

ОТЗЫВ

На автореферат диссертации Песляк Оксаны Александровны

**“ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ КРУПНЫХ
УРБАНИЗИРОВАННЫХ ТЕРРИТОРИЙ (на примере Санкт-петербургской
агломерации и Приневского урбанизированного региона” на соискание ученой
степени кандидата архитектуры по специальности 2.1.13.- Градостроительство,
планировка сельских населённых пунктов (архитектура).**

Представленная диссертационная работа продолжает направление исследований, рассматривающих формирование целостных территориально пространственных систем на макроуровне. Такие исследования появились в двадцатые годы прошлого века в связи с развитием теории районной планировки, ориентированной на комплексное размещение производственных предприятий, населённых пунктов и обслуживающих сетей. В восьмидесятые годы это направление сформировало стройную теорию групповых населённых мест, которые успешно реализовывалась в условиях плановой экономики.

Сложившаяся на территории Российской Федерации структура населённых мест во многом является продуктом осмысленной плано- хозяйственной деятельности наших предшественников. Структурообразующие механизмы, принципы развития системы поселений и роли городов в этом процессе, выработанные в семидесятые годы прошлого века остались актуальными и поныне.

В своем исследовании автор использует опыт и научно-методический аппарат, основы которого заложены замечательной научной школой советских учёных последней трети XX века. Рассматривая среду жизнедеятельности человека в виде ряда постепенно усложняющихся и встраивающихся друг в друга систем поселений, от отдельного города до единой системы расселения страны, теория группового расселения определила одну из городских функций, ставшую фундаментальной в период развития процессов урбанизации, а именно - позиционированию города в системе более высокого порядка и создания условий для исполнения соответствующих функций.

Сегодня после нескольких десятилетий забвения, вопрос о развитии систем расселения России поднимается на уровень национальной стратегии. Стратегия национальной безопасности Российской Федерации, утвержденная Указом Президента Российской Федерации от 31 декабря 2015 года, номер 683 “О стратегии национальной безопасности Российской Федерации”, устанавливает направление и формы развития страны, обеспечивающие устойчивость развития государства и общества в условиях

вызовов первых десятилетий XXI века. Стратегия указывает в качестве одного из главных направлений национальной безопасности, совершенствование национальной системы расселения и системы размещения производительных сил на территории Российской Федерации.

Сегодня положительная роль управляемых агломерационных процессов в социально-экономическом развитии территорий становится общепризнанной. Соответственно отмечается возрастание роли городов, как интеграторов агломерационных объединений.

Необходимо отметить, что агломерационные процессы происходят независимо от наличия или отсутствия управленческих усилий со стороны субъектов участников. Стихийные взаимодействия, порождённые выгодами рыночно-экономической целесообразности, создали массу диспропорций в социально-экономическом развитии элементов агломерационных объединений.

Создание контролируемого процесса формирования агломерационных объединений становится одной из важнейших функций городов как главных аттракторов этих процессов.

Актуальность темы диссертационного исследования представляется особенно очевидной на фоне наблюдающихся тенденций градостроительного планирования в Российской Федерации.

Сегодня многие специалисты отмечают, что планирование градостроительной деятельности происходит преимущественно на основе тактических социально-экономических задач и программ. Планированию стратегии территориального развития не уделяется должного внимания в рамках плановой проектной деятельности общества.

Задачи поставленные автором исследования относятся к разработке важнейших вопросов, связанных с выбором моделей управления городскими агломерациями, выявления и научного осмысления понятия агломерационный эффект в процессах градостроительного планирования урбанизированных территорий различного иерархического уровня.

Несомненную *научную новизну исследования* составляет внедрение в научно-практическую деятельность нового объекта территориального и социально-экономического планирования. Этот объект, названный урбанизированным регионом, представляется производным от процессов развития территориально пространственных образований агломерационного и регионального уровней организации среды обитания. Формирование и раскрытие понятия урбанизированный регион, в представленном диссертационном исследовании, является важным шагом в направлении научно-

методического обеспечения процессов стратегического планирования градостроительной деятельности и увязки этих процессов с интересами субъектов градостроительной деятельности среднего и низовых уровней.

