

На правах рукописи



Репа Дарья Андреевна

**ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ АСПЕКТЫ
ФОРМИРОВАНИЯ ТУРИСТСКО-РЕКРЕАЦИОННОГО
ПРОСТРАНСТВА РЕГИОНА
(НА ПРИМЕРЕ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ)**

Специальность 2.1.13. – Градостроительство,
планировка сельских населенных пунктов

АВТОРЕФЕРАТ

диссертации на соискание ученой степени
кандидата архитектуры

Санкт-Петербург – 2024

Работа выполнена в федеральном государственном бюджетном образовательном учреждении высшего образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

Научный руководитель: доктор архитектуры, профессор
Янковская Юлия Сергеевна

Официальные оппоненты: **Лисицына Александра Владиславовна**
доктор архитектуры, доцент,
ФГБОУ ВО «Нижегородский государственный
архитектурно-строительный университет»,
кафедра архитектурного проектирования, профессор;

Ладик Елена Игоревна
кандидат архитектуры, ФГАОУ ВО
«Санкт-Петербургский политехнический
университет Петра Великого», «Высшая школа
дизайна и архитектуры», доцент;

Ведущая организация: **ФГБОУ ВО «Казанский государственный
архитектурно-строительный университет»**

Защита диссертации состоится «24» апреля 2024 г. в 12.00 часов на заседании диссертационного совета 24.2.380.02 на базе ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» по адресу: 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., 4, аудитория 220.

Тел./факс: (812) 316-58-73; эл. почта: rector@spbgasu.ru

С диссертацией можно ознакомиться в библиотеке ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» и на сайте <https://dis.spbgasu.ru/specialtys/personal/rep-a-darya-andreevna>

Автореферат разослан «22» февраля 2024 г.

Ученый секретарь
диссертационного совета



Ф. В. Перов

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность темы. В России региональный туризм на сегодняшний день является одним из приоритетных направлений развития экономики. Изучение региональных градостроительных особенностей организации туризма приобрело актуальность в контексте текущих социально-экономических условий. В этом аспекте Калининградская область, как уникальный регион, представляет большой интерес, исходя из особого географического положения, уникального ландшафта и морского побережья. Уцелевшие здесь историко-культурные объекты – памятники истории и архитектуры – формируют пространство наслоения культур различных периодов. Однако данный природный и историко-архитектурный ресурс используется лишь частично, из-за малой степени сохранности, неравномерности освоения и отсутствия комплексного подхода развития туристско-рекреационного потенциала. Ввиду указанного противоречия актуальным является вопрос изучения архитектурно-градостроительных особенностей, сохранившихся рекреационных и историко-культурных объектов с целью определения возможных направлений развития туристско-рекреационного пространства с учетом новых социально-экономических условий региона.

Степень разработанности темы исследования.

Градостроительные аспекты организации рекреационных территорий отражены в трудах Ю.Б. Хромова, С.Д. Митягина, С.В. Семенцова, В.А. Нефёдова, А.Э. Гутнова, Е.А. Ахмедовой, А.Г. Большакова, Ю.Н. Лобанова, В.Л. Глазычева, В.Н. Белоусова, В.В. Владимирова, Л.Ю. Мажар, А.В. Дроздова, Е.А. Котлярова, И.Г. Лежавы, С.И. Яковлевой, Ю.П. Бочарова, З.Н. Яргиной, Д.С. Лихачёва, А.Г. Исаченко, А.В. Бокова, А.А. Дембич, А.Н. Дунца, Е.И. Ладик и др.

В методологическую базу исследования вошли междисциплинарные труды И.Т. Твердохлебова, И.В. Зорина, В.С. Преображенского, Н.С. Мироненко, Ю.А. Веденина, Б.Б. Родомана, В.А. Квартальнова, В.И. Кружалина, Н. В. Зигерн-Корн, В.Н. Козлова, С.В. Литвинова, А.М. и Д.А. Новиковых, Ю.Н. Герасимова, Т.А. Федорова, И.М. Маергойз, А.В. Степанова, Г.И. Ивановой, Е.М. Моисеевой, А.С. Кускова, Н.В. Пенкиной,

О.Ю. Шаховой, А.А. Никифоровой, О.В. Чернявской, Д.А. Котельникова, В.В. Глушенко, Б.Н. Пирожника, Е.В. Конышева, А.И. Шаблий и др.

Тематику архитектурного пространства, специфику его восприятия и ценностные характеристики раскрыли такие исследователи как: А.В. Иконников, А.Г. Габричевский, Ю.И. Курбатов, А.В. Лисицына, Т.А. Славина, Ю.С. Янковская, М.В. Шубенков, А.В. Лобанов др.

Зарубежные источники, связанные с различными аспектами развития туристско-рекреационного пространства: К. Инман, М. Прайс, Л. Мосс, Н. Лейпер, М. Моррисон, К. Линч, Ч. Дженкс, М. Опперманн, Ч.С. Пирс и др.

Кроме того, в диссертации использованы работы по вопросам формирования индустрии регионального туризма и эффективного использования туристских ресурсов, а также региональным особенностям туристско-рекреационного потенциала КО.

Объект исследования – туристско-рекреационное пространство Калининградской области (ТРП КО).

Предмет исследования – архитектурно-градостроительные и историко-культурные аспекты развития и потенциалы формирования туристско-рекреационного пространства.

