

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Куралова Степана Петровича
«Разработка методического обеспечения оценки конкурентоспособности
управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства»,
представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук
по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством:
экономика, организация и управление предприятиями, отраслями,
комплексами (строительство)

В условиях рыночной экономики проблема поддержания и развития отечественной сферы жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ), обеспечения качества и безопасности предоставления жилищно-коммунальных услуг (ЖКУ) стоит особенно остро. Для развития современной сферы ЖКХ с широким внедрением новых отечественных и зарубежных технологий, ориентированных на переход к цифровизации, обеспечению энергосбережения, необходимо более аргументированное и обоснованное оформление теории и методологии обеспечения конкурентоспособности организаций, функционирующих в сфере ЖКХ, в том числе, и методических основ оценки конкурентоспособности управляющих компаний (УК). В связи с этим тема диссертации является важной и актуальной.

Исследуя недостатки стандартных подходов к оценке конкурентоспособности УК в сфере ЖКХ, которые базировались в основном на формировании комплексных интегральных показателей внутрифирменной деятельности, без учета детального анализа рынка ЖКУ, и отдельных его сегментов, учета репутационного потенциала как основы эффективного функционирования в будущем, автор предлагает состав показателей репутационного потенциала рассматривать как неотъемлемую составляющую показателей конкурентного потенциала УК в сфере ЖКХ.

Последовательное всестороннее исследование понятия конкуренции и возможности оценки конкурентоспособности УК на основе внедрения элементов цифровизации, позволили автору получить результаты, обладающие научной новизной, которая заключается в разработке теоретического и мето-

дического инструментария оценки, методов повышения и поддержания конкурентоспособности УК в сфере ЖКХ, на основе поведенческого и функционального подходов.

Вместе с тем, следует отметить недостаток рассматриваемой работы. В автореферате следовало бы уточнить принцип ранжирования индивидуальных показателей – таблица 3 автореферата – Показатели оценки конкурентоспособности УК, характеризующие ее в аспекте внедрения элементов цифровой экономики. Тем не менее, указанный недостаток не снижает общей ценности работы.

В целом по автореферату можно сделать вывод, что диссертация С. П. Куралова выполнена на достаточно высоком уровне и представляет научный и практический интерес. Работа отвечает критериям п. 9 Положения о присуждении ученых степеней (утв. постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. N 842), предъявляемым к кандидатским диссертациям, а именно, является научно-квалификационной работой, в которой содержится решение научной задачи разработки методического обеспечения оценки конкурентоспособности управляющих компаний в сфере жилищно-коммунального хозяйства, имеющей важное значение для развития отрасли знаний строительство и ЖКХ.

Автор диссертации – Куралов Степан Петрович – заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами – строительство.

Заместитель начальника Службы экономического анализа и внутреннего аудита ФБУ «Администрация «Волго-Балт»», к.э.н. Луженкова Ольга Сергеевна

191014, Санкт-Петербург, Виленский переулок, дом 15, литер Б,
sviridova@volgo-balt.ru, (812) 494-85-18

