

## **ОТЗЫВ ОФИЦИАЛЬНОГО ОППОНЕНТА**

**кандидата архитектуры, доцента Колесникова Сергея Анатольевича на диссертацию Перовой Александры Федоровны «Архитектурная типология центров делового туризма (на примере Санкт-Петербурга)», представленную на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.**

Рецензируемая диссертационная работа выполнена в двух томах. Первый том включает 148 страниц машинописного текста (введение, три главы, заключение и список литературы из 156 источников). Во втором томе, содержащем 248 страниц, представлены 73 графоаналитические таблицы иллюстраций, 12 приложений и 8 актов внедрения. Автореферат диссертации включает 21 стр. текста и 5 приложений.

### **Актуальность темы диссертационной работы**

Деловой туризм является одним из наиболее рентабельных направлений развития современной экономики. Помимо экономической выгоды, деловой туризм имеет мультипликативный эффект, выражающийся в его влиянии на развитие науки и экономики. Комплексы делового туризма за рубежом за последние десятилетия значительно изменились по функциональным возможностям, структуре, формообразованию и представляют собой современные многофункциональные центры делового туризма.

Задачи создания современной инфраструктуры делового туризма в целях инновационного социально-экономического развития Российской Федерации, содействия продвижению российских товаров, услуг и результатов научно-исследовательской и образовательной деятельности на внутренние и внешние рынки обозначены в «Концепции развития выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности в Российской Федерации», утвержденной

распоряжением Правительства Российской Федерации в 2014 году. Санкт-Петербург имеет уникальные возможности для развития делового туризма. Однако используемые для этих целей учреждения в основном монофункциональны, а их инфраструктура недостаточно развита и не в полной мере соответствует международным требованиям.

Решение данной проблемы требует разработки научно обоснованных рекомендаций по созданию типологии современных многофункциональных центров делового туризма для условий Санкт-Петербурга, их архитектурно-планировочной организации и проектированию. Это является основанием для утверждения, что тема диссертационной работы Перовой Александры Федоровны «Архитектурная типология центров делового туризма (на примере Санкт-Петербурга)» является важной, своевременной и актуальной.

#### **Общая характеристика работы**

Автор диссертации последовательно рассматривает теоретические и практические труды специалистов в области архитектуры многофункциональных комплексов, зданий и сооружений. Особое внимание уделяется изучению проектных материалов по многофункциональным центрам с включением функций делового туризма.

Целью диссертационной работы является разработка предложений по архитектурной типологии и архитектурно-планировочной организации многофункциональных центров делового туризма в соответствии с условиями Санкт-Петербурга.

Структура работы четкая и ясная, что дает возможность автору последовательно исследовать проблему и сделать конкретные предложения с учетом границ исследования. Акцент сделан на многофункциональные центры делового туризма.

В первой главе «Теоретические предпосылки формирования архитектурной типологии центров делового туризма» автором рассмотрены термины и понятия, необходимые для определения специфики инфраструктуры

центров делового туризма в системе города. Выявлены основные факторы, влияющие на формирование архитектурной типологии центров делового туризма на примере Санкт-Петербурга. Определены основные группы потребителей, дифференцированы участники деловых мероприятий и классифицированы деловые мероприятия в соответствии с опытом их организации в мире.

Во второй главе «Отечественный и зарубежный опыт проектирования и строительства центров делового туризма» автором собран, структурирован и проанализирован обширный материал по реализованным и проектируемым зарубежным комплексам, объектам в России и в Санкт-Петербурге. Для анализа архитектурных решений и составления классификаций центров делового туризма обобщены данные по основным типологическим признакам и качественным характеристикам, в общей численности, по 215 объектам за рубежом, в Санкт-Петербурге и в других городах России. Выявлены актуальные тенденции развития центров делового туризма с точки зрения организации генерального плана, размещения в городской структуре, формирования функционально-планировочной структуры, выбора архитектурных решений и их инновационности с учетом использования современных инженерных систем и технологий. В результате, проведенное автором исследование отечественного и зарубежного опыта позволило предложить обобщенную классификацию центров делового туризма, объединяющую их по типологическим признакам, по уровню организации и ориентации на группы потребителей, по величине, по классу обслуживания. В работе проанализировано современное состояние учреждений делового туризма и определены перспективы развития центров делового туризма в Санкт-Петербурге.

