

УТВЕРЖДАЮ

Первый проректор федерального
государственного бюджетного
образовательного учреждения
высшего профессионального
образования «Тихоокеанский
государственный университет»
д.т.н., профессор

« 08 »  2015 г.

ОТЗЫВ

ведущей организации на диссертацию Люлина Павла Борисовича на тему «Развитие системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса», представленную на соискание ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством (экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами - строительство; менеджмент).

Актуальность темы исследования.

Диссертационная работа Люлина П. Б. посвящена исследованию одной из актуальных проблем инвестиционно-строительной сферы – развитию системы регулирования деятельности инвестиционно-строительного комплекса и его субъектов. В современных условиях при динамичном развитии темпов научно-технического прогресса, стремительном изменении внешнеполитической обстановки, условий привлечения заёмного капитала, назрела необходимость совершенствования системы регулирования деятельности инвестиционно-

строительного комплекса с целью своевременного ответа на такие изменения.

Если анализировать события, которые произошли в последнее время и воздействовали на инвестиционно-строительную деятельность, то можно выделить такие как: изменение политической ситуации в Российской Федерации и в мире в целом, введение иностранных санкций, а также курс на импортозамещение. Эти и другие события, разворачивающиеся в мире, ставят на повестку дня вопрос оперативного реагирования и адекватного ответа. Исходя из сказанного выше, необходимо усовершенствовать систему регулирования ИСК таким образом, чтобы она вовремя и адекватно реагировала на любые изменения условий функционирования. Это задача является одной из актуальных научных проблем, решение которой необходимо для успешного развития инвестиционно-строительной сферы в различных регионах Российской Федерации.

Решение этой актуальной с позиций науки задачи предопределяет необходимость выявления теоретических основ функционирования ИСК в условиях саморегулирования, а сложное многосубъектное содержание комплекса и многофакторный характер взаимодействий, протекающих во внутренней и окружающей среде, требует применения принципиально новой методологии исследования его в качестве системы.

Для управления сложными саморазвивающимися системами применяется методология теории живых систем, которую широко используют зарубежные ученые. Инвестиционно-строительный комплекс представляет собой как раз такую систему. С помощью этой методологии автор работы выполнил исследование ИСК.

Таким образом, диссертационная работа Люлина П.Б. направлена на решение важной и актуальной народнохозяйственной проблемы, которая заключается в развитии системы регулирования деятельности ИСК.

Конкретное личное участие автора в получении результатов диссертации заключается в том, что для решения поставленной цели автор предлагает:

- 1) собственную методику расчета комплексного показателя эффективности;
- 2) комплексный показатель развития инвестиционно-строительного комплекса;
- 3) сформулированный автором алгоритм принятия решений при регулировании;
- 4) разработанную лично классификацию факторов, которые оказывают воздействие на развитие ИСК.

Представленные в теоретической и практической части положения диссертации отражают **степень достоверности результатов проведенных исследований.**

Научные положения, а также выводы данной работы убедительно аргументированы. Этому способствует проведенный автором анализ большого объема теоретического и практического материала. Результаты, которые были получены в ходе работы, взаимосвязаны с более ранними исследованиями на эту тему. Выводы и предложения, которые представлены автором в работе, являются достоверными и обоснованными, а результаты направлены на решение важной задачи в области экономики и управления в строительстве.

Новизна полученных результатов исследования заключается в следующем:

1. Разработаны теоретические предпосылки для применения методологии теории живых систем при исследовании ИСК, а сам комплекс рассмотрен как сложная саморазвивающаяся система.
2. Выявлено и доказано, что ИСК – живая, автопоэзийная, сложная система (с. 40-42). Сформулированы основные принципы его

функционирования, включая самовоспроизведение, опознаваемые границы и другие (с. 49-50).

3. Предложено и введено в научный оборот уточненное определение понятия ИСК, региональной локализации инвестиционно-строительной деятельности, организовавшейся в сообщество участников, связанных посредством сетевой структуры, едиными предметом и содержанием коммуникаций, а также нормативными и правовыми актами (с. 43).
4. Выявлены взаимодействия, которые происходят в ходе работы субъектов рассматриваемого комплекса, а также дана их классификация (с. 62-63). Приведенные взаимодействия способствуют эффективному достижению намеченных целей регулирования в многосубъектном окружении.
5. Актуализирован для условий саморегулирования состав субъектов ИСК (с. 165-166).
6. Сформулированы принципы моделирования ИСК и его субъектов с позиций предложенной методологии. Разработана модель взаимодействия субъектов с применением автопоэзийной сетевой структуры (с. 167-169).
7. Разработан алгоритм принятия решения в процессе регулирования инвестиционно-строительного комплекса, а также субъектов ИСК (с. 241-243). В случае неопределенности и нестабильности данный алгоритм позволяет повысить эффективность регулирования.
8. Предложены комплексный показатель развития ИСК и научно обоснованная методика расчета эффективности, позволяющая проводить анализ развития ИСК (с. 269-270) с учетом многообразия факторов, оказывающих на него воздействие, а также классификация этих факторов (с.264-266).

9. Сформулированы методические рекомендации по реализации системы регулирования, позволяющие организовать внедрение предложенных результатов в организациях (с. 244-260).

Обоснованность научных положений, рекомендаций и достоверность результатов исследований. В процессе работы над диссертацией Люлиным П.Б. критически проанализирован и использован для решения поставленной научной проблемы большой объем научных трудов отечественных и зарубежных ученых, посвященных проблемам регулирования инвестиционно-строительной деятельности, взаимодействия субъектов ИСК, а также применения современной системной методологии для исследования экономических систем. Логичность структуры диссертации, применение методов и моделей и использование значительного объема статистического материала по направлению диссертационной работы, позволяет позитивно оценить степень качественного похода к решению исследуемой проблемы.

