



СИБИРСКИЙ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ

SIBERIAN
FEDERAL
UNIVERSITY

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

Федеральное государственное автономное
образовательное учреждение высшего образования
«Сибирский федеральный университет»

660041, Красноярский край,
г. Красноярск, проспект Свободный, д. 79
телефон: (391) 244-82-13, тел./факс: (391) 244-80-25
<http://www.sfu-kras.ru>, e-mail: office@sfu-kras.ru

ОКПО 02067876; ОГРН 1022402137460
ИНН/КПП 2463011853/246301001

УТВЕРЖДАЮ

Проректор по учебной работе

ФГАОУ ВО «Сибирский

федеральный университет»

Денис Сергеевич Гуц

ДС

апрель

2023 г.

26.04.2023

№ *2606*

на № _____

от _____

ОТЗЫВ

ведущей организации на диссертационную работу

Селиванова Романа Александровича на тему

«Пространственная интеграция разновременной застройки в структуру исторического центра крупного города (на примере г. Иркутска)»,
представленную на соискание ученой степени кандидата архитектуры по
специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населённых
пунктов (архитектура)

На рассмотрение представлены:

1. Автореферат диссертации объемом 23 страниц текста со списком статей соискателя и приложением (графические схемы)
2. Диссертационное исследование в двух томах. Том 1 (157 стр.) состоит из введения, четырех глав, заключения с выводами исследования, списка литературы (267 библиографических наименований). Второй том содержит систематизированные графические приложения (127 страниц).

Диссертационная работа Селиванова Романа Александровича посвящена историко-генетическому подходу к анализу процессов развития исторического центра Иркутска, что соответствует паспорту научной специальности (п.5).

Пространственное развитие города формируется под воздействием

морфологических процессов в зависимости от периода строительства, геоландшафтной структуры местности, от градостроительного контекста. Актуальность темы диссертационного исследования определяется проблемой формирования целостной структуры исторического центра крупного города, в особенности определения механизмов градостроительного регулирования застройки в границах «Достопримечательного Места», для которого в соответствии с ФЗ №73 «Об охране объектов культурного наследия» необходимо подготавливать проекты зонирования для определения территорий с уникальным историко-архитектурным наследием. Становится важным осмысление основ регламентации, поиска новых подходов к охранному зонированию и регулированию застройки. Исторический центр Иркутска является Местом с высокой планировочной и уникальной художественной ценностью, при этом с острыми проблемами дисгармонизации среды, диссонирующей застройкой. К безусловным достоинствам работы следует отнести то, что Селиванов Р.А. исследуя проблематику отсутствия архитектурно-пространственной связности исторической ткани определяет закономерности построение градостроительной формы, на основе точных картографических расчетах, предложил методику топологического регулирования застройки, вводя в теорию и прикладной инструментарий градостроительства новое понятие - «модель базового локуса» (градостроительного фрагмента).

Целью исследования является выявление закономерностей и тенденций включения существующих и проектируемых градостроительных фрагментов (локусов) в систему исторического центра г. Иркутска.

Объект и предмет исследования соответствует специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов (архитектура). Объектом исследования является разновременная застройка кварталов центральной части города Иркутска, в том числе существующие сложившиеся первичные застроочные фрагменты (локусы), сформированные в разные

периоды. Предметом исследования - закономерности и тенденции интеграции (формирования и включения) первичных застроечных локусов, располагающихся в границах исторического центра в сложившуюся среду города.

Методология диссертационного исследования основана на применении графоаналитического и картографического методов, в особенности применения топологического подхода к анализу застройки.

Структура работы, изложение основных выводов, графические приложения позволяют наглядно отследить выполнение поставленных задач и достижения цели исследования.

Новизна основных исследования состоит в следующем:

- впервые выявлены основные этапы эволюции застройки достопримечательного места «Исторический центр г. Иркутск»;
- диссертационная работа углубляет отечественные исследования в области интеграции застройки исторического города, что совершенствует работу с достопримечательным местом. Целостность разновременной застройки в существующем опыте рассматривается как физическая целостность со структурными, социально-функциональными и когнитивными свойствами и как предмет права, в котором принципы охранного зонирования, создают правовую основу сохранения историко-культурного наследия. В данной диссертации предлагается дополнение существующего опыта методикой топологического регулирования застройки;
- сформулировано понятие «базовый локус», под которым понимается здание или группа зданий со своей территорией, обладающий совокупностью свойств структурной связности, пространственной организации и функционального назначения. Автором разработаны модели 9 базовых объёмно-пространственных локусов (градостроительных фрагментов) исторического центра г. Иркутска. Выявлены и сформулированы закономерности и этапы формирования базовых локусов, располагающихся в исторических кварталах (закономерности размещения локусов систематизированы по типологическому

составу, по степени упорядоченности, по количеству типов локусов в границах зоны, по отношениям соседств локусов). Проанализировано 114 сложившихся исторических кварталов Иркутска, определены их морфотипы.

