

На правах рукописи



ГУБИНСКАЯ Ксения Юрьевна

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ТРАДИЦИИ И ОСОБЕННОСТИ
ФОРМИРОВАНИЯ ИСТОРИКО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ГЕНЕТИЧЕСКОГО КОДА Г. ВЫБОРГА В XIII-XX СТОЛЕТИЯХ**

Специальность: 05.23.20 Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия

АВТОРЕФЕРАТ

диссертации на соискание ученой степени
кандидата архитектуры

Санкт-Петербург 2018

Работа выполнена в ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»

Научный руководитель: **Семенцов Сергей Владимирович**
доктор архитектуры, профессор;

Официальные оппоненты: **Пищулина Виктория Владимировна**
доктор архитектуры, декан факультета «Школа архитектуры, дизайна и искусств» Донского государственного технического университета, профессор;

Пятницкая Татьяна Николаевна
кандидат архитектуры, главный архитектор проектов АПМ-2 СПб ООО «НИиПИ Спецреставрация», архитектор-реставратор высшей категории

Ведущая организация: **ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет»**

Защита диссертации состоится 21 ноября 2018 г. в 13.00 часов на заседании диссертационного совета Д 212.223.05 при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» по адресу: 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., д. 4, зал заседаний диссертационного совета (аудитория 505 А).

Тел./факс: (812) 316-58-72; Email: rector@spbgasu.ru

С диссертацией можно ознакомиться в библиотеке ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» и на сайте <http://dis.spbgasu.ru/specialtys/personal/gubinskaya-kseniya-yurevna>.

Автореферат разослан 25 сентября 2018 г.

Ученый секретарь
диссертационного совета
кандидат архитектуры,
доцент



Перов Федор Викторович

I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность темы исследования. В условиях современной жизни остро ставятся вопросы сохранения и использования архитектурного и градостроительного наследия. Решение локальных задач по реставрации и приспособлению для современного использования отдельных объектов городской структуры не является эффективной мерой, так как проблемы сохранения исторической городской среды нуждаются в комплексном подходе. Необходимость баланса между сохранением исторических объектов и созданием полноценной для современного использования городской среды требует изучения уникальных особенностей города в целом, определения историко-градостроительной ценности и выявления градостроительного генетического кода. В настоящее время состояние исторической застройки г. Выборга можно оценить, как неудовлетворительное, сохраняется реальная угроза потери уникального многовекового мультикультурного наследия г. Выборга, сочетающего в себе черты нескольких исторических эпох, культур и стилей. Важной проблемой при возрастающем темпе реставрации и приспособления архитектурного наследия является определение путей преемственности в развитии г. Выборга, градостроительный подход к охране его исторической городской среды.

Степень разработанности темы исследования. Диссертационная работа опирается на исследования, посвященные общетеоретическим вопросам градостроительства, истории формирования и развития городов и архитектуры, а также реставрации и сохранения исторической городской среды и памятников истории и культуры.

Вопросы истории градостроительства, теории и практики сохранения и использования исторической городской среды рассматривали Л.В. Андреев, В.Л. Глазычев, А.Э. Гутнов, А.В. Иконников, Ю.И. Курбатов, О.И. Пруцын, Т.Ф. Саваренская, А.С. Щенков, З.Н. Яргина и др.

Формирование и развития городов и архитектуры занимает первое место в трудах А.Г. Вайтенса, В.С. Горюнова, С.П. Заварихина, Е.И. Кириченко, В.Г. Лисовского, В.И. Пилявского, С.В. Семенцова, Т.А. Славиной и др.

Реставрации и сохранения исторической городской среды и памятников истории и культуры рассматривали такие авторы, как А.Ю. Беккер, Н.И. Греков, Э.Д. Добровольская, М.Е. Каулен, А.А. Кедринский, Е.В. Михайловский, М.С. Штиглиц и др.

Исторической городской среде и архитектурному наследию г. Выборга посвящены работы зарубежных и отечественных исследователей В.А. Адаскиной, И.Р. Аспелина, М. Васильева, Ю. Виисте, Л. Г. Волковой, К.Й. Гардберга, Л.Л. Гуревича, М.А. Дементьевой, В.В. Дмитриева, Ю. Илтанена, Е.А. Кальюнди, Е. Кахила, Е.Е. Кеппа, А.В. Мельнова, И.И. Меурмана, М.И. Мильчика, Ю.И. Мошник, Т. Мустонена, П. Неувонена, О. Ниemi, В.А. Орава, Т. Пёюхья, Т.Н. Пятницкой, С. Пяльси, Ю. Ринне, И. Руута, А.И. Саксы, В.А. Тюленева, У. Ульберга, Д.П. Фридлянда, А. Хакмана, И.А. Хаустовой и другие авторы.

Целью исследования является выявление закономерностей развития исторической городской среды, градостроительных традиций и особенностей формирования градостроительного генетического кода Выборга в XIII–XX столетиях.

Задачи, требующие решения для достижения поставленной цели:

- разработать периодизацию развития исторической городской среды Выборга;
- определить систему морфологического зонирования, включая параметры и характеристики морфологических зон исторической городской среды Выборга;
- определить критерии оценки исторической городской среды Выборга;
- выявить историческое городское планировочное, композиционное и функциональное ядро г. Выборга в системе морфологического зонирования;
- провести историко-градостроительный анализ с описанием генетического кода и детального морфологического зонирования исторического ядра г. Выборга;
- предложить мероприятия по сохранения исторической городской среды Выборга, дифференцировав их по категории ценности морфологического зонирования;
- представить результаты исследования исторической городской среды и ядра г. Выборга в графическом виде, удобном для выполнения последующих градостроительных проектных работ.

Объектом исследования является историческая архитектурно-планировочная структура г. Выборга.

Предметом исследования являются развитие планировочной структуры, застройки, объемно-пространственного решения исторической городской среды Выборга.

Территориальные границы исследования охватывают часть территории г. Выборга, соответствующая современному административному делению в границах существующих районов: Центральный (полностью), Петровский (полностью), Петербургский (частично), Промышленный (частично), Кировский (частично), Кировские дачи (частично).

Хронологические рамки исследования определены от 1293 г. (дата основания Выборгского замка) до 2010-х гг. Градостроительные традиции и особенности формирования градостроительного генетического кода г. Выборга более подробно рассмотрены в хронологических рамках от 1293 г. до 1939 г. (до разрушений военного времени и кардинальных изменений в дальнейшем развитии города, так как оно проходило по иным градостроительным законам и требует отдельного рассмотрения).

Научная новизна

1. **Разработана Сводная градостроительная периодизация развития г. Выборга**, состоящая из шести периодов и пятнадцати этапов развития градостроительной истории города на протяжении XIII–XXI столетий: Дошведский период (до 1293 г.); Шведский период (I–IX этапы; 1293–1710 гг.); Русский пе-

риод (X–XII этапы; 1710–1917 гг.); Финский период (XIII этап; 1917–1940-е гг.); Советский период (XIV этап; 1944–1990-е гг.); Российский период (XV этап; 1990–2010-е гг.).

2. Выявлены восемь стадий формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, а также градоформирующих и градообразующих объектов г. Выборга, включая стадию утраты элементов исторической городской среды в военное время 1939–1944 гг.: дорегулярная структура Каменного города; регулярная структура Каменного города и Валли (1640-х–1710 гг.); структура Главной крепости, Кронверка и форштадтов (1710-х–1793 гг.); структура города по генеральному плану 1794 г.; структура города по генеральному плану 1861 г.; структура города Советского периода (1944–1990-е гг.); структура города Российского периода (1990–2010-е гг.).

3. Предложены три категории (I, II, III) ценности зон исторической городской среды Выборга, дифференцированные на основании стадий формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, а также градоформирующих и градообразующих объектов г. Выборга, а также степени сохранности исторической городской среды.