Цель исследования – разработка комплексной модели развития туристско-рекреационного пространства Калининградской области.

Задачи исследования:

1) предложить трактовку понятия «туристско-рекреационное пространство» в архитектурно-градостроительном аспекте и апробировать его для Калининградской области;

2) систематизировать факторы территориальной организации туристско-рекреационного пространства;

3) сформировать методологический аппарат, отражающий специфику изучения туристско-рекреационного пространства региона в архитектурно-градостроительном аспекте;

4) проанализировать современное состояние, проблемы и потенциалы развития туристско-рекреационного пространства Калининградской области;

5) разработать комплексную модель организации туристско-рекреационного пространства Калининградской области;

б) предложить перспективные концепции развития туристско-рекреационного пространства региона.

Границы исследования. Исследование посвящено проблеме формирования и развития туристско-рекреационного пространства региона на градостроительном уровне, поэтому технические, географические, экономико-географические, социокультурные аспекты в работе не акцентированы.

Территориальные – совпадают с административными границами Калининградской области. Территория рассматривается на региональном (областном), муниципальном (окружном) и локальном (городские и поселковые центры) уровнях.

Исторические – обследование территории с учётом историко-археологической детализации (до I в.), раскрывающей новые культурно-исторические особенности развития туристско-рекреационного пространства. Рассмотрено 6 исторических этапов развития территории Калининградской области (I–XXI вв.): I–XIII вв., XIII–XVI вв., XVI–XVIII вв., XVIII в., XIX–XX вв., XX–XXI вв.

Содержательные – акцент в данном исследовании сделан на организации туристско-рекреационного пространства, вопросы, связанные с изменением нормативно-правовой градостроительной документации, не входят в границы данного исследования.

Гипотеза исследования. Специфику формирования ТРП Калининградской области определяют приоритет воспринимающего субъекта и масштабные характеристики восприятия, а идея событийной многослойности и наложения слоёв культурно-исторической значимости даёт новые градостроительные возможности развития инфраструктуры туризма.

Область исследования соответствует требованиям паспорта научной специальности ВАК 2.1.13. «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов», пункту 2 – закономерности и региональные особенности территориально пространственной организации и архитектурно-планировочного формирования поселений.

Теоретическая значимость работы состоит в развитии сложившегося подхода к определению региональной градостроительной специфики с учётом историко-культурной многослойности территории; определении понятия «туристско-рекреационное пространство» в архитектурно-градостроительном аспекте, в разработке авторского методологического аппарата

изучения и организации туристско-рекреационного пространства региона (на примере Калининградской области).

Практическая значимость исследования ориентирована на развитие регионального туризма (в соответствии с утвержденной стратегией развития туризма в Калининградской области до 2030 года) и формирование новой градообразующей базы региона, а также для использования при разработке целевых программ на территории Калининградской области.

Введены в научный оборот картографические материалы, объединяющие наиболее актуальные сведения по объектам культурного наследия разных категорий: археологическое наследие, архитектурное и градостроительное наследие, историческое наследие, наследие культуры и искусства, наследие науки и техники, федерального, регионального и муниципального значения, а также вновь выявленные объекты.

Методология и методы исследования. Используемый в работе методологический аппарат основан на классических общенаучных методах, таких как: изучение, анализ и обобщение литературных и электронных информационных источников по градостроительству и архитектуре, нормативных и проектных документов, научных статей, диссертационных работ, программ по развитию туризма и статистических данных.

Фактология опирается на авторское натурное обследование (фотофиксацию), сравнительный анализ существующих материальных и «нематериальных» (на основании имеющихся литературных источников) объектов культурного наследия на территории Калининградской области, выполненный с применением графоаналитического, картографического, типологического и других методов исследования.

В результате сформирован авторский методологический аппарат, направленный на определение туристского потенциала и основных направлений развития туристско-рекреационного пространства в сфере градостроительства. Он включает в себя четыре этапа исследования туристско-рекреационного пространства: определение факторов организации, изучение ресурсов, выявление потенциалов, построение комплексной модели развития туристско-рекреационного пространства, объединяющий ряд ценностных и смысловых характеристик, для раскрытия которых были применены нетрадиционные для градостроительного исследования семиотико-герменевтический метод и метод создания «культурного ландшафта».

Научная новизна:

1) предложена трактовка понятия «туристско-рекреационное пространство» (ТРП) в архитектурно-градостроительном аспекте, и ее эффективность продемонстрирована на примере Калининградской области; определена структура и функции ТРП;

2) выявлены и систематизированы основные факторы территориальной организации туристско-рекреационного пространства; внешние – геополитические и внутренние – туристско-географические; внутренние факторы, в свою очередь, разделены на рекреационные, природно-ресурсные, историко-культурные, социально-экономические, демографические, коммуникационные, а также материально-технические;

3) сформирован методологический аппарат, раскрывающий пространственно-градостроительную специфику организации ТРП и акцентирующий роль воспринимающего субъекта. Он строится на алгоритме: определение и группировка факторов, анализ ресурсов, выявление потенциалов, построение модели; на каждом этапе выявлены характеристики, содержательная составляющая которых, с одной стороны, определяет уникальность региона, а с другой – подчеркивает универсальность предложенной методологии;

4) проведен комплексный анализ структурных, количественных и качественных характеристик туристско-рекреационного пространства Калининградской области (с использованием авторского методологического аппарата, ориентированного на многослойность и полифункциональность ТРП); выявлена региональная специфика, проведена многофакторная оценка туристско-рекреационных ресурсов и потенциалов региона;

5) разработана комплексная модель развития многослойного туристско-рекреационного пространства Калининградской области; модель строится путём наложения потенциалов ТРП (природно-экологического, культурно-исторического, социально-инфраструктурного) и узлов развития «культурных ландшафтов»;

6) предложены базовые концепции развития туристско-рекреационного пространства («ареальное» и «линейно-направленное»), учитывающие существующие условия и потенциал региона; определена их структура, комбинаторика и направления преобразования.

