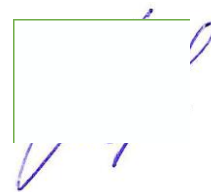


На правах рукописи



ВОРОНИНА Ольга Салаватовна

**РАЗВИТИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ
ГОРОДА ТОМСКА В XVII – XX ВВ.**

Специальность 05.23.22 – Градостроительство, планировка
сельских населенных пунктов

АВТОРЕФЕРАТ

диссертации на соискание ученой степени
кандидата архитектуры

Санкт-Петербург – 2017

Работа выполнена в ФГБОУ ВО «Томский государственный архитектурно-строительный университет»

Научный руководитель: **Залесов Валерий Геннадьевич**,
кандидат архитектуры, доцент

Официальные оппоненты: **Царёв Владимир Иннокентьевич**,
доктор архитектуры, доцент,
ФГАОУ ВО «Сибирский федеральный
университет», г. Красноярск,
кафедра «Градостроительства», профессор;

Духанов Сергей Сергеевич,
кандидат архитектуры,
ФГБОУ ВО «Новосибирский государственный
университет архитектуры, дизайна и искусств»,
кафедра «Основ архитектурного проектирования,
истории архитектуры и градостроительства»,
доцент

Ведущая организация: **ФГБОУ ВО «Иркутский национальный
исследовательский технический
университет»**

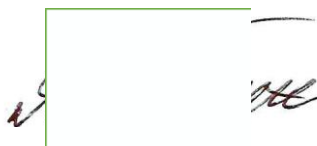
Защита диссертации состоится «21» июня 2017 г. в 14.00 часов на заседании диссертационного совета Д **212.223.05** при ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» по адресу: 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., д. 4, зал заседаний диссертационного совета (аудитория 505А).

Тел. / факс: (812) 316-58-72; e-mail: rector@spbgasu.ru.

С диссертацией можно ознакомиться в фундаментальной библиотеке ФГБОУ ВО «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет» и на сайте <http://dis.spbgasu.ru/specialtys/personal/voronina-olga-salavatovna>.

Автореферат разослан « _____ » _____ 2017 г.

Ученый секретарь
диссертационного совета
доктор архитектуры, доцент



Вайтенс Андрей Георгиевич

I. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ

Актуальность исследования. Планировочная структура исторической части большинства российских городов представляет собой ценную историко-культурную территорию, формировавшуюся с середины XVIII в. на основе государственных регламентов регулярного градостроительства. Не является исключением старинный Томск – один из четырех городов сибирского региона, признанный историческим поселением федерального значения. Его неоспоримым достоянием считается деревянная архитектура рубежа XIX–XX вв. – жилые доходные дома и особняки. Не менее значимой в историко-культурном контексте является его планировочная структура, которая формировалась на протяжении более чем четырех столетий. Однако, несмотря на продолжительную градостроительную историю города, развитие планировочной структуры Томска не являлось предметом специального научного исследования.

Исследование развития планировочной структуры Томска в XVII–XX вв., введение в научный оборот новых источников, графического и графоаналитического материалов позволяет расширить и дополнить знания по градостроительной истории России в целом, и Сибири в частности. Историко-теоретическая база исследования имеет прикладное значение в проектной практике, способствуя поиску оптимальных решений пространственного перспективного развития города, разработке генеральных планов, градостроительных режимов и регламентов, зон охраны памятников архитектуры и градостроительства, границ исторического поселения.

Степень разработанности темы исследования. Диссертационная работа опирается на исследования, посвященные общетеоретическим вопросам архитектуры и градостроительства, истории формирования и развития российских городов, творчеству архитекторов. Это исследования Е.А. Борисовой, И.А. Бондаренко, А.Г. Вайтенса, В.С. Горюнова, С.П. Заварихина, А.В. Иконникова, Т.П. Каждан, Б.М. Кирикова, В.В. Кириллова, Е.И. Кириченко, Ю.Л. Косенковой, В.Г. Лисовского, М.Г. Мееровича, В.И. Пилявского, С.В. Семенцова, Т.А. Славиной, Т.Ф. Саваренской, С.О. Хан-Магометова, М.С. Штиглиц и других авторов.

Особенности планировочного развития Томска фрагментарно отражены в обобщающих трудах по истории русского градостроительного искусства, вышедших под редакциями Н.Ф. Гуляницкого, Е.И. Кириченко, В.И. Царёва. Обширный материал по архитектуре и градостроительству Томска содержится в публикациях и научных трудах сибирских исследователей. Это работы архитекторов Е.А. Ащепкова, С.Н. Баландина, В.Ф. Болдырева, Е.Н. Блинова, Л.Н. Вольской,

В.Т. Горбачева, А.А. Гудкова, С.С. Духанова, Н.П. Журина, В.Г. Залесова, В.И. Кочадамова, И.В. Куликовой, Б.И. Оглы, Л.С. Романовой, Е.В. Ситниковой, А.Г. Туманика; труды историков О.В. Богдановой, В.П. Бойко, Ю.М. Гончарова, Н.М. Дмитриенко, Т.Н. Манониной и других авторов.

Весьма важными явились вопросы по истории государственного управления, социально-экономического развития русского города, которые освещены в работах М.О. Акишина, Н.Ф. Емельянова, П.Н. Милюкова, Л.С. Рафиенко, А.В. Ремнева и других ученых.

Цель исследования – выявить закономерности формирования планировочной структуры Томска в процессе градостроительного развития города в XVII–XX вв. на основе анализа планов урегулирования и генеральных планов Томска XVIII–XX вв.

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие **задачи**:

- определить общие и особенные закономерности развития планировочной структуры города Томска, обусловившие формирование его планировочного каркаса;
- определить периоды и этапы планировочного развития Томска;
- охарактеризовать особенности проектирования и реализации градостроительных планов развития Томска в XVIII–XX вв., обозначить участие в этих процессах местных специалистов;
- обосновать влияние периферийной застройки на архитектурно-планировочное развитие города в XVIII – начале XX вв.;
- определить архитектурно-градостроительный контекст городского района железнодорожников (проект и реализация концепции «город-сад» в конце 20-х гг. XX в.);
- представить результаты графического анализа в сводной картосхеме планировочной структуры Томска по состоянию на конец XX в. с фиксацией реализованных фрагментов законодательно утвержденных документов застройки города.

