

«УТВЕРЖДАЮ»
Первый проректор-проректор по научной работе
ФГБОУ ВО «Самарский государственный
технический университет»
д.т.н., пр.

« 22 » 01



ОТЗЫВ
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Самарский государственный технический университет»
на диссертацию Перьковой Маргариты Викторовны
«Градостроительное развитие региональной системы расселения
и ее элементов (на примере Белгородской области)»,
представленную на соискание ученой степени доктора архитектуры
по специальности 05.23.22 – Градостроительство,
планировка сельских населенных мест

Диссертационное исследование выполнено на кафедре Градостроительства ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет».

1. Актуальность темы диссертационного исследования

Территориально-пространственные и социально-экономические диспропорции в развитии территорий различных регионов, изменившиеся содержательные основы градостроительной деятельности в современных условиях рыночной экономики и сложной экологической ситуации породили конфликты интересов и потребностей между субъектами градостроительной деятельности. Снятию региональных диспропорций в развитии территорий, повышению качества жизни населения и инновационной привлекательности периферийных районов способствует разработка Схемы территориального планирования, как важнейший документ градостроительной деятельности, определяющий, в том числе, баланс интересов и потребностей участников градостроительной деятельности в процессе преобразования территории и оптимизации землепользования. Предлагаемый автором исследования конфликтологический подход к диагностированию градостроительных ситуаций, их оценке и поиску вариантов развития

демонстрирует безусловную актуальность при решении важной народнохозяйственной задачи сбалансированного социально-экономического развития территорий в рамках новой качественной переоценки социально-экономического и территориально-пространственного развития территорий с учетом регионального своеобразия систем расселения и их ресурсного потенциала. Выделенный автором в качестве объекта исследования субъект ЦФО РФ «Белгородская область» в максимальной степени отражает всю палитру современной проблематики развития высоко урбанизированных регионов с благоприятными климатическими условиями, сложившимися закономерностями предшествующего исторического и градостроительного развития, высокими темпами освоения территории, сложными экологическими проблемами, новациями в управлении развитием территории на современном этапе, а также – градостроительными проблемами и противоречиями развития территории, сложностями взаимодействия между участниками градостроительной деятельности.

2. Общая характеристика работы

Структура представленной диссертации включает в себя три тома. Первый том объемом 384 стр. состоит из введения, пяти глав, выводов по главам, общих выводов по работе и заключения, а также списка литературы. Библиография включает 413 наименований на русском и иностранном языках. Во втором томе объемом 225 с. и третьем томе объемом 301 стр. содержатся приложения, расположенные в порядке ссылок на них в тексте диссертации, которые включают картографические и графические материалы исследования, материалы внедрения (концепции, эскизные проекты), описания объектов историко-культурного значения, анкеты социологических опросов. Работа содержит 422 приложения и 9 таблиц.

Основные результаты исследования изложены диссертантом в докладах на конференциях различного уровня и представлены в 55 публикациях, в том числе: в 5 монографиях, 26 статьях в журналах, рекомендованных ВАК, 6 статьях в зарубежных журналах, Scopus, 18 - в других изданиях (РИНЦ). Диссертантом проведен широкий диапазон исследований, результаты работы внедрены в практику при выполнении госбюджетной и хоздоговорной тематики научно-исследовательских работ кафедры архитектуры и градостроительства.

Автореферат и публикации в полной мере отражают содержание диссертации, ее основные выводы и рекомендации. Текст автореферата изложен четко, профессиональным языком. Уместно включение в автореферат графического материала, раскрывающего содержание исследования.

3. Соответствие поставленных целей и полученных результатов

Цель исследования – методологическое обоснование эволюции градостроительного развития Белгородской региональной системы расселения и ее элементов с учетом противоречий развития территории и градостроительных конфликтов.

В качестве научной гипотезы выдвигается предположение, что народнохозяйственная деятельность на территории привела к противоречиям между экономическим, социальным развитием и природным каркасом, что привело к градостроительным конфликтам между субъектами градостроительной деятельности на территории Белгородской области. Для достижения поставленной цели автором последовательно решены следующие задачи: 1) обосновано значение градостроительных противоречий и конфликтов в развитии региональных систем расселения и их элементов; 2) сформулирован конфликтологический подход в теории, методологии и практике градостроительного регулирования Белгородской региональной системы расселения; 3) разработана комплексная многоуровневая методика выявления и разрешения противоречий развития и градостроительных конфликтов на региональном, муниципальном и местном уровнях; 4) разработанная методика апробирована на региональном уровне на примере Белгородской области (региональный уровень); 5) разработанная методика выявления и разрешения градостроительных конфликтов применена на примере муниципальных районов Белгородской области (муниципальный уровень); 6) апробирована методика выявления и разрешения градостроительных конфликтов на примере семи малых городов Белгородской области (местный уровень); 7) разработаны рекомендации по разрешению градостроительных противоречий развития и конфликтов на региональном, муниципальном и местном уровнях.