Степень достоверности и апробация результатов. Градостроительные предложения автора получили апробацию в проектных организациях Калининградской области и республики Казахстан. Материалы доложены на 13 конференциях разного уровня. Опубликовано 4 статьи в изданиях, рекомендованных ВАК РФ (объемом 1,9 п.л.) и 11 научных статей (без соавторов, объем – 5,2 п.л.).

Структура и объем научной работы. Диссертация состоит из двух томов: первый – текстовый, список литературы – 167 источников; второй – приложения и графические материалы. Исследование изложено в трех главах: первая раскрывает теоретические и методические основы, вторая – градостроительную специфику, третья – перспективы и направления развития ТРП Калининградской области.

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ ДИССЕРТАЦИИ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ

1. Предложена трактовка понятия «туристско-рекреационное пространство» (ТРП) в архитектурно-градостроительном аспекте, и ее эффективность продемонстрирована на примере Калининградской области; определена структура и функции ТРП.

Проанализировано понятие «туристско-рекреационное пространство» в русле географических, экономико-географических и технических трактовок; для раскрытия приоритета архитектурно-градостроительного аспекта, ориентированного на учет мировосприятия человека, разобраны различные аспекты понятия «архитектурное пространство», на основании этого дана авторская трактовка ТРП как *специфического типа архитектурного пространства, которое: а) сомасштабно человеку, б) имеет динамическую и многослойную объектно-территориальную структуру, в) включает в себя материальные и нематериальные объекты и явления, г) определяется процессами пространственно-временной и ценностно-смысловой взаимосвязи, в) направлено на потребление ресурсов (историко-культурных и этнологических, природных и рекреационных, информационно-событийных и сервисных)*. Далее выдвинут тезис – туристско-рекреационные объекты (ресурсы) и туристские маршруты (связи) формируют туристско-рекреационные каркасы, которые, в сочетании с функциональными задачами и условиями реализации, определяют туристско-рекреа-

ционные потенциалы. Определена структура туристско-рекреационного пространства. В ней выделены сочетания разных по характеристикам и составу ресурсно-пространственных каркасов (*площадного типа – природный; линейно-узлового типа – рекреационный, культурно-исторический, этнологический, сервисный; этносоциального типа – информационно-событийный*) с определённой функциональной направленностью (*экологической, рекреационной, социально-культурной, культурно-архитектурной, просветительско-образовательной, производственно-обслуживающей*).

2. Выявлены и систематизированы основные факторы территориальной организации туристско-рекреационного пространства; внешние – геополитические и внутренние – туристско-географические; внутренние факторы, в свою очередь, разделены на рекреационные, природно-ресурсные, историко-культурные, социально-экономические, демографические, коммуникационные, а также материально-технические.

Группировка факторов настоящего исследования осуществляется на основе комплексного подхода, опирающегося как на устоявшийся теоретико-методологический опыт, так и на современные тенденции. Сформированы две группы факторов территориальной организации туристско-рекреационного пространства: внешние факторы– *геополитические* (изменения геополитической ситуации и правового регулирования, более высокая или низкая туристская активность, изменение условий безопасности путешествий); внутренние факторы: *туристско-географические; рекреационные; природно-ресурсные; культурно-исторические; социально-экономические; демографические; материально-технические; коммуникационные.*

3. Сформирован методологический аппарат, раскрывающий пространственно-градостроительную специфику организации ТРП и акцентирующий роль воспринимающего субъекта. Он строится на алгоритме: определение и группировка факторов, анализ ресурсов, выявление потенциалов, построение модели; на каждом этапе выявлены характеристики, содержательная составляющая которых, с одной стороны, определяет уникальность региона, а с другой – подчеркивает универсальность предложенной методологии.

Формирование методологического аппарата основано на анализе отечественного и зарубежного теоретико-методологического опыта организации туристско-рекреационного пространства. Выявлены наиболее продуктивные подходы к изучению ТРП (*системный, междисциплинарный, цивилизационный, историко-хронологический, эстетический, средовой, каркасный*) и определены 6 групп методов исследования ТРП: *общие универсальные; общие теоретические; общие практические; специальные универсальные; специальные теоретические; специальные практические.*

В работе выявлены следующие составляющие и подходы к анализу ТРП: геоэкологический, экономико-географический, инженерно-технический, архитектурный, градостроительный, археологический, исторический, культурологический, сервисно-туристический. Автором применен комплексный подход, включающий в себя: а) группировку факторов; б) анализ туристско-рекреационных ресурсов; в) оценку туристско-рекреационного потенциала, учитывающий структурные, количественные и качественные характеристики, определение перспективных направлений развития ТРП, новых маршрутов и объектов туристического показа, а также выявление проблем, что является основой для г) моделирования ТРП.