Предложенная автором *рабочая гипотеза*, определяющая его научно-методическую позицию, а также формирование объектно- предметного содержания, цели и задачи работы, основываются на понимании того факта, что градостроительная деятельность любого уровня, начиная от муниципального, не может быть эффективной без привлечения ассоциированного информационно-методического обеспечения процессов, происходящих на региональном и межрегиональном уровнях.

Это означает что резервы эффективности градостроительной деятельности на всех уровнях управления заключаются в разработке и внедрении взаимосвязанных методик, выстраивающих процессы градостроительного планирования различных уровней (от стратегии регионального развития Российской Федерации, до проектирования градостроительной документации муниципального уровня), в целостный ансамбль сквозного пространственного планирования и территориального проектирования.

Опираясь на анализ и обобщение теоретических и методических подходов градостроительного планирования крупных урбанизированных территорий, сформированный отечественный и зарубежный наукой, на основе *оригинальной авторской методики*, в диссертации сформулированы предложения по включению городских агломераций и урбанизированных регионов, как объектов градостроительной деятельности в национальную систему планирования и проектирования. Разработана методика выявления (делимитации) этих объектов, установление их функционально-операциональных границ.

Научную новизну и главную ценность работы составляют сформулированные автором теоретические положения и рабочие методики по развитию системы градостроительного планирования и проектирования объектов регионального и агломерационного уровня в их творческом взаимодействии, направленные на обеспечение синергии их совместного развития. Соответственно, разработаны предложения по развитию методов управления крупными урбанизированными регионами, а также направления совершенствования информационно-методической базы этих процессов.

Автором обоснована необходимость создания единой информационной системы градостроительной деятельности, разработаны принципы её построения, обеспечивающие непротиворечивое формирование информационных потоков на основе региональных баз ИСОГД и баз данных Федерального уровня. Разработка механизмов формирования таких

информационных массивов и алгоритмов их обработки является предметом дальнейших исследований и прикладных работ.

Практическая значимость результатов диссертационного исследования заключается в том, что разработанная в диссертации авторская методика выявления объектов градостроительного планирования регионального уровня, позволила сформировать научно обоснованную номенклатуру и иерархию проектной документации, применительно к организации процесса градостроительного обоснования развития Приневского региона и Санкт-Петербургской агломерации.

Предложенная автором методика совершенствования градостроительного планирования крупных территориальных систем в полной мере реализована применительно к территории Санкт-Петербургской агломерации и Приневского урбанизированного региона. В диссертации проведено доказательное конструирование двух форм урбанизации территории Приневья, с определением границ соответствующих объектов территориального управления (Приневский урбанизированный регион и Санкт-Петербургская агломерация). Для каждого из этих объектов определён состав, иерархия и последовательность разработки проектной документации на основе выявления их специфических базовых характеристик.

Автор выработал основы методики позволяющей говорить о возможности совершенствования структуры градостроительной системы региона, как целостного организма, состоящего из взаимообусловленных и взаимосвязанных компонентов, сочетанное развитие которых определяет эффективность системы в целом. Применительно к территории Приневского региона и Санкт-Петербургской агломерации, в диссертации сформулированы приоритетные направления управленческого воздействия на компоненты территориальной системы в целях достижения гармоничного территориального пространственного развития:

- морфологическое упорядочение,
- структурно-планировочная оптимизация,
- структурно-функциональная корреляция,
- зональная координация.

В рамках этих направлений может быть разработан научнообоснованный комплекс проектно-программных мероприятий по развитию функционально-планировочной структуры и параметров систем и объектов планирования.

Разработанные автором методическая конструкция и механизмы её реализации, несут в себе значительный внедренческий потенциал, как на уровне совершенствования

субрегионального и регионального управления территориями, так и для развития Федеральной системы управления градостроительной деятельностью.

Модели, формы и алгоритмы организации процессов градостроительного планирования и управления объектами, составляющими крупные урбанизированные территории в странах Балтийского региона, Восточной и Западной Европы, могут составить основу совершенствования федеральной методики территориального планирования и законодательно закреплённой системы градостроительного планирования и проектирования.