4. Установлено укрупненное морфологическое зонирование исторической городской среды Выборга в городских границах до 1939 г. с выявлением четырнадцати морфологических зон: Замковый остров; Главная крепость – район Линнойтус; Бывший район Сиинканиеми; Выборгский форштадт; Старый Выборг – Сауналахти; Парк Монрепо; Сорвали; Территория города конца XIX в.; Бывший район Паттеринмаки – Батарейная гора; Территория Государственных Железных Дорог; Паппула и Милисаари (Мельничный остров); Иматра-Карьяла; Южные промышленные территории; Территория современного микрорайона Южный.

5. Определено историческое городское планировочное, композиционное и функциональное ядро г. Выборга, состоящее из морфологических зон Замковый остров и Главная крепость – район Линнойтус.

6. Установлено зонирование части ядра исторической городской среды г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, на три детализованные морфологические зоны: Каменный город, Валли, Территория, сформировавшаяся в соответствии с генеральным планом 1861 г., и тринадцати микрозон: Старый город; Кафедральный собор, Часовая башня и Ратуша; Собор Доминиканского монастыря; Малоэтажная застройка ул. Сторожевой башни; Административный центр XVIII–XIX в. – Соборная площадь; Панцерлакс; Казармы; Военное ведомство; Новый административный центр; Буферные кварталы №№ 39 и 40; Южная набережная – порт; Северная набережная; Рекреационная зона – парк-Эспланада.

7. Выявлен градостроительный генетический код и определена историко-градостроительная ценность части исторического городского планировочного, композиционного и функционального ядра г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, выраженные в особенностях, существенно повлиявших на формирование и развития всей территории исторической городской среды Выборга.

Практическая ценность результатов исследования заключается в том, что полученные результаты могут быть использованы при разработке генпланов и градостроительных регламентов, зон охраны исторической городской среды, а также при уточнении границ исторического поселения. Историко-градостроительная ценность и градостроительный генетический код г. Выборга являются основой формирования концепции сохранения городской среды, а также отдельных её элементов в рамках научных исследований и проектной деятельности.

Теоретическая ценность результатов исследования заключается в том, что выявленная в ходе исследования сводной градостроительная периодизация развития г. Выборга на протяжении XIII–XXI столетий может служить инструментом последующих исследований исторической городской среды Выборга. Комплексная методика исследования исторических градостроительных объектов, может быть применена к любым историческим поселениям независимо от времени возникновения, истории формирования и территориального расположения. Результаты исследования будут востребованы также в научной, учебно-методической работе. В рамках исследования разработаны система кодификации элементов крепостных сооружений, существовавших до середины XIX столетия в границах Рогатой крепости на основе сопоставления иконографических и библиографических материалов, а также система кодификации элементов планировочной структуры (улиц и площадей, во временном отрезке XVII–XXI вв.) части ядра исторической городской среды Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус.

Методология и методы исследования

Установление ценностных характеристик исторической городской среды основывается на определении этапов ее развития, выявлении городского ядра, повлиявшего на дальнейшее развитие города в целом. Принцип историзма в единстве с системным и сравнительным анализом дал возможность рассмотреть планировочную структуру г. Выборга в контексте временной и пространственной эволюции. Графоаналитический метод исследования разновременных планировочных структур, позволил наглядно и детализировано представить процесс формирования планировочной структуры г. Выборга. Историко-генетический анализ части ядра исторической городской среды укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус дал возможность выявить традиции и особенности формирования г. Выборга, а также установить морфологическое зонирование исторической городской среды.

Положения, выносимые на защиту:

1. Сводная градостроительная периодизация развития г. Выборга (с 1293 г. по н. вр.).
2. Стадии формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, а также градоформирующих и градообразующих объектов г. Выборга.
3. Укрупненное морфологическое зонирование исторической городской среды Выборга.
4. Историческое городское планировочное, композиционное и функциональное ядро г. Выборга.

5. Детализованное морфологическое зонирование части ядра исторической городской среды г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус.

6. Градостроительный генетический код и историко-градостроительная ценность укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус.

Область исследования соответствует требованиям паспорта научной специальности ВАК: 05.23.20 – Теория и история архитектуры, реставрация и реконструкция историко-архитектурного наследия, а именно: п. 5 «Проблемы сохранения и преобразования среды жизнедеятельности».

Степень достоверности результатов исследований обеспечена источниковедческой базой диссертации, проведенными комплексными исследованиями, а также натурными обследованиями элементов планировочной структуры г. Выборга.

Апробация и внедрение результатов исследования. По теме диссертации имеется 5 публикации, в том числе 4 входящие в список печатных изданий ВАК, результаты исследования докладывались на научных конференциях в г. Выборге в 2014 г., г. Санкт-Петербурге 2013–2018 гг., в г. Иматра Финляндии в 2013 г., в г. Нарва Эстонии в 2015 г. В 2013 г. по инициативе автора между СПбГАСУ и Администрацией Выборга заключен договор о сотрудничестве. Под руководством диссертанта с 2013 года систематически разрабатываются курсовые и дипломные работы, посвященные реставрации и приспособлению территорий, кварталов и объектов г. Выборга. В 2017 г. по инициативе автора между СПбГАСУ и Государственным бюджетным учреждением культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник» заключено соглашение о сотрудничестве. В декабре 2017 г. и мае 2018 г. организована выставка дипломных работ 2010–2017 гг. в Государственном бюджетном учреждении культуры Ленинградской области «Выборгский объединенный музей-заповедник» и Санкт-Петербургской государственной художественно-промышленной академии имени А.Л. Штиглица.

Объем и структура работы. Диссертация состоит из двух томов. Первый том содержит введение, три главы, выводы, заключение, список библиографии (101 наименования), представлен на 129 страницах. Второй том, содержащий графический материал с авторскими комментариями, схемы, чертежи и фотофиксационные материалы, представлен на 84 страницах.

Во **введении** обоснованы актуальность и научная значимость исследования, определены состояние изученности темы, цель, задачи, объект и предмет исследования, хронологические и территориальные границы, освещена практическая значимость работы.

Первая глава «Градостроительное развитие г. Выборга» состоит из трех разделов. В первом разделе рассмотрены общие вопросы исследования и оценки исторической городской среды. Во втором разделе проведен анализ концепций периодизации развития градостроительной истории г. Выборга. На основе анализа градостроительной и политической истории г. Выборга во третьем разделе сформирована сводной градостроительная периодизация развития г. Выборга на протяжении XIII–XXI столетий.

Вторая глава «Морфологическое зонирование исторической городской среды г. Выборга» состоит из трех разделов. Первый раздел посвящен установлению укрупненного морфологического зонирования исторической городской среды г. Выборга, включая выявление исторического городского планировочного, композиционного и функционального ядра. Второй раздел описывает градостроительные традиции и укрупненные параметры градостроительного генетического кода г. Выборга. Третий раздел посвящен вопросу общественного восприятия и оценки исторической городской среды Выборга в XIX–XXI столетиях.

Третья глава «Историко-градостроительная ценность и градостроительный генетический код части ядра г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус» состоит из трех разделов. В первом разделе выполнен историко-градостроительный анализ части ядра г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус. Во втором разделе установлено детализованное морфологическое зонирование части ядра г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, в третьем разделе выявлены ее историко-градостроительная ценность и градостроительный генетический код.

В заключении обобщены основные выводы исследования, подтверждающие его научную новизну и значимость.

II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ ДИССЕРТАЦИИ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ

1. Разработана сводная градостроительная периодизации развития г. Выборга. На основании единства принципов социально-политических изменений, градостроительных трансформаций, выявленных при анализе концепций периодизации авторов-исследователей, определены хронологические рамки шести периодов и пятнадцати этапов (рис. 1, табл. 1).

Последний Российский период является длящимся, и на данный момент вероятно происходит выделение нового периода, в связи с крупномасштабными работами по реставрации и приспособлению объектов культурного наследия г. Выборга.

Таблица 1

Сводная градостроительная периодизации развития г. Выборга

Этап	Хронологические рамки	Характеристика этапа
1	2	3
1. ДОШВЕДСКИЙ ПЕРИОД (ДО 1293 Г.)		
В данный период в устье реки Вуоксы располагалось поселение		
2. ШВЕДСКИЙ ПЕРИОД (1293-1710 ГГ.)		
Каменный город		
I этап	1293–1320-е гг.	Возникновение на территории острова Замка – оборонительного, административного и социального центра, ориентира и доминаты, обособленного выгодным географическим положением.

