

**ОТЗЫВ**  
**на автореферат диссертации Перовой Александры Федоровны**  
**«АРХИТЕКТУРНАЯ ТИПОЛОГИЯ ЦЕНТРОВ ДЕЛОВОГО ТУРИЗМА**  
**(НА ПРИМЕРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА)»,**  
**представленной на соискание ученой степени кандидата архитектуры**  
**по специальности 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений.**  
**Творческие концепции архитектурной деятельности**

Одна из основных интернациональных научно-прикладных задач, стоящих перед архитектором в крупном городе – это задача о том, как в исходных условиях сделать конкретный город (или его часть) более конкурентным, более привлекательным для инвестиций. Современные истории мегаполисов, независимо от государственной принадлежности, показывают, что приток инвестиций и позитивный международный имидж сегодня почти полностью определяются не природными, но рукотворными факторами, включающими, помимо развитых рыночных механизмов и адаптированных законов, еще и адекватную материальную инфраструктуру для ведения бизнеса. Для архитектора, как одного из создателей этой инфраструктуры, сегодня чрезвычайно актуально знать устройство новых типов городской архитектуры (к которым относятся, в том числе Центры делового туризма), располагать методами и инструментарием, позволяющими проектировать городскую среду так, чтобы она позитивно влияла на решение инвестора о введении капитала.

В свете сказанного автор диссертации А.Ф. Перова в своем автореферате убедительно, с опорой на местные реалии, аргументирует насущность темы именно для Санкт-Петербургского региона и наглядно раскрывает ее архитектурный аспект на обширном материале с использованием развитой методологии исследования. Обосновано формулируются архитектурно-планировочные принципы формирования центров и прогнозируется эффект от их внедрения. Существенно, что для достижения поставленной цели – формирования архитектурной типологии – автором создается своего рода нормативная база – социально-функциональные модели, которые фиксируют формообразующие аспекты типологии и могут наряду с СП и СНиПами сформировать методологическую основу проектирования центров делового туризма.

Замечание к содержанию работы (как она представлена в автореферате) состоит в том, что разработанные модели центров следовало бы дополнить характеристиками мобильности, то есть их соотносением с сетью внешнего и внутреннего транспорта. С учетом того, что транспортное обслуживание таких центров – важная составляющая их конкурентоспособности, определяющая, к тому же, ряд архитектурно-планировочных характеристик, можно было бы для модели каждого уровня определить минимальные требования к видам обслуживающего транспорта (воздушный, водный, наземный) и к размещению относительно транспортных узлов (в зоне аэропортов, вокзалов, федеральных трасс и т.д.).

Замечание это не снижает ценности работы, которая, несомненно, являясь практически значимой и располагающей новыми данными, соответствует требованиям ВАК, предъявляемым к диссертациям на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.21., а сам автор достоин присвоения искомой степени.

Березин Дмитрий Владимирович

кандидат архитектуры,  
заведующий кафедрой дизайна  
Южно-Уральский государственный университет (Национальный исследовательский университет)  
РФ, 454080 Челябинск, проспект Ленина, 76, к.1А, ауд. 505  
Тел.: +7 (351) 267-94-26  
E-mail: [berezindv@susu.ac.ru](mailto:berezindv@susu.ac.ru)

Подпись Березина Д.В. заверяю:  
Начальник ОК ЮУрГУ НИУ