

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО СОВЕТА Д 212.223.05**  
**на базе Федерального государственного бюджетного образовательного**  
**учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский**  
**государственный архитектурно-строительный университет»**  
**Министерства науки и высшего образования Российской Федерации**  
**по диссертации на соискание ученой степени кандидата наук**

Аттестационное дело № \_\_\_\_\_

решение диссертационного совета от 26 февраля 2020 года, протокол № 1

О присуждении **Веретенниковой Ксении Вадимовне**, гражданке РФ, ученой степени кандидата архитектуры.

Диссертация *«Градостроительное планирование приаэропортовых территорий крупнейших городов России (на примере Санкт-Петербурга, Екатеринбурга, Новосибирска)»* по специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов принята к защите 04 декабря 2019 г., протокол №23 диссертационным советом Д 212.223.05 на базе Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования Российской Федерации, 190005, г. Санкт-Петербург, ул. 2-ая Красноармейская, д. 4, утверждённым приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 12 августа 2013 года № 453/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 27 марта 2014 года №144/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 25 мая 2016 № 590/нк, приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 19 декабря 2017 года №1246/нк, приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 27 марта 2019 г. №272/нк, приказом

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 20 ноября 2019 г. №1108/нк.

Соискатель Веретенникова Ксения Вадимовна, 1993 года рождения, в 2016 году окончила ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства образования и науки РФ по направлению подготовки 07.04.04 «Градостроительство» с присвоением квалификации «магистр». С 2016 по 2019 годы соискатель Веретенникова Ксения Вадимовна обучалась в очной аспирантуре ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» на кафедре градостроительства по направлению подготовки 07.06.01 – Архитектура, направленности образовательной программы «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов». В 2019 году ей присвоена квалификация «Исследователь. Преподаватель-исследователь». Работает старшим преподавателем на кафедре градостроительства в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» Министерства науки и высшего образования РФ.

Диссертация выполнена в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

Научный руководитель – кандидат архитектуры **Виленский Михаил Юрьевич**, ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет», кафедра градостроительства, доцент.

**Официальные оппоненты:**

**Крашенинников Алексей Валентинович**, доктор архитектуры, профессор, советник РААСН, ФГБОУ ВО «Московский архитектурный институт (Государственная академия) – МАРХИ», кафедра градостроительства, профессор,

**Санок Сергей Иосифович**, кандидат архитектуры, профессор, ФГБОУ ВО «Уральский государственный архитектурно-художественный

университет», заведующий кафедрой градостроительства и ландшафтной архитектуры дали **положительные отзывы на диссертацию.**

**Ведущая организация** – ФГБОУ ВО «Иркутский национальный исследовательский технический университет», г. Иркутск, в своем положительном отзыве, составленном и подписанном *Козловым Валерием Васильевичем*, кандидатом архитектуры, профессором кафедры архитектурного проектирования и утвержденным, проректором по научной работе и информационной деятельности, кандидатом экономических наук *Семеновым Евгением Юрьевичем*, указала, что диссертационное исследование Веретенниковой Ксении Вадимовны устраняет разрыв между теорией и практикой в развитии приаэропортовой территории, предлагая планировочные модели рационального использования земельных ресурсов в структуре приаэропортовых территорий крупнейших городов, устанавливая закономерности перераспределения активностей между центрами городов и аэропортами. Обоснованность основных положений диссертационного исследования основана на количественных и качественных оценках широкой практики приаэропортовых территорий крупнейших городов России.

Соискатель имеет 9 опубликованных работ по теме диссертации, общим объемом в 4,7 п.л., лично автором – 4,45 п.л., в том числе 4 работы, опубликованных в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных ВАК. В диссертационной работе Веретенниковой Ксении Вадимовны на соискание ученой степени кандидата архитектуры отсутствуют недостоверные сведения об опубликованных соискателем ученой степени работах, в которых изложены основные научные результаты диссертации. Опубликованные статьи и тезисы полностью раскрывают содержание диссертационного исследования.