1	2	3
II этап	1320-е– 1403 гг.	Расширение Замка, освоение прибрежных территорий, формирование функциональных зон и ключевых объектов в средневековой застройке, в результате которых Выборгу присваивается статус города. Формируется треугольник обороны города – Замок и монастыри, у которых образуются общественные пространства – площади.
III этап	1403– 1480-е гг.	Город становится центром торговли, растет и богатеет Замок; развивается город на полуострове, среди деревянной застройки появляются каменные храмы, полуостров опоясывается каменной оборонительной стеной. На самой высокой точке мыса появляется ратуша со смотровой башней.
IV этап	1480-е– 1520-е гг.	Этап иллюстрирует возможности выстроенной каменной стены выдерживать натиск противника, несмотря на значительные повреждения город не был сдан, однако дальнейшее развитие города и Замка приостановилось.
V этап	1520-е– 1560-е гг.	Из-за обветшания средневековой городской каменной стены происходит её реконструкция, реорганизация внутреннего пространства; в 1547–1558 гг. происходит модернизации Замка. Устанавливается зонирование внутри крепостных стен, закрепляется местоположение порта, выделяется основная ось – дорога, ведущая в направлении Замка.
На этих этапах сформированы границы первоначального средневекового города и сформировалась взаимосвязь функциональных городских пространств и ключевых городских объектов.		
Рогатая крепость		
VI этап	1560-е– 1590-е гг.	Строительство нового оборонительного пояса – Рогатой крепости, который расширил городскую территорию с северо-восточной стороны. Образовавшаяся территория была названа Валли. В этот этап сформировались границы территории, в дальнейшем получившей название Старый город.
VII этап	1590-е– 1640-е гг.	Развитие крепостных сооружений не происходит, что приводит к их обветшанию, акцентируется внимание на внутренней территории города и предпринимаются попытки урегулирования застройки полуострова.
VIII этап	1640-е– 1700-е	Разработка и реализация первого регулярного генерального плана города 1640-х гг, выделяются элементы средневековой застройки, имеющие основополагающее градостроительное значение. Десятилетия этого этапа привели к планировочной структуре территории Старого города, дошедшей практически без изменений до наших дней.
IX этап	1700-е– 1710-е	Попытки укрепления городских крепостных сооружений, незавершенная модернизация фортификационных сооружений полуострова.
К концу данного временного отрезка город территориально расширился, произошло изменение основных функциональных зон. Город был разделен на самостоятельные, имеющие свои особенности части – Замок, Рогатая крепость (Каменный город и Валли) и Сииканиеми. Территория Каменного города и Валли приобрела после 1640-х гг. регулярную планировочную структуру, но новые улицы были ориентированы на элементы средневековой крепости XV в.		

1	2	3
Шведский период привел к формированию основной территории района Линнойтус (фин. Linnoitus – крепость) – старейшего района города, сформированного из двух крепостных частей – Каменный город (известен с XIII в.) и Рогатая крепость (с 1560-х гг.). В 1640-х гг. началась его перепланировка по правилам регулярности, в целом сохранившаяся до наших дней.		
3. РУССКИЙ ПЕРИОД (1710–1917 ГГ.)		
Главная крепость-Кронверк		
X этап	1710-е– 1790-е гг.	Происходит переориентация обороны города на северо-западное направления, строительство Кронверка, образование двух пригородов – Выборгский и Петербургский форштадты. Городская застройка имела двухчастный характер: территория Каменного города была плотно застроена и отделена сохраняющейся стеной от территории Валли с несформировавшейся застройкой и пустырями. Стены Каменного города обветшали.
XI этап	1793– 1850-е гг.	Пожаром уничтожена значительной части городской застройки. Разрабатывается генерального плана города с изменением принципиального функционального зонирования и переносом административно-делового и общественного центра, сформированы зоны сноса оборонительных укреплений, изменена система градостроительных доминант.
За 150 лет город территориально вырос с постепенной утратой оборонительного статуса крепости.		
Восточно-Выборгских укреплений		
XII этап	1860-е– 1917 г.	Активный рост и развитие застройки территории на основании генерального плана 1861 г. с сохранением и продолжением исторической планировочной структуры, сохранением застройки и исторических доминант. Сформирован район Линнойтус - часть исторического городского планировочного, композиционного и функционального ядра г. Выборга.
4. ФИНСКИЙ ПЕРИОД (1917–1940-е гг.)		
XIII этап	1917– 1940-е гг.	Происходит активный рост города и его слияние с предместьями. Возводится большое количество зданий, усиливается осознание значимости исторической части города, ведутся работы по благоустройству, приспособлению исторических зданий. Проводятся исследования г. Выборга. Город, превращается в туристическую достопримечательность
5. СОВЕТСКИЙ ПЕРИОД (1944–1990-е гг.)		
XIV этап	1940-е– 1990-е гг.	Происходят разрушительные события середины XX века (1939–1944 гг.), изменения в дальнейшем развитии исторической городской среды. Разработаны несколько генеральных планов (1947 г., 1961–1963 гг, 1985 г.), застраиваются территории, разрушенной застройки в военные года.
6. РОССИЙСКИЙ ПЕРИОД (1990-е–2010-е гг.)		
XV этап	1990-е– 2010-е гг.	Сформированы новые административные границы МО «Город Выборг», в городе ведутся ремонтные, реставрационные и восстановительные работы, новое строительство. Приходит новая волна осознания ценности исторической городской среды Выборга. 29 июля 2010 г. Выборг включен в список исторических поселений России.

2. Выявлены стадии формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, а также градообразующих и градоформирующих объектов на основании сводной градостроительной периодизации развития г. Выборга:

- **Дорегулярная структура Каменного города.** Развитие стихийной планировочной структуры происходило с I по VII этап (1293–1640 гг.) в пределах Каменного города с возникновением градообразующих и градоформирующих доминант.

- **Регулярная структура Каменного города и Валли (1640-х–1710 гг.).** Формирование регулярной планировочной структуры на основании проектного плана 1640-х гг. происходило с VII этапа до IX этап (1640–1710 гг.) в пределах Каменного города и на территории Валли. Происходит переход от дорегулярной к регулярной планировочной структуре с сохранением градоформирующих и градообразующих элементов дорегулярной структуры города и формированием основного планировочного каркаса ядра исторической городской среды.

- **Структура Главной крепости, Кронверка и форштадтов (1710-х–1793 гг.).** В X этапе (1710–1793 гг.) границы Главной крепости остаются неизменными, город меняет территориальный вектор развития, строятся новые оборонительные сооружения (Кронверк). Регулярная планировочная структура до разрушительного пожара 1793 г. и утверждения нового генерального плана Выборга (1794 г.) не претерпела значительных изменений на территории Главной крепости, однако историческая планировочная структура Сиинканиеми была утрачена. Градоформирующие и градообразующие доминанты сохраняли свою значимость.

- **Структура города по генеральному плану 1794 г.** Главная крепость (территория Каменного города и Валли), Кронверк являлись городскими границами, одновременно возникли имеющие индивидуальную планировочную структуру, но взаимосвязанные с исторической городской средой поселки-спутники – форштадты Выборгский и Санкт-Петербургский.

- **Структура города по генеральному плану 1861 г.** На протяжении XII и XIII этапов (1860-е–1939 гг.) утрачивалось фортификационное значения крепостных сооружений. Город сильно разросся, вышел за границы Главной крепости. Формировавшаяся с VII до IX этап регулярная планировочная структура стала основой градостроительных традиций дальнейшего развития городской среды. Появились новые градоформирующие и градообразующие объекты, новые доминанты, в обществе сформировался интерес к историческим объектам.

- **Военное время. 1939–1944 гг.** Произошла массовая утрата элементов исторической городской среды.

- **Структура города Советского периода (1944–1990-е гг.).** Застраиваются значительные территории, входившие в историческую городскую среду до 1939 г. и разрушенные в военные годы по иным градостроительным законам.

- **Структура города Российского периода (1990-е–2010-е гг.).** На XV этапе продолжается освоение значительных территории по новым пространственным правилам.