В целях обоснования результатов исследования автор продуктивно использовал общенаучные методы, такие как: графический метод и компьютерные технологии обработки информации, методы логического и структурного анализа, метод сводных показателей, статистические методы, ранжирование, экспертных и балльных оценок.

Высокий научный уровень работы, выполненной автором, подтверждается использованием различных подходов к решению поставленных задач, включая методологические, теоретические, а также методические, апробацией рекомендаций и методических положений. Выводы и научные положения, полученные в ходе исследования, обоснованы и логичны.

Научная значимость выполненной работы определяется развитием теоретических положений, основанных на гипотезе, о том, что инвестиционно-строительный комплекс – это живая система, для которой

характерны те же самые законы, что и для других таких систем, и ее обоснованным доказательством. Помимо этого, автором раскрыты такие элементы научной теории, как стадии развития ИСК, особенности изменения структуры, автопоэзийных процессов, циклического развития взаимодействий системы.

Необходимо отметить, что выполненная работа была проведена в рамках гранта Российского фонда фундаментальных исследований в научной деятельности (№ 13-06-00802) «Исследование инвестиционно-строительного комплекса: теоретические, методологические, практические аспекты», который поддержан Российским гуманитарным научным фондом (РГНФ) в 2013-2014 годах; № 13-02-00065. Этот факт также подтверждает высокую значимость выполненного исследования.

Практическая значимость выполненной работы определяется возможностью применения полученных результатов исследования при формировании системы регулирования ИСК и его субъектов, а также при разработке государственной стратегии регулирования инвестиционно-строительной деятельности. Кроме того, выводы, полученные в процессе работы, можно использовать в ходе подготовки специалистов по управлению в строительстве в высших учебных заведениях.

Результаты работы являются востребованными. Это подтверждают и акты внедрения в практику работы разных строительных организаций инвестиционно-строительного комплекса Санкт-Петербурга, включая, в том числе, и такие, как ООО «Стокманн СПб Центр», ОАО «Авангард», ООО «Экспертно-проектный центр «Петроград» и других. Руководители организаций могут реализовать выводы и рекомендации в целях формирования организационной структуры, отвечающей требованиям современных реалий, поставить цели стратегического и оперативного планирования, повысить эффективность управления.

Замечания по диссертационной работе:

Положительно отмечая работу в целом, следует отметить ряд дискуссионных моментов и недочетов в работе.

1. В работе недостаточно внимания уделено управлению живыми системами, хотя инвестиционно-строительный комплекс (ИСК) исследуется именно как такая система.

2. В параграфе 1.2 «Анализ среды деятельности субъектов ИСК» следовало бы указать критерии «включения»-«исключения» его субъектов при определении границ ИСК.

3. Автор уделяет особое внимание описанию методологического инструментария и теоретическим основам в первой и во второй главах диссертации. Вместе с тем, надо отметить, что материал представлен более чем подробно, а эти главы можно было бы объединить.

4. В работе представлена методология определения показателей количественной оценки развития ИСК и эффективности регулирования, в то время как инструментарий его регулирования не рассмотрен в диссертации.

5. В параграфе 4.3 «Структура управления субъектами ИСК» следовало бы раскрыть методологию формирования структур, опираясь на шаги: 1) принципиальный выбор структуры, исходя из принципов, на базе которых должна быть сформирована структура; 2) детальное проектирование структуры; 3) формирование организационно-методологической базы структуры функционирования ИСК; 4) поддержание компонентов структуры ИСК.

6. Приведенные в автореферате названия параграфов 3.2 и 3.3 (стр. 11) не в полной мере соответствуют содержанию самой диссертационной работы.

Замечания носят рекомендательный характер и могут быть учтены автором в дальнейших публикациях по теме исследования.

Заключение

Исследование выполнено автором самостоятельно на высоком научном уровне. Работа написана литературным языком, грамотно, стиль изложения доказательный.

Новые научные результаты, полученные диссертантом, имеют существенное значение для экономической науки и практики. Выводы и рекомендации достаточно обоснованы. Диссертационная работа содержит достаточное количество исходных данных, пояснений, рисунков, графиков, примеров и подробных расчетов. По каждой главе в работе имеются выводы. Основные этапы работы, выводы и результаты представлены в автореферате. Автореферат соответствует основному содержанию диссертации.

Диссертация представляет собой законченную научно-квалификационную работу, выполненную на актуальную тему, и соответствует пункту 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013г. №842. Вопросы, решенные диссертантом в работе, имеют **существенное значение** для решения важных прикладных задач в области экономики и управления народным хозяйством: экономики, организации и управлению предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); менеджмента. Диссертация отвечает требованиям, предъявляемым к докторским диссертациям, а ее автор Люлин Павел Борисович заслуживает присуждения ему ученой степени доктора экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); менеджмент.

Отзыв на диссертацию и автореферат рассмотрен и утвержден на заседании кафедры "Экономика и управление в строительстве" ФГБОУ ВПО «Тихоокеанский государственный университет» 8 июня 2015г., протокол № 13.

Результаты голосования:

«за» – 13,

«против» – нет,

«воздержалось» – нет.

Заведующая кафедрой «Экономика
и управление в строительстве»
ФГБОУ ВПО «Тихоокеанский
государственный университет»,
доктор экономических наук (специальность
08.00.05 - экономика и управление
народным хозяйством (экономика,
организация и управление предприятиями,
отраслями, комплексами – строительство).
профессор

Брянцева Ирина Витальевна

Подпись *И.В. Брянцевой*

Брянцева

680035, г. Хабаровск,

тел. Тихоокеанская, д. 136, ауд. 314 л.,

тел. (4212) 22-44-05

e-mail: mail@pnu.edu.ru