Полученные Перьковой Маргаритой Викторовной в диссертационном исследовании научные результаты соответствуют поставленной в работе цели и задачам.

4. Научная новизна результатов исследования

Следует особо отметить концептуальность исследовательской позиции автора, позволившей ей, опираясь на системный анализ, разработать периодизацию архитектурно-градостроительного развития Белгородской области в исторической ретроспективе с учетом возникающих и эволюционирующих конфликтов, повлекших градостроительные противоречия развития на территории, а также - сформулировать конфликтологический подход в теории, методологии и практике градостроительного регулирования региональной системой расселения, который предполагает механизм оценки ресурсного потенциала территории, выявления, классификации и поиск компромисса для разрешения градостроительных конфликтов и достижения целей устойчивого развития и управления территорией в условиях рыночных отношений. Автором исследования впервые

разработана комплексная многоуровневая методика выявления и разрешения противоречий развития и градостроительных конфликтов на региональном, муниципальном и местном уровнях, представлена авторская трактовка определения «Градостроительное противоречие развития территории» и «Градостроительный конфликт», а также разработаны и предложены классификации градостроительных конфликтов по видам и группам. К научной новизне результатов исследования Перьковой Маргариты Викторовны следует отнести результаты качественной и количественной оценки ресурсного потенциала территории Белгородской области и ее элементов на примере муниципальных районов и семи малых городов, диагностику противоречий развития территории Белгородской области и классификацию градостроительных конфликтов на региональном, муниципальном и местном уровнях, а также - рекомендации по разрешению градостроительных конфликтов на территории Белгородской области.

В целом, значительным вкладом в развитие теории, методологии и практики градостроительства является разработанный автором конфликтологический подход градостроительного регулирования региональных систем расселения, основанный на комплексной многоуровневой методике выявления градостроительных конфликтов различных иерархических территориально-пространственных уровней с научно обоснованными рекомендациями по их разрешению. Данное исследование вносит существенный вклад в подготовку научных кадров в рамках научных исследований магистрантов по направлению УГСН «Архитектура» и аспирантов по специальности 05.23.22 - Градостроительство, планировка сельскохозяйственных населенных пунктов.

5. Научно-практическая значимость полученных результатов

Научная и практическая значимость исследования заключается в обогащении имеющихся представлений и методов разработки долгосрочных стратегий градостроительного развития с целью создания благоприятной среды жизнедеятельности, достижения баланса экономических, социальных и экологических интересов на территории, по совершенствованию системы управления развитием территории и контроля в сфере градостроительства и архитектуры на региональном и местном уровнях; для расширения предметов ведения местного самоуправления в вопросах территориального развития муниципальных образований, городских и сельских поселений, а также в целях совершенствования градостроительной документации регионального, муниципального уровней. В целом, содержание вышеназванных составляющих является весомым вкладом автора диссертационного исследования в теорию и практику градостроительства.

6. Достоверность и обоснованность результатов работы подтверждаются:

- апробацией результатов исследования на уровне муниципального района, которая позволила изучить особенности административно-территориального деления Белгородского края, провести индикативную интегральную оценку ресурсного потенциала территории и топологический анализ муниципальных районов Белгородской области, выявить исторические, пространственные и функциональные закономерности, а также градостроительные противоречия и конфликты в процессе освоения территории в XXI веке;

- внедрением метода гармонизации интересов и ценностей путем поиска компромисса между участниками градостроительной деятельности для территорий с различной функциональной нагрузкой (Белгородский, Шебекинский и Яковлевский муниципальные районы);

- использованием научной методики при разрешении конфликтов в семи малых городах Белгородской области с выявлением периодизации развития функционально-планировочной структуры городов Валук, Корочи, Алексеевки, Грайворона, Шебекино, Бирюча, Нового Оскола и проведением качественной оценки их функционально-планировочной структуры с выявлением исторических, функционально-пространственных закономерностей и противоречий градостроительного развития и формирования градостроительных конфликтов;

- внедрением материалов исследования в учебный процесс по направлению УГСН «Архитектура» и аспирантов по специальности 05.23.22 - Градостроительство, планировка сельскохозяйственных населенных пунктов;

- представлением результатов работы на международных научных конференциях и в научных публикациях автора.

7. Рекомендации по использованию результатов и выводов диссертации

Рекомендуется опубликовать диссертацию в виде монографии, поскольку представленный материал имеет значительный научный интерес и может послужить для дальнейших научно-практических исследований и проектных разработок в сфере территориального планирования и градостроительства, а также подготовки научных кадров.

