

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Чахкиева И.М. на тему
**«ОПТИМИЗАЦИЯ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ ПРИ ОБОСНОВАНИИ
ДИРЕКТИВНЫХ СРОКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА УНИКАЛЬНЫХ
ОБЪЕКТОВ»**, представленной на соискание ученой степени кандидата
технических наук по специальности 05.23.08 – Технология и организация
строительства

Докт. техн. наук (специальность 05.23.05-
строительные материалы и изделия), профессор, заведующая кафедрой
«Экспертизы и управления недвижимостью»
Кыргызско-Российского Славянского университета Касымова Мариам Тохтахуновна
Индекс почтовый: 720000, г. Бишкек, Кыргызстан
ул. Киевская, 44, тел. 996 -312- 44-96-22 e-mail: kasymova_mariam@mail.ru

Актуальность темы диссертации не вызывает сомнений, так как выделение уникальных объектов в отдельную категорию в странах СНГ произошло сравнительно недавно. Судя по автореферату, построение работы логично. В ней исследованы ключевые вопросы, связанные как с общими организационно-технологическими элементами, так и с оптимизационными вопросами, связанными с применением экономико-математических методов. **Научная новизна** имеет подтверждение в списке представленных в автореферате и решенных задач диссертационного исследования:

- проведен анализ особенностей организационно-технологических схем строительства уникальных объектов;
- разработана методика определения маргинальной продолжительности строительства уникальных объектов;
- проведена адаптация метода неопределенных ресурсных коэффициентов для проведения оптимизационного расчета директивной продолжительности строительства уникальных объектов;
- усовершенствован метод неопределенных ресурсных коэффициентов к проведению оптимизационного расчета директивной продолжительности строительства уникальных объектов;
- автоматизирован оптимизационный расчет директивной продолжительности строительства уникальных объектов путем разработки методики и компьютерного инструментария (программы-макроса) на базе программы Microsoft Project (MP);
- повышена устойчивость сроков директивной продолжительности строительства к рискам несвоевременности выполнения работ путем учета этих рисков.

Обоснованность правильности решения и достоверность результатов подтверждаются корректностью применения экономико-математических методов, статистического материала и нормативно-правовой базы. Несомненна и практическая значимость результатов диссертационного

исследования, которые несомненно могут быть использованы в организационно-технологическом проектировании.

Результаты работы в достаточном объеме опубликованы в изданиях печати.

Вместе с тем, судя по автореферату, работа не лишена, как нам кажется, основного недостатка:

– Нам не понятно, почему автор ограничил предлагаемую методику уникальными объектами. Ведь обычные требования экспертизы к проектной документации сводятся лишь к не превышению расчетной продолжительности соответствующей нормативной продолжительности, а в остальном предлагаемая процедура может быть применена к объектам любой сложности.

Однако сделанное замечание не меняет общего положительного вывода по работе.

Автореферат и научные публикации автора позволяют сделать вывод, что диссертация является законченным научно-исследовательским трудом, выполненным на достаточно высоком научном уровне. Полученные автором результаты достоверны, выводы и заключения обоснованы. Работа базируется на достаточно представительном уникальном объекте и практических исходных данных.

Диссертационная работа отвечает требованиям, предъявляемым к кандидатским диссертациям ВАК РФ, а ее автор Чахкиев Ислам Мусаевич заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 05.23.08 – Технология и организация строительство.

Заведующая кафедрой
«Экспертизы и управления»
Кыргызско-Российского С
доктор техн. наук, профес



Упра
РС

М.Т. Касимова

Мам