3. Предложены три категории (I, II, III) ценности зон исторической городской среды Выборга, дифференцированные на основании стадий формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, градоформирующих и градообразующих объектов, а также степени сохранности исторической городской среды (табл. 2).

Таблица 2

Критерии и категории ценности исторической городской среды Выборга

Критерии	Категории		
	I	II	III
Дифференциация исходя из времени возникновения	Стадии формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, а также градоформирующих и градообразующих объектов г. Выборга		
	Дорегулярная структура Каменного города	Структура города по генеральному плану 1861 г.	Структура города Советского периода (1944–1990-е гг.)
	Регулярная структура Каменного города и Валли (1640-х–1710 гг.)		
	Структура Главной крепости, Кронверка и форштадтов (1710-х–1793 гг.)		Структура города Российского периода (1990-е–2010-е гг.)
Структура города по генеральному плану 1794 г.			
Дифференциация по архитектурно-градостроительной ценности	Сохранились основы исторической планировки и городской среды, включая застройку, композиционные связи, доминанты и другие градоформирующие и градообразующие объекты	Фрагментарно сохранились основы исторической планировки и городской среды, включая застройку, композиционные связи, доминанты и другие градоформирующие и градообразующие объекты	Утрачены основы исторической планировки и городской среды, возможно фрагментарное наличие элементов исторической городской среды

4. Установлено укрупненное морфологическое зонирование исторической городской среды Выборга в городских границах до 1939 г., с выявлением четырнадцать морфологических зон (рис. 2, табл. 3).

Таблица 3

Укрупненное морфологическое зонирование (УМЗ) исторической среды г. Выборга

№ п/п	Наименование морфологической зоны / Территориальные границы /	Общая характеристика
1	Замковый остров (о. Замковый)	Категория ценности – I категория
		Средневековый замок на острове в устье реки Вуоксы, имеющий ярко выраженный рельеф, разновременную застройку с административной, фортификационной и общественной функциями, является историческим ядром городской среды.

№ п/п	Наименование морфологической зоны / Территориальные границы /	Общая характеристика
2	Главная крепость – район Линнойтус (Территория Выборгского мыса, ограниченная улицами пр. Ленина, пр. Суворова, Морская наб.)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>УМЗ имеет ярко выраженный рельеф, с 1640-х гг. регулярная планировочная структура, разновременная и разноэтажная застройка, является историческим планировочным и композиционным ядром исторической городской среды.</p>
3	Бывший район Сиинканиеми (Кронверк и мыс Смоляной, по ул. Батальонной)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>УМЗ сформирована на основе единого проектного решения взамен ранее существовавшей планировочной структуры, в композиционной взаимосвязи с Главной крепостью – районом Линнойтус, Смоляной мыс имеет ярко выраженный рельеф, малоэтажную, разновременную застройку.</p>
4	Выборгский форштадт (о. Твердыш, Островная ул., северо-западная граница Кронверка)	<p align="center">Категория ценности – II категория</p> <p>УМЗ имеет фрагментарно сохранившуюся историческую планировочную структуру, малоэтажную преимущественно деревянную жилую застройку.</p>
5	Старый Выборг-Сауналахти (юго-восточная часть о. Твердыш, и центральная часть у Банного залива, группа бывших районов: Сауналахти; Хиекка; Пикируукки)	<p align="center">Категория ценности – II–III категория</p> <p>УМЗ характеризуется значительными озелененными территориями и зоной ценного ландшафта с видовыми пространствами, разнородной малоэтажной застройкой предположительно территория расположения первоначального поселения, до основания шведами г. Выборга.</p>
6	Парк Монрепо (Северо-восточная часть о. Твердыш)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>Скальный пейзажный парк с сохранившейся усадебной застройкой.</p>
7	Сорвали (о. Гвардейский)	<p align="center">Категория ценности – II–III категория</p> <p>УМЗ имеет фрагментарно сохранившуюся историческую планировочную структуру, малоэтажную преимущественно деревянную жилую застройку</p>
8	Территория города конца XIX в. (Территория, заключенная между пр. Ленина, пр. Суворова, ул. Куйбышева, Батарейная ул., Черноморская ул., Морская наб.)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>УМЗ сформирована после разборки укреплений в сер. XIX в., композиционно является продолжением морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, имеет практически единовременную сформированную многофункциональную застройку.</p>
9	Бывший район Паттеринмаки – Батарейная гора (Территория, между Батарейная ул., Черноморская ул., ул. Гагарина, пр. Победы, Физкультурная ул., Сборная ул.)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>Озелененная территория с бывшими оборонительными сооружениями XIX в., преобразованными в зону ценного ландшафта и видовых пространств</p>

№ п/п	Наименование морфологической зоны / Территориальные границы /	Общая характеристика
10	Территория Государственных Железных Дорог (Железнодорожная ветка вдоль Ленинградского шоссе, выходящая за границы исторической городской среды)	<p align="center">Категория ценности – III категория</p> <p>Транспортный и промышленно-складской узел с малоэтажной разнородной застройкой.</p>
11	Папула и Милисаари (Мельничный остров) (Северо-восточные территории бывшего района Папула, поселок Железнодорожный)	<p align="center">Категория ценности – II категория</p> <p>УМЗ характеризуется сочетанием стихийно сложившейся и регулярной планировочной структурой, сформировавшейся практически одновременно разноэтажной застройкой.</p>
12	Иматра-Карьяла (Северо-восточные территории за бух. Радуга бывших районов Иматра, Карьяла, Маскола, поселение Таммисуо, частично входящие в границы исторической городской среды)	<p align="center">Категория ценности – III категория</p> <p>УМЗ имеет нерегулярную планировочную структуру с элементами сохранившейся исторической планировочной структуры, значительными озелененными территориями, зонами ценного ландшафта с видовыми пространствами.</p>
13	Южные промышленные территории (Территории бывшего района Хави и поселка Каремики, ограниченные береговой линией, ул. Данилова, Приморским шоссе)	<p align="center">Категория ценности – III категория</p> <p>УМЗ характеризуются разнородной промышленной застройкой.</p>
14	Территория современного микрорайона Южный (Территория бывших районов Таликкала, Лепола, Колликкоойнмяки и др., между пр. Победы, Физкультурной ул., Сборной ул., Ленинградским шоссе, Гражданским пр., Приморским шоссе, ул. Данилова)	<p align="center">Категория ценности морфологической зоны – III категория</p> <p>УМЗ утратившая историческую планировочную структуру и малоэтажную деревянную застройку во время военных действий середины XX в., сформированная в послевоенные годы многоэтажная жилая застройка.</p>

5. Определено историческое городское планировочное, композиционное и функциональное ядро г. Выборга. На основании сводной градостроительной периодизации, при исследовании ступеней формирования планировочной структуры, а также анализа морфологического зонирования, определено что историческим планировочным, композиционным и функциональным ядром города являются **укрупненные морфологические зона Замковый остров** (средневековый замок, основанный в XIII в. на острове в устье реки Вуоксы,

территория имеет ярко выраженный рельеф, разновременную застройку с административной, фортификационной и общественной функциями) и **Главная крепость – район Линнойтус** (территория бывшего административного района Линнойтус, включающая Каменный город XVI в., Рогатую крепость и Валли XVII в. (позднее суммарно названные Главная крепость), а также территорию, вошедшую в границы района Старый Город с образованными после разборки укреплений кварталами и рекреационной зоной в соответствии с генеральным планом 1861 г.) (рис. 3).

6. Установлено зонирование части ядра исторической городской среды г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, на три детализованные морфологические зоны и тринадцати микрзон (рис. 4, табл. 4).