4. Проведен комплексный анализ структурных, количественных и качественных характеристик туристско-рекреационного пространства Калининградской области (с использованием авторского методологического аппарата, ориентированного на многослойность и полифункциональность ТРП); выявлена региональная специфика, проведена многофакторная оценка туристско-рекреационных ресурсов и потенциалов региона.

Специфика Калининградской области (КО): а) полуэксклав Российской Федерации, б) самая западная часть Северо-Западного федерального округа и РФ. Административно-территориальное устройство КО: г. Калининград – административный центр, 10 городских округов, 12 муниципальных. Демографические особенности КО, главным образом, связаны с диспропорцией внутрирегиональной миграции западного направления. Важнейшими отраслями экономики области являются янтарная промышленность, туризм и сельское хозяйство. Рост внутреннего туризма в КО по итогам 2021–2022 года стал максимальным среди всех российских регионов. Уникальная история и географическое положение в сочетании

с имеющимся культурным наследием выделяют КО, как регион с туристским потенциалом федерального уровня.

Природный каркас сочетает в себе разнообразные природные ресурсы и животный мир, обширную гидрологическую сеть, песчаные побережья и ООПТ федерального (1), регионального (76) и местного (51) значения, включающие национальные парки, природные заповедники, природные парки, природные и геологические заказники, памятники природы.

Благодаря температурному режиму, морскому климату и природным лечебным ресурсам *рекреационный каркас* КО связан с лечебно-оздоровительным туризмом. Основными объектами обслуживания являются федеральные (8), государственные областные (3) и частные (ок.10) санаторно-курортные учреждения (ок.26), государственные и частные спортивно-оздоровительные учреждения (более 38). Все перечисленные объекты главным образом сконцентрированы в западной части области в границах административных центров и вдоль морского побережья.

Культурно-исторический каркас КО сформирован ОКН федерального (179), регионального (439), муниципального (569) значения и вновь выявленных ОКН (623). Преобладающими по количеству и областному охвату являются ОКН архитектуры (1047) и истории (285), ОКН культуры (65) и науки (43) представлены в меньшем количестве на территории 10–14 округов. Основными пунктами концентрации ОКН являются такие города как Калининград, Черняховск, Светлогорск, Неман, Гусев, Гвардейск и др.

В состав *этнологического каркаса* КО включены объекты и территории разного значения: официальные ОКН; культурно значимые места для жителей области; места, связанные с историческими событиями, фактами и деятельностью известных людей. Определены ОКН археологического наследия федерального значения (149) и вновь выявленные (220) с преимущественным расположением в центральной, западной и южной частях области, места и объекты, связанные с историческими личностями (61), места и объекты, связанные с мифами и легендами прусского этноса (10), места и объекты, связанные с прусскими святынями (6), места и объекты, связанные с историческими/военными событиями разных периодов: «несуществующие города» (12), мемориальные комплексы (в т.ч. бывшие немецкие концлагеря) (50).

Основой *информационно-событийного каркаса* являются ежегодные социально-общественные мероприятия (международные фестивали искусств (7), международные кино- и фотофестивали (2), региональные этнофестивали (2), международные детские фестивали и форумы (3), международные военно-исторические фестивали и реконструкции (3), региональные гастрономические фестивали (3)), проводимые с использованием специализированных или многофункциональных объектов разного назначения: музеи и выставочные залы, расположенные во всех округах (85), театры и концертные залы, функционирующие в 6 населённых пунктах, включая административный центр – Калининград (33).

Сервисный каркас ТРП КО представляет собой сочетание разных групп объектов: транспортной инфраструктуры, размещения, питания. Транспортное обеспечение региона представлено железнодорожным, автомобильным, морским и речным, воздушным видами транспорта. К северо-востоку от Калининграда расположен международный аэропорт «Храброво». Внешнее железнодорожное сообщение осуществляется по двум магистралям: через территорию Литвы и Белоруссии, через Польшу и Германию. В Калининграде расположены: 1 автовокзал, 2 автостанции, 2 железнодорожных вокзала, 2 речных порта. По состоянию на 2023 г. в КО функционирует около 230 аккредитованных коллективных средств размещения в границах всех округов. Основная часть номерного фонда сосредоточена в административном центре – Калининграде (32) и городах-курортах федерального значения – Зеленоградске (58) и Светлогорске (34). Общее количество объектов питания составляет около 118 единиц в границах 17 округов. Наибольшее количество объектов питания сосредоточено в г.о. «Город Калининград» (37), Зеленоградском м.о. (19) и Светлогорском г.о. (14).

Оценка туристско-рекреационных потенциалов, сформированных парами ресурсно-пространственных каркасов (природно-экологический потенциал образован природным и рекреационным каркасами, историко-культурный – этнологическим и культурно-историческим каркасами, социально-инфраструктурный – сервисным и информационно-событийным каркасами), производится на основе анализа структурных, количественных и качественных характеристик. В результате выявлены уровни потенциалов городских и муниципальных округов КО: высочайший, высокий, средний и низкий. *Наибольшим природно-экологическим потенциалом* обладают:

г.о. «Город Калининград», Пионерский, Янтарный; м.о. Зеленоградский, Светлогорский, Славский, Черняховский, Нестеровский; *высоким историко-культурным потенциалом* обладают: г.о. «Город Калининград», Пионерский, Советский, Гурьевский; м.о. Зеленоградский, Светлогорский, Черняховский, Багратионовский, Правдинский; *большим социально-инфраструктурным потенциалом* обладают: г.о. «Город Калининград», Пионерский, Советский; м.о. Зеленоградский, Светлогорский, Черняховский, Нестеровский, Полесский. Далее, основываясь на принципе стабилизации, округа с высоким потенциалом объединялись с прилегающими округами среднего и низкого потенциала в «ареалы перспективного развития».

