

## ОТЗЫВ НАУЧНОГО РУКОВОДИТЕЛЯ

на деятельность соискателя Куралова Степана Петровича  
в процессе работы над диссертацией на тему: «Разработка методического  
обеспечения оценки конкурентоспособности управляющих компаний в сфере  
жилищно-коммунального хозяйства»

Кандидатская диссертация С. П. Куралова, представленная к публичной защите, является многолетним итогом научно-исследовательских работ по изучению проблем функционирования и развития управляющих компаний, осуществляющих свою деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Можно отметить способность диссертанта к творческому мышлению и решению сложных научных задач, его настойчивость и целеустремленность, а также хорошую ориентацию в специфическом предмете исследования – методах оценки конкурентоспособности управляющих компаний сферы жилищно-коммунального хозяйства.

Тот факт, что диссертант взялся за решение очень сложного круга вопросов, касающихся не только функционирования управляющих компаний, но и проблем разработки методического обеспечения оценки их конкурентоспособности в условиях цифровизации, и добился успеха в этом деле, также свидетельствует о высокой квалификации соискателя как исследователя.

Результаты работы С. П. Куралова полно и своевременно опубликованы в различных периодических изданиях. Всего по теме диссертации соискателем опубликовано 11 научных работ, в том числе 8 статей в журналах, рекомендованных ВАК РФ.

Результаты исследований докладывались на научно-практических конференциях и нашли практическое применение в деятельности специалистов Жилищного Комитета Администрации Правительства Санкт-Петербурга.

Опыт руководства базовой кафедрой экономики жилищного хозяйства и коммунальной инфраструктуры СПбГАСУ, созданной на базе Жилищного Комитета Администрации Правительства Санкт-Петербурга, оказался большим подспорьем в расширении кругозора и формирования организованности и ответственности соискателя.

Можно констатировать, что Степан Петрович Куралов – сформировавшийся ученый, отличающийся организованностью, высокой работоспособностью и научной добросовестностью, хорошо владеющий методикой экономического исследования.

В целом считаю, что Степан Петрович Куралов может претендовать на присуждение ученой степени кандидата экономических наук.

**Научный руководитель:**

заведующий кафедрой экономики строительства  
и ЖКХ ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский  
государственный архитектурно-  
строительный университет,  
доктор экономических наук,  
профессор

/Вероника Викторовна Асаул/

