

ОТЗЫВ

на автореферат кандидатской диссертации Нарекской Ольги Игоревны на тему «Снижение стоимости и сокращение сроков строительства и реконструкции основных фондов для собственных нужд промышленного предприятия», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 - Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Диссертационное исследование, посвященное вопросам расширения, реконструкции и модернизации действующих предприятий является актуальным и своевременным, как в научном, так и в практическом плане.

Автором четко определены область, предмет и объект исследования, что позволило целенаправленно подойти к решению проблем, связанных с выбором способа капитального строительства, организацией строительно-монтажных работ и управления проектами строительства и реконструкции основных фондов промышленных предприятий. Раскрыл основные положения выносимые на защиту, а так же научную новизну работы, что позволило автору убедительно доказать значимость выбранной темы.

К наиболее существенным результатам диссертационного исследования, характеризующих научную новизну, можно отнести:

1. Уточнение классификации способов организации строительно-монтажных работ через выделение в составе подрядного способа трех путей его реализации: создания интегрированной подрядной структуры в структуре холдинга; конкурентного выбора подрядчика; партнерства с подрядной организацией.

2. Предложен методический подход к проектированию системы управления строительством и реконструкцией основных фондов предприятия на основе комбинации трех методов: функционального, нормативного и

экспертного.

3. Представлен алгоритм оценки и снижения затрат на управление строительством и реконструкцией основных фондов промышленного предприятия.

4. Уточнена совокупность методов многокритериального анализа альтернатив применительно к решению задачи снижения стоимости и сокращения сроков реконструкции основных фондов предприятия.

5. Представлен комплекс мер по снижению стоимости и сокращению сроков строительства и реконструкции основных фондов предприятия, реализуемых путем реализации стратегического планирования воспроизводства основных фондов и организации строительного-монтажных работ с непосредственным управлением проектами.

Теоретическая и практическая значимость диссертационной работы состоит в том, что результаты исследования могут быть использованы в учебном процессе высших учебных заведений, и так же могут быть применены в хозяйственной деятельности промышленных предприятий при совершенствовании временных показателей проектов строительства и реконструкции основных фондов для собственных нужд.

Научные результаты, выносимые на защиту, достаточно обоснованы, теоретически обновлены и определяют исследование как завершенное. По теме диссертационного исследования широко представлена апробация, а так же перечень научных публикаций, в котором отражаются основные достигнутые научные результаты.

В тоже время хотелось бы уточнить, каким образом предлагаемые алгоритм оценки и снижения затрат на управление строительством и реконструкцией основных фондов и методика многокритериального анализа альтернатив приведет к снижению инвестиционных и других рисков для компании, реализующей проекты строительства и реконструкции основных фондов, поскольку из текста автореферата этого не видно.

На стр. 12 (рис. 4) автореферата показан алгоритм оценки и снижения затрат на управление строительством и реконструкцией основных

фондов, но хотелось бы уточнений: как этот алгоритм будет работать в условиях жестких временных ограничений и при ограниченных ресурсах, связанных с реконструкцией основных фондов действующих промышленных предприятий.

Отмеченные недостатки не снижают достоинств проведенного научного исследования. В целом диссертационная работа отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор Нарская Ольга Игоревна заслуживает присуждения ей ученой степени кандидата экономических наук по научной специальности ВАК 08.00.05 - «Экономика и управление народным хозяйством (менеджмент)» в рамках пункта 1.3.64.

Доцент кафедры «Экономика»
Самарского государственного
архитектурно-строительного университета,
кандидат экономических наук

А.А. Ларкина

443110 г. Самара, ул. Молодогвардейская, 194
Тел. кафедры: (846) -339-14-14
e-mail: fms.sgasu@mail.ru

Подпись *Ларкина А.А.*
заверяю
Начальник отдела
кадров СГАСУ *Ларкина А.А.*