

## ОТЗЫВ

### на автореферат диссертации Лутченко Сергея Ивановича «ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТУРИСТСКОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»,

предъявленный на соискание учёной степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов

Территориально-планировочная организация туристской инфраструктуры является приоритетной градостроительной задачей для Северо-Западного федерального округа РФ, в связи с чем актуальность темы диссертационного исследования Лутченко С.И. не вызывает сомнений.

В тексте автореферата обозначена гипотеза исследования, а именно выдвинута идея создания семи туристско-рекреационных районов Ленинградской области с крупными опорными центрами туризма, которые могут стать самостоятельными центрами туристского развития вне границ влияния Санкт-Петербургской агломерации. В формировании отдельных туристско-рекреационных районов Ленинградской области Лутченко С.И. видит принципиально новый подход к созданию крупных центров туризма в исследуемом регионе вне границ влияния современной Санкт-Петербургской агломерации.

Исследование конкретных проблем региона определено через метод постановки проблем и включает в себя следующие ключевые проблемы развития туристской инфраструктуры: отсутствие самостоятельных центров туристского развития вне границ влияния современной Санкт-Петербургской агломерации, отсутствие системного градостроительного подхода к решению проблем туризма и рекреации, отсутствие транспортной, инженерной и обслуживающих инфраструктур, неравномерное развитие природно-рекреационного и туристского потенциалов муниципальных районов и дефицит качественных туристско-рекреационных территорий, экологический дисбаланс из-за неконтролируемой жилой застройки и негативное воздействие техногенных факторов.

Анализ нормативно-правовых актов и нормативов градостроительного проектирования субъектов Северо-Западного округа РФ, проведенный автором, показал, что в данный момент ни в одном из исследованных регионов не установлена единая система нормирования и районирования для создания объектов туризма, зон, кластеров для развития туристско-рекреационной инфраструктуры.

Согласно тексту автореферата, была проведена комплексная градостроительная оценка природно-рекреационного и туристского потенциала всех отдельно взятых районов Ленинградской области, исследованы изменения административных границ Ленинградской области с начала XVIII века по настоящее время, а также изучено возникновение и развитие туристской инфраструктуры с конца XIX века по н. в.

Представляет особый научный интерес описанный автором градостроительный метод приоритетов, определяющий специфику территориально-планировочной организации туристской инфраструктуры на основе обобщения перспективных методов и подходов отечественных и зарубежных исследователей, а также прикладных научно-проектных работ в области туризма и рекреации.

Автор обосновывает предложенное туристско-рекреационное районирование территории Ленинградской области с выделением 7 планировочных районов при крупных опорных центрах туризма, через авторские методики оценки природно-рекреационного и туристского потенциала исследуемого региона, что впоследствии позволяет сформировать трёхуровневую организацию туристско-рекреационной системы Ленинградской области. Первый уровень организации региональной туристско-рекреационной системы региона включает в себя в качестве основных территориально-планировочных элементов: зону влияния агломерации и семь туристско-рекреационных районов Ленобласти, оба элемента связывает планировочный каркас региона, состоящий из естественно-водного и природно-экологического, архитектурно-градостроительного, историко-культурного и археологическо-генетического каркасов. Второй уровень включает: крупные опорные



центры туризма при туристско-рекреационных районах региона и туристско-рекреационные территории I порядка - эти элементы связывает планировочный каркас туристско-рекреационного района. Третий уровень включает в себя: точечные объекты туризма и рекреации, локальные объекты туризма II порядка, связанные транспортным каркасом и его инфраструктурой.

В автореферате также оценивается характер развития традиционных направлений туризма Ленинградской области (культурно-познавательный, деловой, спортивный, событийный, религиозный, экологический, промышленный, сельский, военно-патриотический, лечебно-оздоровительный). Виды туризма оцениваются исходя из современного размещения учреждений показа и отдыха, туристской активности в каждом туристско-рекреационном районе, планировочного каркаса и планируемого развития транспортных связей в регионе. На основе оценки традиционных направлений туризма для создания отраслевых туристско-рекреационных зон региона автором предлагается объединить отдельные виды туризма по направлению их специализации: религиозно-паломническое, военно-патриотическое, культурно-познавательное, сельскохозяйственное, промышленно-индустриальное, рекреационно-оздоровительное и спортивно-рекреационное.

Разработанная автором проектно-теоретическая модель туристско-рекреационного района апробирована на примере крупного опорного центра туризма - с. Старая Ладога, также предложена сетевая структура туристских маршрутов в туристско-рекреационном районе при крупном опорном центре туризма, которая может быть расширена на туристско-рекреационные районы Ленинградской области. Предложены рекомендации и механизмы законодательного и градостроительного регулирования развития объектов туризма и рекреации.

Таким образом считаю гипотезу исследования подтверждённой, основную цель исследования: «разработать научно-обоснованные предложения по формированию туристско-рекреационной системы Ленинградской области и дать рекомендации по формированию проектно-теоретической модели ее базового структурного элемента - туристско-рекреационного района» - выполненной.

Автореферат включает в себя 22 страницы текста и приложений. По теме диссертационного исследования опубликовано всего 13 публикаций (из них 4 в изданиях, рекомендованных ВАК).

Задачи, решённые соискателем в представленной работе, имеют существенное значение для архитектурной науки и градостроительной практики территориального планирования. Диссертация Лутченко С.И. «Территориально-планировочная организация туристской инфраструктуры Ленинградской области», соответствует требованиям паспорта научной специальности ВАК 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов, пункту 2 - Закономерности и региональные особенности территориально-пространственной организации и архитектурно-планировочного формирования поселений.

Автор Лутченко Сергей Иванович заслуживает присвоения учёной степени кандидата архитектуры.

Доктор архитектуры, доцент  
директор Департамента строительства  
и инфраструктурных проектов  
Образовательного Фонда «Талант и успех»  
(федеральная территория «Сириус»)

Пучков  
Максим Викторович

30.08.2023

Департамент строительства и инфраструктурных проектов Образовательного Фонда «Талант и успех»  
Федеральной территории Сириус 354349, Краснодарский край, пгт Сириус, Триумфальный проезд д.1

