



АЛЪЯНС

Всё для эффективного склада
и организации торгового пространства

ООО «АЛЪЯНС»
Санкт-Петербург,
ул. Седова 11, корпус 2 БЦ Марвел
8 800 775 44 72, zakaz@alsltd.ru
alsltd.ru

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Бохана Хайтама Абдулраззак Бохана на тему
**«Минимизация задержек строительных работ при комплексной
оптимизации планирования, мониторинга и оперативного регулирования
(для условий республики Ирак)»**, представленной на соискание учёной
степени кандидата технических наук по специальности 2.1.7.
«Технология и организация строительства»

представленной к защите в диссертационный совет 24.2.380.04 при ФГБОУ
«Санкт-Петербургский государственный Архитектурно-строительный
университет»

Диссертационная работа Бохана Хайтама Абдулраззак Бохан
**«Минимизация задержек строительных работ при комплексной
оптимизации планирования, мониторинга и оперативного регулирования
(для условий республики Ирак)»** направлена на решение актуальной научно-
практической задачи, связанной с уменьшением задержек выполнения
строительных работ.

В исследовании четко выделено практическое значение данной работы, с
апробацией предлагаемых решений в республике Ирак. В основу алгоритма
решений положен принцип использования комплексной оптимизации
планирования и оперативного регулирования. Следует отметить достаточно
высокую прагматичность такого подхода, так как число исследований
различных рисков несвоевременности выполнения работ непомерно велико, а
вот выбор нужных результатов, ориентированных на конкретные условия
применения безусловно нужен и полезен.

Основная часть автореферата показывает те задачи, которые составляют
комплекс методик направленных на снижение задержек при производстве
строительно-монтажных работ. В этот комплекс вошли следующие решенные
автором проблемы.

Первая, это создание модели адекватных норм трудовых затрат на основе
восстановления актуальных данных, фактически выполненных работ в
республике Ирак. Предложенный автором алгоритм позволяет адекватно
использовать нормативы трудовых затрат, разработанных в других странах и
организациях в условиях республики Ирак. В качестве основного инструмента
достижения результата автор использовал нейросетевое моделирование.

Другой, важной и реализованной задачей работы, является разработка
методики оперативной компенсации задержек выполненных строительных

работ, основанной на применении метода неопределенных ресурсных коэффициентов.

Решение этих задач как раз и позволило подобрать и разработать механизм комплексного методического обеспечения минимизации задержек строительства объектов. Действенность разработанных предложений подтверждена практическими примерами строительства, реализованного в республике Ирак.

По автореферату имеются следующие замечания.

1. На рисунке 1 представлены группы факторов задержки строительства в Ираке с процентами для каждой группы. При этом не представлен числовой материал, показывающий абсолютные задержки в выполнении строительных работ.

2. Тоже самое представлено в таблице 1, в которой дается ранжировка наиболее значимых причин задержки строительства, но без указания абсолютных задержек в выполнении строительных работ.

Несколько дезавуирует отмеченные замечания как раз то, что автор и предлагает конкретный комплекс мероприятий, способствующих минимизации именно абсолютных значений задержек выполнения работ.

Анализируя представленный текст автореферата, можно считать, что в целом материал диссертации отвечает требованиям пункта 9 «Положения о порядке присуждения ученых степеней...», а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата технических наук по специальности 2.1.7. «Технология и организация строительства».

Согласен на включение своих персональных данных в документы связанные с защитой диссертации Бохана Хайтама Абдулраззак Бохан, и их дальнейшую обработку.

Кандидат технических наук
специальности Технология и организация
строительства (2.1.7),
директор по управлению проектами



Войлоков И.А.

«31» октября 2024 г.

