

В диссертационный совет
Д 212.223.04
при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный
архитектурно-строительный университет»

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Кузнецова Бориса Олеговича на тему «Развитие системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга», представленной к защите на соискание степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05. – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Строительство в Российской Федерации является одним из наиболее приоритетных направлений, поскольку существует нехватка объектов, как и в жилищном строительстве, так и в промышленном, коммерческом и т.д. В свою очередь строительная деятельность захватывает и смежные области, которые способствуют развитию всей экономики страны в целом.

Эффективность строительного процесса напрямую зависит от слаженности действий всех участников инвестиционно-строительного процесса. Отсутствие надлежащей координации между субъектами влияет на стоимость строительства, сроки и качество в целом, что негативно сказывается на всех проектах.

Строительная деятельность отличается своим консерватизмом, в данной системе существует множество субъектов, которые порой недостаточно функционируют между собой. Для решения этой проблемы необходимо применить кардинально новые механизмы, позволяющие существенно модернизировать нынешние взаимоотношения.

Кузнецовым Б. О. в диссертационной работе предложено решение вышеуказанной сложной и актуальной научной задачи – создание новой системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга. Все вышеуказанное подтверждает актуальность темы исследования.

Достоверность научных положений, выводов, предложений и рекомендаций, сформулированных в диссертации, обеспечена методов системного, проектного, сравнительного анализа, расчетно-аналитических методов.

Кузнецов Б. О. в диссертационной работе представил авторское определение термину «комплексный инжиниринг», также разработал модель комплексного инжиниринга, и методику оценки инжиниринговых организаций, основанную на вычислении интегрального оценочного

показателя, автором предложен механизм оценки и управления стоимостью комплексного инжиниринга, разработан механизм комплексного информационного обеспечения реализации инвестиционно-строительного проекта, его структура и наполнение.

Выделим некоторые замечания рецензируемой работы:

- чем отличается предложенная платформа КИМ от существующих программных продуктов в области информационного моделирования в строительстве? В работе не проведено сравнение, не выявлены конкурентные преимущества разработанной платформы с уже существующими на рынке.

- в исследовании упоминается страхование рисков на основе андеррайтинга, но нигде не конкретизировано, каким образом оно будет осуществлено.

Отмеченные недостатки не повлияли на общую положительную картину диссертационной работы и не снижают научной ценности исследования.

Диссертационная работа Кузнецова Б. О. на соискание ученой степени кандидата экономических наук представляет собой завершённую научно-квалификационную работу, самостоятельно выполненное исследование, имеющее весомое значение в сфере развития системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве. Автореферат полностью и точно передает содержание работы, соответствует ее структуре и содержанию.

Автор представленной диссертации на тему «Развитие системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга» Кузнецов Борис Олегович заслуживает присуждения степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Доктор экономических наук, профессор,
профессор кафедры «Экономика и управление»
ФГБОУ ВО «Ярославский государственный
технический университет»

Г.А. Родина

Сведения об организации:

ФГБОУ ВО «Ярославский государственный технический университет»,
ЯГТУ, 150023, г. Ярославль, Московский пр., д. 88, +7 (4852) 44-15-30,
rector@yustu.ru



Подпись профессора Г.А. Родиной заверяю

Специалист
по персоналу

А.В. Сергеева
09.03.2022