- предложена методика определения индекса интенсивности конфликтного соседства базовых локусов (выявлено 36 типов соседств локусов, составлены картограммы диссонансов и диапазоны конфликтов городской ткани) на основе которой автор сформулировал 3 принципа регулирования застройки и включения локусов в историческую среду: *принцип происхождения границ исторических районов и кварталов в форме упорядочения случайного процесса развития территории; принцип формирования морфотипа квартала как «зернистой» структуры локусов с разрешением противоречий соседств; принцип артикуляции границ локусов путем ограничения доступа в локус, либо путем обеспечения свободного доступа в структуру локуса, в зависимости от публичности либо конфиденциальности как социальной ценности локуса.*

- на основе выявленных принципов сформулированы закономерности и тенденции формирования ткани городской застройки, представляющие собой правила построения застройки, как основа интеграционных процессов и особенностей организации исторического центра г. Иркутска.

- в диссертационной работе предложена авторская методика анализа, определены приемы и алгоритм регулирования включения новой застройки в сложившуюся историческую среду. Методика позволяет с достаточно высокой степенью достоверности выявлять участки с избыточной фрагментацией и регулировать конфликтное соседство локусов, определяет способы интеграции застройки, сохраняя пространственное, функциональное и структурное своеобразие форм.

Таким образом полученные диссидентом результаты соответствуют заявленной цели исследования.

Практическая значимость работы – в возможности использования результатов исследования в изучении, анализе исторически ценных территорий, могут быть использованы в решении проблем совершенствования

градорегулирования и застройки исторических кварталов не только в Иркутске, но и в других исторических городах.

Обоснованность научных положений, рекомендаций и достоверность результатов исследования достигается: методами эмпирических, теоретических исследований с применением картографического и геоинформационного анализа и систематизации данных, анализом обширного спектра научных и проектных достижений в отечественной и зарубежной практике развития исторически ценных территорий и в области морфологии города; апробацией результатов в 10 публикациях (из которых 8 в изданиях ВАК и авторская монография), докладами на международных научно-практических конференциях; обширной практической проектной деятельностью автора. Результаты исследования внедрены в учебный процесс при руководстве выпускными квалификационными и курсовыми работами по архитектурному проектированию студентов направления «Архитектура» в ИРНИТУ.

Обоснованность предлагаемых в исследовании выводов не вызывает сомнений. Диссертация представляет собой законченное исследование, в котором решена задача по определению пространственной интеграции разновременной застройки в структуру исторического центра крупного города.

Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертации

Считаем целесообразным использования предложенного инструментария для сохранения наследия достопримечательного места «Исторический центр г. Иркутск»; внедрение топологического регулирования застройки кварталов в Проект Зон Охраны исторического центра г. Иркутска.

Оценка автореферата диссертации

Автореферат диссертации в полной мере соответствует содержанию и структуре основного текста, в полной мере отражает положения, цели, задачи, выводы и рекомендации, имеет ясную и логически организованную структуру, изложен грамотным научным языком. Сопровождающие автореферат иллюстрации дают представление об основных разделах и результатах исследования.

Замечания по содержанию и оформлению диссертации

Положительно оценивая представленную работу и отмечая ее высокую степень обоснованности научных и практических положений, представляется необходимым отметить некоторые замечания:

1. В работе подробно анализируются базовые локусы исторической среды, которые позволяют вычленить соседствующие морфологически тождественные образования в установленных топологических границах, также приведена классификация морфотипов пространственной структуры кварталов центра Иркутска (илл. 64, стр 35. Том 2), но отсутствует картографический анализ и паспортизация выявленных морфотипов, что позволило бы наиболее убедительно проследить закономерность формирования в них локусов;
2. В диссертации предложен подход топологического регулирования застройки, необходимо пояснение о соотношении базовых локусов и кадастровыми границами земельных участков, в качестве градостроительного обоснования частных интересов;
3. В работе анализируется подвижность и людность городских пространств (категории движение, многолюдность или покой, малолюдность) опираясь на анализ метода Хиллера (правила построения графов и теория пространственного синтаксиса) в отношении циркуляции и топологии пешеходных связей. Не совсем из текста и графики понятно фактологическое доказательство «людности» и «мобильности», проблемы пространственной ориентации.

Указанные замечания не снижают высокую оценку работы, носят рекомендательный характер.

Диссертация представляет собой завершенную научно-исследовательскую работу на актуальную тему, законченный научный труд. Новые научные результаты, полученные диссидентом, имеют существенное значение для градостроительной науки и практики, а выводы и рекомендации достаточно обоснованы, опубликованы в статьях, доложены на конференциях и методических разработках автора.

На основании вышеизложенного можно заключить, что диссертация Селиванова Романа Александровича соответствует требованиям пункта 9 «Положения о порядке присуждения ученых степеней» утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. №842, предъявляемым ВАК к кандидатским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13. Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов (архитектура).

Диссертация, автореферат, отзыв на диссертацию рассмотрены и одобрены на заседании кафедры «Градостроительство», протокол № 8 от "24" апреля 2023 г.

Отзыв составил:

кандидат архитектуры, доцент,
заведующий кафедрой
«Градостроительство»

Федченко Ирина Геннадьевна

кандидат архитектуры, доцент
советник РААСН,
профессор кафедры
«Градостроительство»

Кукина Ирина Валериевна

Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Сибирский федеральный университет»
660041, Красноярский край, г. Красноярск, проспект Свободный, д. 79
Телефон: (391)244-82-13, тел/факс: (391) 244-86-25
e-mail: office@sfu-kras.ru

