

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Гамзатова Амина Якубовича «Обеспечение конкурентоспособности строительных организаций в условиях перехода к проектному финансированию», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности в т. ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство)

В диссертационной работе автор обосновывает актуальность темы институциональными изменениями финансирования проектов жилищного строительства, что увеличивает конкуренцию среди строительных организаций и может привести к сокращению их числа, а также уменьшению рабочих мест.

Целью исследования автор обозначил разработку методологического обеспечения повышения конкурентоспособности строительных организаций в условиях перехода к проектному финансированию на основе ситуационного управления и проведения оперативного и итогового комплексного экономического анализа как источника снятия неопределенности в процессе принятия решений. Для достижения заявленной цели Гамзатов А. Я. логически верно поставил соответствующие задачи, поиску решения которых посвящена диссертационная работа.

Ознакомившись с авторефератом, хочется особо отметить результаты обладающие научной новизной:

- для обеспечения конкурентоспособности в условиях перехода к проектному финансированию автором сформулирована концепция оптимизации рыночных позиций строительных организаций;
- на основе теории графов разработана информационно-экономическая модель производственного потенциала строительных организаций;
- разработана методика оценки мощности производственного потенциала строительных организаций;

- предложена методика оценки степени загрузки и физического износа различных единиц активной части основных производственных фондов строительных организаций.

В процессе работы над диссертацией автором опубликованы научные работы и монографии, в том числе в журналах, рекомендованных ВАК РФ. Важным моментом является апробация результатов исследования на всероссийских и международных научных конференциях. Основываясь на данных фактах, можно утверждать, что результаты, полученные лично автором, являются актуальными, обоснованными и имеющие теоретическую и практическую значимость.

Говоря о недостатках работы, можно выделить недостаточный уровень анализа зарубежной практики обеспечения конкурентоспособности строительных организации. В Германии, например, накоплен значительный опыт реализации инвестиционно-строительных проектов в области жилищного строительства с применением проектного финансирования. Возможно, некоторые элементы обеспечения конкурентоспособности иностранных компаний могли бы быть применимы и для российских строительных организаций.

Вместе с тем, небольшое замечание не умаляет общей высокой оценки данной научно-квалификационной работы, которая соответствует требованиям Положения о присуждении ученых степеней.

Считаю, что автор диссертации, Гамзатов Амин Якубович, заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности в т. ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство).

Доктор экономических наук, профессор, заведующий кафедрой государственного и муниципального управления Факультета управления ФГБОУ ВО «Дагестанский государственный университет»

Айгумов А.Д.

