

ОТЗЫВ НА АВТОРЕФЕРАТ ДИССЕРТАЦИИ

соискателя ученой степени кандидата экономических наук Стасишиной-Ольшевой Анастасии Евгеньевны на тему: «Управление риском потребности в дополнительном финансировании инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры», представленную по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Диссертация посвящена актуальному и имеющему высокую практическую значимость вопросу совершенствования методики стоимостной оценки инвестиционных строительных проектов с учетом оценки рисков возникновения непредвиденных расходов.

Представленные в автореферате основные результаты диссертационного исследования свидетельствуют о том, что автором была успешно разработана методика количественной оценки уровня риска возникновения потребности в дополнительном финансировании в зависимости от характеристик проекта и заложенного в сметную стоимость строительства резерва на непредвиденные работы и затраты.

Основной интерес представляют следующие результаты проведенного исследования, обладающие признаками научной новизны:

на основе анализа опыта реализации строительных проектов в Российской Федерации выявлено несоответствие установленных действующей нормативной базой лимитов резервов на непредвиденные работы и затраты фактической потребности в таких резервах;

предложена авторская методика оценки риска возникновения потребности в дополнительном финансировании строительного проекта на основе его объективных параметров;

разработана расчетная модель, описывающая взаимосвязь уровня риска потребности в дополнительном финансировании от величины резерва на непредвиденные работы и затраты на примере конкретного строительного проекта, что подтверждает практическую применимость предложенных подходов к управлению указанным риском для реальных строительных проектов.

Разработанная в ходе диссертационного исследования методика управления риском потребности в дополнительном финансировании представляется

перспективной для внедрения в практику организаций, осуществляющих строительные проекты, а также представляет интерес для анализа с точки зрения совершенствования подходов к установлению нормативов резервирования под непредвиденные работы и затраты в сметной стоимости объекта.

В качестве замечания отмечается, что в работе не нашел отражения важный вопрос о возможности и целесообразности изменения нормативной базы в области ценообразования в строительстве в части перехода от применения фиксированных нормативов резервов на непредвиденные работы и затраты к расчету таких резервов исходя из установленного предельного уровня и цены риска и набора объективных характеристик строительного проекта. Этот вопрос представляется особенно актуальным для проектов, финансируемых с привлечением бюджетных средств с учетом жесткого ограничения сметной стоимости их строительства (включая резервы) установленными нормативами.

Однако указанное обстоятельство не умаляет достоинств проведенного исследования и значимости представленных результатов, в связи с чем диссертацию можно считать законченной научно-квалификационной работой, соответствующей критериям, установленным Положением о порядке присуждения ученых степеней, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации постановлением Правительства России от 24 сентября 2013 г. № 842, а Стасишину-Ольшевскую Анастасию Евгеньевну – заслуживающей присуждения ученой степени кандидата экономических наук по научной специальности 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)».

Кандидат экономических наук, заместитель
директора департамента реализации
инвестиционных проектов и организации
бюджетного процесса Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации



Е.С. Каргин

Подпись Верна

Евгений

*Начальник отдела
государственной службы
Каргина Е.С.*

31.05.2019

Контактные данные:

Место работы: Министерство строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

Телефон: (495)647-15-80 доб.58022

E-mail: Evgeniy.Kargin@minstroyrf.ru

Адрес: Садово-Самотечная ул., д.10/23, стр. 1, Москва, 127994