

ОТЗЫВ

На автореферат диссертации ВЕРЕТЕННИКОВОЙ Ксении Вадимовны

**«ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИАЭРОПОРТОВЫХ
ТЕРРИТОРИЙ КРУПНЕЙШИХ ГОРОДОВ РОССИИ (на примере Санкт-
Петербурга, Екатеринбурга, Новосибирска)» на соискание ученой степени кандидата
архитектуры по специальности 05.23.22 «Градостроительство, планировка сельских
населенных пунктов»**

В последней трети 20 века процессы взаимодействия аэропортов с окружающими его территориями приобретают принципиально новые черты. Либерализация рынка авиационных услуг в наиболее развитых странах мира привела к значительной диверсификации деятельности операторов аэропортов, выход их за пределы традиционных функций, кооперация со смежными взаимодополняющими бизнес-программами. В связи с этим значительно расширилась функциональная палитра объектов, формирующих взаимосвязанные градостроительные системы, тяготеющие к крупнейшим аэропортам.

В начале 21 века эти процессы в полной мере обозначились в отечественной градостроительной практике, однако до настоящего времени этот фрагмент градостроительного регулирования не нашел должного отражения ни в научно-обосновывающей, ни в нормативно-правовой сферах градостроительной практики.

В представленной диссертационной работе, автор концентрирует внимание специалистов на феномене многообразного, ярко выраженного градоформирующего эффекта развития аэропортов крупнейших городов, при очевидной недостаточности инструментов комплексного развития подобных территорий.

Актуальность темы данного исследования особенно очевидна исходя из анализа отечественной градостроительной практики, которая демонстрирует несистемный, хаотичный характер хозяйственной деятельности в зонах, прилегающих к крупным аэропортам.

Введенное автором понятие «Приаэропортовая территория» (ПАТ), представляется и формализуется как новый объект градостроительного планирования и сбалансированного развития, что составляет основу теоретического вклада автора в

развитие теории градостроительства. Раскрытие и детальная формализация понятия ПАТ определяет *научную новизну* представленного диссертационного исследования

Сформированная автором *гипотеза исследования*, основывается на очевидном факте возникновения противоречий между участниками градостроительной деятельности, вызванных интенсивным развитием приаэропортовых территорий. Формирование научно обоснованной модели развития этих объектов, разработка алгоритма градостроительного планирования и предложений по развитию системы градостроительного регулирования применительно к ПАТ представляется очень убедительной методикой решения выявленных проблем, и составляет основу научной гипотезы, правоту которой автор успешно доказал в диссертационной работе.

На основе *оригинальной авторской методики*, в диссертационном исследовании разработаны модели пространственно-планировочной организации приаэропортовых зон для группы типичных городов с единственным узловым аэропортом, а именно Санкт-Петербурга, Екатеринбурга и Новосибирска.

Для каждого из выбранных городов сформированы предложения по пространственной организации ПАТ, затрагивающие определение и установление ее границ, формирование отдельных планировочных узлов обоснование функциональной структуры, единой транспортной системы и природного каркаса.

Разработанные предложения носят ярко выраженный адресный характер, как в части объектов так и в части субъектов градостроительной деятельности. Это определяет высокую *практическую значимость* результатов диссертационного исследования.

Представленные автором рекомендации по обеспечению сбалансированного развития приаэропортовых территорий могут стать *основой для внедрения* соответствующих механизмов градостроительного регулирования в практику. Главные системообразующие направления этого процесса: нормативно-правовые, транспортно-коммуникационные, имущественно-правовые, градорегулирующие, социально-имиджевые, в полной мере нашли отражение в диссертационной работе.

Важнейшим элементом алгоритма градостроительного планирования предложенного и разработанного автором, является методика интеграции инструмента ПАТ в систему градостроительной деятельности. Авторские рекомендации затрагивают три уровня территориально-пространственного планирования: система расселения, градостроительная система и элемент градостроительной системы, а также три аспекта управленческой деятельности: прогнозирование, планирование и регулирование. Такая методика, основанная на системном анализе факторов воздействующих на градостроительные процессы, подтверждает достоверность авторской научно-

методической концепции, направленной на разработку направлений и механизмов градостроительного планирования приаэропортовых территорий крупнейших городов России.

Структура и содержание автореферата диссертации отличаются высокой степенью логического и информационного раскрытия темы. Методически автореферат построен на выделении и детальном описании главных содержательных аспектов диссертационной работы. Этот прием значительно повышает информативность автореферата и заслуживает самой высокой оценки.

Исходя из содержания автореферата можно сделать вывод о том, что автор достиг поставленных целей. Все сформулированные в постановочной части автореферата задачи нашли свое отражение в выводной части работы. Автореферат отличается ясностью логической конструкции, достаточной полнотой изложения материалов, стилистической четкостью и однородностью, убедительной аргументацией.

Предложенные автором, теоретические разработки корректно используют предшествующий исследовательский опыт, внося дополнительный вклад в развитие теории градостроительства.

В качестве замечания по практической части диссертации, необходимо отметить недостаточную информацию о позиционировании разработанной автором методики организации сбалансированного развития приаэродромных территорий в структуре субъектов градостроительного управления.

Данное замечание не снижает оценки исследования, а может быть рассмотрено в качестве рекомендации для последующих усилий автора в направлении внедрения оригинальной теории, в градостроительную практику.

Существенных замечаний концептуального, методологического и рекомендательного плана к автореферату диссертации нет.

Судя по автореферату, диссертация Веретенниковой Ксении Вадимовны представляет собой завершенную научно-квалификационную работу, выполненную автором на актуальную тему самостоятельно и на добротном научном уровне. Работа содержит новые научные положения и результаты, которые имеют существенное значение как для теории и методологии градостроительства, так и для практической градостроительной деятельности.

Опираясь на вышеизложенное, учитывая высокое качество научной работы, ее самостоятельность, оригинальность, теоретическую и практическую значимость, достоверность выводов, востребованность результатов можно сделать вывод о том, что диссертационная работа Веретенниковой К.В. «Градостроительное планирование

приаэропортовых территорий крупнейших городов России (на примере Санкт-Петербурга, Екатеринбурга, Новосибирска)» соответствует критериям, изложенным в пункте 9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.09.2013 г. №842 и в полной мере отвечает требованиям, предъявляемым ВАК РФ к кандидатским диссертациям, а ее автор заслуживает присуждения ему ученой степени кандидата архитектуры по научной специальности 05.23.22 «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов».

Кандидат архитектуры

Генеральный директор

ООО «Перспектива»

Ермеловский проспект,
дом 2/14, лит. А, г. Сестрорецк
г. Санкт-Петербург, Россия
juikov@perspectiva.spb.ru
+79219399836



Жуйков Владимир Николаевич

03.02.2020