

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Гамзатова Амина Якубовича «Обеспечение конкурентоспособности строительных организаций в условиях перехода к проектному финансированию», представленной на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности в т. ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство)

Актуальность темы диссертационного исследования автор вполне справедливо объясняет возрастанием рисков недостаточного финансирования проектов жилищного строительства в связи с введением проектного финансирования, что в конечном итоге может привести к снижению конкурентоспособности строительных организаций и сокращению рабочих мест в строительной сфере.

Гамзатов А. Я. определил цель исследования (разработка методологического обеспечения повышения конкурентоспособности строительных организаций в условиях перехода к проектному финансированию на основе ситуационного управления и проведения оперативного и итогового комплексного экономического анализа как источника снятия неопределенности в процессе принятия решений) и корректно поставил задачи по её достижению, которые были достигнуты в ходе написания диссертации, что нашло отражение в автореферате.

Полученные автором результаты обладают научной новизной. Среди них следует особо отметить:

- концепцию оптимизации рыночных позиций строительных организаций для обеспечения конкурентоспособности в условиях перехода к проектному финансированию;
- информационно-экономическую модель производственного потенциала строительных организаций, основанную на применении теории графов;
- методику оценки мощности производственного потенциала строительных организаций;
- методику оценки степени загрузки и физического износа различных единиц активной части основных производственных фондов строительных организаций.

По теме диссертации автором опубликовано 57 научных работ, в том числе 2 монографии. Полученные автором научные результаты были апробированы на всероссийских и международных научных конференциях, а

также были опубликованы в журналах, рекомендованных ВАК РФ, что охарактеризует результаты как обоснованные, достоверные и имеющие теоретическую и практическую значимость.

На основании автореферата можно выделить следующие недостатки диссертационного исследования:

1) В разделе 1.2 автором приводится статистическая информация о деятельности строительных организаций в период перехода к проектному финансированию. На наш взгляд, в таблице 1.4 (инвестиции в основной капитал организаций, осуществляющих деятельность в строительстве) и в таблице 1.5 (изменение индекса выпуска по отраслям экономики) данные за 2020 год показали актуальность исследования на текущий момент.

2) На наш взгляд, при рассмотрении взаимодействия основных субъектов рынка непосредственно не участвующих в производственном процессе, но влияющих на поведение строительной организации в инвестиционной строительной среде (рис. 3.3) было бы логично указать и органы государственной власти, которые так же как и другие субъекты влияют на деятельность организаций в строительстве.

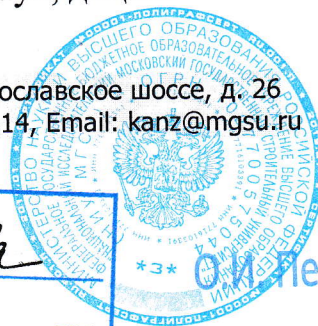
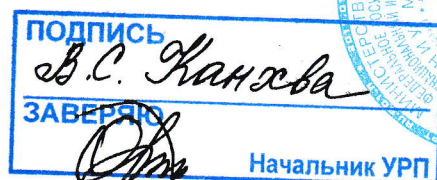
Отмеченные недостатки не снижают общей высокой оценки данной научно-квалификационной работы, которая соответствует требованиям Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. №842.

Считаю, что автор диссертации, Гамзатов Амин Якубович, заслуживает присуждения ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 Экономика и управление народным хозяйством (по отраслям и сферам деятельности в т. ч.: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство).

Доцент кафедры «Экономика и управление в строительстве»  
ФГБОУ ВО «Национальный  
исследовательский Московский  
государственный строительный  
университет» (НИУ МГСУ)  
кандидат экон. наук, доцент

/Вадим Сергеевич Канхва/

129337, г. Москва, Ярославское шоссе, д. 26  
Тел: +7 (495) 287-49-14, Email: kanz@mgsu.ru



Перевезенцева