

В диссертационный совет Д 212.223.04 при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».
Адрес: 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., д.4

Отзыв

на автореферат диссертации Петрова Ивана Сергеевича на тему: «Организационно-экономический механизм интенсификации жилищного строительства (на примере Санкт-Петербурга)», представленную на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Выбранная Петровым Иваном Сергеевичем тема исследования является своевременной и имеет большое социальное значение. В последнее время все большее число исследователей фокусируют свое внимание на вопросах анализа и снижения стоимости жилищного строительства по целому ряду причин. Во-первых, существует вектор государственной политики, направленный на обеспечение граждан достойными условиями для жизни и работы. Во-вторых, доля затрат, не связанная с закупкой материалов, оборудования, производством строительно-монтажных работ, подключением к инженерным сетям, эксплуатацией машин и механизмов постоянно растет. Все сказанное выше подтверждает высокую актуальность темы исследования и характеризует полученные результаты как имеющие теоретическое и практическое значение.

Содержание автореферата показало что, автор последовательно решил поставленные задачи и достиг цели по обоснованию теоретических положений и методологических подходов к формированию организационно-экономического механизма интенсификации жилищного строительства на основе синтеза элементов теории экономических ме-




ханизмов и теории самоорганизации. Предложенный автором подход к взаимодействию между участниками строительного комплекса позволяет расширить область теоретических исследований. Разработанные Петровым И.С. прогнозные значения по объемам жилищного строительства представляют интерес не только в рамках данной работы, но и могут быть широко использованы теоретиками и практиками строительной отрасли.

Применяемые в работе методы исследования носят комплексный характер, автор широко использовал статистические методы, но не ограничивался ими, стоит отметить использование Петровым И.С. метод фазового анализа, который позволяет в ряде случаев получать перспективные научные результаты.

Исследование автореферата позволило оценить его положительным образом, вместе с тем в нем не раскрыто содержание эмерджентности и его экономический подтекст в жилищном строительстве.

Диссертация Петрова И.С. соответствует критериям п.9 Положения о присуждении ученых степеней ВАК РФ, а ее автор заслуживает присвоения степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами: строительство).

Главный научный сотрудник,
Институт проблем региональной экономики РАН,
д.э.н., профессор, з.д.н. РФ
Тел. 89112856454 , mail: aarum1@yandex.ru
Адрес: 190013, Санкт-Петербург, ул. Серпуховская, д.38


Румянцев Алексей Александрович
ОДПИСЬ РУКИ 
ДОСТОВЕРЯЮ 
Введущий канц

15 июля