

**В диссертационный совет Д 212.223.04
при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный архитектурно-
строительный университет»**

ОТЗЫВ

**доктора экономических наук, доцента Барчукова Алексея Валерьевича
на автореферат диссертации Стасишиной-Ольшевской Анастасии
Евгеньевны**

на тему: «Управление риском потребности в дополнительном финансировании инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры», представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Развитие цифровой экономики требует перехода к инновационным способам реализации инвестиционных проектов в строительстве и отказом от традиционных методов проектирования, оценки стоимости проекта и строительства. Специфика финансирования инвестиционных проектов в сфере строительства объектов транспортной инфраструктуры в условиях неопределенности и риска, низкая достоверность определения стоимости таких проектов на этапе проектной подготовки, отсутствие современных цифровых методов оценки и управления экономическими рисками проекта приводят к неэффективности реализации инвестиционных проектов и строительной отрасли в целом.

Автор исследовал проблемы стоимостной оценки инвестиционных проектов в сфере строительства объектов транспортной инфраструктуры в условиях неопределенности и риска потребности в дополнительном финансировании в целях повышения достоверности определения стоимости строительства.

В ходе исследования автором получены теоретические и практические результаты. Особый интерес представляют разработка метода идентификации и построения профиля риска потребности в дополнительном финансировании инвестиционных проектов строительства, а также авторская методика управления риском потребности в дополнительном финансировании инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры на этапе проектной подготовки, позволяющая проводить достоверную стоимостную оценку проекта без учета и с учетом воздействия на риск путем резервирования средств в составе сводного сметного расчета строительства, а в случае превышения установленных

нормативов – с учетом воздействия на риск в пределах установленной потребности в дополнительном финансировании проекта другими доступными способами.

На основе автореферата можно сделать вывод, что полученные результаты достоверны и имеют практическую значимость.

В качестве дискуссии по материалам автореферата необходимо указать на некоторое спорное положение: на стр. 16 – 18 автореферата представлены результаты вычислительного эксперимента, проведенного с помощью метода интегральных сверток условных дискретных распределений. Было бы целесообразно провести эксперимент с применением второго способа оценки риска потребности в дополнительном финансировании – метода анализа сценариев, а полученные результаты в ходе эксперимента сравнить и обосновать наиболее достоверный способ оценки.

Вышеуказанное замечание не снижает высокой оценки представленных к защите результатов научного исследования.

Диссертация на тему «Управление риском потребности в дополнительном финансировании инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры» соответствует требованиям Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. № 842 и является научно-квалификационной работой, а ее автор Стасишина-Ольшевская Анастасия Евгеньевна заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Барчуков Алексей Валерьевич

Доктор экономических наук, доцент
профессор кафедры финансы и бухгалтерский учет
ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университета путей сообщения»
Телефон: (4212) 407-133
E-mail: fincr@festu.khv.ru
Адрес: 680021, г. Хабаровск, ул. Серышева, 47, ауд. 1605

Подпись Барчукова А. В.
(подпись)
Заверяю Бессет А. П. Бессадова
Зам. начальника Бессет А. П. Бессадова
КАДРОВ (подпись) (расшифровка подписи)
14 05 2019 г.