

В диссертационный совет Д 212.223.04 при  
ФГБОУ «Санкт-Петербургский государственный  
архитектурно-строительный университет»

### **ОТЗЫВ**

на автореферат диссертационной работы Люлина Павла Борисовича на тему «Развитие системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса», представленную на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); менеджмент.

Совершенствование системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса с целью своевременного и адекватного ответа на изменения условий функционирования является важной научной проблемой, которая требует скорейшего решения. Для оперативного управления сложными саморазвивающимися системами, к которым, без всякого сомнения, относится инвестиционно-строительный комплекс, зарубежные ученые в области управления используют методологию теории живых систем. В работе автором применен этот методологический базис для исследования и познания ИСК, как системы. Стоит отметить также, что исследование живых систем и науки о жизни в целом является приоритетным направлением, утвержденным в рамках программы «Исследования и разработки по приоритетным направлениям развития научно-технологического комплекса России на 2007–2013 годы», что доказывает его высокую научную значимость и актуальность.

Таким образом, диссертационная работа, выполненная Люлиным Павлом Борисовичем, направленная на развитие системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса представляет собой

исследование на значимую и актуальную тему и направлено на решение важной народнохозяйственной проблемы.

Научная новизна диссертационной работы состоит в разработке системы регулирования субъектов ИСК в условиях самоорганизации и саморегулирования. К наиболее существенным научным результатам исследования правомерно отнести:

1) Разработанные теоретические предпосылки для применения методологии теории живых систем при исследовании ИСК;

2) Сформулированные принципы функционирования ИСК как живой автопозиционной системы, уточненное определение инвестиционно-строительного комплекса с позиций методологии теории живых систем;

3) Классификацию взаимодействий протекающих между субъектами ИСК;

4) Актуализированный для условий саморегулирования состав субъектов ИСК;

5) Разработанная автором сетевая модель взаимодействия субъектов ИСК, а так же определенные принципы моделирования ИСК и его субъектов, как сложных саморазвивающихся систем;

6) Предложенный алгоритм принятия решений при регулировании ИСК;

7) комплексный показатель развития ИСК и научно обоснованная методика расчета эффективности, позволяющая проводить анализ развития ИСК, с учетом многообразия факторов, оказывающих на него воздействие, а так же классификация этих факторов;

8) методические рекомендации по реализации системы регулирования.

Таким образом, исследование Люлина П.Б., посвященное развитию системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса, своевременно, а его выводы, результаты и практические



рекомендации, направленные на повышение эффективности регулирования, весьма актуальны.

Одновременно, наряду с достоинствами работы, на наш взгляд, в автореферате не нашли полного отражения некоторые моменты:

1. Рисунок 4 автореферата “Регулирующие органы по уровням”, тривиален и не несёт новизны.
2. На рисунке 5 “Блок-схема принятия управленческих решений” (автореферат) присутствует параллельный процесс контроля времени на принятие решения, однако стоит отметить необходимость контролировать время не только во время принятия решения, но и на этапе его внедрения.
3. В представленном на рассмотрение автореферате отсутствует общая схема работы системы регулирования.

Отмеченные замечания не снижают общей высокой оценки результатов исследования П.Б. Люлина. Содержание автореферата свидетельствует о том, что диссертация является серьезной законченной научно-квалифицированной работой, решающей важную народнохозяйственную проблему совершенствования системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса и имеющей высокую теоретическую и практическую значимость, а сам автор - Люлин Павел Борисович заслуживает присуждения ему ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); менеджмент.

Д.э.н., профессор  
профессор кафедры  
«Экономика и менеджмент в строительстве»  
ФГБОУ ВПО ПГУПС

Ученый секретарь  
« 08 » 06 2015 г.

В.Д. Арdziнов