Результаты и выводы диссертационной работы, в частности, комплексная многоуровневая методика выявления и разрешения градостроительных противоречий развития и конфликтов, а также разработанные и усовершенствованные методы их разрешения универсальны и могут быть использованы как для прочих областей ЦФО, имеющих высокую плотность населения и степень урбанизированности территории, а также адаптированы для других субъектов РФ. Диссертационное исследование может

быть развито в направлении совершенствования нормативно-правовой базы градостроительства и разработки региональных программ с целью разрешения противоречий развития территории градостроительных конфликтов.

8. Замечания по содержанию работы

Несмотря на общую положительную оценку работы, необходимо сделать некоторые замечания:

1. При изучении современного отечественного опыта градостроительного планирования можно было бы более детально на конкретных примерах рассмотреть градостроительные противоречия и конфликты при решении задач территориального планирования и градостроительного зонирования.

2. В методике на муниципальном уровне недостаточно раскрыта суть первого этапа, сформулированного автором как «...изучение особенностей административно-территориального деления территории с целью выявления устойчивых единиц и их центров».

3. В процессе апробации методики выявления и разрешения градостроительных противоречий развития и конфликтов на местном уровне автор предлагает три уровня выявления историко-культурного своеобразия города: разработка историко-культурного опорного плана; выявление и изучение исторического центра, классификация и оценка количественного состава объектов, обладающих признаками культурного наследия; архитектурно-типологический анализ сохранившихся зданий и сооружений, обладающих признаками историко-культурного наследия. При этом Перькова М.В. не доходит до моделирования существующих и потенциальных конфликтов, связанных с объектами историко-культурного наследия. Следует подчеркнуть, что такая глубина изучения является избыточной, хотя и расширяет возможности представленной диссертации.

Нужно отметить, что данные замечания не ставят под сомнение основные положения и выводы диссертации, а потому не снижают общее положительное заключение по рассмотренной работе.

9. Заключительная оценка соответствия диссертации требованиям ВАК

Диссертация Маргариты Викторовны Перьковой представляет собой аргументированное, достаточно глубокое исследование, направленное на многоаспектный анализ сложившейся региональной системы расселения и поиск путей решения градостроительных противоречий, существующих и потенциальных градостроительных конфликтов с целью устойчивого развития территорий.

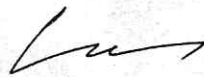
Включенный в анализ круг вопросов и многоуровневый принцип их рассмотрения (в масштабе региона, муниципального района, города), разработанные автором методики

и предложенный к развитию конфликтологический подход позволяют признать новизну представленного исследования.


Диссертация Перьковой Маргариты Викторовны «Градостроительное развитие региональной системы расселения и ее элементов на примере Белгородской области», представленная на соискание ученой степени доктора архитектуры, по своему содержанию, актуальности проблемы, по полноте поставленных и решенных задач является законченным научно-квалификационным трудом, отвечающим требованиям п.9 «Положения о присуждении ученых степеней», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 24 сентября 2013 г. № 842, предъявляемым к докторским диссертациям. Маргарита Викторовна Перькова заслуживает присуждение ей ученой степени доктора архитектуры по специальности 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных мест.

Отзыв обсужден и утвержден единогласно на заседании кафедры «Дизайн» факультета Дизайна Академии строительства и архитектуры ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет», протокол № 5 от 25 января 2019 года


Ответственный исполнитель:
Доктор архитектуры, профессор,
заведующая кафедрой «Дизайн»
Академии строительства и архитектуры
ФГБОУ ВО «Самарский государственный
технический университет» (АСА СамГТУ)


Каракова Татьяна
Владимировна

кандидат архитектуры, доцент кафедры «Дизайн»
АСА СамГТУ


Заславская Анна
Юрьевна


кандидат архитектуры, доцент кафедры «Дизайн»
АСА СамГТУ


Радулова Яна
Игоревна

Сведения о ведущей организации:

ФГБОУ ВО «Самарский государственный
технический университет»
443100, Приволжский федеральный округ,
Самарская область, г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 244
Тел. / Факс: 8(846)278-44-00, сайт: www.samgtu.ru

кафедра «Дизайн»
Академии строительства и архитектуры
ФГБОУ ВО «Самарский государственный
технический университет»
443100, Приволжский федеральный округ,
Самарская область, г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 194
Тел. / Факс: 8(846)339-14-67, сайт: dithain@mail.ru

Подпись 
удостоверяю, специалист управления
по персоналу и делопроизводству ФГБОУ ВО «СамГТУ»
Лисин С.Л.