Объектом исследования является планировочная структура Томска в период XVII–XX вв.

Предметом исследования является эволюция планировочного развития Томска в XVII–XX вв.

Территориальные границы исследования обусловлены городской чертой Томска по состоянию на 1990-е гг.

Хронологические рамки исследования определены от 1604 г. (дата основания Томска) до 1990-х гг.

Научная новизна исследования заключается в следующем:

1. Выявлены четыре общих и шесть особенных закономерностей развития

планировочной структуры города Томска. Общие закономерности напрямую являлись отражением общегосударственной политики, а особенные были следствием региональной и местной специфики.

2. Определены хронологические границы четырех исторических периодов планировочного развития Томска, совокупность характеристик которых влияла на принципы и направления освоения городских территорий. Первый период – «дорегулярный» (1604–1770-е гг.) – отражает нерегулярные градостроительные традиции Московского государства. Три последующих – «переходный» (конец 1770-х – 1910-е гг.), «разнокачественный» (1920-е – 1950-е гг.), «экстенсивный» (1950-е – 1990-е гг.) – связаны с развитием регулярного градостроительства.

3. Установлено, что при подготовке и реализации планов урегулирования и генеральных планов Томска в XVIII–XX вв. важную роль играли местные специалисты. Их деятельность включала в себя как разработку предварительной, в том числе и проектной, документации, так и фрагментарное уточнение планировочных проектных решений утвержденных градостроительных документов.

4. Выявлена не учтенная в официальных документах периферийная застройка города конца XIX – начала XX в., важным элементом которой является планировочный район «город-сад» в Томске (проект 1924 г.), обладающий признаками объекта культурного наследия и предлагаемый для внесения в состав границ исторического поселения федерального значения «Город Томск».

5. Разработана сводная картосхема, которая обобщает развитие планировочной структуры Томска на конец XX в. и дает наиболее полное представление о реализации всех планов урегулирования и генеральных планов XVIII–XX вв.

Практическая и теоретическая ценность результатов исследования заключается в возможности использовать полученные результаты при разработке генпланов и градостроительных регламентов, зон охраны объектов культурного наследия, при определении границ исторического поселения. Результаты исследования будут востребованы также в научной, учебно-методической работе сибирских вузов.

Методология и методы исследования базируются на междисциплинарном подходе, который применяется для изучения планировочного развития города XVII–XX вв.

Использован принцип историзма, который дал возможность рассмотреть планировочную структуру в контексте эволюции определенных временных и пространственных границ. Системный и сравнительный анализ позволил выявить основные хронологические этапы развития города, а также непосредственно все проектные предложения и решения, различные планировочные и типологические

характеристики предмета исследования.

Применены методы градостроительного исследования: ландшафтный анализ территории, историко-генетический анализ планировочной организации территории, а также графоаналитический анализ композиционно-планировочной структуры города. Ландшафтный анализ территории позволил оценить соответствие сложившейся функциональной и композиционной структуры города по отношению к ландшафтной ситуации. Основой для изучения предмета исследования стал метод историко-генетического анализа планировочной организации территории, который дал возможность выявить объективные закономерности и особенности в процессе градостроительного развития Томска, а также обозначить историко-градостроительную ценность фрагментов природного и антропогенного ландшафтов.

Использовался графоаналитический подход послойного наложения проекций одновременных планировочных структур, который позволил наглядно и детализировано представить процесс формирования планировочной структуры города Томска за весь период его развития.

Область исследования соответствует требованиям паспорта научной специальности ВАК: 05.23.22 – Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов, а именно: п. 1 «Изучение градостроительных традиций и градостроительного наследия городов и регионов России и других стран».

Степень достоверности результатов исследований обеспечена источниковой базой диссертации, проведенным графическим анализом, а также натурными обследованиями отдельных элементов планировочной структуры города.

Апробация диссертации. Основные положения работы были доложены на международных научно-практических конференциях «Архитектурное образование на перепутье: выбор траектории» (Вологда, 2007 г.), «Архитектура и экология» Институт архитектуры и искусств ЮФУ (Ростов-на-Дону, 2007 г.), «Наука и образование в жизни современного общества» (Тамбов, 2013 г.), «Перспективы развития фундаментальных наук» (Томск, 2014 г.), «Архитектурное наследие» (Москва, 2013 г., 2016 г.).

Автором опубликовано 5 научных статей в журналах, рекомендованных Высшей аттестованной комиссией при Минобрнауки РФ, 7 научных статей по предмету диссертационного исследования в других научных изданиях (всего 6,2 печ. листа).

В 2016 г. автором был выполнен раздел «Выявление закономерностей формирования планировочной структуры исторического поселения на разных исторических этапах» в составе проекта границ территории и предмета охраны историче-

ского поселения федерального значения «Город Томск» (разработчик ФГУП ЦНРПМ, – М., 2016, контракт № НИР-01).

Объем и структура работы. Диссертация состоит из двух томов. Первый том содержит введение, три главы, выводы, заключение, список библиографии и первоисточников (224 наименования), представлен на 159 страницах. Второй том, содержащий графический материал с авторскими комментариями, аналитические таблицы, схемы, чертежи и фотофиксационные материалы, представлен на 275 страницах.

Во **введении** обоснована актуальность и научная значимость исследования, определены состояние изученности темы, цель, задачи, объект и предмет исследования, хронологические и территориальные границы. Охарактеризованы источниковая база и применяемая методика исследования. Освещена практическая значимость работы, её новизна.

В первой главе «Особенности формирования и перепланировки дорегулярного города Томска» рассмотрена дорегулярная планировочная структура города XVII–XVIII вв., обозначено её влияние на начальный этап формирования регулярного плана. Определена степень точности выполнения геодезических работ при составлении планов Томска 1748 г. и 1767 г. Детализирован процесс реализации первого регулярного плана 1773 г.

