

## ОТЗЫВ

На автореферат диссертации **Перьковой Маргариты Викторовны**  
**«Градостроительное развитие региональной системы расселения и ее  
элементов (на примере Белгородской области)»**,

представленной на соискание ученой степени доктора архитектуры по  
специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских  
населенных пунктов

В результате отсутствия внятной градостроительной политики и долгосрочной стратегии территориального обустройства страны в течение нескольких десятков лет, произошла подмена целостного подхода к выстраиванию пространственной политики, решением краткосрочных экономических задач в ущерб территориальным, природоохранным и градостроительным. Это привело к целому ряду противоречий, связанных с территориально-пространственной организацией, как самих городов, так и обширных урбанизированных и субрегиональных систем. Учитывая недостаточность фундаментальных современных исследований по проблеме развития региональных систем расселения, работа Перьковой М.В. представляется актуальной и весьма своевременной.

Логика исследования последовательно раскрывается в пяти главах диссертации. В процессе исследования автор определяет участников градостроительной деятельности, раскрывает сущность и природу возникающих между ними градостроительных конфликтов. Обосновывает целесообразность выявления и прогнозирования градостроительных конфликтов на каждом иерархическом уровне (регион, район, населенный пункт), которые существенно повышают риски в реализации тех или иных пространственных программ и стратегий развития территорий.

В работе сформулированы основные принципы, разработана комплексная многоуровневая методика разрешения противоречий развития территории и градостроительных конфликтов, между участниками градостроительной деятельности по отношению к территории на региональном, муниципальном и местном уровнях.

Разработанная методика была апробирована на территории Белгородской области. Причем, интерес представляет исследование возникающих градостроительных противоречий в исторической ретроспективе, позволяющей взглянуть на современные градостроительные проблемы региона, как следствие конфликтов в результате народнохозяйственной деятельности.

Интегральная оценка потенциала территории по пяти группам индикаторов (природный, историко-культурный, экономический, туристско-рекреационный, транспортный потенциал) на каждом иерархическом уровне, дает достаточно полную картину пространственного развития Белгородской области.

Несмотря на некоторую обобщенность представленных конфликтных ситуаций, практическая значимость многоуровневой методики заключается в ее универсальности и адаптивности к различным градостроительным ситуациям. В условиях массовой разработки региональных социально-экономических стратегий, применение основных положений исследования позволит снять многие противоречия на стадии разработки пространственного аспекта документа.

Представленный список публикаций свидетельствует о глубине и последовательности выполнения исследований по теме диссертации.


Нет сомнения, что представленная работа, является важным вкладом в развитие современной градостроительной теории.

Диссертационная работа Перьковой Маргариты Викторовны «Градостроительное развитие региональной системы расселения и ее элементов (на примере Белгородской области)», представляет собой полное, системное, теоретическое исследование, актуальное в соответствующей области знаний, полностью отвечает квалификационным требованиям, а Перькова М.В. - заслуживает присуждения искомой ученой степени доктора архитектуры по специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов.

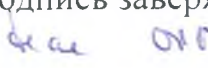
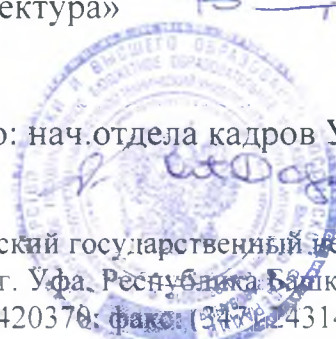
Отзыв рассмотрен и утвержден на заседании кафедры «Архитектура» Уфимского государственного нефтяного технического университета, протокол № 8 от 20 марта 2019 г.

Канд.архитектуры, доцент

кафедры «Архитектура»

 Баймуратова Светлана Хамитовна

Подпись заверяю: нач.отдела кадров УГНТУ

   
ФГБОУ ВО «Уфимский государственный нефтяной технический университет»  
ул. Космонавтов 1, г. Уфа, Республика Башкортостан, Россия, 450062.  
Телефон: +7 (347)-2420370; факс: (347) 2431419; E-mail: info@rusoil.net