

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Куралова Степана Петровича
«Разработка методического обеспечения оценки конкурентоспособности
управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства»,
представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук
по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством:
экономика, организация и управление предприятиями, отраслями,
комплексам (строительство)

На сегодняшний день любая управляющая компания (УК), функционирующая в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), имеет экономическую самостоятельность в ведении хозяйственной деятельности. Она может определять, какие жилищно-коммунальные услуги (ЖКУ), какого качества и в каком объеме предоставлять, кому, по какой цене и на каких условиях.

Наиболее важной характеристикой ЖКУ УК в сфере ЖКХ должна являться их конкурентоспособность, но, к сожалению, во многих компаниях не проводится целенаправленная и структурированная работа по анализу конкурентов, отсутствует систематизированное представление о том, что такое конкурентоспособность ЖКУ, как ее создать, поддерживать и как правильно реализовывать.

Проблемами обеспечения конкурентоспособности занимается большое число исследователей, но лишь в последнее время стали появляться исследования конкурентоспособности в условиях цифровизации, в которых делаются попытки выявить взаимосвязь инноваций, повышения качества услуг и их конкурентоспособности, что делает более понятным механизм ее обеспечения.

Одновременно большинство исследований, посвященных повышению качества и конкурентоспособности компаний, рассматривают это как необходимость, как аксиому. Остаются нерешенными вопросы терминологии, практически отсутствует преломление проблемы к деятельности конкретных организаций, особенно в ЖКХ.

Однако любая теория нуждается в ее практическом приложении, т. е. в выявлении взаимосвязи внедрения элементов цифровизации и конкурентоспособности УК и в определении направления и размера взаимного влияния для последующего принятия обоснованных управленческих решений.

Поэтому тему исследования автора «Разработка методического обеспечения оценки конкурентоспособности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства» следует признать важной и актуальной.

Автор исследовал проблемы обеспечения конкурентоспособности УК в условиях динамично развивающейся окружающей среды, обеспечения безопасности и качества ЖКУ как неотъемлемого фактора повышения их конкурентоспособности.

Автор провел анализ существующих подходов к определению понятия конкурентоспособности, что позволило ему разработать комплекс средств оценки конкурентоспособности УК в сфере ЖКХ с позиций поведенческого и функционального подходов и предложить методическое обеспечение для такой оценки с помощью определенных критериев и наборов показателей, мониторинг значений которых входит в предложенный инструментарий.

Говоря о недостатках данной работы, можно отметить, что при раскрытии и систематизации содержания понятия «конкурентоспособность» в соответствии с поведенческим и функциональным подходами, в содержание автореферата не вошло обоснование их применимости к сфере ЖКХ. В целом указанный недостаток не влияет на высокую положительную оценку работы.

Указанное замечание не снижает общей положительной оценки рассматриваемой диссертации и носит рекомендательный характер.

Диссертация «Разработка методического обеспечения оценки конкурентоспособности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства» отвечает критериям Положения о присуждении ученых степеней, является научно-квалификационной работой, в которой содержатся научно обоснованные разработки, имеющие важное значение для отрасли знаний – строительство.

Автор диссертационной работы Куралов Степан Петрович заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук, специальность 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Доктор технических наук, профессор,
директор учебно-методического центра
Института экономики и управления
строительства и ЖКХ
ФГАОУ ВО «Самарский государственный
экономический университет»

Бальзанников Михаил Иванович



Подпись

Начальник Управления делами

заверяю

19 ноября 2021

19 11 2021 г.

ФГАОУ ВО «Самарский государственный экономический университет»,
ул. Советской Армии, д. 141, г. Самара, Самарская область, 443090
8 (846) 933-87-50, ius_sseu@mail.ru, www.sseu.ru