

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Скидана Александра Александровича на тему: «Развитие организационно-экономического механизма управления инвестициями в строительство объектов социальной инфраструктуры», представленный на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Диссертационная работа Скидана Александра Александровича посвящена актуальной теме развития организационно-экономического механизма обеспечения населения объектами социальной сферы. Текущая инвестиционная политика в сфере жилищного строительства во многом формирует условия, направленные на решение проблемы обеспечения населения страны жильем. Разработка современных механизмов взаимодействия органов власти и частных инвесторов становится эффективным способом улучшения инвестиционного климата в сфере строительства объектов социальной инфраструктуры. Приведенные автором статистические данные о ежегодном сокращении объемов социального строительства с увеличением бюджетных расходов на его проведение, также подтверждают, что проведенное исследование является актуальным и своевременным, имеет большое практическое значение.

В представленном исследовании автором обоснованы элементы научной новизны, заключающиеся в развитии организационно-экономического механизма инвестирования в строительство социальных объектов, основанного на взаимодействии государственного и предпринимательского сектора и повышающего эффективность деятельности его участников.

Существенным достоинством данной работы является учет потребителей жилья в разрабатываемом организационно-экономическом механизме, поскольку именно потребительский сектор формирует спрос на социальные услуги на конкретной застроенной территории. В работе разработан налоговый вычет за ближайший социальный объект и представлена методика его расчета (стр. 21) для разных регионов Российской Федерации. Для улучшения инвестиционного климата в сфере реализации общественных проектов, автором разработаны мероприятия, направленные результатом которых становится увеличение прибыли строительных организаций.

Со стороны органов власти разработана методика оценки опыта и деловой репутации, направленная на анализ деятельности строительных организаций, занятых в процессе строительства социальной инфраструктуры,

с целью получения преференции при участии в государственном строительном заказе.

Вместе с тем, следует отметить недостаток рассматриваемой работы. В автореферате представлен разработанный организационно-экономический механизм инвестирования в объекты социальной инфраструктуры (стр. 23). Автору рекомендуется конкретнее прописать, как сформированный механизм интегрируется в существующую систему государственно-частного партнерства. Тем не менее, указанный недостаток не снижает общей ценности работы.

В целом по автореферату можно сделать вывод, что диссертация А. А. Скидана выполнена на достаточно высоком уровне и представляет научный и практический интерес. Работа отвечает критериям п. 9 Положения о присуждении ученых степеней (утв. постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. №842), предъявляемым к кандидатским диссертациям, а именно является научно-квалификационной работой, в которой содержится решение научной задачи разработки рекомендаций по развитию организационно-экономического механизма управления инвестициями в строительство социальных объектов, имеющей важное значение для развития отрасли знаний строительство.

Автор диссертации – Скидан Александр Александрович – заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

И.о. завкафедры информационных систем и технологии
«Заполярный государственный университет им. Н.М. Федоровского»
кандидат экономических наук
Специальности 08.00.05 Экономика
и управление народным хозяйством



/Петухов Михаил Вадимович/

ФГБОУ ВО «ЗГУ им. Н.М. Федоровского»

Красноярский край, 663305,

г. Норильск, ул. 50 лет Октября, д.7

телефон (3919) 42-16-32, факс (3919) 42-17-41

E-mail: nii@norvuz.ru

Личную подпись	<i>Петухова М.В.</i>
УДОСТОВЕРЯЮ «__» _____ 20__ г.	
Специалист по ДОП УК и ПР	<i>Зп</i>