закономерностей управленческих отношений в предпринимательской деятельности и обеспечения управляемости предпринимательских структур в строительстве. Применяя методы системного анализа и синтеза, статистические приемы обработки информации и системную парадигму, автор предлагает систему организации управленческих отношений в процессе строительства в условиях асимметричности информации, риска и неопределенности, а также концепцию предпринимательской деятельности в строительстве на основе организационно-экономических и выявленных рыночных закономерностей взаимосвязей в управленческих отношениях с учетом адекватного реагирования на непрерывные изменения экономики, сохранения конвенциональных отношений

Одним из достоинств работы является разносторонняя и логическая проработка методологических подходов к обеспечению управляемости

предпринимательских структур в строительстве. В своей научном исследовании Белоус А. Б. опирался в том числе на фундаментальные положения теории кибернетики, синергетики, психологии и социологии.

Особую практическую значимость представляют собой разработанный автором алгоритм синхронизации деятельности предпринимательских структур в целях стабилизации их состояния и выхода из кризисной управляемости, так как он позволяет прогнозировать появление ситуаций, угрожающих нестабильностью, и, соответственно, формулировать и использовать варианты альтернативных решений.

Несмотря на то, что работа, безусловно, обладает научной новизной, а результаты практической значимостью, хочется отметить, что в автореферате недостаточно раскрыт вопрос возможного применения авторских разработок в случае новых институциональных изменений в инвестиционно-строительной сфере. Вместе с тем, замечание не влияет на высокую оценку работы. Основываясь на результатах, изложенных в автореферате, проведенное исследование обладает актуальностью, теоретической и практической значимостью.

Подводя итог, можно сделать вывод о том, диссертация Белоуса А. Б. является научно-квалификационной работой, обладающей научной новизной и направленной на решение крупной экономической задачи – развитие методологии обеспечения управляемости предпринимательских структур в строительстве. Работа соответствует требованиям п. 9 Положения о присуждении ученых степеней, а её автор, Белоус Алексей Брониславович, заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 Экономика и управление народным хозяйством: экономика предпринимательства.

Профессор кафедры инвестиционно-строительного бизнеса и управления недвижимостью ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»,  
д-р экон. наук, доцент



/Дмитрий Николаевич Силка/

ФГБОУ ВО «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации»  
119571, г. Москва, проспект Вернадского, 82, стр.  
Тел.: +7 985 280 33 00  
e-mail: silka-dn@ranepa.ru



Государственной службы при

СЕКРЕТАРЬ

АКАДЕМИИ НАРОДНОГО

ГОСУДАРСТВЕННОЙ

СЛУЖБЫ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РФ

К. Э. Н. К. К. БОНДАРЕВ