

*Председателю диссертационного совета
Д 212.223.04 при СПбГАСУ,
д.э.н., профессору
Панибратову Ю. П.*

ОТЗЫВ ОФИЦИАЛЬНОГО ОППОНЕНТА

*доктора экономических наук, профессора, Заслуженного строителя РСФСР,
Заслуженного работника Высшей школы, академика РАЕН
Горбунова Аркадия Антоновича*

на диссертационную работу Сташишиной-Ольшевской Анастасии Евгеньевны «Управление риском потребности в дополнительном финансировании инвестиционных проектов строительства объектов транспортной инфраструктуры», представленную на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (строительство)

Диссертационная работа включает введение, четыре главы, заключение, список используемой литературы, содержит 13 таблиц, 15 рисунков и 7 приложений. Объем работы – 135 страниц машинописного текста.

1. АКТУАЛЬНОСТЬ ТЕМЫ ИССЛЕДОВАНИЯ

Необходимым условием стабильного функционирования и развития экономики России является эффективная инвестиционная политика в строительстве, ведущая к увеличению объемов производства, росту национального дохода, развитию различных сфер деятельности организаций.

Анализ эффективности инвестиционных проектов в строительстве показывает, что реализация проектов напрямую связана с неопределенностью и риском. Неопределенность обусловлена влиянием множества экономических и неэкономических факторов риска, которые не всегда поддаются точечной оценке. Неопределенность прогнозируемых результатов приводит к возникновению экономического риска, потребности в дополнительной финансировании инвестиционного проекта и, как следствие, недостижению поставленной цели в проекте. При этом статистика реализации инвестиционных проектов в России показывает низкую достоверность определения стоимости строительства на этапе проектной подготовки.

Сташишиной-Ольшевской А. Е. в диссертационной работе предложено решение вышеуказанной сложной и актуальной научной задачи – повышение

достоверности определения стоимости строительства путем оценки стоимости инвестиционного проекта с учетом риска потребности в дополнительном финансировании на этапе проектной подготовки.

Все вышеизложенное подтверждает актуальность темы исследования.

2. СТЕПЕНЬ ОБОСНОВАННОСТИ И ДОСТОВЕРНОСТИ НАУЧНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ, ВЫВОДОВ И РЕКОМЕНДАЦИЙ, СФОРМУЛИРОВАННЫХ В ДИССЕРТАЦИОННОЙ РАБОТЕ

Научные положения, выводы и рекомендации диссертационного исследования Стасишиной-Ольшевой А. Е. имеют достаточно высокую степень обоснованности и достоверности, что подтверждается:

– использованием трудов отечественных и зарубежных авторов (в библиографическом списке 184 источника) в области эффективности инвестиционно-строительной деятельности в России, теории управления рисками в современных условиях;

– представительной информационной базой исследования, в качестве которой использовались законодательные и нормативные акты Российской Федерации, публикации в научных изданиях, материалы научных дискуссий по проблемам управления рисками на международных и всероссийских научно-практических конференциях, форумах, материалы исследований, практики зарубежных и российских строительных компаний, данные официальных сайтов организаций, а также результаты научных исследований, выполненных автором.

– использованием в качестве методологической основы диссертационного исследования общенаучного системного подхода и методов экономического, проектного и факторного анализа, современного математического аппарата, пакетов прикладных программ, а также их сочетание;

– проведением вычислительного эксперимента на примере реализации стратегического инвестиционного проекта Октябрьской железной дороги – «Реконструкция станции Волховстрой I»;

– практической реализацией научных результатов в АО «Институт «Стройпроект».

3. НОВИЗНА НАУЧНЫХ ПОЛОЖЕНИЙ, ВЫВОДОВ И РЕКОМЕНДАЦИЙ ДИССЕРТАЦИОННОЙ РАБОТЫ

К результатам диссертационной работы, полученным лично автором и обладающими признаками научной новизны можно отнести следующие:

1) В первой главе диссертационной работы автором выполнен сравнительный анализ методов оценки и управления экономическим риском