Наиболее значимые научные работы по теме диссертации:

1. **Веретенникова, К. В.** Учет влияния аэропорта в процессе градостроительного планирования приаэропортовых территорий крупнейших городов [Электронный ресурс] / К. В. Веретенникова //

Урбанистика. – 2018. – № 1. – С. 66–73. – Режим доступа: [https://nbpublish.com/library\\_read\\_article.php?id=25894](https://nbpublish.com/library_read_article.php?id=25894).

2. **Веретенникова, К. В.** Роль природного каркаса в процессе освоения приаэропортовых территорий крупнейших городов [Электронный ресурс] / К. В. Веретенникова // Урбанистика. – 2018. – № 3. – С. 48–57. – Режим доступа: [https://nbpublish.com/library\\_read\\_article.php?id=26449](https://nbpublish.com/library_read_article.php?id=26449).

3. **Веретенникова, К. В.** Динамика пространственного развития приаэропортовых территорий крупнейших городов Российской Федерации [Электронный ресурс] / К. В. Веретенникова, М. Ю. Виленский // Урбанистика. – 2019. – № 1. – С. 44–57. – Режим доступа: [https://nbpublish.com/library\\_read\\_article.php?id=28780](https://nbpublish.com/library_read_article.php?id=28780).

4. **Веретенникова, К. В.** Градостроительное планирование приаэропортовых территорий крупнейших городов России / К. В. Веретенникова // Вестник Евразийской науки. – 2019. – № 4. – Режим доступа: <https://esj.today/PDF/35SAVN419.pdf>.

На диссертацию и автореферат поступили отзывы:

1. ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный университет архитектуры, дизайна и искусств», кандидат архитектуры, доцент, **Ерохин Григорий Порфирьевич**, заведующий кафедрой градостроительства и ландшафтной архитектуры.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

2. ФГБОУ ВО «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова», доктор архитектуры, доцент **Перькова Маргарита Викторовна**, заведующая кафедрой архитектуры и градостроительства.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

3. АНО «Международный центр социально-экономических исследований «Леонтьевский центр», доктор экономических наук, профессор **Лимонов Леонид Эдуардович**, генеральный директор.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

4. ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный университет гражданской авиации», доктор экономических наук, профессор **Губенко Александр Викторович**, проректор по научной работе и экономике, заведующий кафедрой экономики.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

5. ЗАО Архитектурное бюро «Земцов, Кондиайн и партнеры», **Земцов Юрий Исаевич**, главный архитектор.

*Отзыв положительный. Имеется замечание:* «на дальнейших этапах исследования хотелось бы получить более подробное решение модели пространственно-планировочного развития территорий вокруг аэропортов трех выбранных городов; на текущем этапе эти модели представлены в концептуализированном виде и нуждаются в более детальной планировке с посадкой на местность».

6. ООО «Перспектива», кандидат архитектуры **Жуйков Владимир Николаевич**, генеральный директор.

*Отзыв положительный. Имеется замечание:* «недостаточная информация о позиционировании разработанной автором методики организации сбалансированного развития приаэродромных территорий в структуре субъектов градостроительного управления».

7. СПб ГКУ НИПЦ «Генерального плана Санкт-Петербурга», кандидат физико-математических наук, **Павловский Артем Александрович**, начальник отдела градоэкологического обоснования развития территорий Санкт-Петербурга.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

8. ФГБУН «Институт проблем региональной экономики Российской академии наук», кандидат технических наук, **Лосин Леонид Андреевич**, заведующий лабораторией математического моделирования функционально-пространственного развития городов.

*Отзыв положительный. Имеется замечание:* «излишняя сложность организации системы градостроительного планирования, которая

предлагается на трех территориально-пространственных уровнях, что может усложнить систему управления данной территорией».

9. ФГАОУ ВО «Национальный исследовательский университет ИТМО», кандидат архитектуры **Степура Михаил Геннадьевич**, доцент Института дизайна и урбанистики.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

10. ФГБОУ ВО «Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова», кандидат архитектуры **Ладик Маргарита Викторовна**, доцент кафедры архитектуры и градостроительства.