5. Разработана комплексная модель развития многослойного туристско-рекреационного пространства Калининградской области; модель строится путём наложения потенциалов ТРП (природно-экологического, культурно-исторического, социально-инфраструктурного) и узлов развития «культурных ландшафтов».

Используя картографический метод наложения, определены области наложения, пересечения, группировки и разгруппировки, в результате чего сформированы зоны «ареалов культурных ландшафтов» с определением их туристской специализации.

Сформированная комплексная модель представляет собой систему из девяти взаимосвязанных пространственно организованных «ареалов культурных ландшафтов» разных типов (Рис. 1), они отличаются по структуре и площади, количеству опорных центров и туристской специализации. Данные ареалы определены с учётом культурно-природной и исторической многослойности и туристской специализации; исходя из принципа стабилизации туристско-рекреационных потенциалов; масштаба восприятия (временной и пространственный аспекты); принципа кратковременности туристского посещения; имеющейся диспропорции социально-экономического развития округов (в пользу западной части области) и недостаточности инфраструктурного обеспечения; активного включения существующих и утраченных культурно-исторических и природных комплексов в современное ТРП региона.

В ходе анализа имеющейся инфраструктуры и ресурсной базы были определены ключевые характеристики территорий. В результате образованные ареалы имеют разнонаправленную туристскую специализацию

с возможным приоритетом: «Калининградский» – культурно-познавательная, деловая; «Черняховский» – культурно-познавательная, спортивно-оздоровительная; «Полесско-Гвардейский» и «Славско-Неманский» – культурно-познавательная, экологическая; «Краснознаменско-Нестеровский» – спортивно-оздоровительная, экологическая; «Гусевско-Озёрский» и «Правдинский» – культурно-познавательная; «Мамоновско-Багратионовский» – культурно-познавательная, санитарно-курортная; «Приморский» – культурно-познавательная, санаторно-курортная, спортивно-оздоровительная, деловая, экологическая. Предлагаемая туристская специализация определяет возможность повышения уровня туристской конкурентоспособности ареалов в ТРП региона.

6. Предложены базовые концепции развития туристско-рекреационного пространства («ареальное» и «линейно-направленное»), учитывающие существующие условия и потенциал региона; определена их структура, комбинаторика и направления преобразования.

Структура концепции «ареального развития» ТРП выражена комплексом «ареалов культурных ландшафтов», в состав которых входят опорные центры и пункты (Рис. 2). Выделяются моноцентричные («Калининградский», «Черняховский»), дуоцентричные (крупные: «Славско-Неманский», «Краснознаменско-Нестеровский» и малые: «Полесско-Гвардейский», «Мамоновско-Багратионовский», «Гусевско-Озёрский») и полицентричные («Правдинский», «Приморский») ареалы. Центры ареалов определяются количественными показателями выявленных туристско-рекреационных объектов (составляющих ресурсно-пространственных каркасов). Пункты ареалов определены меньшим составом объектов и, как правило, имеют меньшую площадь. Выделяются внутриареальные и пограничные пункты ТРП. Пространство ареальной структуры выражено комплексом материальных и нематериальных объектов, формирующих культурно-семантическую многослойность. В основе ареальной структуры лежит принцип кратковременности туристского посещения, связанный с пешеходной и транспортной доступностью в рамках определённого периода времени восприятия объектов показа. Пешеходная доступность обусловлена человеческим масштабом, пешеходным перемещением и возможностью восприятия туристско-рекреационного пространства внутри центра или пункта. Транспортная доступность базируется на возможности перемещения внутри ареала между его центрами и пунктами.

Концепция «линейно-направленного развития» ТРП связана с возможностью посещения мест и объектов, объединённых единой тематикой в количестве всех имеющихся единиц на территории области (рис. 3). Рассматриваемые линейные зоны определены исходя из масштаба восприятия (временной и пространственный аспекты) и принципа последовательности, а также длительности туристского посещения с учётом тематики маршрута. В этой связи предполагаются долговременные путешествия, учитывающие посещение разных областных центров и пунктов ТРП. Концепцией определено четыре основных тематических направления экскурсионных маршрутов (рис. 3): архитектурно-ландшафтное, культурно-мифологическое, героико-личностное, торгово-завоевательное. Каждое из четырёх направлений включает в себя несколько маршрутов разных типов: большие и малые кольца («Замки и кирхи Восточной Пруссии», «Места и объекты, связанные с историческими личностями (визиты Петра I, архитекторы Восточной Пруссии)», «Пути завоевания Восточной Пруссии в период ВОВ. Основные места и объекты», «Пути завоевания Тевтонского ордена», «Неманский торговый путь»), линейные транзиты («Прусский этнос: места и объекты, связанные с мифами, легендами и прусскими святынями»), а также комбинированные варианты с разным территориальным охватом («Прусские «города-сады» и памятники природы», «Культурное наследие науки и техники» и «Несуществующие города»). Основываясь на статистических данных и семиотико-герменевтическом методе организации ТРП, предложено новое прочтение и систематизация существующих культурно значимых объектов и территорий. Семиотико-герменевтический метод помог раскрыть исторические сюжеты с акцентом на новое толкование смысла и значимости различных групп памятников. В результате чего сформированы новые туристические маршрутные направления, а также расширена их тематика. Также автором выносятся на защиту положение о том, что вышеперечисленные направления имеют общую всеобщую структуру и открыты к появлению потенциально-новых тематических направлений с учетом многослойности историко-культурного контекста Калининградской области.