Таблица 4

Детализованное морфологическое зонирование укрупненной морфологической зоны
Главная крепость – район Линнойтус

№ п/п	Наименование морфологической микрзоны, №№ кварталов	Общая характеристика
КАМЕННЫЙ ГОРОД		
1	Старый город (№№ 2–9, 14–18, 24–28, 31–35)	Категория ценности – I категория
		Сохранилось дорегулярное деление на земельладельческие участки; сосредоточено большое количество памятников истории и культуры, являющихся объектами культурного наследия, а также городских доминант, кварталы № 1–5 являются частью морского фасада исторической городской среды с северной части полуострова
2	Кафедральный собор, Часовая башня и Ратуша (№№ 15–17)	Категория ценности – I категория
		Административный центр до XVIII в., место расположения старой ратуши, в квартале № 15 расположены Кафедральный собор и Часовая башня, общегородская доминанта.
3	Собор Доминиканского монастыря (№№ 33–34–35)	Категория ценности – II категория
		Сохранились элементы средневековой планировочной структуры и застройки, является частью морского фасада с южной стороны полуострова, в микрзоне расположен собор Доминиканского монастыря и единственная сохранившаяся башня первоначальных стен Каменного города - башня Ратуши
4	Малозэтажная застройка ул. Сторожевой башни (№№ 24–28, 31, 32)	Категория ценности – II категория
		Сохранились элементы средневековой застройки, является частью морского фасада с южной стороны полуострова, историческая застройка утрачена, является деструктивной средой.
ВАЛЛИ		
5	Административный центр XVIII–XIX в. - Соборная площадь (№№ 19, 29, 30)	Категория ценности – I категория
		Микрizona является административным центром XVIII–XIX вв., включает Соборную площадь (часть ансамбля трех площадей) и Спасо-Преображенский собор.

№ п/п	Наименование морфологической микрозоны, №№ кварталов	Общая характеристика
6	Панцерлакс (№ 37, территория бастиона Панцерлакс и прилегающий сквер)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>Ландшафтно-архитектурным ансамбль фортификационного элемента Рогатой крепости – бастиона Панцерлакс и построек в стиле функционализма начала XX в. XIII этапа, является частью морского фасада с южной стороны полуострова.</p>
7	Казармы	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>Комплекс Центральных казарм; включает в себя Театральную пл., один из элементов ансамбля трех площадей.</p>
8	Военное ведомство (№ 36)	<p align="center">Категория ценности – II категория</p> <p>Периметральная, брандмауэрная малоэтажная застройка, квартал является частью морского фасада.</p>
ТЕРРИТОРИЯ, СФОРМИРОВАВШЕЙСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПЛАНОМ 1861 Г.		
9	Новый административный центр (№№ 12, 21, 22, 23)	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>Административный центр нач. XX в., характеризуется сосредоточением административных и общественных зданий.</p>
10	Буферные кварталы №№ 39 и 40	<p align="center">Категория ценности – II категория</p> <p>буферная микрорайон между административным центром нач. XX в. и промышленной зона порта.</p>
11	Южная набережная – порт (№ 43, 44 и намывная территория южного берега полуострова)	<p align="center">Категория ценности – II категория</p> <p>Микрорайон сохранила историческое функциональное назначение – порт, территории являются намывными, сохранилась средневековая стена Рогатой крепости.</p>
12	Рыночная площадь - Северная набережная квартал № 1 и намывная территория северного берега полуострова	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>через микрорайон проходит основная транспортная магистраль полуострова, включает Рыночную площадь, одну из трех элементов ансамбля трех площадей.</p>
13	Рекреационная зона – парк-Эспланада	<p align="center">Категория ценности – I категория</p> <p>Рекреационная, озелененная территория парка, включающая территорию третьего в градостроительной истории кафедрального собора Выборга (не сохранился), переходит в систему площадей Выборгского полка (ныне сквер и поле между ул. Пушкина и пр. Суворова)</p>

7. Выявлены градостроительный генетический код и историко-градостроительная ценность части исторического городского планировочного, композиционного и функционального ядра г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус.

Градостроительный генетический код объединяет следующие параметры и элементы:

- Центральное полуостровное географическое положение и единство пространственно-планировочной композиции исторической среды района Линнойтус с природным ландшафтом.

- Архитектурно-археологическая комплексность застройки: нижняя часть конструктивной системы многих зданий регулярной эпохи (фундаменты, подвалы, нижние этажи) сохранились с дорегулярных времен.

- Градостроительная система доминант, их пространственные визуальные связи, приемствено сохранившиеся с XVI в. и обеспечившие планировочные особенности ядра города.

- Единство разновременной дорегулярной и регулярной планировочной структуры, с сохранившимися элементами дорегулярной застройки XVI–XVII вв.

- Пространственная система административных и композиционных центров вдоль основной городской оси (ул. Крепостной), включая система трех площадей и озеленённых рекреационных территорий.

- Стилиевое и архитектурно-дизайнерское единство разновременной исторической застройки в использовании характерных материалов отделки, приемов и элементов убранства объектов исторической городской среды с использование натурального камня – гранита, грубой фактурной отделки – штукатурка «шубой» и проч.

- Включенность в массив застройки классицизма XVIII–XIX вв. и историзма кон. XIX–нач. XX вв. отдельных зданий средневековой застройки XVII в, зданий национального романтизма, модерна начала XX в., а также функционализма 1920–1930-х гг.

Историко-культурная ценность:

- **Территориально-ландшафтные особенности** – ярко выраженный рельеф, расположенных на разных высотных отметках гранитных выходов скальной породы в сочетании с фрагментами каменных укреплений и фортификаций, а также градообразующими и градоформирующими объектами, которые суммарно участвуют в формировании сложно-силуэтных городских внешних и внутренних панорам, в том числе морского фасада города, охватывающего всю его береговую линию.

- **Культурный слой Главная крепость – район Линнойтус** – архитектурно-археологическая комплексность застройки исторической городской застройки

- **Планировочная структура**, сформированная в 1640–1880-х гг. и включающая уличную сеть, разбивку на кварталы, а также систему открытых городских пространств.

- **Историческая разновременная застройка**, отличающаяся разнообразием и уникальным сочетанием европейских и российских стилей от средневековой застройки XIII–XVI вв. до функционализма 1920–1930-х гг., включая: северно-европейскую средневековую архитектуру XVI–XVII вв. дорегулярного периода развития города; деревянную застройку XVIII–XIX вв.; постройки

в стилевых направлениях русского классицизма XVIII–XIX вв.; историзма кон. XIX–нач. XX вв.; национального романтизма и модерна начала XX в.; функционализма 1920–1930-х гг.

• **Объемно-пространственная структура застройки и система общественных пространств:** уникальное пространственное взаимодействие градообразующих и градоформирующих объектов, доминант, формирующих визуальные связи городских осей и пространств; включение в городскую ткань, окаймляющих с северо-запада и запада район Линнойтус, озелененных территорий, запроектированных генеральным планом города 1861 г. на местах разобранных средневековых укреплений.

III. ОБЩИЕ ВЫВОДЫ

1. Анализ различных концепций зарубежных и отечественных исследователей периодизации развития г. Выборга позволил сделать вывод о том, что изученные концепции не в полной мере отражают периоды и этапы территориального развития и формирования исторической городской среды Выборга. Однако, данный анализ позволил выявить принципы, ставшие основой составления различных концепций периодизации развития градостроительной истории г. Выборга (социально-политических изменений, градостроительных трансформаций). Основываясь на единстве принципов, выявленных при анализе концепций периодизации авторов-исследователей, пользуясь источниковедческой базой составлена Сводная градостроительная периодизация развития г. Выборга, определены хронологические рамки шести периодов и пятнадцати этапов, описывающих поэтапное развитие исторической городской среды Выборга во взаимосвязи с социально-политическими событиями и изменениями пространственных и территориальных границ городской среды на каждом этапе (табл. 5).

2. Каждый период развития оставил свой след в городской структуре Выборга, сохранившийся в значительной степени до наших дней в виде отдельных элементов уличной сети, естественно включенных в ее современную систему, памятников истории и культуры, археологического наследия и многовекового культурного слоя. Исходя из сводной градостроительной периодизации развития г. Выборга определены восемь стадий формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, а также градообразующих и градоформирующих объектов, позволившие детально проследить закономерности и традиции градостроительного развития исторической городской среды Выборга (см. табл. 5).

