

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Веретенниковой Ксении Вадимовны  
«Градостроительное планирование приаэропортовых территорий  
крупнейших городов России (на примере Санкт-Петербурга, Екатеринбурга,  
Новосибирска)» на соискание ученой степени кандидата архитектуры  
по специальности 05.23.22 - Градостроительство, планировка  
сельских населенных пунктов

Актуальность исследования Веретенниковой К.В. обусловлена усилением роли аэропортов как полноценных узлов градостроительного развития и центров пространственных преобразований периферийных территорий крупнейших городов и основывается также на общемировой тенденции к концентрации застройки в районе аэропортов в условиях отсутствия комплексного планирования. Это приводит к необходимости градостроительного и административно-хозяйственного осмысления развития таких территорий. Автор в своей работе рассматривает международные аэропорты крупнейших городов России как важный ресурс для экономического развития регионов и страны в целом и приаэропортовые территории, но которых процессы урбанизации связаны с функционированием и развитием аэропорта.

Научная новизна исследования заключается в систематизации проблем развития приаэропортовых территорий на основе основных градостроительных противоречий: нормативно-правовых, транспортных, имущественных, землепользовательских и социально-функциональных. Впервые автором предложено определение приаэропортовой территории и обоснована целесообразность его внедрения в градостроительную практику в качестве объекта градостроительного планирования. Выявлены закономерности урбанизации приаэропортовых территорий за период с 2000 по 2018 год, на основе которых определена зона влияния международных аэропортов на окружающие территории в крупнейших городах России.

В целом результаты исследования имеют важное практическое значение и могут быть использованы при разработке стратегических, нормативных и правовых документов в области территориального планирования данного типа территорий. Проведенное исследование позволит также повысить эффективность использования пространственного потенциала приаэропортовых территорий за счет внедрения разработанных предложений по пространственно-планировочной организации приаэропортовых зон Пулково (Санкт-Петербург), Кольцово (Екатеринбург) и Толмачево (Новосибирск), направленных на их сбалансированное развитие.

Представленная научно-исследовательская работа отличается логичным и ясным изложением материала и выполнена на достаточно высоком профессиональном уровне. Автореферат диссертации в целом дает достаточно полное представление о диссертационной работе, поставленных целях и решенных задачах. Существенных замечаний нет.

Диссертация Веретенниковой Ксении Вадимовны «Градостроительное планирование приаэропортовых территорий крупнейших городов России (на

примере Санкт-Петербурга, Екатеринбургa, Новосибирска)» на соискание ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.22 – «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов» соответствует требованиям «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 842 от 24 сентября 2013 г.

Автор исследования - Веретенникова Ксения Вадимовна, достойна присуждения ей ученой степени кандидата архитектуры по специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

Доктор архитектуры, доцент,  
заведующий кафедрой архитектуры  
и градостроительства  
ФГБОУ ВО "Белгородский государственный  
технологический университет им. В.Г. Шухова",  
Почетный работник сферы образования РФ,  
член Союза архитекторов РФ



Мargarита Викторовна  
Перькова

Сведения об организации  
ФГБОУ ВО "Белгородский государственный  
технологический университет им. В.Г. Шухова"  
Россия, 308012, Белгород, ул. Костюкова, 46  
тел. 8 (4722) 30-99-83



*М. В. Перьковой*  
удостоверяю  
общего отдела