

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Бреус Натальи Леонидовны «Повышение инвестиционной привлекательности строительства автомобильных дорог на принципах государственно-частного партнерства», представленной на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: Экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); Экономика предпринимательства.

Развитие экономики страны тесно увязано с развитием и возможностями сети автомобильных дорог, поэтому задача повышения эффективности управления в сфере строительства, капитального ремонта, содержания и эксплуатации автомобильных дорог в Российской Федерации является безусловно актуальной.

На текущем этапе финансирование дорожного строительства в России практически полностью зависит от государственных расходов. При этом, в контексте волатильных внешних условий, оказывающих негативное влияние на доходы консолидированного бюджета, необходимо отметить также, что в России в дорожную инфраструктуру инвестируется около 4% бюджета. Развитие финансирования мероприятий дорожной сферы ставит задачи привлечения дополнительного финансирования из альтернативных источников, сокращение зависимости от государственного бюджета, привлечение частных инвестиций в развитие дорожной инфраструктуры.

Автором работы проведен анализ проблем в организации строительных работ и применяемых методов ценообразования. В исследовании раскрыты недостатки применяемого метода ценообразования в строительстве на основе показателей сметной стоимости с учетом индексов-дефляторов к нормативам.

В диссертации разработана новая концепция повышения инвестиционной привлекательности проектов строительства автомобильных дорог, предусматривающая дифференциацию вариантов расчета стоимости и оплаты строительномонтажных работ в зависимости от вида проекта: для типовых – упрощение на основе использования традиционного метода укрупненных нормативов, для технологически сложных – осуществление калькулирования в соответствии с проектом организации строительства, позволяющего спрогнозировать реальную стоимость ресурсов и других составляющих цены.

Применение предложенной автором концепции дифференциации вариантов расчета стоимости и оплаты строительномонтажных работ для типовых и сложных проектов позволит цифровизировать подготовку строительства, создать базу данных о стоимости объектов, хранение которых осуществляется, в том числе, с применением BIM-технологий

Достоверность результатов, полученных в работе, подтверждается их апробацией на фактических данных строительных предприятий. Основные положения диссертации опубликованы в 9 печатных работах, в том числе в 6 статьях в изданиях, рекомендованных ВАК

Автореферат диссертации раскрывает содержание работы, научную новизну и основные положения, выносимые на защиту.

Замечания по содержанию автореферата.

1. При анализе проблем ценообразования в пункте 1 предложений, выно-

симы на защиту, автором отмечено, что изменение индексов произошло непропорционально, что не оказывает влияния на общий итог при корректировке окончательной стоимости строительства, но влечет за собой полное искажение стоимости внутри сметы по видам работ и статьям затрат. Можно ли вести речь вообще об адекватном применении базовых цен, особенно в части нормативов по накладным расходам и т.д. в условиях реализации интересов частного бизнеса, работников и других субъектов рынка строительства.

2. Автором на стр. 17 – 18 автореферата предложен механизм софинансирования затрат на создание ГЧП-проектов строительства автомобильных дорог со стороны государства в форме реинвестирования налогов, генерируемых самим проектом в процессе выполнения СМР. Между тем выплачиваемые строительной организацией налоги предполагают разную налоговую базу и уровень их поступления. Каким образом можно выделить налоги от реализации организацией конкретного проекта (в случае выполнением ею ряда заказов) и как согласовать интересы разных уровней налогообложения (федерального, регионального, местного)?

В целом, несмотря на указанные замечания, диссертация Бреус Натальи Леонидовны ««Повышение инвестиционной привлекательности строительства автомобильных дорог на принципах государственно-частного партнерства»» является законченной научно-исследовательской работой и полностью соответствует требованиям «Положения о присуждении ученых степеней ВАК РФ», предъявляемым к кандидатским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: Экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство); Экономика предпринимательства.

Заведующий кафедрой «Экономика,
организация и управление производством»
ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский
государственный университет
технологий и управления»,
доктор экономических наук, профессор

Беломестнов В.Г.

Научная специальность рецензента: 08.00.05 – «Экономика и управление народным хозяйством» («Региональная экономика»).

670013, Россия, г. Улан-Удэ, ул. Ключевская, д. 40в, ФГБОУ ВО «Восточно-Сибирский государственный университет технологий и управления». Телефон: (3012) 21-27-42; E-mail: kaf-eoup@mail.ru

