

## ОТЗЫВ

на автореферат диссертации **Перьковой Маргариты Викторовны**  
**«Градостроительное развитие региональной системы расселения  
и ее элементов (на примере Белгородской области)»**,  
представленной на соискание ученой степени доктора архитектуры  
по специальности 05.23.22 – Градостроительство,  
планировка сельских населенных мест  
в Диссертационный Совет Д 212.223.05 на базе  
ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный  
архитектурно-строительный университет» (СПбГАСУ)

Знакомство с авторефератом дает представление о том, что М.В. Перьковой выполнена масштабная работа, представляющая особую значимость для развития региональных систем расселения. Предлагаемый автором исследования конфликтологический подход к изучению и оценке градостроительных ситуаций, их оценке и поиску вариантов развития демонстрирует безусловную актуальность при решении важной народнохозяйственной задачи сбалансированного социально-экономического развития территорий с учетом регионального своеобразия систем расселения и их ресурсного потенциала. Выделенный автором в качестве объекта исследования субъект ЦФО РФ «Белгородская область» в максимальной степени отражает современную проблематику развития высокоурбанизированных регионов.

Следует особо отметить концептуальность исследовательской позиции автора, позволившей ей разработать комплексную многоуровневую методику выявления и разрешения противоречий развития и градостроительных конфликтов на региональном, муниципальном и местном уровнях, что является значительным вкладом в развитие теории, методологии и практики градостроительства. Новизной исследования является также представленная авторская трактовка определения «Градостроительное противоречие развития территории» и «Градостроительный конфликт» и разработанные классификации градостроительных конфликтов по видам и группам, а также результаты качественной и количественной оценки ресурсного потенциала территории Белгородской области и ее элементов на примере муниципальных районов и семи малых городах. В исследовании выявлены противоречия развития территории Белгородской области, классифицированы градостроительные конфликты на региональном, муниципальном и местном уровнях, а также предложены рекомендации по их разрешению в виде усовершенствованных и разработанных автором градостроительных методов.

Данное исследование также вносит существенный вклад в подготовку научных кадров в рамках научных исследований магистрантов по направлению УГСН «Архитектура» и аспирантов по специальности 05.23.22 - Градостроительство, планировка сельскохозяйственных населенных пунктов.

В целом, представленное исследование является весомым вкладом в теорию и практику градостроительства, так как результаты и выводы диссертационной работы, в частности,

комплексная многоуровневая методика выявления и разрешения градостроительных противоречий развития и конфликтов и разработанные и усовершенствованные методы их разрешения универсальны и могут быть использованы как для прочих областей ЦФО, имеющих высокую плотность населения и степень урбанизированности территории, так и адаптированы для других субъектов РФ.

Серьезных замечаний по тексту автореферата не имеется.

Диссертация Перьковой Маргариты Викторовны «Градостроительное развитие региональной системы расселения и ее элементов на примере Белгородской области», представленная на соискание ученой степени доктора архитектуры, по своему содержанию, актуальности проблемы, по полноте поставленных и решенных задач является законченным научно-квалификационным трудом, отвечающим требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842, предъявляемым к докторским диссертациям. Соискатель Перькова Маргарита Викторовна заслуживает присуждение ей ученой степени доктора архитектуры по специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных мест.

Кандидат архитектуры,  
доцент, член Союза архитекторов России,  
Почетный архитектор России,  
заведующий кафедрой архитектурного проектирования  
ФГБОУ ВО "Томский государственный  
архитектурно-строительный университет"

Олег Васильевич  
Стахеев

Сведения об организации:

ФГБОУ ВО "Томский государственный  
архитектурно-строительный университет"  
Россия, 634003, г. Томск, Соляная, площадь, д.2  
rector@tsuab.ru  
+7 (382) 265-39-30

Подпись заверяю О.В. Стахеев :  
Ученый секретарь  
Ученого совета ТГАСУ

Юрий Александрович  
Какушкин