В третьей главе «Формирование центров делового туризма для условий Санкт-Петербурга» для работы над архитектурной типологией автор предлагает Концепцию создания сбалансированной системы центров делового туризма на основе дифференциации социальных групп потребителей и формирует четыре

интегрированные теоретические модели, каждая из которых объединяет три взаимосвязанных операционных уровня: социальный, функциональный и типологический. Под сбалансированной системой автор понимает систему, которая в количественном и качественном отношении соответствует структуре и потребностям основных групп участников деловых мероприятий. Используя интегрированные модели, автор делает предложения по архитектурной типологии, дает рекомендации по их размещению в структуре города. В диссертации разработан ряд объемно-планировочных решений центров делового туризма с учетом объединения отдельных функциональных элементов в многофункциональные комплексы и предлагается обоснованный перечень наиболее важных характеристик составных функциональных блоков. С помощью метода объемно-пространственного моделирования, в диссертации разработаны шесть основных типов функционально-планировочных и объемно-пространственных структур центров делового туризма. На примере Санкт-Петербурга определены критерии комплексной оценки территории для размещения центров делового туризма и принципы формирования их архитектурных решений новых типов.

В заключении даны рекомендации по возможным, актуальным для Санкт-Петербурга направлениям развития темы диссертационной работы.

#### **Научная новизна исследований и полученных результатов**

В исследовании содержатся материалы и выводы, которые обладают научной новизной:

1. Впервые понятие «деловой туризм» включает в себя учет формирования центрами делового туризма необходимой функционально-пространственной инфраструктуры.

2. На основе материалов изучения, анализа и обобщения отечественного и зарубежного опыта, автором сформирована сводная классификация центров делового туризма, которая объединяет их по типологическим признакам, по

уровню организации и ориентации на группы потребителей, по величине, по классу обслуживания.

3. Сформулированы научно обоснованные предложения по применению Концепции создания сбалансированной системы центров делового туризма для функционально-планировочных и объемно-пространственных структур ряда центров делового туризма (на примере Санкт-Петербурга).

4. Разработаны предложения по типологии центров делового туризма для условий Санкт-Петербурга, в основу которой положен принцип доминирования функциональных элементов.

5. Выявлены критерии и определена методика оценки оптимального размещения центров делового туризма.

6. С учетом факторов региона определены основные принципы архитектурно-планировочной организации центров делового туризма, учитывающие современные тенденции их развития.

#### **Значимость для науки и практики выводов и рекомендаций диссертации**

Практическая значимость работы заключается в следующем:

- определены тенденции формирования новых типов центров делового туризма;
- выявлены основные направления развития инфраструктуры центров делового туризма в Санкт-Петербурге;
- разработана архитектурная типология многофункциональных центров делового туризма для условий Санкт-Петербурга;
- выявлены основные функциональные элементы центров делового туризма, определены их характеристики, сделаны предложения по структурной кооперации функциональных блоков в многофункциональные комплексы для условий Санкт-Петербурга;
- сделаны рекомендации по номенклатуре и составу основных помещений многофункциональных центров делового туризма, апробированы задания на проектирование;

- разработана комплексная методика анализа территории города для выявления оптимальных площадок расположения центров делового туризма на территории Санкт-Петербурга в зависимости от их типа и вместимости.

**Степень обоснованности и достоверности научных результатов и выводов, сформулированных в диссертации**

Проведенные научные исследования можно характеризовать как научно обоснованные рекомендации, обеспечивающие решение важной задачи по формированию архитектурной типологии центров делового туризма. Представленные в работе исследования достоверны, выводы и предложения обоснованы.

Теоретической основой диссертации стали научные труды ведущих отечественных и зарубежных авторов.

Следует отметить большую работу, проделанную соискателем, по сбору, обобщению и систематизации фактологических материалов по центрам делового туризма и грамотный комплексный подход к проведению исследования. Исследование построено на изучении проектных решений, реализованных центров делового туризма, натурных обследований с фотофиксацией, графоаналитическим описанием российских и зарубежных объектов в целях анализа их архитектурных решений, функционально-планировочной структуры.

С помощью метода теоретического моделирования автором созданы интегрированные модели, а в виде обобщенных трехмерных функционально-планировочных моделей по восьми объектам разработаны подробные объемно-пространственные схемы.

Для определения оптимальных характеристик многофункциональных центров делового туризма Санкт-Петербурга проведен экспертный опрос среди архитекторов-проектировщиков и представителей организаций, участвующих в организации делового туризма.

Диссертация имеет апробацию основных выводов исследования в проектировании, в том числе курсовом и дипломном на архитектурном факультете Санкт-Петербургского архитектурно-строительного университета (СПбГАСУ), и при выполнении научно-исследовательских работ на кафедре архитектурного проектирования, что подтверждают полученные акты внедрений результатов.

Автор участвовал в восьми научно-практических конференциях, опубликовал двенадцать работ по материалам исследования, из них четыре опубликованы в рецензируемых научных изданиях по перечню ВАК РФ, в которых рекомендуется публикация материалов и результатов диссертаций.

Высокий уровень достоверности результатов диссертационной работы подтверждается данными положениями.