3. Три категории (I, II, III) ценности зон исторической городской среды Выборга дифференцированы на основании стадий формирования планировочной структуры, объемно-пространственного решения, градоформирующих и градообразующих объектов, а также степени сохранности исторической городской среды. Исходя из предложенных категорий ценности иерархии морфологического зонирования исторической городской среды (укрупненное, детализованное морфологическое зонирование, микрозонирование) разработаны мероприятия по сохранению исторической городской среды Выборга (табл. 6).

Сводная градостроительная периодизация развития г. Выборга

Период	Этап гг.	Наименование и краткая характеристика этапа	Гор. границы	Стадия
Дошведский период	До 1293 г.	Первое поселение		
Шведский период	I (1293–1330-е гг.)	Освоение полуострова	Каменный город	Дорегулярная структура Каменного города
	II (1330-е–1403 гг.)	Становление Замка		
	III (1403–1480-е гг.)	Становление крепости		
	IV (1480–1530-е гг.)	Приостановка развития города		
	V (1530–1560-е гг.)	Начало реконструкции крепости		
	VI (1560–1590-е гг.)	Реконструкция крепости	Рогатая крепость	Регулярная структура Каменного города и Валли (1640-х–1710 гг.)
	VII (1590–1640-е гг.)	Переход к регулярной планировочной структуре		
	VIII (1640–1700-е гг.)	Обветшание крепостных стен		
	IX (1700–1710-е гг.)	Усиление крепости		
Российский период	X (1710–1790-е гг.)	Строительство новых укреплений – Кронверк	Главная крепость – Кронверк	Структура Главной крепости, Кронверка и форштадтов (1710-х–1793 гг.)
	XI (1790–1860-е гг.)	Утрата фортификационного значения оборонительных сооружений		Структура города по генеральному плану 1794 г.
	XII (1860-е – 1917 гг.)	Индустриальное развитие города	Восточно-Выборгские укрепления	Структура города по генеральному плану 1861 г.
Финский период	XIII (1917–1939 гг.)	Формирование исторической городской среды		
Советский период	XIV (1940–1990-е гг.)	Восстановление городской среды и новое градостроительство	Расширенные административные границы	Военное время. 1939–1944 гг. Структура города Советского периода (1944–1990-е гг.).
Российский период	XV (1990-е – н. вр.)	Переосознание ценности исторической городской среды	Расширенные административные границы	Структура города Российского периода (1990–2010-е гг.).

Мероприятия по сохранению исторической городской среды во взаимосвязи с выявленной категорией ценности морфологической зоны

Категория ценности	Мероприятия по сохранению исторической городской среды
I	Реставрация исторической городской среды, предусматривающее благоустройство территории, ремонт и реставрация элементов исторической городской среды; приспособление отдельных объектов с сохранением исторических параметров застройки, в исключительных случаях восстановление элементов исторической городской среды на пустующих участках с сохранением исторически сложившейся планировочной структуры и регламентов высотности застройки.
II	Реновация исторической городской среды, предусматривающая благоустройство территории, ремонт, реставрацию и приспособление отдельных объектов, новое строительство на пустующих участках с сохранением исторически сложившейся планировочной структуры и регламентов высотности застройки.
III	Новое строительство в границах исторической городской среды с учетом регламентов высотности застройки.

4. Исходя из иерархия морфологического зонирования исторической городской среды (укрупненное, детализованное морфологическое зонирование, микрозонирование), необходимой для всестороннего и глубокого погружения в исследование параметров, особенностей, правил построения городской среды, сформировавшихся на протяжении развития города, а также признаков выделения морфологической зоны исторической городской среды установлено деление на крупное морфологическое зонирование исторической городской среды Выборга в городских границах до 1939 г., состоящее из четырнадцати морфологических зон. Каждая из установленных морфологических зон требует более детального и тщательного подхода в исследовании. Анализ вопроса общественного восприятия и оценки исторической городской среды Выборга в XIX–XXI столетиях позволил сделать вывод о несоответствии существующих границ исторического поселения границам исторической городской среды Выборга. Вследствие чего предлагаются мероприятия по сохранению зон крупного морфологического зонирования, исходя из ценности морфологической зоны исторической городской среды (табл. 7).

Мероприятия по сохранению зон крупного морфологического зонирования исторической городской среды Выборга

Мероприятия по сохранению	Категория ценности	Укрупненные зоны исторической городской среды Выборга
Реставрация исторической городской среды	I	Замковый остров
	I–II	Главная крепость – район Линнойтус
	I	Бывший район Сиинканиеми
	I	Парк Монрепо
	I–II	Территория города конца XIX в.
	I	Бывший район Паттеринмаки – Батарейная гора

Мероприятия по сохранению	Категория ценности	Укрупненные зоны исторической городской среды Выборга
Реновация исторической городской среды	II–III	Выборгский форштадт
	II–III	Старый Выборг – Сауналахти
	II–III	Сорвали
	II	Папула и Милисаари (Мельничный остров)
Новое строительство в границах исторической городской среды	III	Территория Государственных Железных Дорог
	III	Иматра – Карьяла
	III	Южные промышленные территории
	III	Территория современного микрорайона Южный

5. Укрупненные морфологические зоны Замковый остров и Главная крепость – район Линнойтус являются историческим городским ядром г. Выборга. Укрупненная морфологическая зона Главная крепость – район Линнойтус, включающая территорию Каменного города XVI в. и Валли XVII в. (позднее суммарно названные Главная крепость), а также территорию, вошедшую в границы района Старый Город с образованными после разборки укреплений кварталами и рекреационной зоной в соответствии с генеральным планом 1861 г., является планировочным, композиционным и функциональным центром исторической городской среды. Главная крепость – район Линнойтус является частью ядра, повлиявшей на формирования планировочной структуры всей исторической городской среды; территорией на которой сформировались традиции исторической городской среды.

6. Исходя из иерархия морфологического зонирования исторической городской среды (укрупненное, детализованное морфологическое зонирование, микрозонирование), а также признаков выделения морфологической зоны исторической городской среды установлено деление на детализированное морфологическое зонирование и микрозонирование укрупненной морфологической зоны, состоящее из тринадцати морфологических зон. Каждая из установленных микрозон требует более дательного и тщательного подхода в исследовании, не лежащего в границах нашего исследования. Предложены мероприятия по сохранению установленных микрозон (табл. 8).

7. Градостроительный генетический код и историко-градостроительная ценность части исторического городского планировочного, композиционного и функционального ядра г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, раскрывает параметры и особенности исторической городской среды, сформировавшиеся на протяжении его развития, подлежащие обязательной государственной охране.

**Мероприятия по сохранению микрзон укрупненной морфологической зоны
Главная крепость – район Линнойтус**

Мероприятия по сохранению	Категория ценности	Микрзоны укрупненной морфологической зоны «Главная крепость – район Линнойтус»
Реставрация исторической городской среды	I	Старый город
		Кафедральный собор, Часовая башня и Ратуша
		Административный центр XVIII-XIX в. – Соборная площадь
		Панцерлак
		Казармы
		Новый административный центр
		Северная набережная
Реновация исторической городской среды	II	Рекреационная зона – парк-Эспланада
		Собор Доминиканского монастыря
		Малозэтажная застройка ул. Сторожевой башни
		Военное ведомств
		Буферные кварталы №№ 39 и 40
Новое строительство в границах исторической городской среды	III	Южная набережная – порт
		Не выявлено микрзон, в которых возможно выполнение исключительно нового строительства в границах исторической городской среды

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В рамках диссертационной работы комплексно исследована историческая городская среда Выборга, разработана сводная периодизация градостроительного развития, выявлены укрупненные морфологические зоны г. Выборга в целом, определено и охарактеризована часть ядра исторической городской среды Выборга – старейший район города Линнойтус. Историко-градостроительный анализ выявил историко-градостроительную ценность и градостроительный генетический код укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус, повлиявшие на развитие и формирование всех морфологических зон г. Выборга (в городских границах 1939 г.). В качестве предложения сформулирована «Стратегия сохранения историко-культурного наследия г. Выборга», выполненная с учетом методики и положений «Петербургской стратегии сохранения культурного наследия», утвержденной 01.11.2005 г. постановлением Правительства Санкт-Петербурга № 1681.

