

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лушникова Александра Сергеевича на тему: «Обеспечение качества, стоимости и сроков реализации инвестиционно-строительных проектов на основе внедрения информационного моделирования», представленной к защите на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управления народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Строительная отрасль в настоящее время проходит через процесс серьезной трансформации, связанный с переходом к инновационным способам реализации проектов и отказом от традиционных методов проектирования и строительства. Растущая сложность строительных проектов, которые по своему характеру являются чрезвычайно информационно насыщенными, отсутствие необходимой информации для принятия решений в нужное время, нарастающее давление по срокам в условиях традиционных методов их реализации отчасти объясняют крайне низкую эффективность отрасли в целом. Интенсивное развитие информационных технологий и появление специализированных программных продуктов, направленных на создание цифровой информационной модели объекта строительства, включающей все необходимые сведения о нем, обусловили возможность постепенного перехода на BIM-технологии, которые стали ответом на необходимость сбора, учета и обработки в процессе проектирования, строительства и эксплуатации объектов капитального строительства значительных объемов информации, а также последующую (иногда многократную) корректировку данных в процессе реализации проекта.

Преимущества технологии информационного моделирования зданий и сооружений приводят к ее повсеместному внедрению в мировую проектную практику и практику управления строительством. Процессы внедрения BIM идут также и в России, однако на данный момент наблюдается некоторое отставание от развитых стран, где практика применения BIM уже широко распространена и позволяет делать выводы о достижении высокой скорости, объема и качества строительства в сочетании с повышением экономической эффективности. В силу отсутствия достаточной информации об опыте применения BIM в России наблюдается и дефицит информации об эффективности проектов с применением BIM-технологий. Тем не менее, наличие такой информации является важным условием для ускорения внедрения технологии информационного моделирования зданий и сооружений и вовлечения в этот процесс все большего числа представителей инвестиционно-строительной сферы.

Все вышесказанное свидетельствует об актуальности темы диссертационного исследования.

Автор исследовал проблемы внедрения технологий информационного моделирования в деятельность организаций, реализующих инвестиционно-строительные проекты, позволяющего обеспечить их качество, стоимость, сроки, эффективность их реализации и снижение рисков.

В ходе исследования автором получены теоретические и практические результаты. Особый интерес представляют разработка экономико-математической модели снижения затрат реализации инвестиционно-строительных проектов на базе многокритериального подхода, в основу которой заложены критерии обеспечения качества, сокращения стоимости и сроков строительства, обусловленные преимуществами внедрения BIM-технологий, а также методика минимизации рисков ИСП с использованием BIM, включающая 5 этапов. На основе автореферата можно сделать вывод, что полученные результаты достоверны и имеют практическую значимость.

Вместе с тем, имеется ряд замечаний:

- в предложенном автором методическом инструментарии оценки внедрения BIM-технологий в деятельность организации непонятен расчет коэффициента уровня научно-информационного развития организации, осуществляющей внедрение инновационного проекта BIM (стр.18 автореферата) – что имеется в виду под показателем «общая сумма затрат на производство» - в целом по организации или по проекту, на производство какой-либо продукции? Действительно ли значение показателя 0 говорит об успешном внедрении BIM, ведь это может быть и при отсутствии внедрения как такового?

- в этом же разделе (стр. 19 автореферата) - коэффициент накопления опыта информационного моделирования – указанный автором интервал его значений вызывает сомнения, вероятнее всего это интервал $[0,1]$;

- также в этом же разделе (стр. 19 автореферата) непонятен экономический смысл показателя «коэффициент обновления технологии BIM» - он показывает долю технологий BIM в общем количестве программных продуктов, но значимость его расчета не обоснована, тем более, что программные продукты могут применяться в разных видах деятельности организации и быть также современными для этих видов деятельности.

Высказанные замечания не снижают высокой оценки представленных к защите результатов научного исследования.

Диссертация на тему: «Обеспечение качества, стоимости и сроков реализации инвестиционно-строительных проектов на основе внедрения информационного моделирования» соответствует требованиям Положения о присуждении ученых степеней и является законченной научно-квалификационной работой, а ее автор – Лушников Александр Сергеевич - заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Кандидат экономических наук,
доцент кафедры экономики и управления
в строительном комплексе
Института управления бизнес-процессами и экономики
ФГАОУ ВО Сибирский федеральный университет



С.Б. Глоба

660074, г. Красноярск, ул. Киренского, д. 28, ауд. Б 1-24
Телефон: +7 (391) 2497-103, +7-908-221-55-82
Факс: +7 (391) 2912-299
E-mail: SGloba@sfu-kras.ru, globasb@yandex.ru