

В диссертационный совет  
Д 212.223.04  
при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский  
государственный  
архитектурно-строительный университет»

## ОТЗЫВ

**на автореферат диссертации Кузнецова Бориса Олеговича на тему «Развитие системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга», представленной к защите на соискание степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05. – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)**

Строительная сфера наряду с другими видами деятельности, на сегодняшний день подвержена ряду трансформационных процессов. В условиях развития инновационных технологий, традиционные методы организации строительства и взаимодействия субъектов строительной деятельности отходят на второй план, требуют разработки новых методов и подходов. Многие современные инвестиционно-строительные проекты являются сложными по своей структуре и характеру реализации, большое количество информации и участников проекта затрудняет разработку и реализацию эффективных управленческих решений. Применение специализированных программных продуктов информационного моделирования в строительстве вместе с реорганизацией системы управления строительными проектами могут стать решением ряда проблем, возникающих при реализации инвестиционно-строительных проектов. Таким образом, вышеизложенное подчеркивает актуальность темы диссертационной работы.

В своей диссертации автор использует общенаучные методы: анализ, синтез, группировка, сравнительный анализ, моделирование изучаемых процессов, приемы статистической обработки данных. Изложенный материал и результат работы полностью раскрывают тему исследования и соответствуют объекту и предмету исследования.

Автором получены следующие научные результаты, обладающие элементами новизны:

1. Представлена модель комплексного инжиниринга в строительстве, включающая инженерно-техническое, организационно-управленческое и информационное обеспечение проекта строительства.

2. Разработана методика оценки инжиниринговых организаций, основанная на вычислении интегрального оценочного показателя, который



включает три составляющие: компетентность организации, ресурсы организации, опыт и репутацию.

3. Предложен механизм оценки и управления стоимостью инвестиционно-строительного проекта, осуществляемый комплексной инжиниринговой организацией.

4. Разработан механизм комплексного информационного обеспечения реализации инвестиционно-строительного проекта инжиниринговой организацией.

5. Предложена структура формирования комплексной информационной модели (КИМ) объекта на основе модульного принципа.

6. Разработана подсистема управления рисками в составе комплексной информационной модели (КИМ) объекта.

Несмотря на полученные в ходе исследования научные достижения, стоит отметить некоторые недостатки. В порядке замечания хотелось бы уточнить какие именно научные результаты использовались автором на практике и каковы были эмпирические значения применения данных результатов?

Несмотря на возникший вопрос, в целом можно сделать заключение о том, что диссертационная работа «Развитие системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга» выполнена на высоком научном уровне, соответствует требованиям Положения о порядке присуждения ученых степеней. Автор диссертации Кузнецов Борис Олегович заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

  
Замотаева Ольга Александровна  
  
Подпись О.А. Замотаевой  
ЗАВЕРЕНА НАЧАЛЬНИКОМ  
ОТДЕЛА КАДРОВ  
ЕРМОЛИНОЙ

Контактная информация:

ФИО: Замотаева Ольга Александровна

Ученая степень: кандидат экономических наук (08.00.13)

Ученое звание: доцент

Место работы: Нижегородский филиал федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Национальный исследовательский университет «Высшая школа экономики»

Должность: доцент кафедры бухгалтерского учета, анализа и аудита

e-mail: ozamotaeva@hse.ru

телефон: 7 (831) 419-55-24

Почтовый адрес: 603155, г. Нижний Новгород, Б. Печерская, д. 25/12