Предложения по развитию объектной базы процесса градостроительного планирования, с детальной проработкой в качестве таких объектов городской агломерации и урбанизированного региона, целесообразно представить для включения их в число институционального закреплённых объектов территориального планирования Российской Федерации.

Методики формализации границ и структуры городской агломерации и урбанизированного региона, как объектов градостроительного планирования, целесообразно использовать при разработке актуальных документов территориального планирования для соответствующих объектов, а также внестадийных документов, совместно разрабатываемых субъектами Российской Федерации.

Авторские предложения концептуально-методического и организационного технологического характера, разработанные в целях совершенствования проектного процесса для Санкт-Петербургской агломерации и урбанизированного региона, должны быть использованы на актуальном этапе подготовки нового генерального плана Санкт-Петербурга, а также в процессе совершенствования инициативных документов совместного градостроительного развития Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

Структура и содержание автореферата диссертации отличаются высокой степенью логического информационного раскрытия темы. Методически автореферат построен на выделении и детальном описании главных содержательных аспектов диссертационной работы. Этот приём значительно повышает информативность автореферата и заслуживает самой высокой оценки.

Исходя из содержания реферата можно сделать вывод о том, что автор достиг поставленных целей. Все сформулированные в постановочной части автореферата задачи нашли своё отражение в выводной части работы. Автореферат отличается ясностью логической конструкции, достаточной полнотой изложения материалов, стилистической чёткостью и однородностью, убедительностью аргументации.

Предложенные автором, теоретические разработки корректно и творчески используют предшествующий исследовательский опыт, внося дополнительный вклад в развитие теории градостроительства.

В качестве замечания по теоретической части диссертации, необходимо отметить что при разработке теории урбанизированного района автор преимущественно ориентировался на целевые установки социально-экономического развития субъектов Российской Федерации. Хотелось бы дополнить авторскую методику положением о том, что урбанизированный регион в большей мере должен ориентироваться на задачи федерального планирования и реализации стратегии регионального развития. В такой интерпретации более отчётливо выявляется смысловое наполнение этого объекта, его качественное отличие от агломерации. Декларируемое автором, в качестве содержательной основы, формирование стратегии социально-экономического развития субъектов, входящих в границу урбанизированного региона, является важной, но производной задачей.

В качестве замечания по практической части диссертации необходимо отметить недостаточную разработанность позиционирования авторской номенклатуры и иерархии проектно-планировочной документации в структуре субъектов градостроительной деятельности - заказчиков документов территориального планирования и градостроительного проектирования.

Данные замечания не снижают оценки исследования, а могут быть рассмотрены в качестве рекомендаций для последующих усилий автора в направлении внедрения оригинальной теории градостроительную практику. Существенных замечаний концептуального, методологического и рекомендательного плана к автореферату диссертации нет.

Судя по автореферату, диссертация Песляк Оксаны Александровны представляет собой завершённую научно квалификационную работу, выполненную автором на актуальную тему, самостоятельно и на высоком научном уровне. Исследование содержит новые научные положения и результаты, которые имеют существенное значение как для теории и методологии градостроительства, так и для практической градостроительной деятельности.

Опираясь на вышеизложенное, учитывая высокое качество научной работы, её самостоятельность, оригинальность, теоретическую и практическую значимость, достоверность выводов, востребованность результатов, можно сделать вывод о том, что диссертационная работа Песляк Оксаны Александровны «Градостроительное планирование крупных урбанизированных территорий (на примере Санкт-Петербургской

агломерации и Приневского урбанизированного региона)” соответствует критериям, изложенным в пункте 9 “Положения о присуждении ученых степеней”, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09. 2013 г., номер 842 и в полной мере отвечает требованиям, предъявляемым ВАК РФ к кандидатским диссертациям, а её автор заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 2.1.13. - Градостроительство, планировка сельских населённых пунктов (архитектура).

Кандидат архитектуры
Генеральный директор
ООО «Перспектива»



Владимир Николаевич Жуйков

10.02.2022

199397, Россия, г. Санкт-Петербург, Наличная ул., д.46., к.2.

+79219399836

Iv139@yandex.ru

Генеральный директор ООО «Перспектива»