В ходе исследования были определены закономерности формирования ТРП и даны предложения по его комбинированному градостроительному развитию, а именно – определена иерархия узловых компонентов (системообразующие центры, опорные центры первого уровня, опорные

центры второго уровня), в соответствии с которой предполагается разная степень концентрации сервисной инфраструктуры на территории КО (рис. 4). Узловая структура выявлена исходя из количества пересекающихся в узле тематических маршрутов. В соответствии с уровнем центра ареала предложена очерёдность развития ТРП, характер экономических колебаний в будущем и регулирование инфраструктурной деятельности.

ОБЩИЕ ВЫВОДЫ

1. На основе анализа существующего понятийного аппарата определено понятие «туристско-рекреационное пространство» с учетом многослойности архитектурно-градостроительных аспектов. Обоснована структура ТРП, состоящая из ресурсно-пространственных каркасов: природного, рекреационного, культурно-исторического, этнологического, сервисного, информационно-событийного. Выявлены основные функции каркасов ТРП: экологическая, рекреационная, социально-культурная, культурно-архетипическая, просветительно-образовательная, производственно-обслуживающая.

2. Проанализированы подходы к определению факторов территориальной организации ТРП: традиционные – основаны на экономико-географических и материально-технических составляющих, современные – ориентированы на потребительские приоритеты туристов и особенности природной и культурно-исторической составляющих. Осуществлена систематизация факторов территориальной организации туристско-рекреационного пространства: внешние – геополитические и внутренние – туристско-географические (рекреационные, природно-ресурсные, историко-культурные, социально-экономические, демографические, материально-технические, коммуникационные).

3. Выявлены наиболее перспективные подходы и шесть групп основных методов организации ТРП. Исходя из этого, в диссертации сформирован авторский методологический аппарат, предполагающий следующие этапы аналитических и проектных действий: определение факторов территориальной организации ТРП, анализ ресурсов ТРП, выявление потенциалов ТРП, построение многослойной модели развития ТРП. Предложенный аппарат универсален и может применяться для развития туристско-рекреационных пространств разных регионов, подчеркивая их уникальность.

4. Проведён комплексный анализ ключевых характеристик туристско-рекреационного пространства Калининградской области, включающий

на первом этапе изучение факторов территориальной организации ТРП, на втором – анализ ресурсно-пространственных каркасов ТРП, на третьем – оценку туристско-рекреационных потенциалов, на четвертом – моделирование ТРП.

5. В диссертации разработана комплексная модель развития ТРП. Выявлены «ареалы перспективного развития», на основе которых выделены «ареалы культурных ландшафтов» с определением их туристской специализации. Модель может быть использована как при развитии туристско-рекреационного пространства Калининградской области (в качестве рекомендаций), так и аналогичные модели могут строиться для других регионов с учётом разных направлений их специфики;

6. Предложены две концепции формирования ТРП Калининградской области: «ареальная» и «линейно-направленная» и определена веерность развития:

– ареальная – базируется на структуре ареалов, опорных центров и пунктов, здесь важен принцип кратковременности туристского посещения; выделены моноцентричные, дуоцентричные и полицентричные ареалы с центрами / пунктами, определяемые общим количеством существующих и утраченных туристско-рекреационных объектов;

– линейно-направленная – основана на возможности длительных путешествий с посещением мест и объектов, объединённых единой тематикой; это направление имеет веерный характер и потенциально открыто к развитию с учетом многослойности историко-культурного контекста.

Выдвинуто предложение по комбинированному градостроительному развитию, учитывающее существующие условия и потенциал региона, выявленную структуру ТРП, комбинаторику формирования и веерность развития, определена иерархия узловых компонентов, в соответствии с которой предполагается разная степень концентрации сервисной инфраструктуры, предложена очерёдность развития.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В исследовании предложен полноценный методологический аппарат градостроительного формирования туристско-рекреационного пространства региона, ориентированный на развитие современной методологии градостроительной деятельности. Предложенный аппарат имеет универсальный

характер, раскрывает многослойность и всеорност развития ТРП, определяя в дальнейшем полифункциональность и экономическую целесообразность ТРП в качестве региональной градообразующей базы и может служить основой для разработки СТП, стратегий социально-экономического развития региона.

ОСНОВНЫЕ НАУЧНЫЕ ПУБЛИКАЦИИ ПО ТЕМЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

Публикации в периодических научных изданиях, рекомендованных ВАК РФ

1. Репа, Д. А. Некоторые аспекты изучения архитектурно-градостроительных особенностей средневековых замков Восточной Пруссии / Д. А. Репа // Инженерно-строительный вестник Прикаспия – 2021. – № 1(35). – С. 46–51.

2. Репа, Д. А. Городское пространство исторического центра малого города Калининградской области / Д. А. Репа // Жилищное строительство. – 2022. – № 4. – С. 9–19. – DOI 10.31659/0044-4472-2022-4-9-17.