Вторая глава «Развитие регулярной планировочной структуры города Томска в XIX в.» состоит из трех разделов. Освещены особенности взаимодействия Строительного комитета МВД с томскими специалистами в процессе проектирования и реализации плана урегулирования города 1830 г. Зафиксировано значение проектного плана 1883 г., составленного при муниципалитете города, в процессе градостроительного развития Томска. Выявлено влияние строительства рабочих поселков, промышленных и государственных объектов на периферии города на направления его перспективного архитектурно-планировочного развития. Определены предпосылки и особенности развития городских территорий во взаимосвязи с градостроительной политикой России.

В третьей главе «Территориальное развитие Томска в XX в.» рассмотрен период развития городских территорий в условиях новой градостроительной политики советского государства. Освещена градостроительная деятельность в первые годы Советской власти. Изучен процесс формирования рабочего поселка для железнодорожников на принципах «города-сада». Представлены особенности формирования архитектурно-градостроительной концепции первого генерального плана Томска 1938–1939 гг. Выявлен процесс проектного обеспечения эвакуации крупных

промышленных предприятий в годы Великой Отечественной войны и проанализированы произошедшие преобразования городской инфраструктуры. Рассмотрены проектные решения генерального плана 1947 г., продемонстрировано его значение в процессе развития планировочной структуры Томска.

Определены особенности планировочного развития во второй половине XX в. в период экстенсивного гражданского и промышленного строительства. Освещена проблема сохранения историко-культурного наследия в процессе формирования нового взгляда на перспективы градостроительного развития.

В заключении обобщены основные выводы исследования, подтверждающие его научную новизну и значимость.

II. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ ДИССЕРТАЦИИ, ВЫНОСИМЫЕ НА ЗАЩИТУ

1. Выявлены четыре общих и шесть особенных закономерностей развития планировочной структуры города Томска. Общие закономерности напрямую являлись отражением общегосударственной политики, а особенные являлись следствием региональной и местной специфики.

К общим закономерностям относятся следующие:

– влияние административно-территориального статуса города на интенсивность процессов развития его планировочной структуры. С 1604 по 1990 гг. административно-территориальный статус Томска изменялся пять раз, что было связано с государственным реформированием сибирского региона. Повышение статуса (от уездного до разрядного (1629 г.), от областного до губернского (1804 г.), от районного до областного (1944 г.) способствовало интенсивному развитию городских территорий и их благоустройству, понижение статуса (от разрядного до уездного (1708 г.), от губернского до районного (1925 г.) – частичной стагнации;

– преемственность проектных решений в вопросах развития транспортной инфраструктуры и озеленения, но несоответствие экономической основы проектных решений генеральных планов реальному бюджету города стало причиной реализации лишь планировочных фрагментов, а не целостных систем;

– укрупнение планировочного модуля (городской квартал) проходило в соответствии с общими тенденциями градостроительной политики России XVIII–XX вв. от дорегулярной планировочной структуры XVII в. к регулярной квартальной. В конце XIX в. – первой половине XX в. средние размеры кварталов были увеличены

с 180 x 160 м до 250 x 160 м. Во второй половине XX в. основным планировочным модулем стал микрорайон;

– прямая зависимость планировки города от транспортно-географического положения. В 1604–1900-х гг. благоприятным фактором в процессах градостроительного развития Томска было его географическое расположение относительно пересечения водного и сухопутного путей. К началу XX в. Томск утратил все транспортные преимущества, поскольку остался за пределами главной трассы Транссиба и был соединен с ним лишь железнодорожной тупиковой веткой.

Следующие закономерности являются особенными для города:

– определяющее влияние природного ландшафта (реки, овраги, высотные перепады, оползневые территории), который сформировал разобщенность городских районов с точки зрения организации функциональных связей. Конкретные гидрографические условия ландшафта были главным препятствием на пути формирования регулярной планировочной структуры города;

– развитие планировочной структуры города как результат воздействия господствующих (юго-западных) ветров: на севере – промышленность, на юге – рекреация;

– опосредованное влияние опережающего создания инженерной инфраструктуры второй половины XX в. на современное развитие планировочной структуры города. До 1960-х гг. инженерная инфраструктура Томска развивалась со значительным отставанием, однако реализация проектных решений генерального плана 1967 г. позволила не только решить проблемы новых микрорайонов, но и заложить основу для дальнейшего планировочного развития;

– линейное развитие планировочной структуры города на начальном периоде с постепенной трансформацией на следующих этапах в веерно-лучевую и смешанную форму плана. Установлено, что в первом периоде (1604–1770-е гг.) градостроительного развития Томска планировочная структура развивалась линейно вдоль градоформирующей реки Томь, на обоих берегах малой речки Ушайки. Во втором периоде (1770-е – 1910-е гг.) зафиксировано веерно-лучевое развитие застройки вдоль транспортных артерий, соединяющих город с пригородом, и главного городского транзита – Московско-Сибирского тракта. В третьем периоде (1910-е – 1990-е гг.) планировочная структура развивается смешанно. Получили развитие ранее сложившиеся планировочные районы, расположенные в структуре освоенных радиальных направлений;

– железная дорога, проложенная в Томск в конце XIX в., существенно ограничила развитие городских территорий, замкнув город «в кольцо» (река – железная дорога). Это обстоятельство способствовало уплотнению планировочного каркаса внутри

вынужденного ограничения;

– доминирование продольной планировочной оси города – проспекта Ленина, которая сформировалась вдоль р. Томи, имеющей градоформирующее значение.

2. Определены хронологические границы четырех исторических периодов планировочного развития Томска, совокупность характеристик которых влияла на принципы и направления освоения городских территорий. Первый период – «дорегулярный» (1604–1770-е гг.) – отражает нерегулярные градостроительные традиции Московского государства. Три последующих – «переходный» (конец 1770-х – 1910-е гг.), «разнокачественный» (1920-е – 1950-е гг.), «экстенсивный» (1950-е – 1990-е гг.) – связаны с развитием регулярного градостроительства.

Первый период «дорегулярный» (1604–1770-е гг.) связан с формированием и развитием нерегулярной планировочной структуры в соответствии с градостроительными традициями Московского государства, включает в себя два этапа:

Первый этап охватывает более столетия (1604–1730-е гг.). Это время закрепления функционально-планировочных центров дорегулярного города (крепость, верхний и нижний посады, торговые и церковные площади, монастыри).

