

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Нарской Ольги Игоревны «Снижение стоимости и сокращение сроков строительства и реконструкции основных фондов для собственных нужд промышленного предприятия», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Потребность развития основных фондов современных промышленных предприятий диктует необходимость в проведении больших объемов работ по капитальному строительству, что влечет за собой дополнительные затраты и связано с рисками негативного влияния на основную деятельность предприятия. Следует признать, что строительству для собственных нужд промышленных предприятий уделяется значительно меньше внимания научным и профессиональным сообществами, чем другим видам строительства. Автор, поставив целью своего диссертационного исследования развитие механизма снижения стоимости и сокращения сроков строительства и реконструкции основных фондов для собственных нужд промышленных предприятий, решает задачу развития научно-методической основы данной деятельности, что делает тему работы весьма актуальной.

Ряд разработок автора представляет научный и практический интерес и характеризуется научной новизной, в том числе:

- предложения по использованию механизма партнерских отношений между предприятием-заказчиком и подрядчиком при реализации крупномасштабных проектов строительства и реконструкции основных фондов с целью снижения стоимости и сокращения сроков производства работ за счет снижения транзакционных издержек, обеспечения информационной открытости при расчете стоимостных показателей, эффективного совместного использования ресурсов партнеров и уменьшения количества разногласий в ходе реализации проекта;

- алгоритм оценки и снижения затрат на управление строительством и реконструкцией основных фондов действующего предприятия;

- методика анализа инвестиционно-строительных проектов, реализующихся на промышленных предприятиях, в основу которой положена разработанная автором многофакторная модель, обеспечивающая принятие рациональных решений по организации строительства в условиях действующего предприятия, характеризующихся множественным и противоречивым характером влияющих факторов;

- комплекс мер по снижению стоимости и сокращению сроков строительства и реконструкции основных фондов предприятия,

реализуемых на двух уровнях управления предприятием: стратегическом и оперативном.

Указанные разработки носят прикладной характер и предлагаются автором для непосредственного применения промышленными предприятиями при планировании и организации работ по строительству и реконструкции производственных фондов.

В качестве замечания нужно отметить, что результаты сравнительной оценки трех вариантов инвестиционно-строительных проектов по критериям «цена-срок», представленные в табл. 3 (стр. 18), являются предсказуемыми ввиду того, что критерии носят разнонаправленный характер (снижение цены может происходить за счет увеличения срока и наоборот), и на практике вряд ли потребуют таких сложных расчетов. Для проверки представленной методики в более реалистических условиях автору следовало бы ввести дополнительные критерии, например: качество.

В результате изучения автореферата можно сделать вывод о том, что диссертационная работа Нарской Ольги Игоревны «Снижение стоимости и сокращение сроков строительства и реконструкции основных фондов для собственных нужд промышленного предприятия», соответствует пункту 9 «Положения о порядке присуждения ученых степеней», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации № 842 от 24 сентября 2013 года и пункту 1.3.64 «Теоретические и методологические основы обеспечения заданных сроков, стоимости, качества, экологичности и конкурентоспособности строительной продукции» Паспорта научной специальности 08.00.05.– Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство), а ее автор, Нарская Ольга Игоревна, заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство).

Главный редактор журнала
«Проблемы современной экономики»,
генеральный директор ООО НПЦ «РОС»
- фирмы-издателя журнала,
д.э.н., профессор

Газизуллин Н.Ф.

191014, Санкт-Петербург, Саперный пер. 9-13
8-911-945-63-56
gazizullin@mail.ru

Подпись руки Н.Ф. Газизуллина заверено
Свидетельство - зам.
гл. директора ООО НПЦ «РОС»