3. Репа, Д. А. Архитектурно-градостроительные особенности замковых комплексов Калининградской области (в аспекте развития туризма) / Д. А. Репа // Архитектон: известия вузов. – 2021. – № 4(76). – DOI 10.47055/1990-4126-2021-4(76)-16.

4. Репа, Д. А. Сущностно-дефиниционный анализ понятия «туристско-рекреационное пространство» / Д. А. Репа // Архитектон: известия вузов. – 2022. – № 4(80). – DOI 10.47055/1990-4126-2022-4(80)-8.

Публикации в других изданиях

5. Репа, Д. А. Типологические особенности преобразования туристических центров малых исторических городов (на примере Г. Черняховска) / Д. А. Репа // Новые идеи нового века: материалы международной научной конференции ФАД ТОГУ. Т. 2. – Хабаровск: Издательство ТОГУ, 2022. — С. 196–201.

6. Репа, Д. А. Обзор архитектурно-конструктивных особенностей романской архитектуры / Д. А. Репа // Архитектура и архитектурная среда: вопросы исторического и современного развития: Материалы Международной научно-практической конференции. В 2-х томах, Тюмень, 23–24 апреля 2021 года / Отв. редактор А.Б. Храмцов. Том 1. – Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2021. – С. 417–422.

7. Репа, Д. А. Архитектурно-строительные знания в эпоху Средневековья / Д. А. Репа // Актуальные проблемы современного строительства: Материалы LXXIV Всероссийской научно-практической конференции студентов, аспирантов и молодых ученых. В 2-х частях, Санкт-Петербург, 05–09 апреля 2021 года. Том Часть 1. – Санкт-Петербург: Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, 2021. – С. 35–43.

8. Репа, Д. А. Замковый комплекс Тапиуа. Историческое развитие и проблемы современного использования (г. Гвардейск) / Д. А. Репа // Новые идеи нового века: материалы международной научной конференции ФАД ТОГУ. Т. 2. – Хабаровск: Издательство ТОГУ, 2021. – С. 290–294.

9. Репа, Д. А. Объект культурного наследия замок Инстербург. Проблемы сохранения и приспособления (г. Черняховск) / Д. А. Репа // Архитектура и архитектурная среда: вопросы исторического и современного развития: материалы международной научно-практической конференции, Тюмень, 05 июня 2020 года. Том I. – Тюмень: Тюменский индустриальный университет, 2020. – С. 377–382.

10. Репа, Д. А. Особенности градостроительного развития Инстербурга – Черняховска (Калининградская область) / Д. А. Репа // Новые идеи нового века – 2019: Материалы Девятнадцатой Международной научной конференции. Т. 2. – Хабаровск: Издательство ТОГУ, 2019. – С. 227–232.

11. Репа, Д. А. Особенности развития туристско-рекреационного потенциала Калининградской области / Д. А. Репа // Проблемы «зеленой» архитектуры и устойчивого развития городов : Материалы Всероссийской научно-практической конференции, посвященной памяти доктора архитектуры, профессора, заслуженного работника высшей школы Российской Федерации Валерия Анатольевича Нефёдова (1949–2017), Санкт-Петербург, 17–23 мая 2018 года. – СПб.: СПбГАСУ, 2018. – С. 144–148.

12. Репа, Д. А. Историческое развитие Инстербурга – Черняховска (Калининградская область) / Д. А. Репа // Актуальные проблемы архитектуры, градостроительства и дизайна: теория, практика, образование: Материалы Международной научной конференции, Волгоград, 23–29 сентября 2018 года / Редактор-составитель Н.В. Иванова. – Волгоград: Волгоградский государственный технический университет, 2018. – С. 266–269.

13. Репа, Д. А. Туристско-рекреационная система Калининградской области, проблемы и перспективы / Д. А. Репа // Архитектура – строительство – транспорт: Материалы 74-й научной конференции профессорско-преподавательского состава и аспирантов университета, в 2-х частях, Санкт-Петербург, 03–05 октября 2018 года. Часть I. – СПб.: СПбГАСУ, 2018. – С. 187–191.

14. Репа, Д. А. К вопросу сохранения исторической застройки Калининграда / Д. А. Репа // Актуальные проблемы современного строительства: сборник материалов 62-й Международной научно-технической конференции молодых ученых/ СПбГАСУ. Ч.2. - СПб.: [б. и.], 2009. – С.133–136.

15. Репа, Д. А. Создание туристской дестинации в историческом центре малых городов Калининградской области (на примере города Черняховска) / Д. А. Репа // Актуальные проблемы архитектуры: сборник материалов 68-й международной научно-практической конференции студентов, аспирантов, молодых ученых и докторантов / СПбГАСУ. – Ч.2. – СПб.: [б. и.], 2015. – С. 5–10.