Графический анализ нерегулярной планировочной структуры на современной топографической основе позволил предположить, что транспортно-пешеходная структура города в XVII – середине XVIII вв. формировалась по линиям стоков талых и вешних вод на основе системы естественного водоотведения. Для Томска, почва которого имеет преимущественно суглинистый состав, делающий поверхность малоустойчивой и находящейся в микродвижении, такой принцип организации дорог был наиболее оптимальным.

Второй этап (1740-е – 1770-е гг.) связан с прохождением через Томск Московско-Сибирского тракта. Планировка города продолжала развиваться на нерегулярных принципах организации городского пространства. Активно осваивались территории вблизи транзитной транспортной магистрали – Московско-Сибирского тракта и р. Томи, где организовывались общественные места торговли и обслуживания. На этом этапе Томск стал важным торговым центром Сибири.

В условиях нерегулярной планировочной структуры Томска организация проходящего через него транспортного транзита и формирование необходимой структуры обслуживания государственной дороги были сложно решаемыми задачами. Попытки преодоления сложившегося конфликта между дорегулярным городом и государственным транзитом являются главной характеристикой конца первого периода.

Второй период «переходный» (конец 1770-х – 1910-е гг.) связан с процесса-

ми трансформации нерегулярной планировочной структуры на регулярную основу, с формированием и внедрением правовой и нормативной базы новой градостроительной доктрины и последующим развитием регулярной планировочной структуры города. В этом периоде было выделено четыре этапа:

Первый этап (конец 1770-х – 1830-е гг.) связан с началом перепланировки нерегулярной структуры городских улиц на регулярную основу по плану урегулирования, разработанного под руководством И.Е. Старова (1773 г.). Особенностью этого плана являлось корректное включение в регулярную сетку улиц исторически сложившейся функционально-планировочных элементов дорегулярного города. Проектным планом 1773 г. предполагалось урегулирование городской застройки в существующих границах города без увеличения площади.

На *втором этапе* (1840-е – 1860-е гг.) произошло территориальное развитие регулярной планировки. В проектном плане Томска В.И. Гесте (1830 г.) были учтены предложения губернских специалистов и в полной мере представлена градостроительная культура, сформировавшаяся к этому времени в России.

В соответствии с проектным планом 1830 г., городская территория была увеличена в шесть раз (от 25 га до 150 га) за счет равномерного развития регулярной системы кварталов по веерно-лучевой схеме. Новым для Томска было предложение комплексной организации системы городского благоустройства, основу которой должны были составить пять площадей, объединенных между собой бульварным кольцом.

На *третьем этапе* (1870-е – 1900-е гг.) новые планы урегулирования (1872 г., 1883 г.) предполагали развитие планировочной структуры на основе уже сформированной регулярной прямоугольной планировки улиц с отказом от неосуществленной веерно-лучевой схемы и системы благоустройства предыдущего плана 1830 г.

Было установлено, что проектный план 1883 г. явился единственным градостроительным документом, получившим относительно полную реализацию. Этот факт доказан совмещением указанного плана с современной планировочной структурой города. Архивные исследования показали, что механизм разработки проектного плана 1883 г. базировался на геодезической съемке ранее разработанного при муниципалитете Томска проектного плана 1872 г.

Четвертый этап (1900-е – 1910-е гг.) связан с переходом от аграрного к научно-технологическому развитию культурно-образовательного и промышленно-производственного комплекса Томска. Этап характеризуется строительством жилых поселков на периферии города, которые остаются за границами утвержденного проектного плана. Это строительство предопределило основные перспективные

направления будущего планировочного развития.

Третий период «разнокачественный» (1920-е – 1950-е гг.) характеризуется внутренним перераспределением городских территорий и насыщенной проектной деятельностью. В этом периоде выделены два этапа.

Первый этап (1920-е – 1941 гг.) связан с коренными изменениями в общественно-политической жизни России. Для Томска начался период медленного угасания в связи с понижением его административно-территориального статуса: общественное строительство в городе не велось, а частная застройка приобрела стихийный характер. Единственным районом комплексной застройки стал железнодорожный «город-сад» (1924 г.). Перспективы развития Томска были сформулированы в генеральном плане 1939 г., где город рассматривался как образовательный и промышленный центр регионального значения.

Второй этап (1941–1950-е гг.) определен началом Великой Отечественной войны. Планировочная структура Томска изменилась кардинальным образом. Под корпуса более чем пятидесяти эвакуированных заводов были приспособлены практически все большепролетные здания города и свободные территории, которые «с колес» модернизировались и расширялись.

В 1947 г. Томск получил свой первый послевоенный генеральный план, где была скорректирована стихийно сложившаяся система размещения промышленных объектов. Вся территория города распределялась между промышленными предприятиями разных ведомств, которым было предписано её благоустройство и формирование жилого фонда для рабочих.

Четвертый период «экстенсивный» (1950-е – 1990-е гг.) в архитектурно-планировочном развитии города является наиболее значительным по пространственному увеличению площади. В этом периоде выделены два этапа.

Первый этап (1950-е – 1960-е гг.) характеризуется коренным изменением приемов формирования планировочной структуры. Важным для города на этом этапе является появление нового типа градостроительной документации – проекта детальной планировки. В ходе исследования было выявлено шесть таких проектов, направленных на реализацию первоочередных планов строительства преимущественно в исторически сложившейся части города.

В 70-е г. XX в. начался *второй этап*, который характеризуется интенсивным формированием селитебных районов с застройкой 4–9 этажей на периферии города и поиском внутренних резервов в его исторической части, строительством и развитием крупных промышленных комплексов. Интенсивное освоение нефтега-

зовых месторождений Западной Сибири создало благоприятные социально-экономические предпосылки для планировочного развития Томска.

Реализация идей создания районов с комплексной застройкой в 4–9 этажей была приостановлена начавшимися в стране политическими и социально-экономическими изменениями, тогда как возведение отдельных многоквартирных «точечных» домов на всей территории города стало массовым явлением.

Социально-экономические изменения начала 90-х г. XX в. обозначили сложный период перехода от старой системы градостроительного регулирования к новой. Возвращение понятия «частной собственности» требовало пересмотра основ градостроительной деятельности. В новых условиях резко усилилась необходимость перехода от экстенсивной застройки городских земель к поиску внутренних резервов на уже освоенных территориях.