*Отзыв положительный. Замечаний нет.*

Выбор официальных оппонентов был обоснован тем, что они являются компетентными специалистами в области градостроительства и имеют публикации в рецензируемых научных изданиях по тематике специальности, по которой представлена к защите диссертационная работа.

Выбор ведущей организации обосновывается тем, что ФГБОУ ВО «Иркутский национальный исследовательский технический университет» является крупным научно-образовательным учреждением России, где на архитектурном факультете ведутся значимые научные исследования в области градостроительства. Сотрудники данной организации имеют публикации в рецензируемых и других научных изданиях по тематике научной специальности, по которой диссертация представлена к защите.

**Диссертационный совет отмечает, что на основании выполненных соискателем исследований:**

**введены термины:**

– приаэропортовая территория как территория в крупных и крупнейших городах, в границах которой процессы урбанизации связаны с функционированием и развитием, находящегося рядом аэропорта;

– аэропортоцентричная урбанизация территорий как процесс взаимодействия между аэропортом и городом, выражающийся в урбанизации окружающих аэропорт территорий с концентрацией авиационных и

неавиационных видов деятельности;

– приаэропортовая зона как зона, выделяемая в границах приаэропортовой территории и имеющая собственную форму управления и особый режим регулирования градостроительной, хозяйственной и предпринимательской деятельности.

**доказана** целесообразность внедрения в градостроительную практику предлагаемых понятий: приаэропортовой территории в качестве объекта градостроительного планирования; приаэропортовой зоны как инструмента градостроительного регулирования и аэропортоцентричной урбанизации как процесса развития окружающих аэропорт территорий.

**разработаны:**

– алгоритм градостроительного планирования приаэропортовых территорий крупнейших городов России, основанный на внедрении приаэропортовой зоны как инструмента градостроительного регулирования;

– модель пространственно-планировочной организации приаэропортовых зон группы крупнейших городов России с единственным узловым аэропортом и интенсивным развитием приаэропортовой территории: Санкт-Петербурга, Екатеринбурга и Новосибирска;

**предложены:**

– инструмент градостроительного регулирования приаэропортовой территории – приаэропортовая зона, выделяемая в границах приаэропортовой территории и имеющая собственную форму управления и особый режим регулирования градостроительной, хозяйственной и предпринимательской деятельности.

**Теоретическая значимость исследования обоснована тем, что:**

**доказано, что** в условиях нарастающих процессов урбанизации приаэропортовых территорий крупнейших городов России возникают нормативно-правовые, транспортные, имущественные, землепользовательские, социально-функциональные противоречия между участниками градостроительной деятельности (аэропорт, администрация,

бизнес, общественность), решением которых может стать выделение данного типа территорий как отдельного объекта градостроительного планирования;

**изложены:**

– стадийность и взаимосвязь форм аэропортоцентричной урбанизации территорий;

– практические подходы к планированию приаэропортовых территорий и направления их сбалансированного развития;

**раскрыты:**

– проблемы развития приаэропортовых территорий с учетом основных градостроительных противоречий (нормативно-правовых, транспортных, имущественных, землепользовательских, социально-функциональных);

– градостроительные и экономические предпосылки, обуславливающие переход аэропорта от сугубо транспортного узла к элементу градостроительной системы;

– закономерности урбанизации приаэропортовых территорий России за период с 2000 по 2018 год, такие как зона влияния аэропорта на окружающие территории равная десяти километрам, параболический характер интенсивности урбанизации приаэропортовых территорий, равномерное снижение плотности застройки от терминала аэропорта до периферии зоны;

– группы приаэропортовых территорий со схожими признаками развития и категории приаэропортовых территорий по степени интенсивности застройки.

**изучены** динамика градостроительного развития приаэропортовых территорий международных аэропортов 15 крупнейших городов России в период с 2000 по 2018 год и их планируемые преобразования в рамках существующего правового регулирования.

