

В диссертационный совет
Д 212. 223.04
при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский
государственный
архитектурно-строительный
университет»

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лушников Александра Сергеевича «Обеспечение качества, стоимости и сроков реализации инвестиционно-строительных проектов на основе внедрения информационного моделирования», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 «Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)»

Все чаще и чаще мы слышим такие понятия как цифровая экономика, информационные технологии, цифровая трансформация, диджитализация. И эти слова не являются тенденциями будущего, это текущие неизбежные процессы, которые уже затронули абсолютно все сферы жизни. И чтобы идти в ногу со временем, необходимо быстро адаптироваться, трансформировать свое мышление, деловую активность и бизнес-процессы.

С использованием цифровых технологий изменяются повседневная жизнь человека, производственные отношения, структура экономики и документооборот. Кроме того возникают новые требования к коммуникациям, вычислительным мощностям, информационным системам, сервисам, а сферы услуг, отчетности, контроля и управления меняет свой привычный облик.

Распоряжением от 28.07.2017 № 1632-р правительство РФ утвердило программу «Цифровая экономика Российской Федерации», и как неоднократно отмечают в эшелонах государственной власти: «Цель программы – организовать системное развитие и внедрение цифровых технологий во всех областях жизни: и в экономике, и в предпринимательстве как социальной деятельности, и в госуправлении, и в социальной сфере, и в городском хозяйстве. Перевод экономики в «цифру» – вопрос нашей глобальной конкурентоспособности и национальной безопасности».

И все вышесказанное свидетельствует об актуальности темы исследования. Хотели бы отметить разработанную автором экономико-математическую модель снижения затрат реализации инвестиционно-строительного проекта на основе многокритериального подхода, в основу которого заложены критерии обеспечения качества, стоимости и сроков строительства (стр.7-9). С применением авторской модели могут быть

получены следующие результаты: максимально точные расчеты в стоимости проекта на каждом этапе реализации строительства, минимизация рисков и вероятности возникновения непредвиденных затрат, связанных с корректировкой проекта, достижение прозрачности и наглядности инвестиционной составляющей.

Следует обратить внимание и на важность сценария внедрения технологий информационного моделирования в организации, основанного на комплексном подходе (стр. 10-13). Предлагаемый автором подход является прагматичным направлением выработки, обоснования и принятия организационно-управленческих решений на различных уровнях создания инвестиционно-строительного проекта. Комплексный подход позволяет установить качественно новые производственные отношения между всеми участниками проекта, исключив при этом промежуточные финансово необоснованные этапы и звенья, учесть ошибки и просчеты на всех стадиях проектирования. Что позволит повысить качество исполнения строительных работ, снизить финансовые затраты, продлить жизненный цикл объекта. Автором предложен методический инструментарий оценки внедрения BIM-технологий в деятельность организации как инновационного и инвестиционного проекта, что позволяет оценить инновационную и инвестиционную эффективность, а также конкурентоспособность самой организации (стр. 18-21). Это в свою очередь на практике позволит производить разностороннюю оценку эффективности компании, что найдет отражение в повышении профессионального уровня рабочего коллектива, создании новых производственных условий и требований к выполнению проекта (стр. 20-21).

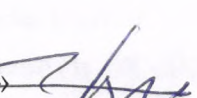
В качестве дискуссионных вопросов к содержанию автореферата отмечаем следующее:

1. Представленная автором методика минимизации рисков инвестиционно-строительных проектов с использованием BIM-технологий (стр. 13-18) представлена на высоком уровне детализации, что говорит о ее разработанности, законченности, но, к сожалению, в автореферате не приведены данные о применении методики на примере реальных проектов.

2. Предложенная пошаговая схема оценки эффективности внедрения BIM в деятельность организации как инновационного и инвестиционного проекта (стр. 21, рис. 5) дает возможность пошагово и на разных уровнях проанализировать степень применения информационных технологий в производственном процессе, но автореферате не отражены показатели применимые к каждому уровню оценки. По нашему мнению необходимо более четко описать данный процесс на реальном примере.

Высказанные замечания не снижают высокой оценки представленных к защите результатов научного исследования. Автореферат диссертационной работы на тему «Обеспечение качества, стоимости и сроков реализации инвестиционно-строительных проектов на основе внедрения информационного моделирования» и сама работа соответствуют

требованиям ВАК к кандидатским диссертациям по специальности 08.00.05.
- Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и
управления предприятиями, отраслями, комплексами (строительство))
согласно «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного
Постановлением Правительства РФ «О порядке присуждения ученых
степеней» от 24.09.2013 № 842, а соискатель Лушников Александр Сергеевич
заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по
заявленной научной специальности.

Доктор экономических наук,
профессор кафедры управления и развития
городского хозяйства и строительства
Института архитектуры и строительства
ФГБОУ ВО «Волгоградский
государственный технический университет»  Беляев М.К.

Почтовый адрес организации: 400074, Волгоград, ул. Академическая, 1,
Институт архитектуры и строительства ФГБОУ ВО «Волгоградский
государственный технический университет», каб. А-242
Контактный телефон: (8442) 96 99 80, +79023634977
Факс: (8442) 97 49 33
Адрес электронной почты: mikhailbeliaev@mail.ru

Подпись Беляева М. К. удостоверяю:

Ученый секретарь

Институт архитектуры и строительства ФГБОУ ВО
«Волгоградский государственный технический
университет», кандидат технических наук, доцент


Савченко А.В.

