

В диссертационный совет  
Д 212.223.04  
при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский  
государственный  
архитектурно-строительный университет»

## **ОТЗЫВ**

*на автореферат диссертации Кузнецова Бориса Олеговича на тему «Развитие системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга», представленной к защите на соискание степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05. – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)*

Диссертация Кузнецова Бориса Олеговича посвящена вопросам применения технологий информационно моделирования при реализации инвестиционно-строительных проектов в рамках организационно-экономического механизма комплексного инжиниринга. По мнению автора реализация модели комплексного инжиниринга на практике позволит эффективно внедрить передовые информационные технологии в работу субъектов строительной деятельности, упорядочить связи между элементами инвестиционно-строительной системы, что как следствие приведет к повышению качества и добросовестности реализации проектов в строительстве.

В работе автор применял различные общенаучные методы, моделирование исследуемого объекта, сравнительный анализ, приемы статистической обработки данных. Информационная база исследования составили отчеты консалтинговых агентств, данные Росстата, информация о строительных контрактах, опубликованная в единой информационной системе в сфере государственных закупок.

Результаты диссертации представляют собой модель комплексного инжиниринга в строительстве, методика оценки комплексных инжиниринговых организаций, механизм формирования цены контрактов на комплексный инжиниринг, механизм комплексного информационного обеспечения реализации инвестиционно-строительного проекта, предложена структура формирования комплексной информационной модели и подсистема управления рисками.

Разработки автора нашли свое применение при реализации различных крупных инвестиционно-строительных проектов, таких как МФК «Лахта-центр», Березовская ГРЭС и др.

Вместе с изложенными достоинствами, работа также не лишена ряда недостатков:

- некоторые рисунки, вынесенные в автореферат, выглядят несколько перегружено и громоздко, что может затруднить изучение результатов исследования;
- одним из отмеченных недостатков работы можно выделить слишком подробные формулировки результатов исследования. По мнению рецензента раздел автореферата «Выводы и рекомендации» стоило бы описать более тезисно.

Стоит отметить, что обозначенные выше замечания не снижают общей научной и практической значимости выполненного исследования.

В целом, диссертация «Развитие системы взаимоотношений участников инвестиционного процесса в строительстве на основе внедрения комплексного инжиниринга» свидетельствует о высокой квалификации автора, соответствует требованиям, изложенным в Положении о порядке присуждения ученых степеней, утвержденном Постановлением Правительства РФ № 842 от 24.09.2013.

Автор представленной диссертации Кузнецов Борис Олегович заслуживает присуждения степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Главный специалист  
Проектного офиса ООО «СБД»  
к. э. н., доцент

/ Кришталь В.В./

Общество с ограниченной ответственностью «СБД»  
125284 г. Москва, Ленинградский проспект, д. 31А, стр. 1,  
этаж 27. МФК «МонАрх - Центр»  
тел. +7 (916) 374-92-74, e-mail: [v.krishtal@sbbuild.ru](mailto:v.krishtal@sbbuild.ru) [www.sbdevelop.ru](http://www.sbdevelop.ru)

Подпись Кришталя В.В. удостоверяю.  
Руководитель службы по работе с персоналом  
ООО «СБД»



Павлов С. С.