#### **Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертации.**

Не вызывает сомнений использование полученных результатов и выводов диссертационной работы в практике архитектурного проектирования при выборе решений центров делового туризма в Санкт-Петербурге, а также при разработке региональных и внутригородских нормативов.

На этапе предпроектной подготовки возможно применение предложенных автором социальной и функциональной моделей для определения основных требований к центрам делового туризма.

Типологический ряд моделей с определенными параметрами, функционально-планировочными и объемно-пространственными решениями может быть использован на стадии проектирования. Предложенные автором принципы многофункциональности и трансформативности архитектурно-планировочной структуры, универсальности применимы для расширения спектра услуг центров делового туризма, использования их для проведения мероприятий, не связанных с деловым туризмом, в интересах жителей города.

Принцип пульсирующей функционально-планировочной и объемно-пространственной структуры центров делового туризма может быть

использован для работы объектов в различных режимах, для проведения программ с разным по численности контингентом потребителей. Поскольку центры делового туризма являются инновационными объектами, при их проектировании возможно апробирование проектных решений, включающих передовые инженерные технологии.

Графоаналитические, иллюстративные и фотоматериалы, содержащиеся в диссертации, имеют значительные возможности для дальнейших публикаций, могут быть применены при разработке программ развития инфраструктуры делового туризма, в учебной практике проектирования центров делового туризма при подготовке бакалавров и магистров.

Выводы и результаты диссертации могут быть использованы не только в Санкт-Петербурге, но и в других региональных центрах, развивающих деловой туризм.

#### **Общие замечания по диссертационной работе**

1. Иллюстративный ряд, размещенный в Приложении Г. «Факторы региона, влияющие на развитие типологии центров делового туризма», подробно не раскрывает характер представленного теоретического материала.

2. В исследовательской части работы обозначается, но не в полной мере раскрывается структурообразующая роль промышленных кластеров Санкт-Петербурга. Современные крупные промышленные предприятия представляют собой инновационные научно-исследовательские и производственные центры, способные включать в себя полный набор функциональных блоков, необходимых для формирования центра делового туризма. Данную характеристику можно было бы рассматривать как более укрупненный, базовый элемент архитектурной типологии центров делового туризма, дополняющий сводную классификацию центров делового туризма, представленную в разделе 2.2 диссертационного исследования.

3. Во втором томе диссертации на стр. 12 в таблице 2.1. представлены этапы развития центров делового туризма. Однако в тексте диссертации данная



информация не раскрыта развернуто, тогда как важным аспектом представленной работы является понимание эволюции центров делового туризма и типологических характеристик комплексов последнего поколения.

4. Раздел 2.4 диссертационной работы «Перспективы и основные направления развития типологии центров делового туризма в Санкт-Петербурге» включает в себя описание тенденций развития центров делового туризма Санкт-Петербурга. Хотелось бы видеть более подробный прогноз развития существующих комплексов Санкт-Петербурга. Указанные замечания не снижают общего впечатления от работы А.Ф. Перовой.

#### **Заключение**

Диссертация Перовой Александры Федоровны является законченной научно-исследовательской работой, в которой на основе выполненных автором обобщений, теоретических, экспериментальных исследований решена научная задача, посвященная разработке типологии центров делового туризма на примере Санкт-Петербурга. Диссертация выполнена автором самостоятельно, написана профессиональным языком. Структура автореферата диссертации методически отражает процесс раскрытия и решения поставленных задач.

#### **Соответствие диссертации критериям,**

#### **установленным Положением о присуждении ученых степеней**

Диссертационное исследование Перовой Александры Федоровны «Архитектурная типология центров делового туризма (на примере Санкт-Петербурга)» по форме, содержанию, актуальности, практической значимости, совокупности новых научных рекомендаций, отвечает требованиям, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям, согласно п. 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013г. № 842.

За разработку предложений по архитектурной типологии многофункциональных центров делового туризма на примере Санкт-Петербурга автор

диссертации Перова Александра Федоровна заслуживает присуждения ей ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.21 – Архитектура зданий и сооружений. Творческие концепции архитектурной деятельности.

Официальный оппонент:

Заведующий кафедрой

«Начертательная геометрия

и инженерная графика»,

кандидат архитектуры, доцент,

ФГБОУ ВПО «Самарский государственный

архитектурно-строительный университет»,

архитектурный факультет

С.А. Колесников

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Самарский государственный архитектурно-строительный университет»

Адрес: Россия, Самара, 443001, ул. Молодогвардейская, д. 194

Тел.: (846) 242-17-84

Факс: (846) 242-17-84

E-mail: [sgasu@samgasu.ru](mailto:sgasu@samgasu.ru)

[www.samgasu.ru](http://www.samgasu.ru)

28.09.2015 г.

Подпись *Колесникова*  
заверяю  
Начальник отдела *Сул*  
кадров СГАСУ *28.09.2015г*