**Значение полученных соискателем результатов исследования для практики подтверждается тем, что:**

**разработаны:**

– алгоритм градостроительного планирования приаэропортовых территорий, предложенный как система, состоящая из трех блоков: прогнозирование, планирование и регулирование на трех территориально-пространственных уровнях (система расселения, градостроительная система и элемент градостроительной системы), предлагаемых к выделению с учетом административно-территориального устройства РФ, использование которого возможно при разработке стратегических, нормативных и правовых документов в области территориального планирования данного типа территорий;

– предложения по пространственно-планировочной организации, направленные на обеспечение сбалансированного развития приаэропортовых зон Санкт-Петербурга, Екатеринбурга и Новосибирска, затрагивающие определение и установление их границ, формирование отдельных планировочных узлов, единой транспортной системы и взаимоувязанного природного каркаса;

**разработаны и внедрены** рекомендации для сбалансированного развития приаэропортовой зоны Санкт-Петербурга;

**определена** зона влияния международных аэропортов на окружающие территории в крупнейших городах России равная десяти километрам;

**создана** система практических рекомендаций по обеспечению сбалансированного развития приаэропортовых территорий крупнейших городов России;

**представлены** авторские графоаналитические материалы, демонстрирующие основные результаты проведенного анализа.

**Оценка достоверности результатов исследования выявила:**

**теория** построена на основе анализа динамики урбанизации приаэропортовых территорий крупнейших аэропортов России, выявлении

практических подходов к планированию приаэропортовых территорий и определению направлений их сбалансированного развития;

**идея базируется** на комплексном подходе, включающем анализ и обобщение научной и нормативно-правовой литературы, изучение современной отечественной и зарубежной практики развития приаэропортовых территорий;

**использована** количественная и качественная оценка динамики градостроительного развития приаэропортовых территорий крупнейших городов России (метод статистического анализа данных – иерархический кластерный анализ, картографический метод исследования, графоаналитический анализ);

**установлено** соответствие результатов исследования стадийности развития приаэропортовых территорий крупнейших городов России с основными этапами, существующими в зарубежной научной теории;

**Личный вклад соискателя состоит в том,** что работа выполнена лично автором на всех этапах: сбор материалов, статистическая обработка и систематизация данных, формулировка основных положений и выводов исследования, апробация работы. Автором лично подготовлены 9 публикаций, раскрывающие результаты проведенного исследования, в том числе 4 из которых опубликованы в изданиях, входящих в перечень ВАК при Минобрнауки России. Результаты работы были представлены на 4-х научно-практических конференциях.

Научные результаты, полученные диссертантом, имеют существенное значение для градостроительной теории и практики. Разработанный в рамках диссертационного исследования алгоритм градостроительного планирования приаэропортовых территорий и такой инструмент градостроительного регулирования как приаэропортовая зона позволят оптимизировать систему управления приаэропортовыми территориями в России и обеспечить их сбалансированную пространственно-планировочную организацию.

Диссертационное исследование представляет собой завершённую научно-исследовательскую работу на актуальную тему, выводы и рекомендации достоверны и обоснованы, опубликованы в статьях, методической разработке и доложены на конференциях. Работа не содержит заимствования материала без ссылки на автора и источник заимствования, результатов работ, выполненных в соавторстве, без ссылок на соавторов и полностью соответствует критериям, предъявляемым «Положением о присуждении ученых степеней к диссертациям на соискание ученой степени кандидата наук» от 24.09.2013 г. № 842.

На заседании 26 февраля 2020 года диссертационный совет **принял решение присудить Веретенниковой Ксении Вадимовне ученую степень кандидата архитектуры.** При проведении тайного голосования диссертационный совет в количестве 18 человек, из них 7 докторов наук по специальности 05.23.22. – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов, участвовавших в заседании, из 24 человек, входящих в состав совета, проголосовали: за – 17, против – 1, недействительных бюллетеней – 0.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА

Д 212.223.05

Доктор архитектуры, доцент



ВАЙТЕНС А. Г.

УЧЕНЫЙ СЕКРЕТАРЬ

Д 212.223.05

Кандидат архитектуры, доцент

ПЕРОВ Ф. В.

26 февраля 2020 г.