

**В диссертационный совет Д 212.223.07 при  
ФГБОУ ВПО «Санкт-Петербургский  
государственный архитектурно-строительный  
университет», по адресу: 190005,  
г. Санкт-Петербург, ул. 2-я Красноармейская,  
д. 4, ауд. 219**

### **ОТЗЫВ**

**на автореферат диссертации Нгуена Тхая Хиэпа на тему: «Разработка модели  
контроля качества для строительно-монтажных организаций Вьетнама»  
представленную на соискание ученой степени кандидата технических наук по  
специальности 05.23.08 - Технология и организация строительства**

Диссертационная работа Нгуена Т. Х. посвящена актуальной проблеме контроля качества для организаций, работающих в строительной отрасли Вьетнама.

**Актуальность темы исследования.** В настоящее время в строительной отрасли Вьетнама 98% составляют малые и средние строительные предприятия, у которых не всегда достаточно ресурсов для принятия международной модели *ISO 9001*. Существующие нормативные акты и стандарты не гарантируют надлежащего контроля за уровнем качества строительной продукции Вьетнама, в том числе за завершением строительства в срок и в рамках бюджета.

Представленная на отзыв работа, направленная на разработку новой модели контроля качества для строительно-монтажных организаций Вьетнама, является весьма актуальной.

**Научная новизна исследования.** Определены критерии, факторы и основные цели контроля качества в строительном производстве Вьетнама. Для этого был проведен качественный анализ модели *EFQM (European Foundation for Quality Management)* и проанализированы: система менеджмента качества *ISO 9001*; система контроля качества «НОСТРОЙ»; исследования Байбурина А.Х.

Проведен количественный анализ результатов опроса участников строительного рынка Вьетнама методом анкетирования. По результатам анкетирования было получено 184 ответа от подрядчиков, управляющих компаниями, застройщиков, проектировщиков, представителей службы технического надзора. Результаты опроса были обработаны с помощью метода факторного анализа (*Exploratory factor analysis – EFA*).

Разработана модель измерения факторов контроля качества в строительном производстве Вьетнама с помощью метода подтверждающего факторного анализа (*Confirmatory factor analysis – CFA*) для оценки факторов, влияющих на контроль качества в строительном производстве Вьетнама.

Определены преимущества использования результатов исследований на практике по схожести осведомленности о контроле качества строительства между заинтересованными сторонами в строительном производстве в условиях Вьетнама.

**Практическая значимость работы.** Материалы диссертационной работы докладывались, обсуждались на научно-технических конференциях, научно-практических семинарах, проходивших в СПб. По теме диссертации опубликовано 11 печатных работ, в том числе 5 работ в рецензируемых изданиях из перечня, размещенного на официальном сайте ВАК РФ и 1 статья в международной базе данных *Scopus*.

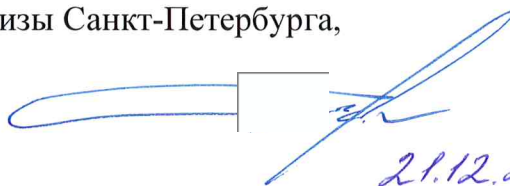
Основные результаты исследования апробированы в строительной компании ООО «VINPROJECT» во Вьетнаме.

Автореферат отражает содержание диссертационной работы и оформлен в соответствии с требованиями ВАК РФ.

Существенных замечаний по работе нет.

Диссертационная работа Нгуена Т.Х. «Разработка модели контроля качества для строительного-монтажных организаций Вьетнама», представленная на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.23.08 – Технология и организация строительства, является актуальной, выполнена на хорошем научном уровне, обладает практической значимостью, а её автор, Нгуен Тхай Хиеп заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.23.08 - Технология и организация строительства.

Начальник отдела правового и методического обеспечения Юридического управления Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга,  
Тимощук Олег Александрович  
кандидат технических наук



О.А.Тимощук

191023, Санкт-Петербург,  
ул. Зодчего Росси, 1-3  
тел.(812) 576-15-96  
эл. почта: oleg-tima@mail.ru

21.12.2020

Подпись О. А. Тимощука заверяю:

Ведущий специалист-юриисконсульт Отдела по вопросам государственной службы и кадров  
Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



О.С.Светлеющая