3. Установлено, что при подготовке и реализации планов урегулирования и генеральных планов Томска в XVIII–XX вв. важную роль играли местные специалисты. Их деятельность включала в себя как разработку предварительной, в том числе и проектной, документации, так и фрагментарное уточнение планировочных проектных решений утвержденных градостроительных документов.

В основе развития планировочной структуры Томска было семь законодательно утвержденных градостроительных документов: 1773 г., 1830 г., 1883 г., 1939 г., 1947 г., 1967 г., 1987 г.

В процессе оценки поэтапного планировочного формирования Томска было установлено, что в конце XVIII – середине XIX в. местные специалисты проделывали всю предварительную работу по сбору исходной информации о характере рельефа и сложившейся застройке (геодезическая съемка) и являлись разработчиками вариантов проектов планировки. Варианты отправлялись генеральному проектировщику, который уже на их основе подготавливал проектный перспективный план, подлежащий Высочайшему утверждению. В конце XIX – начале XX вв. ситуация изменилась в связи с принятием Городового положения 1870 г. (взамен 1785 г.). Муниципалитет города при необходимости сам заказывал проектный план местным специалистам и требовал его неукоснительного исполнения. Так, проектный план города 1883 г., разработанный в городском управлении Томска местными специалистами, получил практически полную реализацию. Его главным назначением было не столько формирование концепции перспективного развития городских территорий, сколько узаконивание свершившихся градостроительных преобразований XVIII–XIX вв.

Установлено, что в XX в., в связи с централизацией процесса градостроитель-

ного проектирования, роль местных специалистов по-прежнему оставалась существенной. Необходимость корректировки и детализации генеральных планов способствовала созданию местных проектных отделов при городской администрации, которые занимались разработкой проектов детальной планировки (ПДП) городских районов. Масштабы экстенсивного развития города во второй половине XX в. привели к созданию собственного проектного института «Томскгражданпроект».

4. Выявлена не учтенная в официальных документах периферийная застройка города конца XIX – начала XX в., важным элементом которой является планировочный район «город-сад» в Томске (проект 1924 г.), обладающий признаками объекта культурного наследия и предлагаемый для внесения в состав границ исторического поселения федерального значения «Город Томск».

Установлено, что на рубеже веков велось активное строительство на свободных территориях за утвержденной административной границей города, возникала так называемая периферийная застройка. К ней относятся градостроительные комплексы железнодорожной станции (1896 г.), загородной больницы (1901 г.), спичечной фабрики (1908 г.), рабочих поселков нескольких кирпичных заводов. В исследовании осуществлено уточнение процесса их планировочного развития на протяжении всего XX в.

Доказано, что в контрасте с другими загородными жилыми комплексами, жилой район при железнодорожной станции Томск-II является воплощённым проектом «города-сада» (1924 г.), который был разработан и реализован в Томске в 20–30-х гг. XX в. «Город-сад», расположенный за административной границей Томска начала XX в., является ярким примером комплексной загородной застройки.

5. Разработана сводная картосхема, которая обобщает развитие планировочной структуры Томска на конец XX в. и дает наиболее полное представление о реализации всех планов урегулирования и генеральных планов XVIII–XX в.

Итоговая картосхема наглядно показывает фрагментарность реализации идей формирования планировочной структуры Томска за период XVIII–XX вв. от центра к периферии. Основу картосхемы составило «лоскутное одеяло» отдельных реализованных фрагментов планов урегулирования и генеральных планов XVIII – XX вв. в сводной мозаичной картине планировочной структуры города.

Проведенный графоаналитический анализ дал возможность выявить объективные закономерности и особенности в процессе градостроительного развития Томска, обозначить историко-градостроительную ценность фрагментов планировочной структуры, отследить динамику пространственной локализации процессов планировочного развития Томска.

Общие выводы

Томск прошёл через последовательность крупных территориальных преобразований, связанных с изменениями градостроительной политики государства и региональными социально-экономическими процессами. Комплекс использованных в исследовании методов и подходов позволил детализировать периоды развития планировочной структуры города XVII–XX вв., наглядно представить их пространственно-планировочное своеобразие и сделать следующие выводы:

1. В процессе эволюции планировочного развития города Томска в XVII–XX вв. определены общие и особенные закономерности.

К общим закономерностям относятся следующие: влияние административно-территориального статуса города на интенсивность процессов развития его планировочной структуры; преемственность проектных решений в вопросах развития транспортной инфраструктуры и озеленения; укрупнение планировочного модуля (городской квартал), проходившего в соответствии с общими тенденциями градостроительной политики России XVIII–XX вв.; прямая зависимость планировки города от транспортно-географического положения.

К особенным закономерностям развития города могут быть отнесены: определяющее влияние природного ландшафта (реки, овраги, высотные перепады, оползневые территории), который сформировал разобщенность городских районов с точки зрения организации функциональных связей; развитие планировочной структуры города как результат воздействия господствующих (юго-западных) ветров; опосредованное влияние инженерно-технической системы города, сформированной в XX в., на современное развитие планировочной структуры; линейное развитие планировочной структуры города в начальном периоде и постепенная трансформация в верно-лучевую и смешанную форму плана на последующих; железная дорога, проложенная в Томск в конце XIX в., существенно ограничившая развитие городских территорий, замкнув город «в кольцо» (река – железная дорога); доминирование продольной планировочной оси города – проспекта Ленина, которая сформировалась вдоль градоформирующей р. Томи.

2. Определены границы четырех периодов планировочного развития Томска, каждый из которых имеет натуральное прочтение в сложившейся планировочной структуре города и наглядно представлен в итоговой картосхеме.

Первый период – «дорегулярный» (1604–1770-е гг.). Планировочное развитие происходит в соответствии с дорегулярными принципами, где линии улиц соответствуют линиям природного ландшафта.

Второй период – «переходный» (конец 1770-х – 1910-е гг.). Планомерное плани-

ровочное реформирование позволило урегулировать большую часть дорегулярной планировочной структуры города, а также расширить городские территории уже на принципах регулярного градостроения. Полная реализация проектных решений была невозможна по причине сложных гидрографических условий.

