

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Кожевниковой Марины Владимировны на тему: «Организационно-экономический механизм развития инженерной инфраструктуры города на основе государственно-частного партнерства», представленной на соискание учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство), экономика предпринимательства

В настоящее время на территориях потенциального жилищного строительства практически отсутствует развитая инфраструктура, что делает диссертационную работу М.В. Кожевниковой, посвящённую вопросам развития инфраструктуры города, весьма актуальной.

Для достижения поставленной цели автором были проведены исследования и решены следующие задачи:

- ◆ исследован зарубежный опыт развития территорий под жилищное строительство;
- ◆ предложены организационно-экономические мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры города;
- ◆ исследована взаимосвязь показателей строительства инженерных сетей и жилищного строительства.

Научная новизна полученных автором диссертации результатов исследования процессов и условий развития инженерной инфраструктуры города, заключается в следующем:

- ◆ разработан укрупненный алгоритм организации государственно-частного партнерства по развитию инженерной инфраструктуры города;
- ◆ разработан организационно-экономический механизм развития инженерной инфраструктуры города на основе государственно-частного партнерства;
- ◆ предложена методика расчета размера компенсации застройщику затрат на строительство инженерных сетей.

Работа соискателя является актуальной и своевременной, имеет большое практическое значение, которое заключается в том, что разработанные алгоритмы и рекомендации могут быть применены для развития инженерной инфраструктуры города, заключения соглашений о государственно-частном партнерстве, совершенствования системы управления развитием инфраструктуры строительного комплекса.

Вместе с тем имеются в работе, на наш взгляд, и некоторые недостатки.


К сожалению, объем автореферата не дает полного представления о содержании диссертации. В работе автор рассматривает 4 группы рисков инвестиционно-строительных проектов в жилищной сфере, в зависимости от уровня которых разработаны сценарии строительства инженерной инфраструктуры города. Но не предлагается ни одного пути по снижению уровня рассматриваемых рисков.

Однако, отмеченные замечания не снижают достоинств работы соискателя, она является актуальной и своевременной, имеет большое практическое значение.

Все это свидетельствует о том, что диссертация является законченной научной работой, а ее автор – Кожевникова Марина Владимировна – заслуживает присуждения учёной степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство), экономика предпринимательства.

**Заведующий кафедрой «Управление
городским хозяйством и строительством»
Самарского государственного
архитектурно-строительного
университета, д.э.н., профессор**

Адрес: 443001, г. Самара ул. Молодогвардейская, 194
Тел. (846) 339-14-09
E-mail: sgasu_gh@mail.ru


Е.Е. Ермолаев

**Профессор кафедры «Управление
городским хозяйством и строительством»
Самарского государственного
архитектурно-строительного
университета, д.э.н., доцент**

Адрес: 443001, г. Самара ул. Молодогвардейская, 194
Тел. (846) 242-14-16
E-mail: ushanovan@mail.ru


Н.А. Ушанова

Подпи
завер
Начал
кадро