

ОТЗЫВ

Официального оппонента доктора архитектуры, профессора
Караковой Татьяны Владимировны
на диссертационную работу **ТО НГОК МАЙ НГА**
«НАПРАВЛЕНИЯ И ЭТАПЫ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ
ТЕРРИТОРИЙ ГОРОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
В ГОРОДЕ ХОШИМИН, ВЬЕТНАМ
(С 17 ВЕКА ДО НАЧАЛА 21 ВЕКА)»

представленную на соискание ученой степени кандидата архитектуры
по научной специальности 2.1.13. – Градостроительство,
планировка сельских населенных пунктов (архитектура)

К рассмотрению представлены: диссертационное исследование в двух томах и автореферат диссертации. Первый том объемом 180 страниц содержит основной текст диссертации, включающий введение, три главы, заключение, список литературы (200 наименований).

Второй том объемом 122 страницы содержит текстовые приложения, иллюстративные таблицы, дифференцированные по главам диссертации, аналитические таблицы, выписки из законодательных документов и приложение с актами о внедрении.

Актуальность диссертации обусловлена потребностями развития городского сельского хозяйства (ГСХ) в г. Хошимине, обеспечения населения продуктами питания, а также улучшения экологической обстановки в городе. Активный рост населения в г. Хошимин, развернутые масштабы строительства, дефицит зеленых насаждений, значительное уменьшение площади сельскохозяйственных земель предопределили проблематику научного исследования существующих и выявления потенциальных территорий ГСХ, а также поиск направлений их преобразования в качестве компонентов архитектуры и ландшафта, которые могут производить сельхозпродукцию. Постановка проблемы связана с потребностями развития городского сельского хозяйства, упоминаемыми в городских программах развития ГСХ народного комитета г. Хошимина, в том числе в «Программе реструктуризации сельского хозяйства в сторону городского сельского хозяйства в г. Хошимин на период 2011-2015 годов» и в «Программе развития ГСХ в Хошимине периода 2021 – 2030 гг., с перспективой до 2050 г.».

В качестве объекта исследования автор рассматривает сложившиеся локации городского сельского хозяйства и возможные территории для их развития в границах г. Хошимина, особое внимание уделяя выявлению закономерностей формирования и преобразования территорий ГСХ в г. Хошимине для включения этих территорий в возможные городские ландшафты и обеспечения продовольственной безопасности. Ретроспективный анализ развития административных границ города и особенностей традиционного размещения ГСХ в городской планировочной структуре с начала

XVII До середины XXI века позволил соискателю выделить рассматриваемые территории в качестве основы формирования городских ландшафтов

Это определило **цель исследования**, которая заключается в выявлении направлений и этапов преобразования, формирования многофункциональных самодостаточных территорий городского сельского хозяйства, включения их в городские пространства для повышения природной экологии и устойчивого развития г. Хошимина. Градостроительная ориентация исследования предопределила перечень задач данного исследования, среди которых рассмотрение исторической эволюции и этапов развития сельского хозяйства в г. Хошимин, градостроительный анализ его современного состояния, выявление роли территорий ГСХ в устойчивом развитии города, выявление условий и факторов, влияющие на сохранение и развитие территорий ГСХ в г. Хошимин, обобщение тенденций развития ГСХ и опыт разработки городской планировки и ландшафтной архитектуры территорий ГСХ на примерах городов азиатских стран и мира, изучение существующие принципов и методов оптимизации использования территорий ГСХ применительно к городским условиям, а также разработка функционально-пространственных моделей и этапов преобразования территорий ГСХ в рамках концепции устойчивого развития г. Хошимин.

Соискатель обосновывает рабочую гипотезу исследования, раскрывая понятийный аппарат, предлагая структуру диссертации, соответствующую поставленным целям и задачам.

В первой главе **«Эволюция, предпосылки, и современные проблемы развития территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин (с 17 века до начала 21 века)»** рассматриваются этапы эволюции освоения территорий сельского хозяйства в историческом процессе развития города, состояние и проблемы землепользования территорий сельского хозяйства города, формулируется авторское определение ГСХ как многофункциональное сельское хозяйство, находящееся в городе, при этом, «территории ГСХ» рассматриваются как городские территории, на которых осуществляются сельскохозяйственное производство и другая деятельность, связанная с ним (обработка, логистика, торговля. Соискатель анализирует нормативно-правовую базу Вьетнама градостроительные проекты, связанные со статусом и функциональным зонированием анализируемых территорий. Приводится результат комплексной градостроительной оценки территории г. Хошимин, а также изучаются локации традиционных ремёсел на существующих территориях ГСХ, актуализирует вопрос сохранения местной идентичности и формирования базы для создания туристских маршрутов в сочетании с агро- и экотуризмом. Это, например, - Деревня по производству рисовой бумаги Фухоадонг (Кути), Деревня плетения бамбуковых вещей в микрорайоне Тхайму (Кути), Деревня бамбуковых занавесов в микрорайоне Тантхонгхой (Кути), изготовления благовоний Леминьсуан (район Биньчань), солеварения Линьон (район Канжо) и выращивания цветов Тхойан. Результатом первой главы стала комплексная диагностика эволюции, особенностей

