

ЗЕМЦОВ, КОНДИАЙН И ПАРТНЕРЫ

АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО

ИНН 7825332881 / КПП 784001001

Санкт-Петербург 191186 Казанская ул. д.5-45 тел. 325-96-33, факс. 325-96-34 e-mail: zk@z-k.spb.ru

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Веретенниковой Ксении Вадимовны «ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИАЭРОПОРТОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ КРУПНЕЙШИХ ГОРОДОВ РОССИИ (НА ПРИМЕРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА, ЕКАТЕРИНБУРГА, НОВОСИБИРСКА)», представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Принимая во внимание нарастающую значимость аэропортов в ландшафте мировых транспортных систем, актуальность выбранной для исследования темы не подлежит сомнению. Аэропорты становятся узлами интенсивного градостроительного развития, концентрируя вокруг себя девелоперскую, финансовую и социальную активность. В связи с этим нарастает потребность в совершенствовании методов регулирования хозяйственной деятельности вблизи аэропортов, поскольку существующих норм и инструментов оказывается недостаточно, когда мы имеем дело с территориями, испытывающими специфическое влияние авиаузлов.

В современной градостроительной практике складывается такая ситуация, когда из-за наличия многочисленных санитарно-технических ограничений и требований безопасности без должного внимания оказываются эстетические, социальные и экологические аспекты формирования среды. Однако развитие столь ответственных для города территорий, какими являются приаэропортовые земли, должно производиться комплексно и многомерно. Этот назревший пробел призвана восполнить рассматриваемая работа.

К сильным сторонам исследования относится подробный обзор мировой теории и практики развития приаэропортовых территорий. Те проблемы, с которыми сегодня сталкиваются авиаузлы постсоветских стран в силу догоняющего характера их экономик, были известны в других странах уже несколько десятилетий назад. Соответственно, во многих из них проводились прикладные исследования и разрабатывались многоаспектные концепции, посвященные преобразованию территорий и урегулированию их застройки. Некоторые из этих концепций были реализованы на практике, что позволяет оценить их реальный эффект и учесть в аналогичных концепциях ландшафтно-градостроительного развития, разрабатываемых для территорий вокруг аэропортов российских городов, перенимая лучшие практики и не допуская повторения ошибок.

На дальнейших этапах исследования хотелось бы получить более подробное решение модели пространственно-планировочного развития территорий вокруг аэропортов трех выбранных городов; на текущем этапе эти модели представлены в концептуализированном виде и нуждаются в более детальной планировке с посадкой на местность.

Выведенная модель регулирования и развития приаэропортовых территорий позволяет учесть большое количество возможных угроз, вызовов и упущенных выгод, которые связаны с освоением территорий вблизи крупных инфраструктурных хабов. В современной российской правовой практике территории вокруг аэропортов не обладают особым статусом (термин «приаэродромная территория» охватывает лишь технические вопросы безопасности полетов), то есть их специфика фактически игнорируется. Имплементация предлагаемой модели в градостроительную практику позволит повысить эффективность принимаемых решений в данном поле.

Автореферат кандидатской диссертации соискателя убедительно свидетельствует о том, что автор сумел проделать актуальную, нужную научно-исследовательскую работу, соответствующую требованиям п. 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842, предъявляемого к кандидатским диссертациям. Веретенникова Ксения Вадимовна заслуживает присвоения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.22.23 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Профессор Санкт-Петербургского государственного академического института живописи, скульптуры и архитектуры им. И. Е. Репина

Член Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН)

Главный архитектор

ЗАО Архитектурное бюро "Земцов, Кондияйн и партнеры"

Юрий Исаевич Земцов

ЗАО Архитектурное бюро "Земцов, Кондияйн и партнеры"

191186, Санкт-Петербург,
ул. Казанская 5 – 45
тел./факс +7(812) 325-96-33
тел./факс +7(812) 325-96-34
e-mail: zk@z-k.spb.ru

*И.о. начальника отдела кадров
Линь Михаилева Наталья
Владимировна
29.01.2020г.*

