

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Лушников Александра Сергеевича на тему «Обеспечение качества, стоимости и сроков реализации инвестиционно - строительных проектов на основе внедрения информационного моделирования», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05-Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Актуальность темы диссертационного исследования автор связывает с переходом строительства к цифровой экономике, как основе для взаимодействия, государства, бизнеса и науки. Целью исследования автор определил разработку инструментария внедрения технологий информационного моделирования в деятельность организаций, реализующих инвестиционно - строительные проекты. Судя по автореферату, в процессе достижения поставленной на исследование цели автором были получены определённые теоретические и практические результаты. В качестве новизны исследования можно особо выделить: разработку организационно-экономического механизма информационного моделирования и создание экономико-математической модели снижения затрат на реализацию инвестиционно - строительных проектов (ИСП) на базе многокритериального подхода, а также разработку сценария внедрения технологий информационного моделирования в деятельность строительных организаций.

Практический интерес представляет разработанная автором методика минимизации рисков инвестиционно - строительных проектов с использованием BIM- моделирования. Такой подход дает возможность в трехмерной модели строящегося объекта проводить мониторинг выполнения всех стадий жизненного цикла проекта, что позволяет снизить определённые риски строительства. Кроме того, для практического применения автором разработан методический инструментарий оценки внедрения BIM-технологий (информационное моделирование здания) в деятельность организаций, реализующих инвестиционно - строительные проекты. Судя по автореферату, полученные научные результаты

достоверны, прошли апробацию на различных экономических форумах и имеют практическую значимость.

В порядке замечания следует указать на перегруженность автореферата разного рода схемами и формулами, в том числе и достаточно громоздкими, что затрудняет оценку обоснованности отдельных положений автора и сделанных им выводов.

В целом можно заключить, что диссертационная работа выполнена на высоком теоретическом и методологическом уровнях, представляет законченное научное исследование, содержит научную новизну, имеет определённую практическую значимость и соответствует требованиям ВАК РФ к кандидатским диссертациям, а Лушников Александр Сергеевич по совокупности научных результатов диссертационной работы «Обеспечение качества, стоимости и сроков реализации инвестиционно - строительных проектов на основе внедрения информационного моделирования» заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05-Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Доктор экономических наук,  
ведущий научный сотрудник  
ФГБНУ «ПНИИЭО АПК»

**Юрий Георгиевич Полулях**

Подпись Полуляха Ю. Г. заверяю:  
Ученый секретарь ФГБНУ ПНИИЭО АПК,  
заслуженный работник сельского хозяйства РФ



**А.Н. Смотров**

Поволжский научно-исследовательский институт экономики и организации АПК,  
410010, Россия, г. Саратов, ул. Шехурдина, 12, тел. +7 (8452) 64-06-47,  
e-mail: nii\_apk\_sar@mail.ru

31.01.2019 г.