функционально-планировочного развития анализируемых территорий в структуре города Хошимин; выявление проблемных социально-экономических и градостроительных ситуаций; сопоставление преимуществ и недостатков в развитии городских сельско-хозяйственных территорий; сформулирована система задач для сохранения и развития территорий ГСХ в г. Хошимин, присоединения их к городскому пространству и превращения их в компоненты городского ландшафта.

Вторая глава **«Теоретические основы преобразований территорий городского сельского хозяйства в г. Хошимин»** раскрывает мировой опыт истории функционирования территорий ГСХ, а также выявляет современные тенденции их развития в городах азиатских стран. Авторский анализ территорий ГСХ в г. Хошимин в контексте теории Город-сада Эбенизера Говарда, концепции «непрерывного продуктивного городского ландшафта» (Continuous Productive Urban Landscape - CPUL), теории компактного города, устойчивого развития городов рассматривается как основа разработанной соискателем Непрерывной ландшафтной инфраструктуры.

Автор исследования разрабатывает принципы преобразования территорий ГСХ в г. Хошимин предлагаются: 1. Принцип поддержания природных условий и экологической безопасности; 2. Принцип удовлетворения социальных потребностей; 3. Принцип оптимизации землепользования: интенсивное и гибкое землепользование, повышение экономической ценности территорий ГСХ. Для решения проектных задач соискатель предлагает использовать методы, развивающие предлагаемые принципы, а именно - Метод многофункциональности и Метод непрерывности создаваемого природного каркаса для включения территорий ГСХ в ландшафтный каркас города.

В третьей главе **«Направления и этапы реализации преобразования территорий городского сельского хозяйства в г. Хошимин»** автор разрабатывает направления и приемы освоения территорий ГСХ, рассматривая три градостроительных уровня: домашние сады, общественные сады, и городские фермы. Каждая из представленных номинаций подробно анализируется. Так, например, общественные сады рассматриваются в общественных открытых пространствах, в жилых кварталах, вблизи общественных организаций (школ, больниц, офисов), на незастроенных землях, в промзонах. Соискатель соотносит предлагаемые приемы озеленения с требованиями Вьетнамских стандартов TCVN к основным производствам г. Хошимина. Помимо этого, в исследовании представлены направления включения территорий ГСХ в придорожные пространства с организацией пешеходных и велосипедных дорожек, разработке территории ГСХ в виде зелёных прибрежных линий, формирования прибрежных агро-парков. Автор диссертации предлагает рациональное распределение функций на территории ГСХ, формируя модель их преобразования и развития для каждой из выделенных в ходе исследования градостроительных зон, для которых по единому алгоритму приводится перечень мероприятий, нормативная база. Разработаны этапы преобразования территорий ГСХ в центральных районах и на периферии г. Хошимин.

Отдельного внимания заслуживают затронутые автором разработки новых систем планирования, политики землепользования, норм и правил в градостроительном проектировании Вьетнама.

Главы представленной диссертации содержат развернутые выводы. Вместе с выводами Заключение они точно отражают содержательную последовательность и логику исследования, а также отвечают цели и задачам, поставленным соискателем.

Следует отметить также внимание автора исследования к разработке иллюстративного материала, сопровождающего основные положения диссертации и представляющего собой отдельный содержательный блок исследования.

Автореферат объемом 26 страниц содержит иллюстрации и в полной мере отражает последовательность и содержание исследования по главам, а также его результаты.

Представленные соискателем акты о внедрении позволяют оценить возможности данного исследования в практическом использовании в Программе развития сельского хозяйства на период 2019-2025 годов г. Хошимина, в работе инвестиционных компаний, в разработке и реализации градоэкологических проектов.