Третий период – «разнокачественный» (1920-е – 1950-е гг.). Планировочное развитие связано с незначительным уплотнением сложившейся структуры регулярных городских кварталов стихийной застройкой и реализацией единственного комплексного проекта «города-сада».

Четвертый период – «экстенсивный» (1950-е – 1990-е гг.). Новая градостроительная политика позволила перейти к комплексной застройке территорий, расположенных на периферии города, оставляя участки со сложным рельефом для формирования общегородской структуры озелененных пространств.

3. Глубокий комплексный анализ картографического материала позволил охарактеризовать и классифицировать важные разновременные проектные документы: геодезические и топографические съемки, проектные и схематические планы, планы урегулирования, генеральные планы, проекты детальной планировки. Выявление степени их реализации определило характер деятельности местных специалистов, который заключался в формировании планировочной структуры города на основе отдельных проектных решений, не согласованных с комплексными решениями директивных планов. Это явление было распространено по всей территории города.

4. При сопоставлении градостроительных и фиксационных планов были выявлены территории стихийной (периферийной) застройки за пределами городской черты. Это позволило определить такие территории как главные препятствия в развитии города. Их локальное размещение за границами города на основных транспортных магистралях стало характерной особенностью этого явления.

Анализ планировочных схем периферийной застройки позволил выявить жилой район железнодорожников «город-сад», который, помимо яркого архитектурно-планировочного решения, имел комплексную инженерную подготовку территории, что выделяло его среди аналогичных решений в других сибирских городах. Положительный опыт, полученный при реализации проекта, стал частью общих работ по благоустройству уже всего комплекса сложившихся городских территорий.

5. Представлена сводная картосхема, которая обобщает процесс развития планировочной структуры Томска на конец XX в., позволяет актуализировать комплексные решения всех проектных и генеральных планов XVIII–XX в., что делает возможным их использование в разработке планов реконструкции и развития городских территорий.

III. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Изучение процесса планировочного развития Томска позволило выделить его общие и особенные закономерности, понять морфологию функционально-планировочного каркаса города. Всё это в дальнейшем даст возможность обосновывать и прогнозировать перспективное планирование городских территорий с целью улучшения качества среды. Комплексный исследовательский подход к изучению градостроительного наследия Сибири выявил спектр закономерностей в развитии регионального градостроения, который может стать основой при разработке новых генеральных планов и зон охраны культурного наследия, границ исторического поселения, более чётко формировать исторические границы населённых пунктов, районов и микрорайонов, более эффективно развивать транспортно-планировочные концепции региона.

ОСНОВНЫЕ НАУЧНЫЕ ПУБЛИКАЦИИ ПО ТЕМЕ ДИССЕРТАЦИОННОГО ИССЛЕДОВАНИЯ

Статьи в журналах, включенных в Перечень российских рецензируемых научных журналов, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание научных степеней доктора и кандидата наук:

1. *Воронина, О.С.* Градостроительная деятельность в Сибири при воеводско-приказной системе управления / О.С. Воронина, В.Г. Залесов // Вестник ТГАСУ. – Томск: Изд-во ТГАСУ, 2007. – № 3 (16). – С. 38–46 (0,6 п.л.).

2. *Воронина, О.С.* Перепланировка сибирских городов в XVIII – начале XIX столетия / О.С. Воронина // Вестник ТГАСУ. – Томск: Изд-во ТГАСУ, 2013. – № 2 (39). – С. 66–77 (0,7 п.л.).

3. *Воронина, О.С.* Город-сад в Томске / О.С. Воронина, В.Г. Залесов, Т.Б. Кожуркова // Вестник ТГАСУ. – Томск: Изд-во ТГАСУ, 2015. – № 4 (48). – С. 22–35 (0,9 п.л.).

4. *Воронина, О.С.* История градостроительного развития города Томска в XVII–XX вв. / О.С. Воронина // Вестник ТГАСУ. – Томск: Изд-во ТГАСУ, 2016. – № 1 (54). – С. 91–106 (1 п.л.).

5. *Воронина, О.С.* Архитектурно-градостроительная деятельность в Томске в 20–30-е годы XX в. / О.С. Воронина // Вестник ТГАСУ. – Томск: Изд-во ТГАСУ, 2016. – № 6 (59). – С. 119–132 (0,9 п.л.).

Статьи в других научных изданиях:

6. *Воронина, О.С.* Градостроительное проектирование в XVII – первой половине

XX в. в Сибири, как отражение градостроительной политики Российского государства (на примере города Томска) / О.С. Воронина, В.Г. Залесов // Архитектурное образование на перепутье: выбор траектории: Материалы Международной научной конференции. – Вологда, 2007. – С. 243–247 (0,3 п.л.).

7. *Воронина, О.С.* Метод «Послойного наложения и анализа разновременных проекций планировочных структур» в изучении дорегулярных планов древнерусских городов // Архитектурное образование на перепутье: выбор траектории: Материалы Международной научной конференции. – Вологда, 2007. – С. 247–250 (0,3 п.л.).

8. *Воронина, О.С.* Концепция формирования поселения экологического типа в пригородной зоне (на основе изучения градостроительной деятельности в Сибири XVII – XX вв.) // Международная научно-практическая конференция «Архитектура и экология: Тезисы докладов; Институт архитектуры и искусств ЮФУ. – Ростов-на-Дону, 2007. – С. 48–51 (0,3 п.л.).

9. *Воронина, О.С.* Особенности формирования планировочной структуры города Томска в конце XIX начале XX вв. // Проблемы инженерного образования: Материалы VI региональной научно-методической конференции. – Томск, 2008. – С. 19–25 (0,4 п.л.).

10. *Воронина, О.С.* Архитектурно-планировочное развитие городов Сибири XVII–XX вв. // Хозяйственное и культурное развитие Урала и Сибири XIX–XXI вв. Выпуск 2. Сборник научных трудов [Текст] / Под общ. ред. К.В. Фадеева. – Томск: Изд-во «Оптимум», 2010. – С. 213–218 (0,4 п.л.).

11. *Воронина, О.С.* Особенности проектирования генерального плана города Томска 1939 г. // Наука и образование в жизни современного общества: сборник научных трудов по материалам Международной научно-практической конференции 29 ноября 2013 г.: в 18 частях. Часть 16; М-во обр. и науки РФ. – Тамбов: Изд-во ТРОО «Бизнес-Наука-Общество», 2013. – С. 39–43 (0,3 п.л.).