Полученные результаты исследования являются основанием и базой для уточнения и разработки генпланов и градостроительных регламентов, зон охраны исторической городской среды, границ исторического поселения. Методический подход к исследованию исторической городской среды может быть применен к историческим поселениям, независимо от их времени возникновения, истории формирования и территориального положения.

ОСНОВНЫЕ НАУЧНЫЕ ПУБЛИКАЦИИ ПО ТЕМЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

Статьи в журналах, включенных в Перечень российских рецензируемых научных журналов, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание научных степеней доктора и кандидата наук:

1. Губинская К.Ю. Изучение и сохранение наследия Выборга / К.Ю. Губинская // Инновации и инвестиции. – 2018. – № 5. – С. 263–270. (0,6 п. л.)
2. Губинская К.Ю. Морфология исторической городской среды Выборга / К.Ю. Губинская // Инновации и инвестиции. – 2018. – № 1. – С. 189–196. (0,4 п. л.)
3. Губинская К.Ю. Этапы формирования исторической городской застройки города Выборга в период с XVI по XVIII столетие / К.Ю. Губинская // Вестник гражданских инженеров. – 2018. – № 2 (67). – С. 5–13. (0,6 п. л.)
4. Губинская К.Ю. Этапы формирования исторической городской застройки города Выборга в период с XIII по XVI столетие / К.Ю. Губинская // Вестник гражданских инженеров. – 2017. – № 2 (61). – С. 14–21. (0,6 п. л.)
5. Губинская К.Ю. Сводная градостроительная периодизация города Выборга / К.Ю. Губинская // East European Scientific Journal. – 2018. № 7 (35). – С. 4–7 (0,4 п. л.)

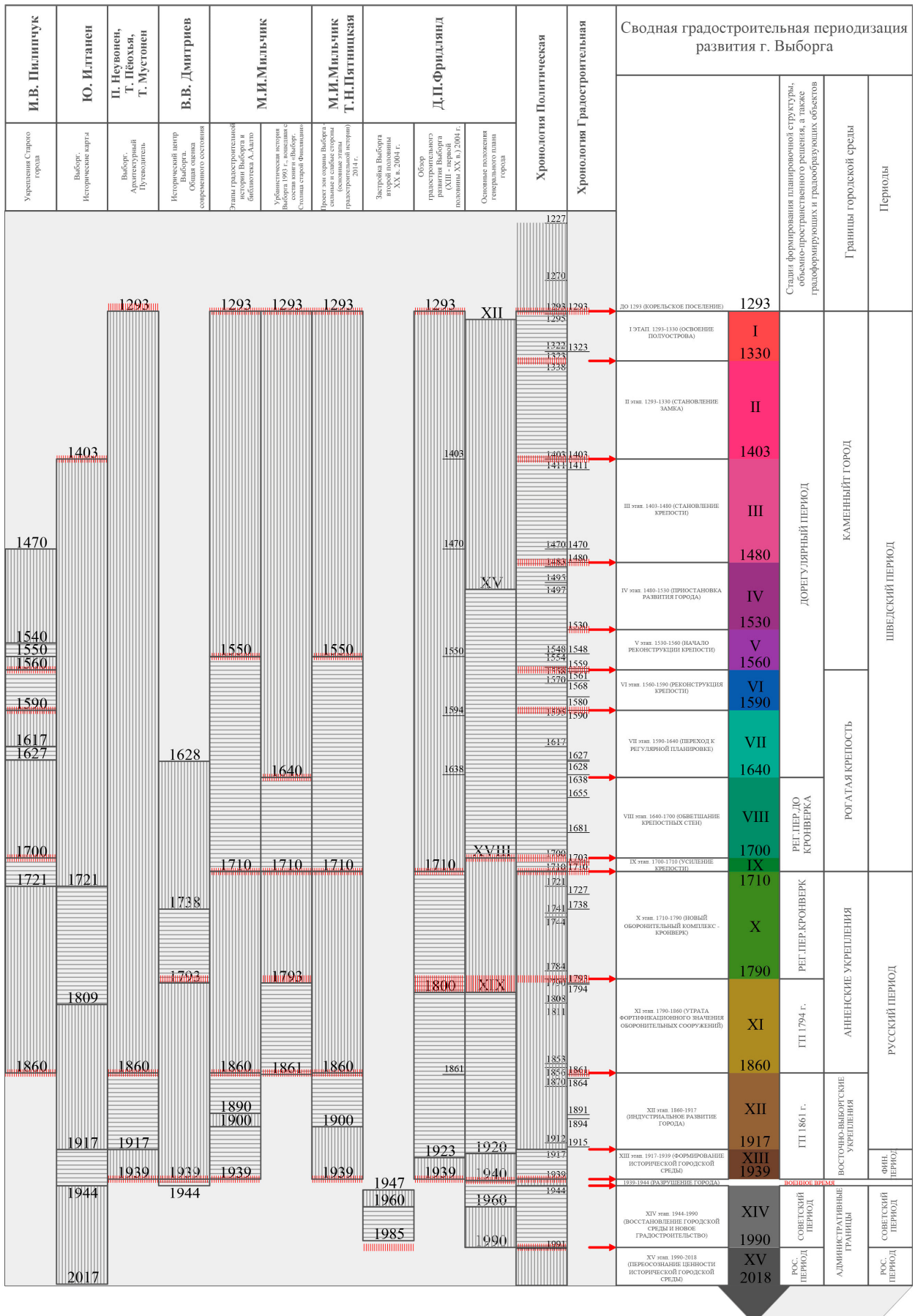


Рис. 1. Сводная градостроительная периодизации развития г. Выборга, совмещенная с анализом концепций периодизации авторов-исследователей

