

ОТЗЫВ

на автореферат диссертации Денисова Михаила Павловича тему:

«ОРГАНИЗАЦИЯ-ЧАСТНО-ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ (НА ПРИМЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ)», представленной к защите на соискание ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – Экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (экономика предпринимательства)

Анализируя деятельность жилищно-коммунальных служб, специалисты неизменно оперируют такими понятиями, как: кризис инженерной инфраструктуры; высокий износ основных фондов; огромная задолженность муниципальных предприятий; неэффективное управление недвижимостью; низкое качество коммунальных услуг и высокие тарифы на их оплату. В то же время, исследования показывают, что развитие этой высоко капитализированной сферы деятельности, во-первых, зависит от внутренних экономических факторов, во-вторых, от формирования в ней рыночных отношений. В настоящее время в России состояние жилищной сферы не соответствует предъявляемым требованиям; возложенные на нее задачи выполняются далеко не в полной мере, что в значительной степени влияет на снижение качества жизни населения. В связи с этим внедрение новых форм предпринимательства в жилищно-коммунальном хозяйстве (ЖКХ) становится одной из первоочередных задач экономики РФ. В связи с этим тема диссертационного исследования представляется весьма актуальной.

В своей работе автор опирается на научные труды в области теорий предпринимательства, рисков и стратегического управления; проблем формирования и развития института частно-государственного партнерства; в области вопросов управления инвестиционно – строительными проектами в ЖКХ (стр. 3 автореферата).

Сформулировав в автореферате исследовательские задачи, автор решает их практически полностью. Он выявляет вступление уровня развития института ГЧП в России в третий этап согласно международной периодизации (стр. 8 автореферата), сформированную в этой связи институциональную основу ГЧП, и, наличествующую, несмотря на взрывной рост количества концессий в ЖКХ, не полностью сформированную методическую базу реализации этой модели. Автор предлагает систему показателей эффективности работы региональных властей и собственный алгоритм подготовки проекта на основе государственно – частного партнерства в ЖКХ (стр. 10 - 11 автореферата). Подробно проанализирован состав и уровень бюджетных затрат при организации ГЧП различных форм, выявлена вторичность этих гарантий по сравнению с тарифными (стр. 13 автореферата). сделано математическое описание финансирования инвестиционной программы со стороны публичного партнера (стр. 13 - 14 автореферата).



Далее автор предлагает собственную методику оценки надежности тепловых сетей, отличную от действующей методики Минрегиона. Предложенная методика

представляется более наглядной и одновременно простой сделано математическое описание финансирования инвестиционной программы со стороны публичного партнера (стр. 15 - 16 автореферата).

К недостаткам диссертационного исследования можно отнести то, что автор предлагает считать показателем эффективности работы региональных властей, используемые для оценки концепций проектов ГЧП в сфере ЖКХ такой, как «общая площадь жилья, введенного в эксплуатацию построенного за счет средств бюджета (кв.метров)» (стр. 10 автореферата), хотя, на наш взгляд, за счет бюджета должна строиться только инфраструктура, а вот застройщиков, готовых строить жилье, много именно в частном секторе. Кроме этого, из текста автореферата неясно, что автор имел ввиду под «усовершенствованием механизма предоставления публичных гарантий в рамках проектов ГЧП...» (стр. 21 автореферата) – в чем публичность действия механизмов отбора?

Диссертация в полной мере соответствует требованиям п.9 Положения о присуждении ученых степеней, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2013 г., № 842, а ее автор Денисов Михаил Павлович заслуживает присуждения ученой степени кандидата экономических наук по специальности 08.00.05 – экономика и управление народным хозяйством: экономика, организация и управление предприятиями, отраслями, комплексами (экономика предпринимательства).


**Заведующий кафедрой Управления и развития
городского хозяйства и строительства
Волгоградского государственного
технического университета,
доктор экономических наук, профессор
Доцент кафедры Управления и развития
городского хозяйства и строительства
Волгоградского государственного
технического университета,
кандидат экономических наук
Дата: 09 июня 2017 г.**


О.В. Максимчук

Е.М. Мазница

Почтовый адрес организации: 400074, г. Волгоград, ул. Академическая, 1
Контактный телефон: (8442) 96-98-26, (8442) 96 99 80
Факс: (8442) 97 49 33
Адрес электронной почты: info@vgasu.ru

Подпись Максимчук О.В. и Мазницы Е.М. удостоверяю:

Ученый секретарь Института архитектуры и строительства ФГБОУ ВО
«Волгоградский государственный
технический университет»,
кандидат технических наук, доцент


А.В. Савченко