ПРИЛОЖЕНИЕ

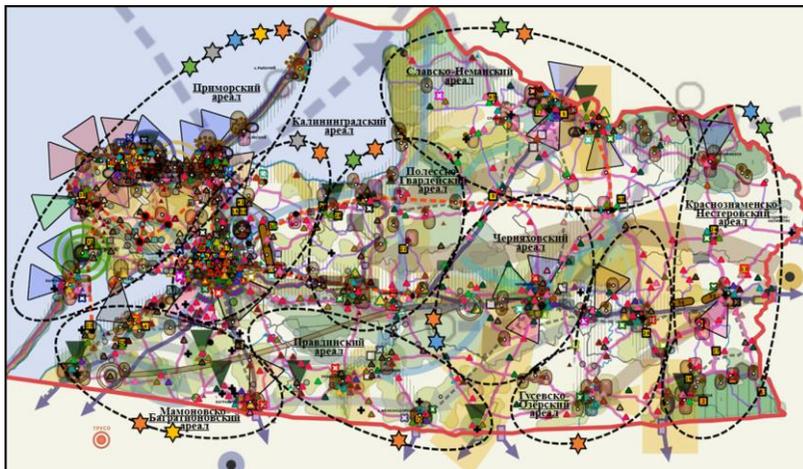


Рисунок 1 – комплексная модель ТРП Калининградской области

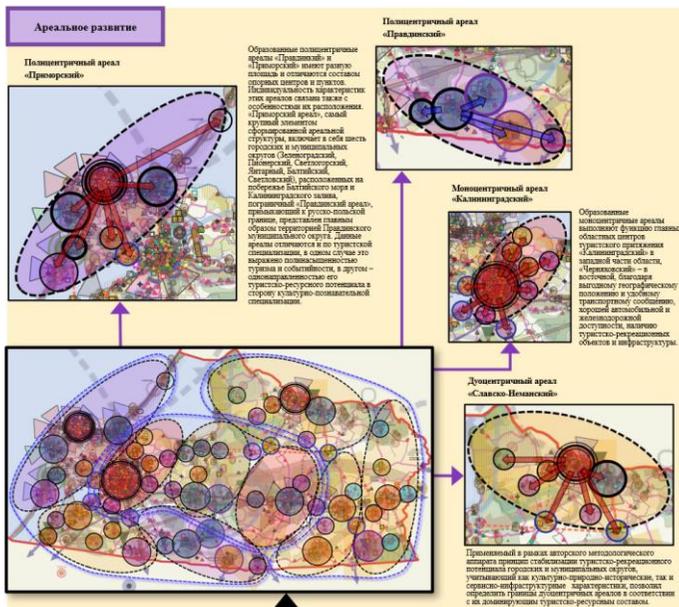


Рисунок 2 – Концепция «ареального развития» ТРП Калининградской области

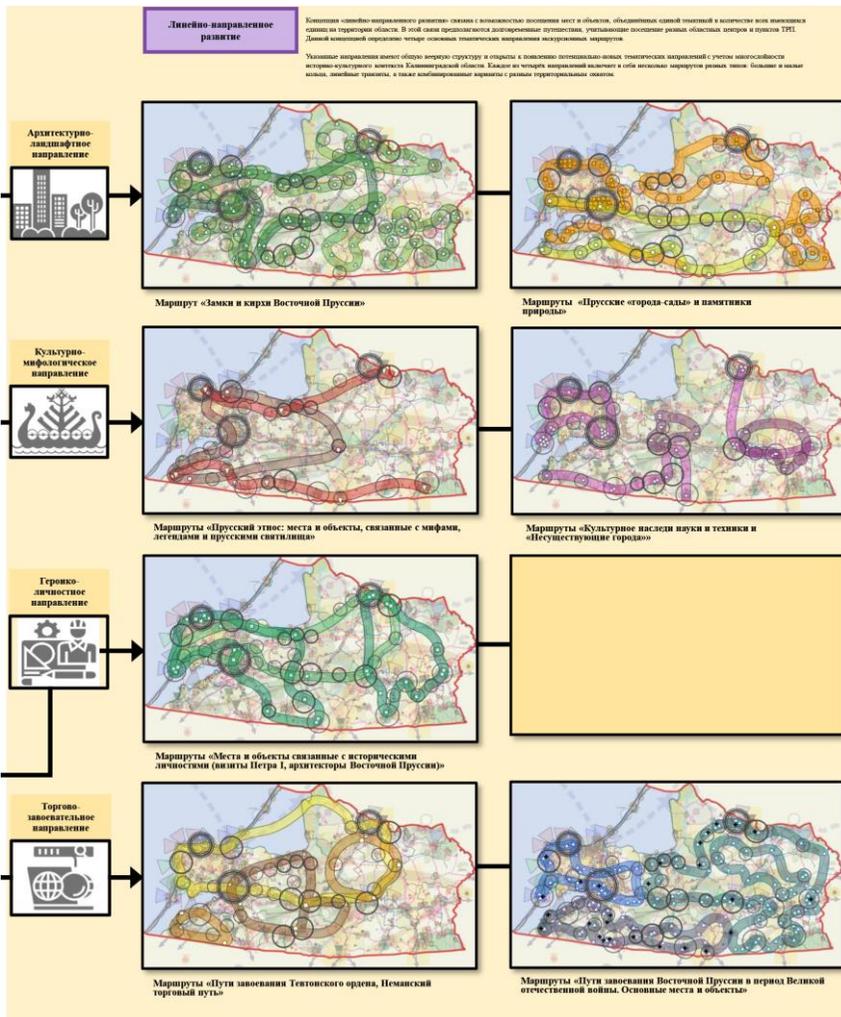


Рисунок 3 – Концепция «линейно-направленного развития» ТРП Калининградской области

Компьютерная верстка *М. В. Смирновой*

Подписано к печати 14.02.2024. Формат 60×84 1/16. Бумага офсетная.

Усл. печ. л. 1,3. Тираж 120 экз. Заказ 19.

Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет.
190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская, д. 4.

Отпечатано на МФУ. 198095, Санкт-Петербург, ул. Розенштейна, д. 32, лит. А