Научная новизна исследования и полученных результатов

Научная новизна исследования заключается в том, что впервые выявлены этапы развития территорий сельского хозяйства в г. Хошимине на фоне развития города в течение 300 лет (с начала 17 в. до 2020-х гг.), проведена оценка современного состояния и роли территорий ГСХ в устойчивом развитии города, проанализирован международный опыт на примерах городов азиатских стран и мира, взвешены возможности освоения территорий ГСХ, развития агротуризма, способствующего достижению их функциональной самодостаточности и улучшению экологических условий. Впервые автором классифицированы виды территорий ГСХ, связанные с пространственной организацией и формированием ландшафтов, по уровням организации и местоположению, разработаны теоретические основы пространственных и ландшафтных преобразований территорий ГСХ для различных частей г. Хошимин, а также - модели преобразований многофункциональных самодостаточных территорий ГСХ г. Хошимин в виде зелёных массивов.

Степень обоснованности и достоверности научных результатов, выводов и рекомендаций, сформулированных в диссертации

Следует отметить развернутый блок обоснования степени разработанности темы, который включает исследования вьетнамских, российских и других зарубежных ученых, позволяющий сформировать банк профессиональной градостроительной информации, доказательно подтвердить научную новизну поставленной автором исследования проблемы. Весь представленный соискателем ход исследования, полученные результаты, имеющиеся акты внедрения дают возможность высоко оценить не только степень обоснованности, но и достоверность полученных научных результатов. Четкая логика построения глав диссертации, их содержательное

наполнение, иллюстративное сопровождение и сформулированные выводы положительно характеризуют данную работу.

Основные результаты диссертации изложены в 7 научных публикациях, 4 из которых – в рецензируемых научных изданиях, входящих в перечень ВАК Минобрнауки России.

Материалы исследования были представлены на 5-ти Международных конференциях.

Критические замечания и недостатки

Высоко оценивая рассматриваемую диссертацию То Нгок Май Нга «Направления и этапы преобразований территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин, Вьетнам (с 17 века до начала 21 века)», следует выделить замечание:

Учитывая объем представленного материала, глубину исследования, детальную разработку моделей преобразований многофункциональных самодостаточных территорий ГСХ г. Хошимин для различных градостроительных ситуаций, поднятые автором вопросы разработки новых систем планирования, политики землепользования, норм и правил в градостроительном проектировании Вьетнама носят достаточно постановочный характер и могут получить детальное развитие в последующих научных изысканиях автора. В конечном счете это замечание скорее надо трактовать как предложение дальнейшего продолжения исследования, что в целом, никак не снижают положительной оценки данного диссертационного исследования.

Выводы

Диссертация То Нгок Май Нга представляет собой законченное научное исследование, полностью раскрывающее цели и задачи, поставленные автором, выполнено на современном уровне, отличается самостоятельностью авторской конструкции. Четко выстроенная структура диссертации последовательно раскрывает основные этапы исследования, которые детально проиллюстрированы. Текст диссертации и иллюстративный блок оформлены в соответствии с требованиями, предъявляемыми ВАК.

Результаты научной работы автора опубликованы в достаточном количестве публикаций, в том числе и в изданиях, рекомендованных ВАК РФ, доложены на научных конференциях. Разработанные соискателем теоретические основы и модели представляют собой серьезный научно-практический вклад в градостроительную науку и градостроительное проектирование Вьетнама.

Анализ диссертационного исследования То Нгок Май Нга «Направления и этапы преобразований территорий городского сельского хозяйства в городе Хошимин, Вьетнам (с 17 века до начала 21 века)» позволяет сделать заключение о том, что данная диссертация по содержанию, актуальности, полноте решенных задач, новизне научных положений является законченной научно-квалификационной работой, выполненной на актуальную тему, отвечает требованиям п. 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г. №842, предъявляемым ВАК к

кандидатским диссертациям, а соискатель То Нгок Май Нгазаслуживает присуждения ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. – «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов (архитектура)».

Официальный оппонент:

доктор архитектуры, профессор,
Академия строительства и архитектуры,
ФГБОУ ВО «Самарский государственный
технический университет», профессор
кафедры «Дизайн» Каракова Татьяна Владимировна



Подпись Караковой Т.В.
Удостоверяю, заместитель начальника управления
по персоналу и делопроизводству ФГБОУ ВО «Самарский
Самара Н.И. 08.11.2024



Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования «Самарский государственный
технический университет», Академия строительства и
архитектуры (АСА), Факультет архитектуры и дизайна (ФАиД),
Кафедра «Дизайн»
Молодогвардейская, д. 194,
г. Самара, 443100, ул. Молодогвардейская, 194/
ул. Ульяновская, 4., каб. 0602
8(846) 339-14-67
dithain@mail.ru