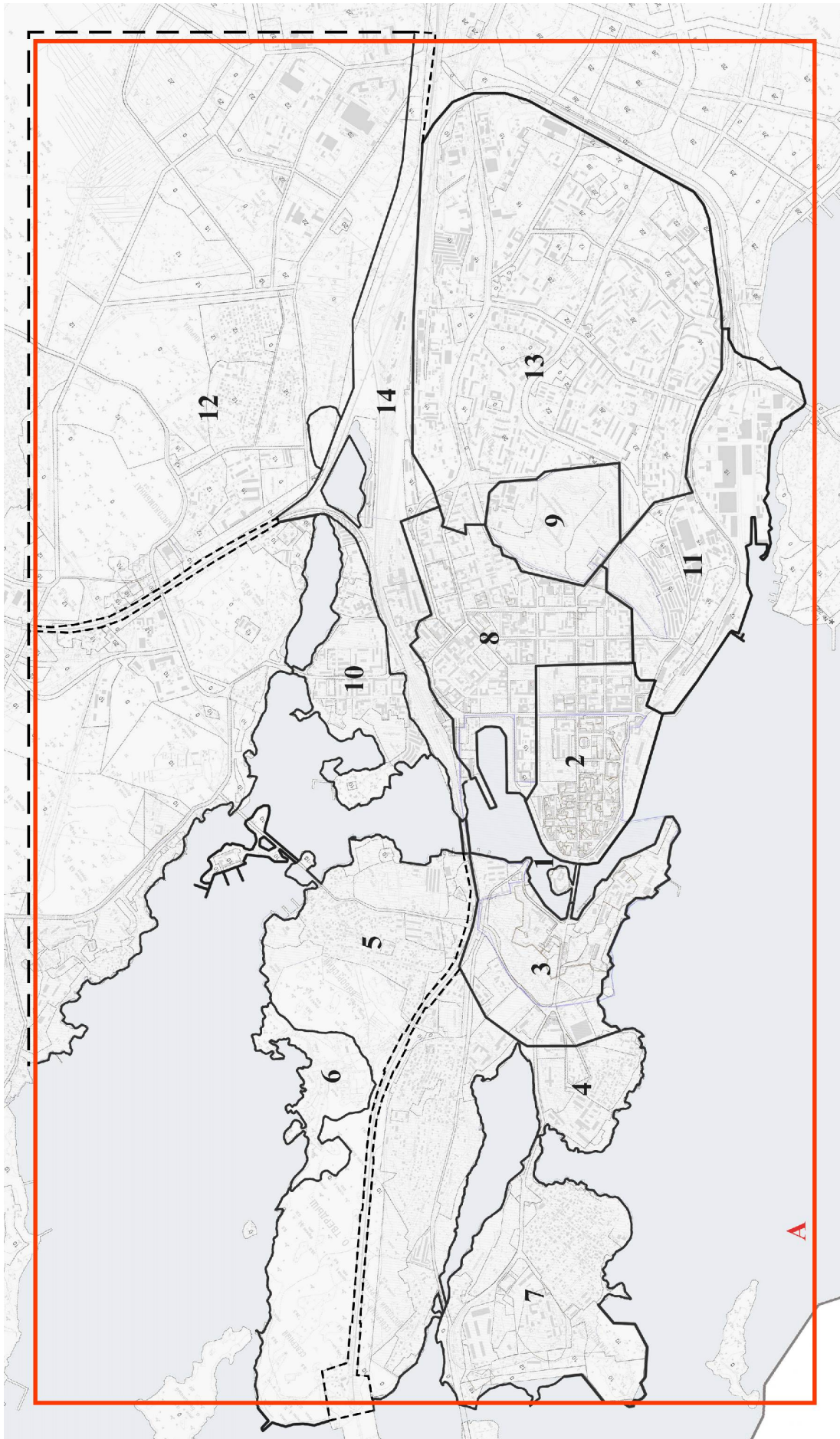


Рис. 2. У крупненное морфологическое зонирование исторической городской среды Выборга в городских границах до 1939 г.: 1) Замковый остров; 2) Главная крепость – район Линнойтус; 3) Бывший район Синканиеми; 4) Бывший район Слинканиеми; 5) Выборгский форштадт; 6) Старый Выборг-Сауналахти; 7) Парк Монрепо; 8) Сорвали; 9) Бывший район Пагтеринмаки – Батарейная гора; 10) Территория Государственных Железных Дорог; 11) Папула и Милисаари (Мельничный остров); 12) Иматра-Карьяла; 13) Южные промышленные территории; 14) Территория современной микрорайона Южный. А) Граница территории исторической городской среды

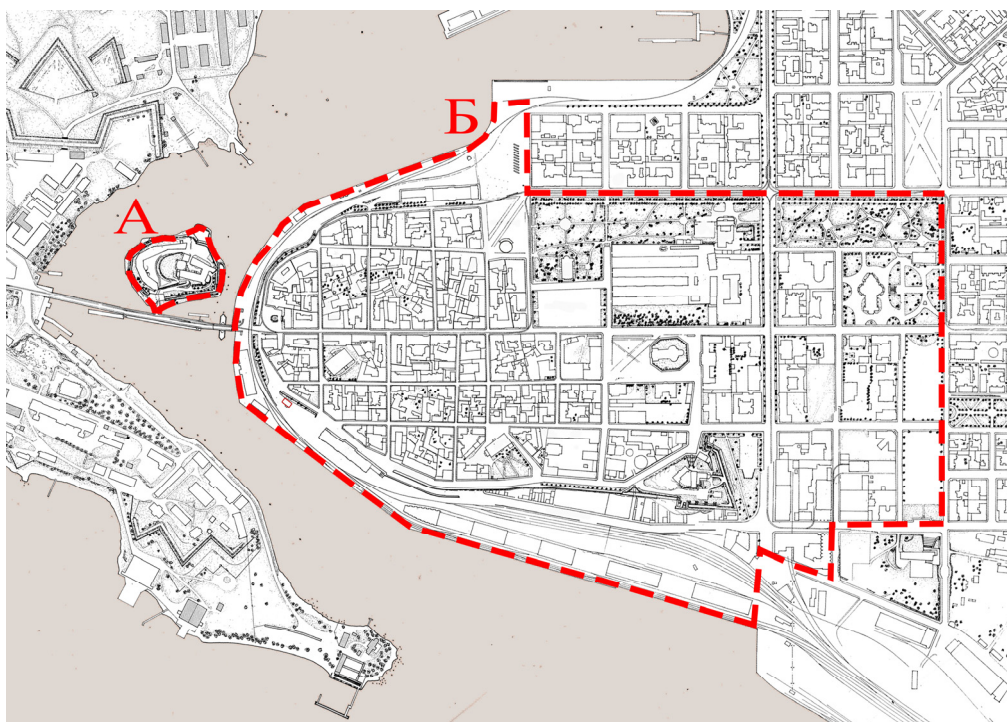


Рис. 3. Историческое городское планировочное, композиционное и функциональное ядро г. Выборга: А) укрупненная морфологическая зона Замковый остров; Б) укрупненная морфологическая зона Главная крепость – район Линнойтус

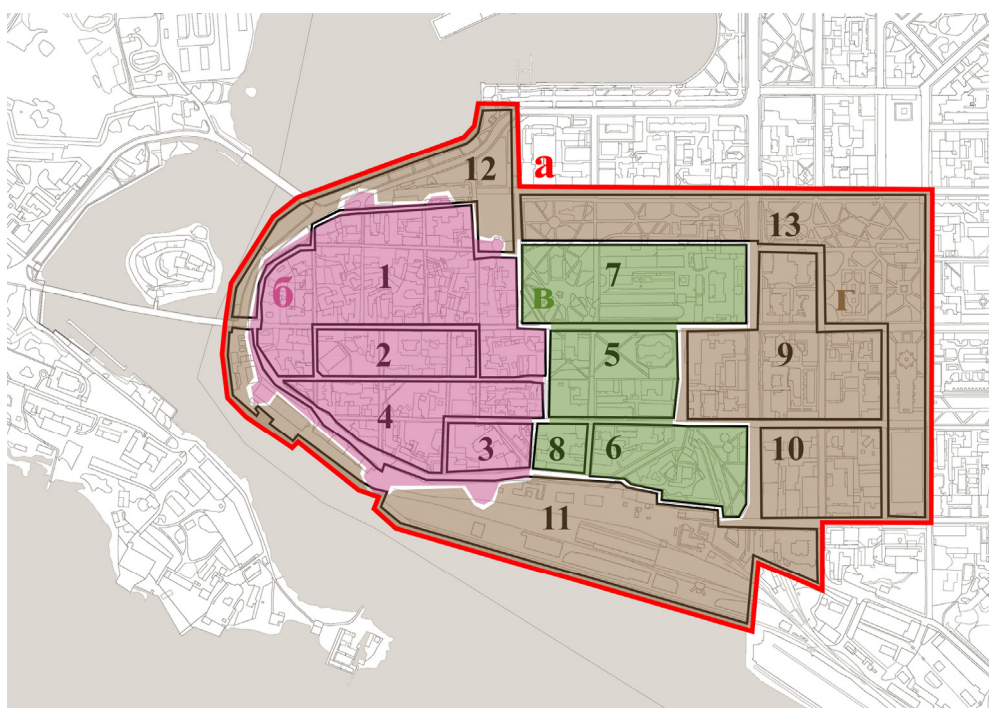


Рис. 4. Зонирование части ядра исторической городской среды г. Выборга укрупненной морфологической зоны Главная крепость – район Линнойтус (а), на три детализованные морфологические зоны: б) Каменный город, в) Валли, г) Территория, сформировавшейся в соответствии с генеральным планом 1861 г., и тринадцати микрзон: 1) Старый город; 2) Кафедральный собор, Часовая башня и Ратуша; 3) Собор Доминиканского монастыря; 4) Малоэтажная застройка ул. Сторожевой башни; 5) Административный центр XVIII-XIX в. - Соборная площадь; 6) Панцерлак; 7) Казармы; 8) Военное ведомство; 9) Новый административный центр; 10) Буферные кварталы №№ 39 и 40; 11) Южная набережная – порт; 12) Северная набережная; 13) Рекреационная зона – парк-Эспланада

Компьютерная верстка И. А. Яблоковой

Подписано к печати 09.09.2018. Формат 60×84 1/16. Бум. офсетная.

Усл. печ. л. 1,6. Тираж 120 экз. Заказ 103.

Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет.
190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., д. 4.

Отпечатано на ризографе. 190005, Санкт-Петербург, ул. Егорова, д. 5/8, лит. А.