12. *Воронина, О.С.* Строительные технологии в процессе градостроительного развития // Перспективы развития фундаментальных наук [Электронный ресурс]: труды XI Международной конференции студентов и молодых ученых. Россия, Томск, 22 – 25 апреля, 2014 г. – С. 847–852. – Режим доступа: <http://earchive.tpu.ru/handle/11683/20425> (0,4 п.л.).

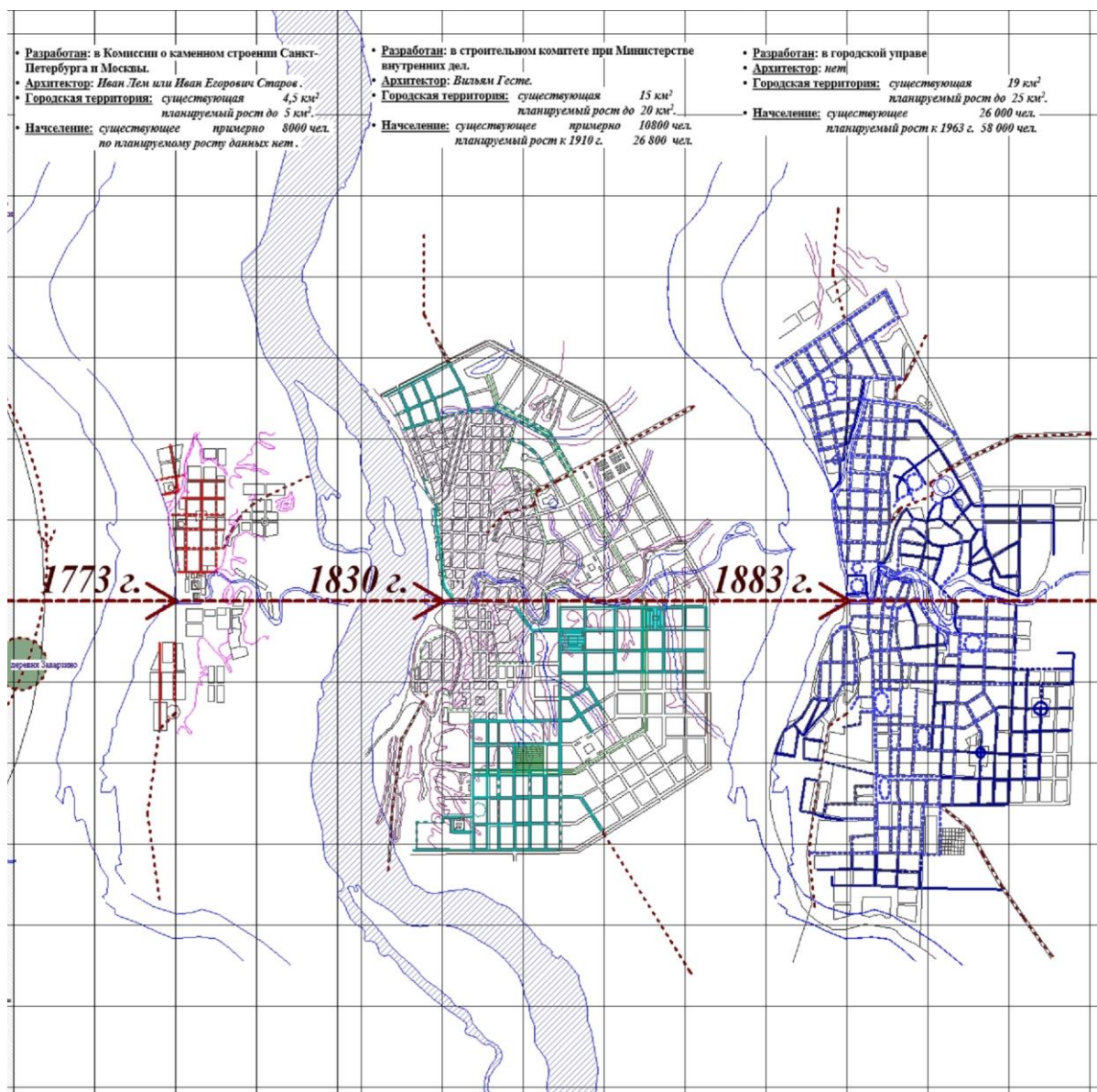


Рис. 1. Планы урегулирования г. Томска XVIII – XIX вв.

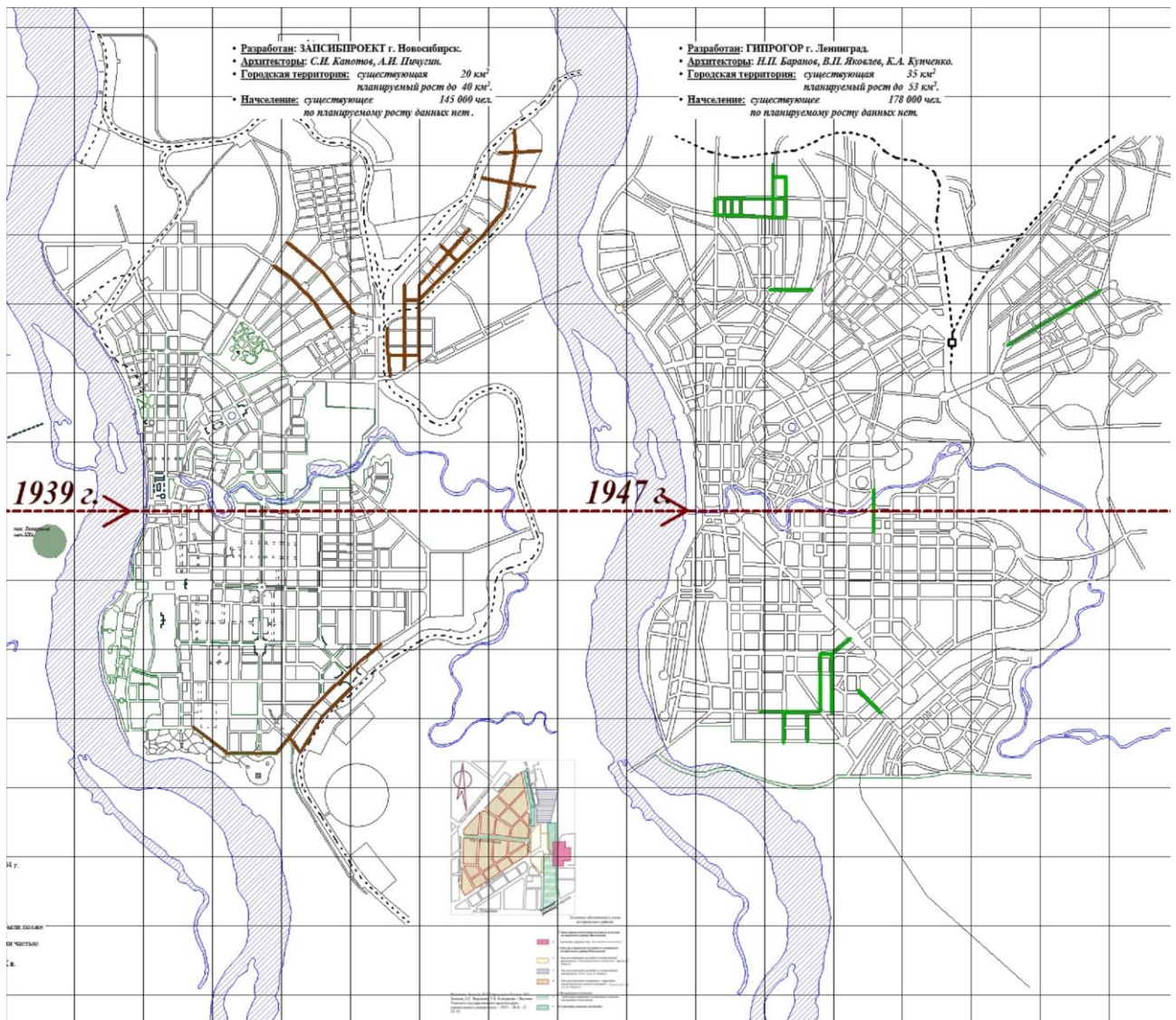


Рис. 2. Генеральные планы г. Томска XX вв.

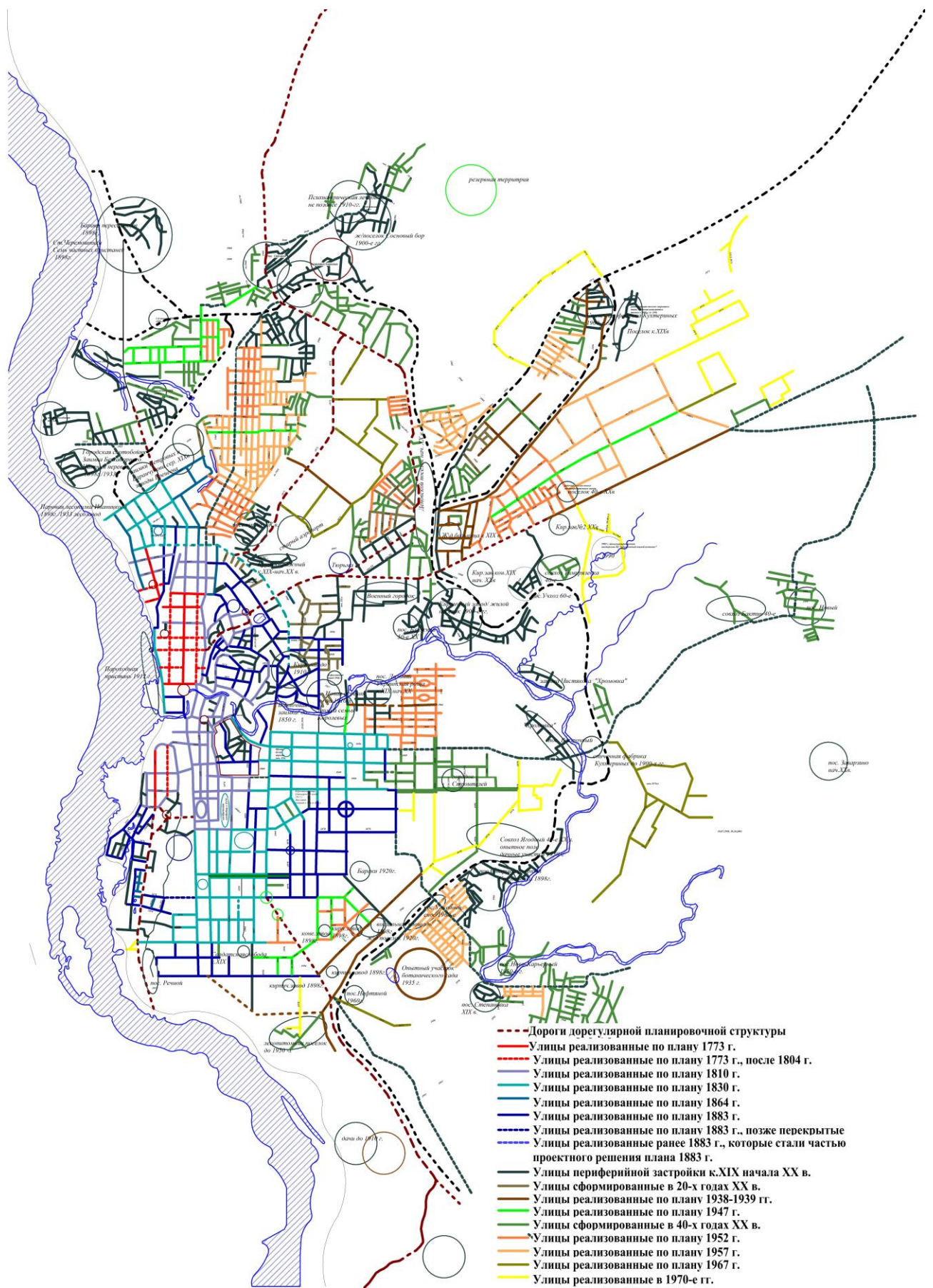


Рис. 3. Сводная картосхема г. Томска 1990 г.